

**DECRETI DEL PRESIDENTE/COMMISSARIO DI GOVERNO**

**IL COMMISSARIO DI GOVERNO per l’Emergenza Idrogeologica nella regione Campania - delegato ex. OO.P.C.M. nn. 2499/97, 2787/98, 2994/99 e 3088/2000. Intervento nel Comune di San Felice a Cancellò (CE) per la: “Sistemazione idrogeologica del versante dal monte S. Angelo Palomba alla collina di Cancellò (bacini da B53 a B61)” - cod. C/022/B - di cui all’Ordinanza del Commissario Delegato N. 3809 del 28 febbraio 2005 - Pagamento degli acconti sulle indennità d’esproprio relative ad aree assoggettate a vincolo (1° elenco). DECRETO N. 3084.**

**VISTO:**

- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 gennaio 1997 e del 9 maggio 1998 con i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza nella regione Campania a seguito degli eventi calamitosi verificatisi a causa delle eccezionali avversità atmosferiche e dei gravi dissesti idrogeologici con movimenti franosi che nei mesi di novembre e dicembre 1996, gennaio 1997 e 5 e 6 maggio 1998 hanno colpito ampie zone del territorio regionale;

- le Ordinanze del Ministro dell’Interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n. 2499 del 25 gennaio 1997 e n. 2787 del 21 maggio 1998, e successive modifiche ed integrazioni, con le quali il Presidente della Giunta Regionale della Campania è stato nominato Commissario delegato per l’attuazione degli interventi prioritari, urgenti ed indifferibili, finalizzati al soccorso della popolazione, alla salvaguardia della pubblica incolumità ed all’approvazione ed attuazione degli interventi infrastrutturali di emergenza e di prima sistemazione idrogeologica;

- l’Ordinanza del Ministro dell’interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n. 2994 del 29 luglio 1999 e successive modifiche ed integrazioni, concernente ulteriori disposizioni per fronteggiare l’emergenza idrogeologica nella regione Campania e con la quale è stata disposta l’unificazione delle Strutture Commissariali ex O.M. n. 2499/97 e ex O.M. n. 2787/1998, attuata con successiva ordinanza commissariale n. 439 del 27 settembre 1999;

- il Decreto Legge 11 giugno 1998 n. 180, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 1998 n. 267, concernente, tra l’altro, i Piani di Insediamenti Produttivi, il completamento delle opere di sistemazione dell’Asta Valliva dei Regi Lagni e gli interventi per l’utilizzazione degli alloggi nel Comune di Striano;

- il Decreto Legge 13 maggio 1999 n. 132, convertito con modificazioni dalla Legge 13 luglio 1999 n. 226, relativo alla ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi calamitosi del 5 e 6 maggio 1998;

- i Decreti della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 18 giugno 1999, del 16 dicembre 1999, del 16 giugno 2000, del 21 dicembre 2001, del 6 dicembre 2002, del 7 febbraio 2003, del 13 gennaio 2004 del 9 luglio 2004, del 6 gennaio 2005, 28 giugno 2005, del 22 dicembre 2005, del 13 gennaio 2006, del 07 luglio 2006, del 25 gennaio 2007, concernenti le proroghe dello stato di emergenza, e per ultimo, quello del 4 maggio 2007, a tutto il 30 aprile 2008;

- le Ordinanze del Ministro dell’Interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n, 3088 del 3 ottobre 2000, n. 3128 del 27 aprile 2001, n. 3138 dell’1 giugno 2001, n. 3174 del 16 gennaio 2002, n. 3196 del 12 aprile 2002;

- le Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3335 del 23 gennaio 2004, n. 3368 del 29 luglio 2004, n. 3397 del 28 gennaio 2005, n. 3449 del 15 luglio 2005, n. 3491 del 25 gennaio 2006, n. 3545 del 27 settembre 2006 e n. 3552 del 17 novembre 2006 pubblicata sulla G.U.. Serie Generale n. 274 del 24 novembre 2006;

- le Ordinanze del Commissario Delegato nn. 415/1999, 851/2000 e 2306/2002 di rimodulazione del piano degli interventi infrastrutturali di emergenza di cui all’art. 2, O.P.C.M. 2787/1998 approvato con Ordinanza Commissariale n. 71/1998;

- l’Ordinanza del Commissario Delegato n. 4409 del 26 maggio 2006 concernente l’approvazione del 2° piano di assestamento degli interventi di ricostruzione e messa in sicurezza ex art. 3, c. 1, O.P.C.M. 3335/2004 che modifica il 1° piano di assestamento approvato con Ordinanza Commissariale n. 3480/2004 e rimodulato con Ordinanza Commissariale n. 3976/2005;

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 3739 dei 20 dicembre 2004 concernente l'approvazione dell'asestamento definitivo del piano degli interventi infrastrutturali di emergenza di cui all'articolo 3 della Ordinanza Ministeriale n. 2499/1997, approvato, integrato e già rimodulato con ordinanze commissariali nn. 35/1997, 63/1998, 99/1999, 510/1999, 1872/2001 e 2457/2002;

#### RICHIAMATO:

- le Ordinanze commissariali nn. 2313/02, 2977/03, 3180/03 e 3292/04 riguardanti la disciplina in tema di attribuzioni di funzioni amministrative della Struttura Commissariale, come integrata con nota del Commissario Delegato prot. n. 10067/e del 20/10/2005;

- la normativa vigente e pregressa in materia di espropri per pubblica utilità con particolare riferimento all'art. 22-bis del D.P.R. N° 327/2001, come modificato ed integrato dal D.Lgs. N° 302/2002, e s.m.i.;

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 3996 del 19 luglio 2005 con cui, a parziale modifica delle disposizioni impartite con la precedente Ordinanza Commissariale n. 2196/2002, vengono apportate variazioni alle procedure per l'espletamento dell'attività di esproprio;

#### ESAMINATO:

- l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 3809 del 28 febbraio 2005 concernente, fra l'altro, l'approvazione del progetto esecutivo nel Comune di San Felice a Cancellò (CE) relativo agli "Interventi di sistemazione idrogeologica del versante da monte S. Angelo Palomba alla collina di Cancellò (Bacini da B53 a B61)" - cod. C/022/B, Il stralcio funzionale -, la dichiarazione la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori di cui trattasi e l'individuazione e vincolo, ai fini della pubblica utilità, delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento come riportate nel relativo piano particolare d'esproprio grafico e descrittivo;

- l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 3895 del 11 maggio 2005 con cui si affida all'A.T.I. di cui è capofila l'impresa "CASTALDO" s.r.l., appaltatrice dei lavori con il ribasso del 26,013% sull'importo messo a base di gara, con sede in Acerra (NA) alla strada Pantano - zona A.S.I. - c.a.p. 80011, l'attivazione delle procedure d'esproprio delle aree interessate, fissandosene le modalità ed i termini d'inizio e compimento;

- l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 4070 del 28 settembre 2005 con cui, nel modificare l'impegno già assunto con l'Ordinanza commissariale n. 3895/2005 - che, pertanto, risulta essere di Euro 6.180.566,33 -, si forniscono ulteriori direttive all'Impresa appaltatrice in merito alle attività d'esproprio a suo carico;

- la documentazione relativa alle prime pratiche presentate dal tecnico incaricato dall'impresa appaltatrice, e dallo stesso integrata di tutti gli atti amministrativi occorrenti, di cui al presente 1° elenco di pratiche (n° 11 particelle catastali) che consente la possibilità di corrispondere agli aventi titolo gli acconti sulle indennità d'occupazione e di esproprio;

#### ACCERTATO a cura dell'Ufficio Espropri della Struttura commissariale:

- che sono state approvate dal preposto Gruppo di Lavoro per attività espropriativa e messe in liquidazione le pratiche relative alle n° 11 particelle catastali individuate nell'elenco allegato per complessivi Euro 296.419,32 (area vasca);

- che la spesa d'esproprio relativa alle predette indennità - in relazione alla documentazione trasmessa e salvo eventuali modifiche delle aree o degli importi da accertare in sede di acquisizione del "tipo di frazionamento" - presenta un onere finanziario contenuto in quello previsto nell'Ordinanza n. 4070/2005;

- che per le predette pratiche è possibile autorizzare il pagamento dell'acconto dell'80% sulle indennità a favore delle Ditte proprietarie e del saldo delle indennità coloniche per un totale di Euro 253.804,65; la rata di saldo potrà essere corrisposta agli aventi titolo ad avvenuta approvazione dei "tipi di frazionamento" da parte dell'U.T.E. di Caserta e sottoscrizione dell'atto liberatorio relativo a ciascuna pratica;

#### RITENUTO, così come proposto dal Settore Tecnico, che ricorrono le condizioni per:

- dover prendere atto della spesa complessiva delle indennità di esproprio relativa alle n° 11 particelle catastali approvata dal Gruppo di Lavoro, valutata provvisoriamente in Euro 296.419,32, importo contenuto nell'impegno precedentemente assunto;

- dover autorizzare il pagamento a favore delle Ditte catastali specificate nell'elenco allegato, ai sensi dell'art. 23 Legge n. 1 del 03 gennaio 1978, dell'acconto sulle indennità come sopra specificate il cui importo è provvisoriamente calcolato in ragione di Euro 253.804,65, nell'intesa di consentire il pagamento della rata di

saldo ad avvenuta acquisizione dei tipi di frazionamento approvati dal competente Ufficio Territoriale e sottoscrizione dell'atto liberatorio da parte delle Ditte proprietarie;

- dover autorizzare la pubblicazione, nei modi e forme di legge, dei contenuti della presente disposizione a cura dell'impresa appaltatrice;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e della espressa dichiarazione di regolarità resa dai Dirigenti della Struttura medesima;

Avvalendosi delle deroghe di cui all'Ordinanza n. 2787/98 e successive modifiche ed integrazioni,

#### DECRETA

per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse che si intendono di seguito riportate:

- Prendere atto del primo elenco delle indennità d'occupazione e di esproprio nel Comune di San Felice a Cancellò (CE) relative agli "Interventi di sistemazione idrogeologica del versante da monte S. Angelo Palomba alla collina di Cancellò (Bacini da B53 a B61)" - cod. C/022/B, II stralcio funzionale-, e valutate provvisoriamente in Euro 296.419,32.

- Autorizzare, ai sensi dell'art. 23 L. n° 1 del 3 gennaio 1978, la liquidazione e pagamento a favore degli aventi titolo dell'acconto sulle indennità d'esproprio ed aggiuntive - individuate nell'allegato elenco che interessa n° 11 particelle catastali - nei limiti dei dati e degli importi relativi a ciascuna delle particelle, sulla cui base è stato determinato provvisoriamente l'importo di Euro 253.804,65, cifra ancora contenuta nell'impegno progettuale approvato.

L'importo di Euro 253.804,65 è imputato, sulla base dell'Ordinanza n. 4070/2005 e s.m.i., sul quadro economico di cui al codice C/022/B del 2° assestamento del Piano degli interventi approvato con l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 4409 del 26 maggio 2006, le cui risorse sono disponibili sulla Contabilità Speciale - Conto n. 2764 - accesa dal Commissario Delegato presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Napoli.

- Ai sensi dell'art. 25 del C.S.A., l'A.T.I. appaltatrice eseguirà a propria cura e spese la pubblicazione del presente Decreto al B.U.R. Campania ed all'Albo del Comune di San Felice a Cancellò (CE) e provvederà a trasmettere alla Struttura commissariale, anche su supporto informatico, i frazionamenti delle particelle catastali interessate onde consentire la predisposizione del Decreto d'esproprio definitivo e dei relativi atti di trasferimento delle proprietà nonché il pagamento della rata di saldo a favore degli aventi titolo e/o al deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità non accettate.

La Struttura commissariale è incaricata dell'esecuzione del presente Decreto.

Napoli, 4 dicembre 2007

Il Coordinatore  
*Agostino Magliulo - Bassolino*

N°	F.	p.lla	INTESTATARIO	Codice Fiscale	IMPORTO DA PAGARE		MODALITA' DI PAGAMENTO	INDIRIZZO
					Proprietario	Conduttore		
1		5186 - 5190 5411 - 381	CONTE Andrea, S. Anastasia (NA) 01/06/1951 COZZOLINO Rosa, S. Anastasia (NA) 25/02/1955	CNT NDR 51H01 I262U CZZ RSO 55B65 I262B	€ 85.229,33		Accredito Bancario	80048 - S. Anastasia (NA), via delle Ortensie n° 50
2	4	413 - 309 - 724 5409 - 5406	CONTE Francesco, S. Anastasia (NA) 27/03/1953 LANGELLA Nicolina, S. Giuseppe Vesuviano (NA) 07/04/1954	CNT FNC 53C27 I262T LNG NLN 54D47 H931T	€ 85.229,33		Accredito Bancario	80048 - S. Anastasia (NA), via delle Ortensie n° 51
3		5189 - 5184	COZZOLINO Angelo, S. Anastasia (NA) 20/01/1951	CZZ NGL 51A20 I262E		€ 83.345,99	Vaglia Cambiaria	80040 - Pollena Trocchia (NA), via Duca della Regina n° 48
totali					€ 170.458,66	€ 83.345,99		
importo complessivo					€	253.804,66		

	DITTA	F	p.lla	area occupata	area espropriata	VAM	Indennità d'occupazione	Indennità d'esproprio	cessione bonaria	manufatti a/o piante	Proprietario	Conduttore	TOTALE	Acconto Proprietario
1	<b>CONTE Andrea</b> , S.Anastasia (NA) 01/06/1951, CNT NDR 51H01 I262U; <b>CONTE Francesco</b> , S.Anastasia (NA) 27/03/1953, CNT FNC 63C27 I262T; <b>COZZOLINO Rosa</b> , S.Anastasia (NA) 25/02/1955, CZZ RSO 55685 I282B e <b>LANGELLA Nicolina</b> , S.Giuseppe Vesuviano (NA) 07/04/1954, LNG NLN 54D47 H931T colono: COZZOLINO Angeo, S.Anastasia (NA) 20/01/1951, CZZ NGL 51A20 I282E	4	5186	361	361	5,53243	117,10	2.107,86	1.053,83	63.424,00	89.702,68	2.107,85	88.510,74	4.310,97
2			5190	367	367	5,53243	112,80	2.630,40	1.015,20		3.158,40	2.030,40	5.188,80	4.152,58
3			5411	478	478	5,53243	148,92	2.644,50	1.322,25		4.113,87	2.644,50	6.758,17	5.406,51
4			361	850	850	5,53243	261,25	4.702,58	2.351,28		7.315,10	4.702,58	12.017,66	9.617,65
5			413	850	850	5,53243	261,25	4.702,58	2.351,28		7.315,10	4.702,58	12.017,66	9.617,65
6			308	850	850	5,53243	261,25	4.702,58	2.351,28		7.315,10	4.702,58	12.017,66	9.617,65
7			6409	1111	1.111	5,53243	341,47	6.146,53	3.073,26		9.561,26	6.146,53	15.707,79	12.570,83
8			5406	1988	1.988	5,53243	610,41	10.967,40	5.493,70		17.091,51	10.967,40	28.078,91	22.471,35
9			5189	3713	3.713	5,53243	1.141,22	20.541,90	10.270,95		31.954,06	20.541,90	52.495,96	42.012,15
10			5184	349	349	5,53243	107,27	1.830,82	966,41		3.003,49	1.830,82	4.934,21	3.948,89
11			724	4130	4.130	5,53243	1.289,38	22.948,92	11.424,46		35.542,76	22.948,92	58.391,58	46.730,45
				15.065			4.630,33	83.345,99	41.673,00		213.073,33	83.345,99	296.419,32	170.458,68