

DECRETO DIRIGENZIALE N. 86 del 6 maggio 2008

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ECONOMICO SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI - L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di San Prisco (CE).**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI

**PREMESSO che:**

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

**CONSIDERATO che:**

- L'Amministrazione Comunale di SAN PRISCO (CE) con nota n. 16096 del 05.12.2007, acquisita al protocollo regionale al n. 1061597 del 12.12.2007, successivamente integrata con nota n. 4107 del 19.03.2008, acquisita al n. 0257907 del 25.03.2008, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento di intervento dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.
- Il Consiglio Comunale di SAN PRISCO (CE) con delibera n. 34 del 16.10.2007 ha approvato, richiesto il parere di cui al comma 2, art. 13 L.R. 1/2000, lo Strumento di intervento comunale dell'apparato distributivo commerciale, ai sensi della L. R. 1/2000.
- La Giunta Comunale di SAN PRISCO (CE), con delibera n. 79 del 23.11.2007, ha dato atto che
- "le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici senza che il Comune richieda varianti in quanto lo strumento di intervento comunale per l'apparato distributivo commerciale non comporta alcuna variante urbanistica";
- "della piena conformità dello Strumento di intervento comunale dell'apparato distributivo alla prescrizioni L. R. 1/2000, con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive";
- "sono stati acquisiti i pareri connessi richiesti dalla vigente normativa nazionale e/o regionale".

**VERIFICATO che**

- Lo Strumento Comunale detta particolari norme per quanto concerne la comunicazione di vicinato, in particolare al comma 2, art. 30 e all'ultimo capoverso dell'art. 31, delle Norme Tecniche di Attuazione. Tali procedure sottintendono una "discrezionalità" da parte dell'Ufficio Comunale ricevente la comunicazione di vicinato, non prevista dalla legge.

## **RITENUTO**

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

## **PRESO ATTO che**

- con legge 28 Novembre 2007, n. 12 il Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali è confluito nell' A.G.C. n. 12 denominata "Sviluppo Economico" e che le competenze funzionali attribuite a tale Settore dalla L.R. 11/91 in materia di emissione dei Visti di Conformità ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000 sono stati trasferiti ipso iure al Settore Regolazione dei Mercati, istituito ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. n. 12/2007;

## **VISTO**

Il Decreto Legislativo 114/98;

la Legge Regionale 1/2000;

la Legge Regionale n. 12/2007

la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 16.10.2007 del comune di SAN PRISCO (CE)

**VISTO** l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

**VISTA** la DGR 47 del 11.01.2008 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Regolazione dei Mercati;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal Settore

## **DECRETA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo del comune di SAN PRISCO (CE), approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 34 del 16.10.2007, con le seguenti eccezioni : art. 30, comma 2 " Il comune può discrezionalmente valutare.....ecc", art. 31 ultimo capoverso " Al fine di evitare la sospensione dei termini .....ecc", delle Norme Tecniche di Attuazione ;
- di esplicitare che le sopramenzionate eccezioni sottintendono una "discrezionalità" da parte dell'Ufficio Comunale ricevente la comunicazione di vicinato, non prevista dalla legge e pertanto non applicabile;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di esplicitare che lo strumento d'intervento comunale dell'apparato distributivo diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;

- di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 dell'Assessore Alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;
- di comunicare al comune di SAN PRISCO (CE) , con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

Il Dirigente del Settore  
*dott. Luciano Califano*