

DECRETO DIRIGENZIALE N. 32 del 23 aprile 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO, TUTELA BENI, PAESISTICO-AMBIENTALI E CULTURALI SETTORE URBANISTICA - Comune di PIETRAMELARA (CE) – Variante Piano Regolatore Generale per l'individuazione aree per Insediamenti Produttivi – Competenze Amministrazione Provinciale di Caserta – L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5 – Controllo di Conformità – AMMESSA AL VISTO DI CONFORMITA' (con intesa).

VISTA la L.U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 18.5.1989 n. 183;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 – pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 – e n. 558 del 24.2.1998 – pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTA la L. R. 27.4.1998 n. 7;

VISTE le LL.RR. 7.1.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001;

VISTO il Testo Unico sull'Edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n. 380;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Dirigente dell'A.G.C. Governo del Territorio n. 578 del 25.7.2007;

PREMESSO:

- CHE il Comune di RAVELLO (SA), è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;
- CHE il predetto Comune a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato danneggiato e classificato sismico con $S = 9$ e che detta classificazione è stata confermata, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002;
- CHE il Comune in oggetto rientra nell'ambito dell'Autorità di Bacino Nazionale "Liri Garigliano Volturno", giusta Legge 18.5.1989 n. 183;
- CHE il Comune di che trattasi è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.P.G.R.C. n. 2367 del 21.2.1983;
- CHE con deliberazione consiliare n. 44 del 29.11.2003, il Comune in argomento ha adottato una variante al vigente Piano Regolatore Generale per la individuazione di aree da destinare ad Insediamenti

Produttivi;

- CHE lo strumento urbanistico in argomento è stato depositato e pubblicato e che a seguito di tali adempimenti non sono state presentate osservazioni;
- CHE sulla variante in oggetto, l'A.S.L. CE/1 – UOPC/DS31, competente per territorio, con nota n. 254/UOPC del 25.3.2004, ha espresso parere favorevole;
- CHE in merito alla variante, l'Autorità di Bacino Nazionale "Liri Garigliano Volturno", con nota n. 2947 del 30.4.2004, ha espresso parere di compatibilità;
- CHE il Responsabile dell'U.T.C. ha attestato che sulle aree interessate, non insistono stabilimenti a rischio incidente rilevante;
- CHE in merito alla variante in oggetto, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Caserta, con verbale n. 1, decisione n. 2 del 24.1.2007, ha espresso parere favorevole, con modifiche e prescrizioni;
- CHE con deliberazione consiliare n. 15 del 20.6.2007, l'Amministrazione Provinciale di Caserta ha approvato la variante di cui trattasi con le modifiche e prescrizioni di cui al voto del C.T.R. del 24.1.2007
- CHE il Comune di Pietramelara (Ce) non ha controdedotto alle modifiche e prescrizioni di cui alla deliberazione di C.P. n. 15/2007;
- CHE il Presidente dell'Ente delegato, con proprio decreto n. 112/PRES. del 5.12.2007 ha approvato la variante al Piano Regolatore Generale in oggetto, con le modifiche e prescrizioni di cui alla deliberazione di C.P. n. 15/2007
- CHE successivamente lo strumento urbanistico di cui trattasi è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5;
- CHE dalla Relazione Istruttoria n. 0093873 del 31.1.2008 del Servizio Piani Comunali del Settore Urbanistica, si evince che:
 - il Comune di cui trattasi ha approvato il Piano di Zonizzazione Acustica stralcio, riferito alle aree interessate dalla variante;
 - tra gli elaborati della variante è presente uno studio dell'Uso dei suoli ai fini agricoli relativo alle aree interessate dalla variante medesima;
 - il P.R.G. del Comune di Pietramelara non individuava aree di tipo "D" destinate agli insediamenti di carattere produttivo;
 - la variante al P.R.G. in oggetto possa essere ammessa al visto di conformità con l'intesa ivi riportata e che viene trascritta nel dispositivo del presente provvedimento;

ai sensi del decreto del Dirigente dell'A.G.C. Governo del Territorio n. 578 del 25.7.2007;

DECRETA

- Nell'ambito delle competenze assegnate alla Regione Campania dalla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di PIETRAMELARA (CE) per la individuazione di aree da destinare ad Insediamenti Produttivi, adottata con deliberazione consiliare n. 44 del 29.11.2003 ed approvata con modifiche e prescrizioni dall'Amministrazione Provinciale di Caserta prima con deliberazione consiliare n. 15 del 20.6.2007 e successivamente con decreto del Presidente n. 112/PRES. del 5.12.2007, possa essere ammessa al visto di conformità, con l'intesa che siano riportate su tutti gli elaborati della variante le prescrizioni ed integrazioni formulate durante l'iter di approvazione dai vari Enti ed Organismi.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.
- Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 6.12.1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ovvero dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Ing. Bartolomeo Sciannimanica