

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONE DI INDENNITÀ

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - **Deposito dell'indennità di esproprio non condivisa. Lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06. Determinazione n° 2377 del 24/04/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione n° 4265 del 04/07/2007 è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06;

- con provvedimenti nn° 9042 del 08/02/2007 e 15746 del 08/03/2007, nn° 9045 del 08/02/2007 e 15757 del 08/03/2007, nn° 9046 del 08/02/2007 e 15756 del 08/03/2007, nn° 9041 del 08/02/2007 e 15749 del 08/03/2007, nn° 9040 del 08/02/2007 e 15751 del 08/03/2007, nn° 9039 del 08/02/2007 e 15754 del 08/03/2007 il Servizio Espropriazioni della Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo per i lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164;

- il suddetto provvedimento è stato notificato, mediante raccomandata A/R a tutte le ditte interessate;

- che nel termine previsto di trenta giorni dalla notifica del relativo provvedimento non è pervenuta comunicazione di condivisione dell'indennità da parte delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Castelfranci (AV):

1) Santoro Lodovico nato a Castelfranci il 12/10/1919 C.F. SNTLVC19R12C105W, Santoro Ludovico di Soccorso, Tolino Carlo fu Nicola, Tolino Giovannantonio fu Nicola, foglio 4, particella 279, superficie di esproprio mq. 5,80, indennità euro 5,86;

2) Palmieri Giuseppa nata a Castelfranci il 30/12/1911 C.F. PLMGPP11T70C105Q, foglio 4, particella 299, superficie di esproprio mq. 5,30, indennità euro 5,35;

3) Palmieri Giuseppa nata a Castelfranci il 30/12/1911 C.F. PLMGPP11T70C105Q, foglio 4, particella 303, superficie di esproprio mq. 38,60, indennità euro 38,99;

4) Schiavone Soccorso nato a Castelfranci il 04/03/1930 C.F. SCHSCR30C04C105D, foglio 4, particella 339, superficie di esproprio mq. 152,10, indennità euro 153,62;

5) Cieri Francesco nato a Castelfranci il 21/10/1912 C.F. CRIFNC12R21C105R, foglio 4, particella 839, superficie di esproprio mq. 1.225,10, indennità euro 1.237,35;

6) Cieri Annibale fu Angelo, Cieri Antonietta fu Angelo, Cieri Ferdinando fu Angelo, Cieri Francesco fu Angelo, Cieri Giuseppina fu Angelo, Cieri Maria fu Angelo, foglio 4, particella 269, superficie di esproprio mq. 370, indennità euro 136,90;

Ritenuta, pertanto, rifiutata l'indennità medesima;

Considerato che il Responsabile del Servizio ha riferito che l'istruttoria del procedimento è stata svolta ed ha proposto il deposito delle indennità non condivise presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Visto:

- l'art. 20, comma 14 del T.U. n° 327/2001 e s.m.i. in materia di espropriazione per pubblica utilità il quale prevede che nella suddetta ipotesi l'autorità espropriante disponga il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle somme senza le maggiorazioni di cui all'art. 45 trattandosi di aree non edificabili;

- l'art. 26 del suddetto T.U. il quale disciplina il presente procedimento di deposito;

DETERMINA

di depositare le somme di seguito indicate a titolo di indennità di espropriazione per causa di pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per i lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06, presso la Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Avellino (Servizio Cassa Depositi e Prestiti), per le motivazioni di cui in premessa e come di seguito distinte:

Comune censuario di Castelfranci (AV):

1) Santoro Lodovico nato a Castelfranci il 12/10/1919 C.F. SNTLVC19R12C105W, Santoro Ludovico di Soccorso, Tolino Carlo fu Nicola, Tolino Giovannantonio fu Nicola, foglio 4, particella 279, superficie di esproprio mq. 5,80, indennità euro 5,86;

2) Palmieri Giuseppa nata a Castelfranci il 30/12/1911 C.F. PLMGPP11T70C105Q, foglio 4, particella 299, superficie di esproprio mq. 5,30, indennità euro 5,35;

3) Palmieri Giuseppa nata a Castelfranci il 30/12/1911 C.F. PLMGPP11T70C105Q, foglio 4, particella 303, superficie di esproprio mq. 38,60, indennità euro 38,99;

4) Schiavone Soccorso nato a Castelfranci il 04/03/1930 C.F. SCHSCR30C04C105D, foglio 4, particella 339, superficie di esproprio mq. 152,10, indennità euro 153,62;

5) Cieri Francesco nato a Castelfranci il 21/10/1912 C.F. CRIFNC12R21C105R, foglio 4, particella 839, superficie di esproprio mq. 1.225,10, indennità euro 1.237,35;

6) Cieri Annibale fu Angelo, Cieri Antonietta fu Angelo, Cieri Ferdinando fu Angelo, Cieri Francesco fu Angelo, Cieri Giuseppina fu Angelo, Cieri Maria fu Angelo, foglio 4, particella 269, superficie di esproprio mq. 370, indennità euro 136,90;

per un totale delle somme da depositare pari ad euro 1.578,07 con prelevamento sul Cap. n° 3001/46 RP del Bilancio 2008, Impegno n° 7644/2007.

La Cassa DD.PP. provvederà al pagamento delle somme ricevute a titolo di indennità di espropriazione e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti dei terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castelfranci e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ex art. 26, comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - **Deposito dell'indennità di esproprio non condivisa. Lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05. Determinazione n° 2376 del 24/04/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione n° 4266 del 04/07/2007 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05;

- con provvedimenti nn° 39100, 39106, 39110, 39113 e 39115 del 12/06/2007 il Servizio Espropriazioni della Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo per i lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5;

- il suddetto provvedimento è stato notificato, mediante raccomandata A/R a tutte le ditte interessate;

- che nel termine previsto di trenta giorni dalla notifica del relativo provvedimento non è pervenuta comunicazione di condivisione dell'indennità da parte delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Santo Stefano del Sole (AV):

1) Rapolla Luciano nato ad Avellino il 26/04/1976 C.F. RPLLCN76D26A509H, foglio 12, particella 651, superficie di esproprio mq. 350, indennità euro 1.113,00;

Ritenuta, pertanto, rifiutata l'indennità medesima;

Considerato che il Responsabile del Servizio ha riferito che l'istruttoria del procedimento è stata svolta ed ha proposto il deposito delle indennità non condivise presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Visto:

- l'art. 20, comma 14 del T.U. n° 327/2001 e s.m.i. in materia di espropriazione per pubblica utilità il quale prevede che nella suddetta ipotesi l'autorità espropriante disponga il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle somme senza le maggiorazioni di cui all'art. 45 trattandosi di aree non edificabili;

- l'art. 26 del suddetto T.U. il quale disciplina il presente procedimento di deposito;

DETERMINA

di depositare le somme di seguito indicate a titolo di indennità di espropriazione per causa di pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per i lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05, presso la Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Avellino (Servizio Cassa Depositi e Prestiti), per le motivazioni di cui in premessa e come di seguito distinte:

Comune censuario di Santo Stefano del Sole (AV)

1) Rapolla Luciano nato ad Avellino il 26/04/1976 C.F. RPLLCN76D26A509H, foglio 12, particella 651, superficie di esproprio mq. 350, indennità euro 1.113,00;

per un totale delle somme da depositare pari ad euro 1.113,00 con prelievo sul Cap. n° 9066/8 RP del Bilancio 2008, Impegno n° 6250/2005.

La Cassa DD.PP. provvederà al pagamento delle somme ricevute a titolo di indennità di espropriazione e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti dei terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Santo Stefano del Sole e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ex art. 26, comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - **Deposito dell'indennità di esproprio non condivisa. Lavori di ampliamento e ristrutturazione della sede stradale della variante di Monteforte Irpino (AV) - Tratto: via Rivarano - S.S.7. Cod. 3.35.OO.PP.05/APQ 1.36.05. Determinazione n° 2378 del 24/04/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 5512 del 29.08.2007 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di euro 800.000,00;

- con provvedimenti nn° 15672, 15686, 15692, 15702, 15704, 15707, 15709, 15713, 15717, 15721, 15737 del 08/03/2007, nn° 16270, 16275, 16277, 16280, 16286, 16291, 16293, 16297 del 12/03/2007, nn° 20827, 20831, 20834 del 30/03/2007, nn° 22389, 22390, 22461 del 10/04/2007, n° 32026 del 18/05/2007 il Servizio Espropriazioni della Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo per i lavori di ampliamento e ristrutturazione della sede stradale della variante di Monteforte Irpino (AV) - Tratto: via Rivarano - S.S. 7;

- il suddetto provvedimento è stato notificato, mediante raccomandata A/R a tutte le ditte interessate e, nei casi di indirizzo sconosciuto, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune interessato;

- nel termine previsto di trenta giorni dalla notifica del relativo provvedimento non è pervenuta comunicazione di condivisione dell'indennità da parte delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Monteforte Irpino (AV)

1) Sibia Michelina nata ad Avellino il 04/12/1925 C.F. SBLMHL25T44A509Y, foglio 24, particella 133, superficie di esproprio mq. 243, indennità euro 607,50;

2) Iannuzzi Wanda nata ad Avellino il 19/02/1953 C.F. NNZWND53B59A509V, foglio 24, particella 277, superficie di esproprio mq. 246, indennità euro 615,00;

3) Valentino Antonietta nata a Monteforte Irpino (AV) il 04/04/1936 C.F. VLNNNT36D44F506D, foglio 24, particella 154, superficie di esproprio mq. 461, indennità euro 1.152,50;

4) Tomeo Ferdinando nato ad Avellino il 02/03/1944 C.F. TMOFDN44C02A509P, foglio 24, particella 405, superficie di esproprio mq. 460, indennità euro 1.150,00;

Comune censuario di Mercogliano (AV)

1) Napoletano Lucia nata a Monteforte Irpino (AV) il 03/01/1928 C.F. NPLLCU28A43F506D, Napoletano Carmine nato a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1931 C.F. NPLCMN31S23F506E, Napoletano Gaetano nato a Monteforte Irpino (AV) il 13/01/1929 C.F. NPLGTN29A13F506Y, Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, Napoletano Andrea nato a Monteforte Irpino (AV) il 07/04/1930 C.F. NPLNDR30D07F506K, Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, Napoletano Antonio nato a Monteforte Irpino (AV) il 05/10/1935 C.F. NPLNTN35R05F506P, foglio 16, particella 295, superficie di esproprio mq. 28, indennità euro 70,00;

2) Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, foglio 16, particella 71, superficie di esproprio mq. 378, indennità euro 945,00;

3) Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, foglio 16, particella 289, superficie di esproprio mq. 480, indennità euro 1.200,00;

4) Pappalardo Caterina nata a Mercogliano (AV) il 05/07/1944 C.F. PPPCRN44L45F141J, foglio 16, particella 69, superficie di esproprio mq. 736, indennità euro 1.840,00;

5) Futura S.r.l. con sede in Avellino P.I. 1505170645, foglio 16, particella 50, superficie di esproprio mq. 250, indennità euro 625,00;

6) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 544, superficie di esproprio mq. 1400, indennità euro 3.500,00;

7) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide

nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 545, superficie di esproprio mq. 300, indennità euro 750,00;

8) Testa Lorenzo nato ad Avellino il 02/09/1934 C.F. TSTLNZ34P02A509Z, foglio 16, particella 72, superficie di esproprio mq. 369, indennità euro 922,50;

Ritenuta, pertanto, rifiutata l'indennità medesima;

Considerato che il Responsabile del Servizio ha riferito che l'istruttoria del procedimento è stata svolta ed ha proposto il deposito delle indennità non condivise presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Visto:

- l'art. 20, comma 14 del T.U. n° 327/2001 e s.m.i. in materia di espropriazione per pubblica utilità il quale prevede che nella suddetta ipotesi l'autorità espropriante disponga il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle somme senza le maggiorazioni di cui all'art. 45 trattandosi di aree non edificabili;

- l'art. 26 del suddetto T.U. il quale disciplina il presente procedimento di deposito;

DETERMINA

di depositare le somme di seguito indicate a titolo di indennità di espropriazione per causa di pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per i lavori di ampliamento e ristrutturazione della sede stradale della variante di Monteforte Irpino (AV) - Tratto: via Rivarano - S.S. 7, presso la Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Avellino (Servizio Cassa Depositi e Prestiti), per le motivazioni di cui in premessa e come di seguito distinte:

Comune censuario di Monteforte Irpino (AV)

1) Sibilina Michelina nata ad Avellino il 04/12/1925 C.F. SBLMHL25T44A509Y, foglio 24, particella 133, superficie di esproprio mq. 243, indennità euro 607,50;

2) Iannuzzi Wanda nata ad Avellino il 19/02/1953 C.F. NNZWND53B59A509V, foglio 24, particella 277, superficie di esproprio mq. 246, indennità euro 615,00;

3) Valentino Antonietta nata a Monteforte Irpino (AV) il 04/04/1936 C.F. VLNNNT36D44F506D, foglio 24, particella 154, superficie di esproprio mq. 461, indennità euro 1.152,50;

4) Tomeo Ferdinando nato ad Avellino il 02/03/1944 C.F. TMOFDN44C02A509P, foglio 24, particella 405, superficie di esproprio mq. 460, indennità euro 1.150,00;

Comune censuario di Mercogliano (AV)

1) Napoletano Lucia nata a Monteforte Irpino (AV) il 03/01/1928 C.F. NPLLCU28A43F506D, Napoletano Carmine nato a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1931 C.F. NPLCMN31S23F506E, Napoletano Gaetano nato a Monteforte Irpino (AV) il 13/01/1929 C.F. NPLGTN29A13F506Y, Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, Napoletano Andrea nato a Monteforte Irpino (AV) il 07/04/1930 C.F. NPLNDR30D07F506K, Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, Napoletano Antonio nato a Monteforte Irpino (AV) il 05/10/1935 C.F. NPLNTN35R05F506P, foglio 16, particella 295, superficie di esproprio mq. 28, indennità euro 70,00;

2) Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, foglio 16, particella 71, superficie di esproprio mq. 378, indennità euro 945,00;

3) Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, foglio 16, particella 289, superficie di esproprio mq. 480, indennità euro 1.200,00;

4) Pappalardo Caterina nata a Mercogliano (AV) il 05/07/1944 C.F. PPPCRN44L45F141J, foglio 16, particella 69, superficie di esproprio mq. 736, indennità euro 1.840,00;

5) Futura S.r.l. con sede in Avellino P.I. 1505170645, foglio 16, particella 50, superficie di esproprio mq. 250, indennità euro 625,00;

6) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 544, superficie di esproprio mq. 1400, indennità euro 3.500,00;

7) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide

nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 545, superficie di esproprio mq. 300, indennità euro 750,00;

8) Testa Lorenzo nato ad Avellino il 02/09/1934 C.F. TSTLNZ34P02A509Z, foglio 16, particella 72, superficie di esproprio mq. 369, indennità euro 922,50;

per un totale delle somme da depositare pari ad euro 13.377,50 con prelevamento sul Cap. n° 9066/6 RP del Bilancio 2008, Impegno n° 6248/2005.

La Cassa DD.PP. provvederà al pagamento delle somme ricevute a titolo di indennità di espropriazione e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti dei terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Monteforte Irpino (AV) e di Mercogliano (AV) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ex art. 26, co. 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - **Deposito dell'indennità di esproprio non condivisa. Lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06. Determinazione n° 2375 del 24/04/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione n° 7456 del 05/12/2006 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06;

- con provvedimenti nn° 28360, 28361, 28362 e 28363 del 03/05/2007 il Servizio Espropriazioni della Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo per i lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06;

- il suddetto provvedimento è stato notificato, mediante raccomandata A/R a tutte le ditte interessate;

- che nel termine previsto di trenta giorni dalla notifica del relativo provvedimento non è pervenuta comunicazione di condivisione dell'indennità da parte delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Atripalda (AV):

1) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 441, superficie di esproprio mq. 200, indennità euro 290,00;

2) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 447, superficie di esproprio mq. 44, indennità euro 26,40;

Ritenuta, pertanto, rifiutata l'indennità medesima;

Considerato che il Responsabile del Servizio ha riferito che l'istruttoria del procedimento è stata svolta ed ha proposto il deposito delle indennità non condivise presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Visto:

- l'art. 20, comma 14 del T.U. n° 327/2001 e s.m.i. in materia di espropriazione per pubblica utilità il quale prevede che nella suddetta ipotesi l'autorità espropriante disponga il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle somme senza le maggiorazioni di cui all'art. 45 trattandosi di aree non edificabili;

- l'art. 26 del suddetto T.U. il quale disciplina il presente procedimento di deposito;

DETERMINA

di depositare le somme di seguito indicate a titolo di indennità di espropriazione per causa di pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per i lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06, presso la Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Avellino (Servizio Cassa Depositi e Prestiti), per le motivazioni di cui in premessa e come di seguito distinte:

Comune censuario di Atripalda (AV):

1) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 441, superficie di esproprio mq. 200, indennità euro 290,00;

2) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 447, superficie di esproprio mq. 44, indennità euro 26,40;

per un totale delle somme da depositare pari ad euro 316,40 con prelevamento sul Cap. n° 3001/44 RP del Bilancio 2008, Impegno n° 7096/2006.

La Cassa DD.PP. provvederà al pagamento delle somme ricevute a titolo di indennità di espropriazione e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti dei terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Atripalda e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ex art. 26, comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio per le espropriazioni - Provvedimento n. 6817 del 26.03.2008 - **Lavori di realizzazione "Cooperativa FIMIANI Società Cooperativa a r.l." in zona PEEP - Frazione Fimiani. DEPOSITO SOMME.**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesse e richiamate:

* le Delibere di Giunta Comunale n. 293/2001, n. 77/2003 e n. 234/2003 - tutte esecutive ed approvative della progettazione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare in località Fimiani;

* la Legge 22.10.1971 n. 865;

* la Legge 27.06.1974 n. 247;

* la Legge n. 2359/1865;

* l'art.14 - comma 13 - della Legge n. 109/94;

* l'art. 13 del D.P.R. n. 327/2001;

* il piano particellare di esproprio e le aree da acquisire;

* il permesso di costruire n. 27/05 rilasciato alla Cooperativa Edilizia "FIMIANI Società cooperativa a r.l.", ivi compresa la relativa convenzione per la cessione delle aree in diritto di superficie, il cui schema veniva approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 13.07.2002;

* le note prot. 22385 del 18.12.2006, prot. 1449 del 19.01.2007, prot. 17561 del 17.09.2007, con le quali la Cooperativa "FIMIANI Società cooperativa a r.l." si dichiara disponibile alla anticipazione, in conto degli oneri complessivamente dovuti al Comune in virtù del richiamato permesso a costruire e convenzioni, con riserva di quantificazione del saldo ed eventuale ripetizione delle somme versate in eccedenza;

* l'art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

* la Legge n. 865/1971;

* la Legge n. 2359/1865;

VISTI:

* la comunicazione di "avvio del procedimento" prot. 1089 del 15.01.2007 - ritualmente notificata - di esproprio delle aree interessate per la realizzazione di alloggi in area PEEP alla località Fimiani - lotto n. 5 - della cooperativa edilizia "Fimiani Società Cooperativa a r.l.", in particolare: Fg. 8 - mapp.li nn. 921 e 922 - Fg. 12 - mapp.li 274 e 279/b (ex 279);

* il Decreto n. 6268 del 26.03.2007, con il quale veniva disposta l'immissione in possesso delle predette particelle;

* il Decreto prot. 6268 del 26.03.2007, con il quale veniva notificata la determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio, nella misura di euro 41,00/mq.;

* la comunicazione di "avvio del procedimento" prot. 11361 del 11.06.2007 - ritualmente notificata - di esproprio delle aree interessate per la realizzazione di alloggi in area PEEP alla località Fimiani - lotto n. 5 - della cooperativa edilizia "Fimiani Società Cooperativa a r.l.", dell'area così individuata: Fg. 8 - mapp.le 1379 e per mq. 1,99;

* il Decreto prot. 13306 del 05.07.2007 - ritualmente notificato - con il quale veniva disposta la occupazione d'urgenza della predetta particella;

* il Decreto prot. 21250 del 05.11.2007, con il quale veniva notificata la determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio, nella misura di euro 41,00/mq.;

CONSIDERATO:

* che conseguentemente alla notifica del decreto prot. 1089/07 e prot.11361/07 ed allegati detti, non perveniva - nei trenta (30) giorni successivi, l'atto di condivisione della suddetta indennità la quale, pertanto, deve ritenersi non concordata;

* che ai sensi dell'art. 20 - comma 14 - del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, dell'art.12 della Legge n. 865/1971, della

Legge 2359/1865, per dare seguito al procedimento espropriativo, occorre disporre il deposito - entro trenta (30) giorni dalla notifica del presente atto - presso la Cassa Depositi e Prestiti, della somma predetta, ridotta del quaranta per cento (40%);

* che la Cooperativa Edilizia "Fimiani Società Cooperativa a r.l.", titolare del permesso di costruire n. 27/05, con le note richiamate in premessa aveva dichiarato la propria disponibilità all'anticipazione delle somme occorrenti all'esproprio;

VISTI:

* l'art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

* l'art. 12 della Legge n. 865/1971;

* la Legge n. 2359/1865;

DECRETA

è disposto il deposito delle somme sotto indicate ed a favore delle ditte così ripartite:

<i>N</i>	<i>Ditta</i>	<i>€/mq</i>	<i>Sup.esprop (mq)</i>	<i>Ind.calcolata (€)</i>	<i>Ind.dovuta (-40%)</i>	<i>TOTALE (€.)</i>
	<i>Vuolo Teresa, nata a Nocera Inferiore (SA) il 01.01.1943</i>					
	<i>Desiderio Carolina, nata a Nocera Inferiore (SA) il 19.04.1970</i>					
1	<i>Desiderio Gianluca, nato a Nocera Inferiore (SA) il 08.12.1974</i>	41,00	148,00	6.068,00	3.640,80	3.640,80
2	<i>Palumbo Angelo, nato a Castel San Giorgio (SA) il 01.04.1947</i>	41,00	127	5.207,00	3.124,20	3.124,20
3	<i>Ferrentino Vincenzo, nato a Castel San Giorgio (SA) il 28.04.1938</i>	41,00	1,99	81,59	48,95	48,95
	<i>Pecoraro Anna, nata a Roccapiemonte (SA)</i>					

* il suddetto deposito verrà eseguito, con oneri a carico della Cooperativa Edilizia "Fimiani Società Cooperativa a r.l.", che fornirà agli Uffici Comunali la relativa quietanza di versamento;

* ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 - comma 14 - D.P.R. n. 327/01, effettuato il deposito, verrà emesso ed eseguito il decreto di esproprio;

* ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, all'atto di emissione del decreto di esproprio, con separato provvedimento, verrà altresì liquidata l'indennità spettante per il periodo di occupazione.

Il Funzionario Responsabile
(*Geom. Mario Zappullo*)

CITTÀ DI FISCIANO - (Provincia di Salerno) - Prot. UTC 947 li 21 febbraio 2008 - Prot.gen. 2699 - Decreto Definitivo di Esproprio degli immobili interessati dai lavori di “Sistemazione e completamento della strada rurale S. Giovanni - Curteri alla Frazione Carpineto”.

IL CAPO AREA

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 327 del 14.11.2002 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Sistemazione e completamento della strada rurale S. Giovanni - Curteri alla frazione Carpineto;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 204 del 30.06.2003 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Sistemazione e completamento della strada rurale S. Giovanni - Curteri alla frazione Carpineto”, comprensivo del piano particellare grafico e descrittivo dei lavori, nonché stabiliti i termini d’inizio e fine dei lavori e delle espropriazioni;

VISTO il proprio decreto del 7 luglio 2004 prot. 12254 con il quale si è disposto l’occupazione d’urgenza, preordinata all’esproprio delle aree site nel territorio comunale riportate in C.T. di Fisciano al foglio n. 13 particelle n. 335, 48, 44, 187, 191, 188, 119, 333, 120, 605,620,622, 593,611, 623,609,639 e al foglio n. 12 particelle n. 128 e 147, al fine di provvedere all’esecuzione dei lavori di “ Sistemazione e completamento della strada rurale S. Giovanni - Curteri alla frazione Carpineto”;

RILEVATO che gli atti inerenti l’esproprio sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, dal 08.04.2005 al 23.04.2005, e che degli stessi è stata data notizia agli espropriandi a mezzo di notifica , ed è stata data notizia al pubblico mediante inserzione sul B.U.R. Campania n. 22 del 26 aprile 2005;

VISTI i verbali d’immissione in possesso redatti in data 26 agosto 2004 dal Direttore dei Lavori ing. Michele Rega ,in cui sono state individuate le forme di conduzione dei terreni, e le colture in atto;

VISTA la determina del Capo Area Tecnica prot. 12505 del 22 agosto 2005 con la quale sono state fissate le indennità di esproprio delle aree interessate dai lavori;

VISTA l’ ordinanza del 9 marzo 2007 prot. 4002 con la quale il Capo Area Tecnica del Comune di Fisciano ha disposto il deposito delle indennità non accettate, e di quelle accettate per le quali non è stato possibile procedere alla stipula dell’atto di cessione;

VISTA la quietanza n. 212 del 20 luglio 2007 della Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Salerno dell’importo di euro 2.601,30 di cui:

1) euro 23,10 quale indennità di esproprio ed euro 4,45 quale indennità di occupazione a favore dei signori De Falco Bernardino nato a Fisciano il 16.03.1947 ivi residente alla via Roma n. 21, C.F. DFLBNR47C16D615T, e De Falco Marianna nata a Salerno il 30.10.1975 residente in Fisciano alla via Roma n. 21 C.F. DFLMNN75R70H703A proprietari della superficie di mq. 55,00 della particella n. 688 ex 147b del foglio n.12 del C.T. di Fisciano.

2) euro 652,08 quale indennità di esproprio ed euro 185,34 quale indennità di occupazione a favore del signor Sica Giacomo nato a Roma il 21 luglio 1952 residente in Montecastello Vibio (PG) via Coste Faena n. 17 - CF. SCIGCM52L21H501T proprietario della superficie di mq. 102,00 della particella n.691 ex 43b e di mq. 41,00 della particella n.693 ex 44b entrambe del foglio n. 13 del C.T. di Fisciano.

3) euro 1.121,76 quale indennità di esproprio ed euro 237,56 quale indennità di occupazione a favore della signora CAVALIERE GRAZIA NATA A Mercato San Severino il 16-12-1928 residente in Grosseto alla via A.Aleardi n. 3. C.F. CVLGRZ28T56F138N proprietaria della superficie di mq. 164,00 della particella n. 689 ex 335b del foglio n.13 del C.T. di Fisciano.

4) euro 238,74 quale indennità di esproprio ed euro 101,94 quale indennità di occupazione a favore della Parrocchia S.Giovanni Battista in Carpineto di Fisciano - Amministratore p.t. Rev.Don Giuseppe Giordano nato a Pellezzano il 17-7-1961 ivi residente alla via M.Pia Notari n. 2 C.F. GRDGPP61L17G426 proprietaria della superficie di mq. 26,00 della particella n. 695 ex 187b, mq.1,00 della particella n. 697 ex 191b, mq. 35,00 della particella n. 699 ex 188b, e mq. 3,00 della particella n. 700 ex 188c, tutte del foglio n.13 del C.T. di Fisciano.

5) euro 23,31 quale indennità di esproprio ed euro 8,06 quale indennità di occupazione a favore della signora Landi Caterina nata a Fisciano il 11-10-1974 ivi residente alla via R.M. Galdieri n. 74 - CF. LNDCRN74R51D615J proprietaria della superficie di mq. 37,00 della particella n.686 ex 128b e di mq. 38,00

della particella n.120 la prima del foglio n.12 e la seconda del foglio n.13 del C.T. di Fisciano.

VISTO l'art.13 della legge 22 ottobre 1971 n.865;

VISTO l'art.1.ter della legge 25 febbraio 1972 n. 13;

VISTA la legge 28 gennaio 1977 n.10;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977 n.616;

VISTO la L.R. n.51 del 31.10.1978;

VISTA la legge 15.05.1997 n.127 e successive modifiche e integrazioni:

DECRETA

1) L'espropriazione a favore del Comune di FISCIANO della superficie complessiva di mq. 464,00 di cui :

A)mq. 55,00 della particella n. 688 ex 147b del foglio n.12 del C.T. di Fisciano di proprietà dei signori De Falco Bernardino nato a Fisciano il 16.03.1947 ivi residente alla via Roma n. 21, C.F. DFLBNR47C16D615T, e De Falco Marianna nata a Salerno il 30.10.1975 residente in Fisciano alla via Roma n. 21 C.F. DFLMNN75R70H703A . La su detta consistenza confina a nord con altra ditta, ad EST e a SUD con strada comunale, e ad OVEST con stessa ditta.

B) mq. 102,00 della particella n.691 ex 43b e mq. 41,00 della particella n.693 ex 44b entrambe del foglio n. 13 del C.T. di Fisciano di proprietà del signor Sica Giacomo nato a Roma il 21 luglio 1952 residente in Montecastello Vibio (PG) via Coste Faena n. 17 - CF. SCIGCM52L21H501T . La su detta consistenza confina per la particella n. 691 a NORD con stessa Ditta, a SUD ed EST con l'ampliamento stradale di progetto, e ad OVEST con strada comunale esistente, mentre per la particella n. 693 a NORD ed EST con stessa Ditta, a SUD con altra Ditta e ad OVEST con strada comunale esistente.

C) mq. 164,00 della particella n. 689 ex 335b del foglio n.13 del C.T. di Fisciano di proprietà della signora CAVALIERE GRAZIA NATA A Mercato San Severino il 16-12-1928 residente in Grosseto alla via A.Alear-di n. 3. C.F. CVLGRZ28T56F138N . La su detta consistenza confina a NORD ed EST con stessa Ditta, a SUD con l'ampliamento stradale di progetto, e ad OVEST con strada comunale esistente.

D) mq. 26,00 della particella n. 695 ex 187b, mq.1,00 della particella n. 697 ex 191b, mq. 35,00 della particella n. 699 ex 188b, e mq. 3,00 della particella n. 700 ex 188c, tutte del foglio n.13 del C.T. di Fisciano, di proprietà della Parrocchia S.Giovanni Battista in Carpineto di Fisciano - Amministratore p.t. Rev.Don Giuseppe Giordano nato a Pellezzano il 17-7-1961 ivi residente alla via M.Pia Notari n. 2 C.F. GRDGPP61L17G426 . La su detta consistenza confina per la particella n. 695 a NORD con altra Ditta, ad EST con stessa Ditta, a SUD con altra Ditta e ad OVEST con strada comunale esistente; per la particella n. 697 a NORD ed OVEST con l'ampliamento stradale di progetto, e a SUD ed Est con stessa Ditta; per la particella n. 699 a NORD, SUD ed OVEST con strada comunale esistente, ad Est con stessa Ditta; per la particella n. 700 a NORD con strada comunale, a SUD con stessa Ditta, ad EST con ampliamento stradale, e ad OVEST con strada comunale.

E) mq. 37,00 della particella n.686 ex 128b del foglio n.12 del C.T. di Fisciano di proprietà della signora Landi Caterina nata a Fisciano il 11-10-1974 ivi residente alla via R.M. Galdieri n. 74 - CF. LNDCRN74R51D615J. La su detta consistenza confina a NORD ed EST con strada comunale, a SUD con altra Ditta e ad OVEST con stessa Ditta.

Per una migliore identificazione delle aree oggetto del presente decreto definitivo di esproprio , si fa riferimento agli stralci dei fogli catastali n. 12 e n. 13 , con le parti interessate evidenziate di colore giallo che si allegano al presente sotto le lettere " A " e " B ", mentre sotto la lettera " C " si allega il certificato di destinazione urbanistica relativo ai terreni oggetto del presente decreto, contenente tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti gli stessi, rilasciato dal Capo Area Tecnica del Comune di Fisciano in data 18 dicembre 2007 n. 154

3) Il presente decreto sarà pubblicato d'ufficio sul B.U.R. Campania, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, e trascritto presso l'ufficio dei Registri Immobiliari di Salerno, nonché registrato a termini di legge a cura e spese del Comune di Fisciano.

Adempite tutte le formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Ai fini della registrazione e trascrizione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito del procedimento

espropriativo preordinato alla realizzazione di un opera pubblica. Il Presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della Legge n. 1149/1967.

Il responsabile del Procedimento
Geom. Francesco Landi

Il Capo Area
Arch. Angelo Aliberti

CITTÀ DI FISCIANO - (Provincia di Salerno) - Prot. UTC 1100 li 3 marzo 2008 - Prot. gen 3333 - Decreto Definitivo di Esproprio degli immobili interessati dai lavori di costruzione della cabina di decompressione e misura gas metano dalla ditta Orfeo Mazzitelli srl.

Premesso:

CHE con convenzione stipulata in data 27.12.1993 rep. 706/17 UD , il Comune di Fisciano ha affidato alla ditta Ing. Orfeo Mazzitelli s.p.a. di Bari la concessione per la progettazione, costruzione e gestione dell'impianto di distribuzione del gas-metano del territorio comunale;

CHE la ditta Orfeo Mazzitelli G.A.S. srl. con sede in Bari, esecutrice della rete GAS metano del Comune di Fisciano, con istanza prot. 1118 del 19.12.2000 ha fatto richiesta di variante al vigente P. di F. per la costruzione di una cabina di decompressione a servizio dell'area Universitaria da realizzarsi in zona definita agricola dal vigente P. di F., riportata in C.T. di Fisciano al foglio n. 15 particella n. 205;

CHE con atto di C.C. n. 58 del 2.6.2000 è stato approvato, ai sensi dell'art. 1 della legge 3.3.1978 n. 1, il progetto per la costruzione della cabina di decompressione per la distribuzione del gas metano, dando atto che l'approvazione medesima costituisce adozione di variante al R.E. con annesso P. di F. nonché dichiarato di pubblica utilità e indifferibilità le opere da realizzarsi;

CHE con atto di C.C. n. 63 del 18.07.2001 è stata approvata la variante al P. di F. ai sensi dell'art.1 della legge 3.3.1978 n. 1, dando atto che nessuna opposizione o osservazione è intervenuta in merito alla variante stessa;

CHE con atto di G.M. n. 363 del 19.12.2001 è stato riapprovato, ai sensi dell'art. 16 della legge 109/1994 il progetto definitivo ed esecutivo relativo alla costruzione della cabina di decompressione per la distribuzione del gas metano , nonché confermata la dichiarazione o di pubblica utilità e indifferibilità le opere da realizzarsi ;

CHE con decreto della Regione Campania n. 000897 del 24.12.2002 è stata approvata la variante al P. di F. finalizzata alla realizzazione di una cabina di decompressione e misura gas metano;

CHE con decreto del 11 marzo 2003 il Capo Area Tecnica ha disposto l'occupazione d'urgenza, preordinata all'esproprio delle aree site nel territorio comunale riportate in C.T. di Fisciano al foglio n. 115 particella n.203 al fine di provvedere all'esecuzione dei lavori , di costruzione della cabina di decompressione e misura gas metano dalla ditta Orfeo Mazzitelli srl.;

CHE con decreto del 24 ottobre 2003 prot. 19000 il Capo Area Tecnica ha determinato le indennità di esproprio da corrispondere agli aventi diritto, regolarmente notificate agli stesi nei modi di Legge;

CHE con atto di cessione del 29 giugno 2006 rep. 1299/2006/16 registrato a Mercato San Severino il 7 luglio 2006 al n. 1132 serie I, il Comune di Fisciano ha acquisito la proprietà del 50% della superficie di complessivi mq. 609,00 della particella n. 777 ex 205 del foglio n. 15 del CT di Fisciano;

CHE con nota del 22 dicembre 2003 prot. 23739 il sig. Giordano Giulio, proprietario del restante 50% della superficie di complessivi mq. 609,00 della particella n. 777 ex 205 del foglio n. 15 del CT di Fisciano, ha comunicato di accettare la somma proposta con il decreto 19000 del 24-10-2003;

CHE pur se invitato il sig. Giordano Giulio non si è presentato per procedere alla stipula dell'atto di cessione delle aree di sua proprietà, per cui al fine addivenire alla emissione del decreto definitivo di esproprio, ed acquisire l'intera proprietà al Comune di Fisciano, si è proceduto a depositare presso la Cassa DD.PP. le somme accettate dal sig. Giordano;

VISTA la quietanza n. 17 del 10 febbraio 2008 della Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Salerno dell'importo di euro 7.740,55 al lordo delle ritenute di cui euro 7.220,10 quale deposito delle indennità di esproprio accettata determinata ai sensi dell'art. 5 bis della Legge 8 agosto 1992 n. 359, ed euro 520,45 quale indennità di occupazione a favore del sig. Giordano Giulio nato a Salerno il 9 maggio 1953 residente in Salerno alla via Clemente Mauro n. 13 C.F. - GRD GLI 53E09 H703E proprietario del 50% della consistenza immobiliare sita nel Comune di Fisciano, località Macchione, della superficie di complessivi mq. 609,00 della particella n. 777 ex 205 del foglio n. 15 del CT di Fisciano;

VISTO l'art.1.ter della legge 25 febbraio 1972 n. 13;

VISTA la legge 28 gennaio 1977 n.10;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977 n.616;

VISTO la L.R. n.51 del 31.10.1978;

VISTA la legge 15.05.1997 n.127 e successive modifiche e integrazioni:

DECRETA

1) L'espropriazione a favore del Comune di FISCIANO del 50% della superficie di complessivi mq. 609,00 della particella n. 777 ex 205 del foglio n. 15 del CT di Fisciano necessaria per la costruzione della cabina di decompressione e misura gas metano dalla ditta Orfeo Mazzitelli srl., di proprietà del sig. Giordano Giulio nato a Salerno il 9 maggio 1953 residente in Salerno alla via Clemente Mauro n. 13 C.F. - GRD GLI 53E09 H703E. La su detta consistenza confina a NORD e EST con stessa ditta, ad OVEST in parte con stessa Ditta e in parte con strada comunale via Macchione, e a SUD con altra ditta . Per una migliore identificazione dell'area oggetto del presente trasferimento, si fa riferimento allo stralcio del foglio catastale n. 15, con la parte interessata alla cessione evidenziata di colore giallo che si allega al presente sotto la lettera " A ", mentre sotto la lettera "B" si allega il certificato di destinazione urbanistica relativo al terreno oggetto del presente decreto, contenente tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti lo stesso, rilasciato Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Fisciano in data 29 febbraio 2008 n. 23.

3) Il presente decreto sarà pubblicato d'ufficio sul B.U.R. Campania, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, e trascritto presso l'ufficio dei Registri Immobiliari di Salerno, nonché registrato a termini di legge a cura e spese del Comune di Fisciano.

Adempite tutte le formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Ai fini della registrazione e trascrizione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito del procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un opera pubblica. Il Presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della Legge n. 1149/1967.

f.to Il Responsabile del Procedimento f.to Il Capo Area

Geom. Francesco Landi Arch. Angelo Aliberti

La presente copia ,composta da n.5 fogli, è conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Tecnico.

Fisciano lì 3/3/2008

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Francesco Landi

COMUNE DI PELLEZZANO - (Provincia di Salerno) - Prot. N. 4788 Albo Pretorio N. 581/'08 li 18/04/2008 - **“Sistemazione ed ampliamento della Via Corgiano e realizzazione di un’area di parcheggio” - Estratto Decreto Definitivo d’Esproprio.**

IL RESPONSABILE SETTORE ESPROPRI

dà notizia dell’emissione del Decreto n. 4788 (A.P.n. 581/'08) del 18/04/2008 con cui si dispone il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui appresso a favore del Comune di Pellezzano.

Elenco Immobili Espropriati:

- Foglio 12, mappale 666 Sup. mq. 2,00; mappale 313 Sup. mq. 335,00; Ditta PANNULLO Gregorio (Proprietario per 1/2); DONATELLI Ester in Colella, (Usufruttuaria) e COLELLA Gianluca (Proprietario per 1/2);

- Foglio 12, mappale 673 Sup. mq. 29,00; mappale 668 Sup. mq. 85,00; mappale 659 Sup. mq. 72,00; mappale 656 Sup. mq. 111,00; mappale 658 Sup. mq. 58,00 Ditta PECORARO Giovanni e SANTORO Carolina;

- Foglio 12, mappale 669, Sup. mq. 28,00; mappale 677 Sup. mq. 65,00; Ditta BUONOCORE Raffaele;

- Foglio 12, mappale 679 Sup. mq. 42,00; Ditta: IMPERIALE Luigia;

- Foglio 12, mappale 674 mq. 14 Ditta COSTANTINO Domenica Maria nata a Roccanova (PZ) il 22/01/1928 residente in Pellezzano via Corgiano n. 30;

Gli atti relativi alla procedura in questione possono essere consultati, dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00, il lunedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 16,00 alle 18,30, presso la sede comunale Piazza Municipio n. 1 84080 Pellezzano Ufficio Espropri.

La presente comunicazione viene pubblicata, ai fini di pubblicità ed ad ogni effetto di legge, sul Bollettino Ufficiale Regione Campania, sul sito internet del Comune www.comune.pellezzano.sa.it, nonché all’Albo Pretorio del Comune.

Il Responsabile l’Ufficio espropriazioni

COMUNE DI SARNO - (SA) - Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno) - **Decreto di Esproprio di Rettifica Prot. 1143 del 19.03.2008.**

AGRO INVEST S.p.A. Società mista di trasformazione urbana - Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località via Ingegno

Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno)

PREMESSO:

- che con delibera n. 52 del 11.07.1998 il Consiglio Comunale ha individuato l'area da destinare ad insediamenti produttivi in variante alle previsioni del P.R.G. adottato e del P.d.F. vigente ai sensi del D.L. 180/1998 ed ha approvato il relativo piano attuativo P.I.P. comprensivo della zonizzazione acustica e dell'area da destinare a sede della protezione civile e presidio VV.FF.;

- che in data 25 ottobre 2002, rep. n° 4219 è stata stipulata la convenzione tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, in virtù delle delibere del Consiglio Comunale di Sarno n° 32 del 30.04.2002 e n° 70 del 23.09.2002 e che in data 12 dicembre 2007, Agro Invest spa ed il Comune di Sarno hanno stipulato una convenzione, rep. n. 4.963, di integrazione e proroga della durata della convenzione di cui sopra, in virtù della delibera del Consiglio Comunale n. 60 del 22.10.2007, con le quali sono stati disciplinati gli obblighi ed i diritti tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, per effetto della quale il Comune ha affidato alla società il compito di attuare il Piano di Insediamenti Produttivi in via Ingegno, compreso la realizzazione delle opere pubbliche necessarie, nonché delegato Agro Invest spa a procedere all'esproprio, ovvero se possibile, alla acquisizione bonaria dei suoli individuati, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.I.P. ed incaricato la medesima Agro Invest S.p.A. all'assegnazione dei lotti industriali alle imprese interessate;

- che la Società Agro Invest S.p.a. ha incaricato, con convenzione stipulata in data 13.01.2003 n° prot. 51, l'Impresa Topografica Geom. Santamaria per l'espletamento delle attività di supporto tecnico necessarie all'espropriazione delle aree del piano P.I.P. in località Ingegno;

VISTO:

- il decreto di espropriazione prto. 3556 emesso l'08.11.2007 dalla Agro Invest S.p.A. con il quale venivano trasferiti a favore del Comune di Sarno i beni immobili della ditta:

1) MANCUSI Carmine nato a Sarno il 04.12.1962, così riportati;

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2245 (ex 1707)	sem. irrig.	3	—	—	1426	1426
18	2247 (ex 875)	sem. irrig.	3	—	—	32	32

CONSIDERATO:

- che occorre provvedere alla rettifica del decreto prot. 3556 dell'08.11.2007 per un mero errore materiale di trascrizione dei dati, poiché gli identificativi catastali effettivamente interessati dall'espropriazione sono le particelle nn. 2445 e 2447, anziché quelle indicate nei numeri 2245-2247;

VISTO

la legge 25/6/1865 n. 2359; la legge 22/10/1971 n. 865; la legge 08/08/1992 n. 359 e s.m.i.;

DECRETA

1) La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

2) Il precedente decreto prot. 3556 dell'08.11.2007 è così rettificato per la ditta:

a) MANCUSI Carmine nato a Sarno il 04.12.1962, così riportati:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2245 (ex 1707)	sem. irrig.	3	—	—	1426	1426
18	2247 (ex 875)	sem. irrig.	3	—	—	32	32

3) Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato alla ditta proprietaria espropriata e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza a cura e spese della Agro Invest S.p.A. per conto del Comune di Sarno, quale ente espropriante.

4) Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 - Tabella 22 - e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, lì 19 marzo 2008.

Il Responsabile Area Amministrativa
Avv. Ciro Amato

COMUNE DI SARNO - (SA) - Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno) - **Decreto di Espropriazione Prot. 3815 del 27.11.2007.**

AGRO INVEST S.p.A., Società mista di trasformazione urbana - Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località via Ingegno

Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno)

PREMESSO:

1) che con delibera n. 52 del 11.07.1998 il Consiglio Comunale ha individuato l'area da destinare ad insediamenti produttivi in variante alle previsioni del P.R.G. adottato e del P.d.F. vigente ai sensi del D.L. 180/1998 ed ha approvato il relativo piano attuativo P.I.P. comprensivo della zonizzazione acustica e dell'area da destinare a sede della protezione civile e presidio VV.FF., all'interno del quale sono compresi i terreni della ditta proprietaria di seguito indicati:

a) Leone Michelangelo nato a Sarno il 01.06.1952:

dati catastali:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2368 (ex 1162)	sem. irrig.	3	—	—	110	110

2) che l'Amministrazione Provinciale di Salerno con decreto n° 34706 del 22.09.1998 ha approvato la Variante al Programma di Fabbricazione vigente ed al P.R.G. in itinere del Comune di Sarno e la individuazione dell'area del P.I.P., ai sensi e per gli effetti D.L. dell'11.06.1998 n° 180 art. 4 convertito dalla legge 03.08.1998 n° 247;

- che con ordinanza n° 71/98 il Commissario di Governo per l'emergenza idrogeologica della Regione Campania ha approvato il piano di interventi strutturali di cui all'art.2 dell'Ordinanza Ministeriale n° 2787 del 21 maggio 1998 contenente tra l'altro l'intervento per la "Realizzazione di infrastrutture ed opere di urbanizzazione per aree per insediamenti produttivi nei Comuni di Sarno, Bracigliano, Siano ed altri";

3) che con ordinanza n° 2683/2003 il Commissario di Governo per l'emergenza idrogeologica della Regione Campania, accogliendo l'istanza avanzata dal Comune, ha nominato il Comune di Sarno soggetto attuatore per la realizzazione di infrastrutture ed opere di urbanizzazione per l'area P.I.P. di Sarno, intervento ricompreso nel Piano ex art. 2, comma 2 dell'Ordinanza Ministeriale n° 2787/98, rimodulato in ultimo con ordinanza commissariale n. 2306/2002, disciplinando tra l'altro le modalità di erogazione del finanziamento concesso dallo stesso Commissario per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

4) che in data 25 ottobre 2002, rep. n° 4219 è stata stipulata la convenzione tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, in virtù delle delibere del Consiglio Comunale di Sarno n° 32 del 30.04.2002 e n° 70 del 23.09.2002 con le quali sono stati disciplinati gli obblighi ed i diritti tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, per effetto della quale il Comune ha affidato alla società il compito di attuare il Piano di Insediamenti Produttivi in via Ingegno, compreso la realizzazione delle opere pubbliche necessarie, nonché delegato Agro Invest spa a procedere all'esproprio, ovvero se possibile, alla acquisizione bonaria dei suoli individuati, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.I.P. ed incaricato la medesima Agro Invest S.p.A. all'assegnazione dei lotti industriali alle imprese interessate;

5) che ai sensi dell'art. 3.9 della innanzi richiamata convenzione rep. 4219 del 25.10.2002 il Comune di Sarno ha espressamente delegato Agro Invest spa allo svolgimento di tutte le procedure connesse e discendenti a seguito dello svolgimento dell'attività di espropriazione per pubblica utilità dei terreni costituenti il P.I.P.;

6) che la Società Agro Invest S.p.a. ha incaricato, con convenzione stipulata in data 13.01.2003 n° prot. 51, l'Impresa Topografica Geom. Santamaria per l'espletamento delle attività di supporto tecnico necessarie all'espropriazione delle aree del piano P.I.P. in località Ingegno;

7) il decreto di approvazione del suddetto Piano per gli insediamenti produttivi in via Ingegno, prot. 3581

del 12 febbraio 2003, depositato in data 14.03.2003 per la libera visione del pubblico presso la Casa comunale con relativa pubblicazione all'albo pretorio, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 17 in data 22.04.03, regolarmente notificato a tutte le ditte catastali proprietarie degli immobili costituenti il piano per gli insediamenti produttivi;

8) che l'approvazione del suddetto P.I.P. equivale a dichiarazione di pubblica utilità, nonché indifferibilità ed urgenza delle opere ivi previste, ai sensi dell'art. 27 della legge 22 ottobre 1971 n° 865 e s.m.i.;

9) il decreto per l'occupazione d'urgenza di parte dei terreni ricompresi nel P.I.P. in località Ingegno nel Comune di Sarno prot. 7061 del 21 marzo 2003, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 19 in data 05.05.2003 regolarmente notificato ed eseguito nei confronti delle Ditte proprietarie;

10) il Decreto del Dirigente di Agro Invest spa, prot. n. 420 del 31.03.2005 con cui sono state fissate le indennità provvisorie di esproprio delle aree interessate dall'avviso prot. 1098/04 del 7.10.2004, avente per oggetto la preventiva effettuazione delle operazioni di sopralluogo e redazione dello stato di consistenza dei terreni oggetto di espropriazione, ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, inserito nel B.U.R.C. n. 24 del 02.05.2005 e regolarmente notificato alle ditte proprietarie;

11) che sussiste la necessità e l'urgenza della più sollecita attuazione del P.I.P., tenuto conto che il lotto di terreno costituito, tra l'altro dalla predetta particella n. 2368 (ex 1166), è stato già assegnato all'impresa avente diritto, e che tale impresa assegnataria ha già adempiuto a tutti gli obblighi di pagamento del corrispettivo previsto ed ha diritto di acquisire la disponibilità dell'intero immobile per attuare il programma di investimenti per le finalità di cui all'art. 27 della legge 22.10.1971 n. 865;

16) che per tutti i motivi innanzi esposti sussiste la necessità e l'urgenza di emettere il decreto di esproprio dei terreni innanzi indicati;

VISTO

la legge 25/6/1865 n. 2359; la legge 22/10/1971 n. 865; la legge 08/08/1992 n. 359 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1

La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2

E' pronunciata a favore del Comune di Sarno l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, che rientrano tra i terreni previsti nell'innanzi individuato Piano Insediamenti Produttivi in località Ingegno del medesimo Comune:

a) Leone Michelangelo nato a Sarno il 01.06.1952: - terreno espropriato riportato in catasto al foglio 18 p.lla n. 2368 di mq. 110, per una superficie complessiva espropriata di mq. 110, di natura seminativo irriguo.

Art. 3

Verrà disposto il pagamento dell'indennità di espropriazione a favore della ditta espropriata, a seguito della comunicazione di accettazione che la medesima ditta espropriata è tenuta a far pervenire entro trenta giorni dalla data di notifica del presente decreto.

Art. 4

In caso di mancata accettazione o comunque di silenzio da parte della ditta espropriata, trascorso il termine suddetto di giorni trenta, verrà disposto il deposito della somma offerta presso la Direzione Provinciale Servizi Vari di Salerno - Dipartimento Generale del personale e dei servizi del Tesoro, applicando la decurtazione del 40%, prevista dall'art. 5 bis, comma 2 ultimo capoverso della L. 8 agosto 1992, n. 359.

Art. 5

L'esecuzione del presente decreto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 48 e 50 della L. 2359/1865, sarà effettuata il giorno 12 dicembre p.v. alle ore 11,00 mediante lo svolgimento in loco delle operazioni di immissione in possesso, che saranno condotte dall'impresa topografica geom. Santamaria, il quale è autorizzato ad introdursi sugli immobili espropriati, unitamente ai propri collaboratori ed a testimoni idonei. La ditta proprietaria espropriata è invitata ad assistere.

Art. 6

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato alla ditta proprietaria espropriata e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza a cura e spese della Agro Invest S.p.A. per conto del Comune di Sarno, quale ente espropriante.

Art. 7

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ex art. 14 L. 865/71.

Art. 8

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 - Tabella 22 - e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, li 27 novembre 2007.

Il Responsabile Area Amministrativa
Avv. Ciro Amato

COMUNE DI SARNO - (SA) - Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno) - **Decreto di Espropriazione Prot. 3556 del 08.11.2007.**

AGRO INVEST S.p.A., Società mista di trasformazione urbana - Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località via Ingegno

Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno)

PREMESSO:

(1) che con delibera n. 52 del 11.07.1998 il Consiglio Comunale ha individuato l'area da destinare ad insediamenti produttivi in variante alle previsioni del P.R.G. adottato e del P.d.F. vigente ai sensi del D.L. 180/1998 ed ha approvato il relativo piano attuativo P.I.P. comprensivo della zonizzazione acustica e dell'area da destinare a sede della protezione civile e presidio VV.FF., all'interno del quale sono compresi i terreni della ditta proprietaria di seguito indicati:

a) Mancusi Carmine nato a Sarno il 04.12.1962,

dati catastali:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2245 (ex 1707)	sem. irrig.	3	—	—	1426	14265
18	2247 (875)	sem. irrig.	3	—	—	32	32

(2) che l'Amministrazione Provinciale di Salerno con decreto n° 34706 del 22.09.1998 ha approvato la Variante al Programma di Fabbricazione vigente ed al P.R.G. in itinere del Comune di Sarno e la individuazione dell'area del P.I.P., ai sensi e per gli effetti D.L. dell'11.06.1998 n° 180 art. 4 convertito dalla legge 03.08.1998 n° 247;

- che con ordinanza n° 71/98 il Commissario di Governo per l'emergenza idrogeologica della Regione Campania ha approvato il piano di interventi strutturali di cui all'art.2 dell'Ordinanza Ministeriale n° 2787 del 21 maggio 1998 contenente tra l'altro l'intervento per la "Realizzazione di infrastrutture ed opere di urbanizzazione per aree per insediamenti produttivi nei Comuni di Sarno, Bracigliano, Siano ed altri";

(3) che con ordinanza n° 2683/2003 il Commissario di Governo per l'emergenza idrogeologica della Regione Campania, accogliendo l'istanza avanzata dal Comune, ha nominato il Comune di Sarno soggetto attuatore per la realizzazione di infrastrutture ed opere di urbanizzazione per l'area P.I.P. di Sarno, intervento ricompreso nel Piano ex art. 2, comma 2 dell'Ordinanza Ministeriale n° 2787/98, rimodulato in ultimo con ordinanza commissariale n. 2306/2002, disciplinando tra l'altro le modalità di erogazione del finanziamento concesso dallo stesso Commissario per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

(4) che in data 25 ottobre 2002, rep. n° 4219 è stata stipulata la convenzione tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, in virtù delle delibere del Consiglio Comunale di Sarno n° 32 del 30.04.2002 e n° 70 del 23.09.2002 con le quali sono stati disciplinati gli obblighi ed i diritti tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, per effetto della quale il Comune ha affidato alla società il compito di attuare il Piano di Insediamenti Produttivi in via Ingegno, compreso la realizzazione delle opere pubbliche necessarie, nonché delegato Agro Invest spa a procedere all'esproprio, ovvero se possibile, alla acquisizione bonaria dei suoli individuati, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.I.P. ed incaricato la medesima Agro Invest S.p.A. all'assegnazione dei lotti industriali alle imprese interessate;

(5) che ai sensi dell'art. 3.9 della innanzi richiamata convenzione rep. 4219 del 25.10.2002 il Comune di Sarno ha espressamente delegato Agro Invest spa allo svolgimento di tutte le procedure connesse e discendenti a seguito dello svolgimento dell'attività di espropriazione per pubblica utilità dei terreni costituenti il P.I.P.;

6) che la Società Agro Invest S.p.a. ha incaricato, con convenzione stipulata in data 13.01.2003 n° prot. 51, l'Impresa Topografica Geom. Santamaria per l'espletamento delle attività di supporto tecnico necessarie all'espropriazione delle aree del piano P.I.P. in località Ingegno;

(7) il decreto di approvazione del suddetto Piano per gli insediamenti produttivi in via Ingegno, prot. 3581 del 12 febbraio 2003, depositato in data 14.03.2003 per la libera visione del pubblico presso la Casa comunale con relativa pubblicazione all'albo pretorio, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 17 in data 22.04.03, regolarmente notificato a tutte le ditte catastali proprietarie degli immobili costituenti il piano per gli insediamenti produttivi;

(8) che l'approvazione del suddetto P.I.P. equivale a dichiarazione di pubblica utilità, nonché indifferibilità ed urgenza delle opere ivi previste, ai sensi dell'art. 27 della legge 22 ottobre 1971 n° 865 e s.m.i.;

(9) il Decreto del Dirigente di Agro Invest spa, prot. 1129/04 del 18.10.2004 con cui sono state fissate le indennità provvisorie di esproprio delle aree indicate nel Decreto di Occupazione d'Urgenza prot. 7061 del 21 marzo 2003, ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, inserito nel B.U.R.C. n° 7 del 31.01.2005 regolarmente notificato alle ditte proprietarie;

(10) il Decreto del Dirigente di Agro Invest spa, prot. 1153 del 19.07.2005 con cui sono state fissate le indennità provvisorie di esproprio delle aree interessate al sopra indicato avviso prot. 1098/04 del 7.10.2004, ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, inserito nel B.U.R.C. n. 49 del 6.09.2005 e regolarmente notificato alle ditte proprietarie;

(11) che, in data 21 febbraio 2006 la ditta proprietaria Mancusi Carmine, stipulava con la Agro Invest spa, l'atto preliminare di cessione volontaria di cui all'art. 12 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, acquisito al protocollo di Agro Invest spa al n. 606, obbligandosi tra l'altro, a fronte dell'avvenuto pagamento da parte della suddetta società di un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio, a pervenire alla stipula dell'atto pubblico di trasferimento della proprietà non appena ciò le fosse stato richiesto da Agro Invest spa;

(12) che la ditta proprietaria Mancasi Carmine contravvenendo a quanto stabilito nell'art. 10 del sopra citato atto preliminare di cessione volontaria, invitata per il giorno 07 novembre 2007 presso la sede operativa di Agro Invest spa in Angri, si rifiutava di stipulare l'atto pubblico avente per oggetto la cessione volontaria a favore del Comune di Sarno della predetta consistenza immobiliare costituita dal terreno identificato nel NCT del Comune di Sarno al foglio 18 p.lle nn. 2445 (ex 1707) e 2247 (ex 875);

(13) che a seguito del rifiuto di stipulare l'atto pubblico di cessione del bene da parte della ditta espropriando, Agro Invest spa ha adottato con atto del 07.11.2007 prot. n. 3.529, provvedimento di risoluzione del citato atto preliminare di cessione volontaria;

(14) che sussiste la necessità e l'urgenza della più sollecita attuazione del P.I.P. tenuto conto che il lotto di terreno costituito, tra l'altro dalle predette particelle n. 2445 e 2247, è stato già assegnato all'impresa avente diritto, in virtù della convenzione stipulata in data 28.09.2004 prot. n. 1006 e che tale impresa assegnataria ha già adempiuto a tutti gli obblighi di pagamento del corrispettivo previsto ed ha diritto di acquisire la disponibilità dell'intero immobile per attuare il programma di investimenti per le finalità di cui all'art. 27 della legge 22.10.1971 n. 865;

(15) che per tutti i motivi innanzi esposti sussiste la necessità e l'urgenza di emettere il decreto di esproprio dei terreni innanzi indicati, fatte salve le conseguenze risarcitorie dell'ingiustificato rifiuto di addivenire alla stipula dell'atto pubblico di cessione volontaria a carico della ditta proprietaria esproprianda Mancusi Carmine;

VISTO

la legge 25/6/1865 n. 2359; la legge 22/10/1971 n. 865; la legge 08/08/1992 n. 359 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1

La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2

E' pronunciata a favore del Comune di Sarno l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, che rientrano tra i terreni previsti nell'innanzi individuato Piano Insediamenti Produttivi in località Ingegno del medesimo Comune:

a) Mancusi Carmine nato a Sarno il 04.12.1962: - terreno espropriato riportato in catasto al foglio 18 p.lle n. 2445 (ex 1707) di mq. 1426 e 2247 (ex 875) di mq. 32, per una superficie complessiva di mq. 1.458, di natura semi-

nativo irriguo.

Art. 3

Si da atto che il Comune di Sarno è già immesso nel possesso legale e materiale dei beni oggetto del presente decreto, a seguito dell'avvenuta stipula tra Agro Invest spa, in nome e per conto del Comune di Sarno e la ditta proprietaria Mancusi Carmine nato a Sarno il 04.12.1962 del menzionato atto preliminare di cessione volontaria prot. 606 stipulato in data 21 febbraio 2006.

Art. 4

Il pagamento dell'indennità di espropriazione dovuta è stata già regolato, a seguito dell'avvenuta stipula tra Agro Invest spa, in nome e per conto del Comune di Sarno e la ditta proprietaria Mancusi Carmine nato a Sarno il 04.12.1962 dell'atto preliminare precedentemente richiamato. Agro Invest spa si riserva di esercitare ogni diritto ed azione nei modi di legge per il recupero delle somme di denaro già pagate in acconto al sig. Mancasi Carmine, per la parte eventualmente eccedente l'indennità base di espropriazione.

Art. 5

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato alla ditta proprietaria espropriata e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza a cura e spese della Agro Invest S.p.A. per conto del Comune di Sarno, quale ente espropriante.

Art. 6

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ex art. 14 L. 865/71.

Art. 7

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 - Tabella 22 - e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, li 08 novembre 2007.

Il Responsabile Area Amministrativa

Avv. Ciro Amato

COMUNE DI SARNO - (SA) - Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno) - **Decreto di Espropriazione delle aree occorrenti per la realizzazione delle opere previste dal progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" - Prot. 336 del 29.01.2008.**

AGRO INVEST S.p.A., Società mista di trasformazione urbana - Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località via Ingegno

Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 con il Comune di Sarno)

PREMESSO:

(1) che con delibera di Giunta Comunale n° 18 del 24 gennaio 2005, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce";

(2) che l'approvazione del suddetto progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" equivale a dichiarazione di pubblica utilità, nonché indifferibilità ed urgenza delle opere ivi previste, ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.P.R. 327/2001;

(3) che in data 25 ottobre 2002, rep. n. 4219 è stata stipulata la convenzione tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, in virtù della delibera del Consiglio Comunale di Sarno n. 32 del 30.04.2002 e n. 70 del 23.09.2002 e che in data 12 dicembre 2007 Agro Invest spa ed il Comune di Sarno hanno stipulato una convenzione, rep. n. 4963, di integrazione e proroga della durata della convenzione di cui sopra, in virtù della delibera del Consiglio Comunale n. 60 del 22.10.2007;

(4) che con gli atti indicati innanzi sono stati disciplinati gli obblighi ed i diritti tra Agro Invest S.p.A. ed il Comune di Sarno, per effetto della quale il Comune ha affidato alla società il compito di attuare il Piano di insediamenti Produttivi in loc. Ingegno, compreso la realizzazione delle opere pubbliche necessarie, nonché delegato Agro Invest spa a procedere all'esproprio, ovvero se possibile, alla acquisizione bonaria dei suoli individuati, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del PIP ed incaricato la medesima Agro Invest spa all'assegnazione dei lotti industriali alle imprese interessate;

(5) che ai sensi dell'art. 3.9 della innanzi richiamata convenzione rep. 4219 del 25.10.2002 il Comune di Sarno ha espressamente delegato Agro Invest spa allo svolgimento di tutte le procedure connesse e discendenti a seguito dello svolgimento dell'attività di espropriazione per pubblica utilità dei terreni costituenti il P.I.P.;

(6) che la Società Agro Invest S.p.a. ha incaricato, con convenzione stipulata in data 13.01.2003 n° prot. 51, l'Impresa Topografica Geom. Santamaria per l'espletamento delle attività di supporto tecnico necessarie all'espropriazione delle aree del piano P.I.P. in località Ingegno;

(7) che il progetto per la realizzazione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" costituisce opera complementare per lo smaltimento delle acque bianche provenienti dal Piano di insediamenti Produttivi in loc. Ingegno nello stesso Rio Foce";

(8) che ai sensi dell'art. 11 D.P.R. n. 327/2001 veniva comunicato personalmente ai proprietari dei fondi interessati l'avvio della progettazione della sistemazione esterna dell'area P.I.P. per la costruzione del Controfosso dell'immissione nel Rio Foce;

(9) che per la espropriazione dei terreni ricompresi nel perimetro del progetto del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" le ditte proprietarie hanno ricevuto l'offerta dell'indennità preliminare, con nota prot. n. 899 del 14.06.2005, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ricevuto l'offerta dell'indennità provvisoria, con nota prot. n. 1854 del 31.07.2006, ai sensi dell'art. 40 e segg. del citato decreto;

(10) che Agro Invest spa con nota prot. 1344/05 del 06.09.2005 ha comunicato a tutte le Ditte proprietarie di terreni destinati alla realizzazione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" la data di svolgimento delle operazioni di sopralluogo e redazione del verbale di consistenza, finalizzate alla successiva offerta dell'indennità provvisoria di espropriazione, in attuazione degli artt. 15, 20, 40 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001;

(11) che le operazioni indicate nel precedente capoverso sono state effettuate nel periodo ricompreso tra il 22 ed il 24 settembre 2005 per tutte le ditte proprietarie interessate;

CONSIDERATO

(12) il Decreto del Dirigente di Agro Invest spa, prot. n. 1805 del 25.07.2006 con cui sono state fissate le indennità provvisorie di esproprio delle aree occorrenti per la realizzazione delle opere previste dal progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce, ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno ed inserito nel B.U.R.C.;

DATO ATTO

(13) che, entro i termini stabiliti dal citato decreto di fissazione delle indennità provvisorie di esproprio, parte delle ditte indicate nel tabulato generale allegato all'originale del presente decreto, hanno accettato le indennità offerte e stipulato apposito atto preliminare di cessione volontaria ai sensi dell'art. 45 D.P.R. 327/2001, percependo un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio offerta comprensivo delle eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 lett. C) del citato articolo;

CONSIDERATO

(14) che, per la più sollecita attuazione del P.I.P., sussiste la necessità e l'urgenza di emettere il decreto di esproprio relativamente ai terreni occorrenti per la realizzazione delle opere previste dal progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce" ed indicati nel tabulato allegato al presente decreto;

(15) che ai sensi dell'art. 45, 3 comma D.P.R. 327/2001, il decreto di esproprio produce gli stessi effetti dell'accordo di cessione;

VISTO

il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1

La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2

E' pronunciata a favore del Comune di Sarno l'espropriazione degli immobili della ditta proprietaria indicata nello stralcio del tabulato allegato al presente decreto, che rientrano tra i terreni occorrenti per la realizzazione delle opere previste dal progetto definitivo per la costruzione del "Controfosso in sinistra idraulica del Rio Foce".

Art. 3

L'esecuzione del presente decreto, per i fondi e/o porzioni degli stessi avverrà secondo il calendario indicato nel tabulato allegato.

Art. 4

Il pagamento dell'indennità di espropriazione dovuta è stata già regolata, per le ditte proprietarie che hanno accettato l'indennità offerta, a seguito dell'avvenuta stipula tra Agro Invest spa, in nome e per conto del Comune di Sarno e le ditte proprietarie dell'atto preliminare di cessione volontaria, Siu provvederà a corrispondere la restante somma dell'indennità con separato atto di quietanza entro 30 gg. Dalla notifica del presente atto.

Per le ditte proprietarie che non hanno dichiarato di condividere l'indennità di esproprio offerta si provvederà, in mancanza di un'espressa richiesta di voler percepire l'indennità originariamente offerta, al deposito della stessa presso la Direzione Provinciale Servizi Vari di Salerno decorso il termine di 30 gg. Dalla notifica del presente atto.

Art. 5

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato alla ditta proprietaria espropriata e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza a cura e spese della Agro Invest S.p.A. per conto del Comune di Sarno, quale ente espropriante.

Art. 6

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere

esclusivamente sull'indennità, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 327/2001.

Art. 7

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 - Tabella 22 - e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, li 29 gennaio 2008.

Il Responsabile Area Amministrativa

Avv. Ciro Amato

COMUNE DI SARNO

PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI VIA INGEGNO

PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE DEL "CONTROFOSSO IN SINISTRA IDRAULICA DEL RIO FOCE"

ELENCO DITTE - ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO N° 336 DEL 29.01.2008

N° ORD. 1 - N. PIA. 666 - DITTA: SIANO Carmine nato Sarno 13.12.1926 - FG.: 17 - PART.: 104 - SUPERF.: 0.26.44 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 65,54 - R.A.: 32,77 - SUPERF.ESPRO.: 20 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 103,33 - INDENNITA' TOTALE: euro 103,33 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBRAIO 2008 ALLE ORE 11,00 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 2 - N. PIA. 667

- DITTA: Franza Filomena n. Sarno 15.06.1935 prop. 1/3, Franza Giuseppe n. Sarno 01.02.1937 prop. 1/3, Franza Silvio nato Sarno 16.01.1939 prop. 1/3 - FG.: 17 - PART.: 328 - SUPERF.: 0.19.25 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 47,72 - R.A.: 23,86 - SUPERF.ESPRO.: 95 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 490,81 - DANNI: euro 300,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 790,81 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 08 FEBBRAIO 2008 ALLE ORE 12,50 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 3 - N. PIA. 668

- DITTA: AIELLO Maria n. Napoli 16.12.1923 prop. 2/6, Annunziata Anna n. Napoli 10.07.1956 prop. 1/6, Annunziata Corrado n. Napoli 05.07.1963 prop. 1/6, Annunziata Gaetano n. Napoli 06.12.1957 prop. 1/6, Annunziata Raffaele nato Napoli 22.09.1959 prop. 1/6 - FG.: 17 - PART.: 105 - SUPERF.: 0.19.25 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 47,72 - R.A.: 23,86 - SUPERF.ESPRO.: 208 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.074,61 - DANNI: euro 600,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.674,61 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 08 FEBBRAIO 2008 ALLE ORE 12,50 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 4 - N. PIA. 669

- DITTA: SIANO Antonio n. Sarno 28.11.1930 prop. 1/2, Corrado Filomena n. Sarno 31.08.1937 prop. 1/2 - FG.: 17 - PART.: 760 - SUPERF.: 0.08.60 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 21,32 - R.A.: 10,66 - SUPERF.ESPRO.: 246 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.270,93 - DANNI: euro 300,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.570,93 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBRAIO 2008 ALLE ORE 11,00 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 5 - N. PIA. 670

- DITTA: FRANZA Emilio n. Sarno 14.05.1949 prop. 1/18, Franza Francesco n. Sarno 03.10.1944 prop. 1/18, Franza Ida n. Sarno 01.01.1947 prop. 1/18, Franza Lucio n. Sarno 20.07.1942 prop. 1/18, Franza Orazio nato Sarno 22.11.1952 prop. 1/18, Franza Vito n. Sarno 04.12.1956 prop. 1/18, Lanzieri Filomena n. Sarno 15.07.1914 prop. 12/18 - FG.: 17 - PART.: 108 - SUPERF.: 0.18.98 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 47,05 - R.A.: 23,56 - SUPERF.ESPRO.: 550 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 2.841,52 - DANNI: euro 1.300,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 4.141,52 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBRAIO 2008 ALLE ORE

11,15 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 6 - N. PIA. 670A

- DITTA: FRANZA Emilio n. Sarno 14.05.1949 prop. 1/9, Franza Francesco n. Sarno 03.10.1944 prop. 1/9, Franza Ida n. Sarno 01.01.1947 prop. 1/9, Franza Lucio n. Sarno 20.07.1942 prop. 1/9, Franza Orazio nato Sarno 22.11.1952 prop. 1/9, Franza Vito n. Sarno 04.12.1956 prop. 1/9, Lanzieri Filomena n. Sarno 15.07.1914 prop. 3/9 - FG.: 17 - PART.: 497 - SUPERF.: 0.13.99 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 34,68 - R.A.: 17,34 - SUPERF.ESPRO.: 368 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.901,24 - DANNI: euro 1.300,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 3.201,24 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,15 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 7 - N. PIA. 671,672

- DITTA: FRANZA Francesco n. Sarno 21.06.1957 prop. 1/3, Franza Margherita n. Sarno 21.07.1952 prop. 1/3, Rainone Erminia n. Sarno 14.01.1925 prop. 1/3 - FG.: 17 - PART.: 320 - SUPERF.: 0.23.00 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 57,02 - R.A.: 28,51 - SUPERF.ESPRO.: 678 - COLTUR. ATTUA.: SEM. IRRIG. - PREZZO MQ.: euro 8,6243 - INDENNITA' BASE euro 5.847,28 - INDENNITA' TOTALE: euro 5.847,28 - FG.: 17 - PART.: 322 - SUPERF.: 0.23.00 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 57,02 - R.A.: 28,51 - SUPERF.ESPRO.: 680 - COLTUR. ATTUA.: SEM. IRRIG. - PREZZO MQ.: euro 8,6243 - INDENNITA' BASE euro 5.864,52 - INDENNITA' TOTALE: euro 5.864,52 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,15 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 8 - N. PIA. 673

- DITTA: IMPARATO Sirica Alberto n. Sarno 19.07.1925 usuf., Imparato Sirica Aniello n. Sarno 25.04.1957 prop., Pappacena Rosalia n. Sarno 26.05.1926 usuf. - FG.: 17 - PART.: 115 - SUPERF.: 0.34.28 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 84,98 - R.A.: 42,49 - SUPERF.ESPRO.: 400 - COLTUR. ATTUA.: SEM. IRRIG. - PREZZO MQ.: euro 8,6243 - INDENNITA' BASE euro 3.449,72 - INDENNITA' TOTALE: euro 3.449,72 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,30 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 9 - N. PIA. 674

- DITTA: SQUILLANTE Lucia nata Sarno 21.02.1953 prop. - FG.: 17 - PART.: 122 - SUPERF.: 0.06.72 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 16,66 - R.A.: 8,33 - SUPERF.ESPRO.: 470 - COLTUR. ATTUA.: OLIVETO - PREZZO MQ.: euro 2,5068 - INDENNITA' BASE euro 1.178,20 - DANNI: euro 500,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.678,20 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 04 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 14,30 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 10 - N. PIA. 675

- DITTA: ROBUSTELLI Gemma nata Sarno 26.09.1925 prop., De Martino Regina - FG.: 17 - PART.: 123 - SUPERF.: 0.62.64 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 155,28 - R.A.: 77,64 - SUPERF.ESPRO.: 598 - COLTUR. ATTUA.: SEM. IRRIG. - PREZZO MQ.: euro 8,6243 - INDENNITA' BASE euro 5.157,33 - INDENNITA' TOTALE: euro 5.157,33 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 08 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 12,50 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 11 - N. PIA. 676

- DITTA: PAPPACENA Carmelo nato Sarno 09.02.1941 prop. - FG.: 17 - PART.: 430 - SUPERF.: 0.24.00 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 59,50 - R.A.: 29,75 - SUPERF.ESPRO.: 1.096 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 5.662,37 - DANNI: euro 500,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 6.162,37 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 04 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 14,30 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 12 - N. PIA. 677

- DITTA: ROBUSTELLI Aniello nato Sarno 12.05.1935 prop. - FG.: 17 - PART.: 338 - SUPERF.: 0.18.51 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 45,89 - R.A.: 22,94 - SUPERF.ESPRO.: 320 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.653,25 - DANNI: euro 200,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.853,25 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 04 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 14,30 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 13 - N. PIA. 678

- DITTA: COPPOLA Angela n. Sarno 15.05.1946 prop. 2/15, Coppola Antonio n. Sarno 28.08.1950 prop. 2/15, Coppola Giuseppe n. Sarno 15.09.1954 prop. 2/15, Coppola Immacolata n. Sarno 04.01.1948 prop.,

Coppola Mario n. Sarno 06.02.1958 prop. 2/15, Molisse Speranza n. Sarno 28.04.1922 prop. 5/15, ORA: COPPOLA Immacolata nata Sarno 04.01.1948 - FG.: 17 - PART.: 829 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 46,46 - R.A.: 23,23 - SUPERF.ESPRO.: 615 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 3.177,34 - DANNI: euro 800,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 3.977,34 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,30 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 14 - N. PIA. 679-682 -

DITTA: DE VIVO Maria nata Sarno 08.09.1953 prop. - FG.: 17 - PART.: 141 - SUPERF.: 0.03.90 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 9,67 - R.A.: 4,83 - SUPERF.ESPRO.: 255 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.317,43 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.317,43 - FG.: 17 - PART.: 148 - SUPERF.: 0.07.49 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 18,57 - R.A.: 9,28 - SUPERF.ESPRO.: 382 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.973,56 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.973,56 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,45 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 15 - N. PIA. 680

- DITTA: DE ROSA Michelina nata Sarno 20.04.1940 prop. - FG.: 17 - PART.: 145 - SUPERF.: 0.08.25 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 20,45 - R.A.: 10,23 - SUPERF.ESPRO.: 283 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 1.462,09 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.462,09 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 11,45 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 16 - N. PIA. 681

- DITTA: SOVIERO Francesco n. Striano 21.08.1941 prop. 1/18, Soviero Giuseppe nato Striano 06.06.1916 prop. 3/18, Soviero Lucia n. Striano 26.10.1939 prop. 1/18, Soviero Luciano n. Striano 07.05.1920 prop. 3/18, Soviero Luigi nato Striano 06.05.1944 prop. 1/18, Soviero Luigi nato Striano 08.12.1906 prop. 3/18, Soviero Maria nata Striano 24.10.1911 prop. 3/18, Soviero Maria nata Striano 27.05.1937 prop. 3/15, ORA: PAPPACENA Giuseppina nata Napoli 01.01.1948 - FG.: 17 - PART.: 147 - SUPERF.: 0.11.90 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 29,50 - R.A.: 14,75 - SUPERF.ESPRO.: 94 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 485,64 - INDENNITA' TOTALE: euro 485,64 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 12,00 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 17 - N. PIA. 683

- DITTA: DE FILIPPO Rosa nata Sarno 27.05.1914 prop. - FG.: 17 - PART.: 149 - SUPERF.: 0.12.46 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 30,89 - R.A.: 15,44 - SUPERF.ESPRO.: 1.246 - COLTUR. ATTUA.: NOCCIOLETO - PREZZO MQ.: euro 5,1664 - INDENNITA' BASE euro 6.437,33 - INDENNITA' TOTALE: euro 6.437,33 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 12,00 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO; N° ORD. 18 - N. PIA. 684

- DITTA: ESPOSITO Antonio nato Sarno 24.06.1953 prop. 1/2, Di Leo Carmela n. Sarno 05.04.1940 prop. 1/2 - FG.: 17 - PART.: 297 - SUPERF.: 0.58.65 - COLTURA: sem. irrig. - CL. 3 - R.D.: 145,39 - R.A.: 72,70 - SUPERF.ESPRO.: 108 - COLTUR. ATTUA.: FRUTTETO - PREZZO MQ.: euro 5,3894 - INDENNITA' BASE euro 592,06 - DANNI: euro 500,00 - INDENNITA' TOTALE: euro 1.082,06 - L'ESECUZIONE DEL DECRETO SARA' EFFETTUATA IL GIORNO 21 FEBBARIO 2008 ALLE ORE 12,00 MEDIANTE LO SVOLGIMENTO IN LOCO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO.