

COMUNE DI MASSA LUBRENSE - (Provincia di Napoli) - Servizio LL.PP. - **Bando di Gara (D. Lgvo 12/04/2006 n. 163 - art. 64) per lavori di realizzazione laboratori artigianali per l'avviamento delle attività - Artigiani del 2000. Importo complessivo dell'appalto: euro 494.403,34 di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro 5.875,75.**

CUP E83 F05 000005 - C.I.G. 01534517C3

1) STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE - Largo Vescovado, 2 - 80061 - MASSA LUBRENSE - 081/5339403 -081/8789576.

Bando di Gara approvato con determinazione n. 72 del 28/4/08.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della legge R.C. n. 3 del 27/2/07 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Gara ad unico incanto, ad offerte segrete; con aggiudicazione in caso di unica offerta; con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 46, comma 2, della L. R. n. 3/07; con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Trattandosi di appalto da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, (al netto degli oneri per la sicurezza). La gara è regolata dall'allegato DISCIPLINARE DI GARA disponibile presso la stazione appaltante o sul sito del Comune di Massa Lubrense ([www.comune.massalubrense.na.it](http://www.comune.massalubrense.na.it)) nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ([www.serviziobandi.llpp.it](http://www.serviziobandi.llpp.it));

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Massa Lubrense - Via Pontone - località S.Agata.

b) Caratteristiche generali dell'opera: Il progetto prevede la realizzazione di un insediamento di laboratori artigianali per l'avviamento delle attività

c) Natura ed entità delle prestazioni: tutte le operazioni necessarie per la realizzazione delle opere in epigrafe.

d) Importo complessivo dell'appalto: euro 494.403,34 di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro 5.875,75.

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente e unica (art. 73, D.P.R. 554/99): Categoria OG 1 importo lavori euro 494.403,34, classifica 2 (fino a euro 516.457,00).

5) TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito dal Capitolato speciale d'appalto in 300 (trecento) giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

6) FINANZIAMENTO:

Le opere oggetto dell'appalto sono così finanziate: - euro 516.457,43 A.P.Q. III atto integrativo all'A.P.Q. Sviluppo Locale sottoscritto il 5/8/05 - cod. PT. NA08 - euro 338.279,27 mutuo Cassa DD.PP. - posiz. n. 4486673/00

7) CLAUSOLE CONTRATTUALI SPECIALI - Legge R.C. N. 3/07

Le clausole contrattuali succitate sono definite all'art. 23 del Capitolato Speciale di appalto che si intendono qui integralmente riportate e trascritte.

8) CAUZIONE:

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto in euro 9.888,06 con durata pari ad almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale con gli incrementi previsti dall'art. 54, comma 6, della L.R. 3/07. La cauzione provvisoria e definitiva dovranno essere redatte in conformità di quanto disposto dall'art. 54 della L.R. 3/07. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali è rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee del-

la serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico documenta, in sede di offerta, il possesso del requisito. La ditta aggiudicataria, a norma dell'art. 54, comma 10, della L.R. 3/07, sarà obbligata a stipulare la polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante dai rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La somma assicurata che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in misura pari all'importo dei lavori al lordo degli oneri di sicurezza. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000,00 Euro.

#### 9) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 24 della L. R. 3/2007. Per i raggruppamenti temporanei e consorzi si applica l'art. 25 della medesima legge regionale. Conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

#### 10) RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire, presso il Comune di Massa Lubrense - Ufficio protocollo - Largo Vescovado, 2 80061 Massa Lubrense (NA) **entro le ore 12,00 del giorno 9 GIUGNO 2008**

**IL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E' PERENTORIO. SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.**

A pena di esclusione, il contenitore e i plichi interni dovranno essere sigillati e firmati sui lembi di chiusura e il contenuto dovrà essere conforme all'allegato **DISCIPLINARE DI GARA**.

#### 11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA:

Il responsabile del procedimento di gara è l'arch. Michele Maresca.

Il Responsabile del Servizio  
*arch. Michele Maresca*