

DECRETO DIRIGENZIALE N. 33 del 6 marzo 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ECONOMICO SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI - L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di Fisciano (SA).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

- L'Amministrazione Comunale di FISCIANO (SA) con nota Prot. Gen. n. 14657 del 27.09.2007, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0826248 del 02.10.2007, successivamente integrata con nota Prot. Gen. n. 17274 del 21.11.2007, acquisita al n. 1014707 del 28.11.2007, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il progetto SIAD "Strumento di intervento dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L. R. 1/2000.
- Il Consiglio Comunale di FISCIANO (SA), con delibera n. 49 del 14.09.2007 ha approvato, acquisito il parere di cui al comma 2, art. 13 L.R. 1/2000, il progetto SIAD " Strumento di intervento comunale dell' apparato distributivo S.I.A.D. ai sensi della L. R. 1/2000 "; con la medesima delibera, n. 49 /2007, si dà atto che:
- "le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute parte in adeguamento agli strumenti urbanistici vigenti secondo il seguente schema :
 - area di compatibilità (2) di Soccorso;
 - area di compatibilità (5) di Zona Industriale;
- e parte in variante degli strumenti urbanistici vigenti secondo il seguente schema :
 - area di compatibilità (1) di Penta
 - area di compatibilità (3) di Nocelleto
 - area di compatibilità (4) di Fisciano Capoluogo";
- "di dare atto, altresì, della piena conformità dello Strumento di Intervento comunale per l'Apparato Distributivo commerciale alle prescrizioni della Legge Regionale 1/2000, con i vincoli, per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive, riportati nella certificazione dell'U.T.C. agli atti" ;
- "sono stati acquisiti i pareri connessi, richiesti dalla vigente normativa nazionale e/o regionale".

CONSIDERATO , inoltre, che

- con legge 28 Novembre 2007, n. 12 il Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali è confluito nell' A.G.C. n. 12 denominata "Sviluppo Economico" e che le competenze funzionali attribuite a tale Settore dalla L.R. 11/91 in materia di emissione dei Visti di Conformità ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000 sono stati trasferiti ipso iure al Settore Regolazione dei Mercati , istituito ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. n. 12/2007;

RITENUTO

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98;

la Legge Regionale 1/2000;

la Legge Regionale n. 12/2007

la delibera di consiglio comunale n. 49 del 14.09.2007 del comune di FISCIANO (SA)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 47 del 11.01.2008 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Regolazione dei Mercati;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal Settore

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo del comune di FISCIANO (SA) approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 49 del 14.09.2007;
- di specificare che le aree ritenute compatibili con la funzione commerciale per l'insediamento della media distribuzione ma non conformi con lo strumento urbanistico vigente , P.di F., saranno operative a seguito di varianti urbanistiche, approvate in via definitiva, ovvero di adozione di un nuovo piano urbanistico comunale;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di esplicitare che il SIAD - Strumento d'Intervento dell'Apparato Distributivo - diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 dell'Assessore Alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;
- di comunicare al comune di FISCIANO (SA) , con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

Il Dirigente del Settore

dott. Luciano Califano