

## DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONE DI INDENNITÀ

COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE - (Provincia di Avellino) - Ufficio per le Espropriazioni  
**- Decreto di esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'area sportiva da destinarsi anche ad attività di spettacolo in località Campoloprisi - ditta Vena Arturo.**

Con decreto n. 1357. in data 13/03/2008 è stata disposta a favore del comune di Castelvetero sul Calore e per i lavori in oggetto, l'espropriazione degli immobili così distinti:

Comune censuario: Castelvetero sul Calore

-Intestatario: Vena Arturo nato a Castelvetero sul calore il 09/04/1939,

Foglio 13 Mappale 1249 mq. 500

Gli immobili di cui sopra diventano di proprietà del comune di Castelvetero sul Calore liberi da qualsiasi gravame e tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Il provvedimento va:

- notificato alle ditte interessate nelle forme degli atti processuali civili;
- registrato presso l'Ufficio di Registro di Avellino;
- trascritto in termini di urgenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Avellino;
- fatto oggetto di voltura catastale presso l'Ufficio Tecnico Erariale di Avellino;
- pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e trasmesso alla Regione stessa.

È disposta la presa di possesso e la delimitazione dell'area per il giorno 24 aprile 2008 alle ore 10,00 in presenza della ditta espropriata o, in assenza, con idonei testimoni.

Il responsabile del servizio espropriazioni

*Geom. Michele Ferraro*

**COMUNE DI EBOLI - Eboli li 25/03/2008 Prot.n. 10975 - Espropriazione per pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per lavori di urbanizzazioni PIP alla località Pezza Grande (asse centrale) da parte del Comune di Eboli.**

(Esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n.642, Tab.B. Art.22)

Espropriazione dei beni immobili occorrenti per lavori di urbanizzazioni PIP alla località Pezza Grande (asse centrale) da parte del Comune di Eboli.

#### IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

CHE la Deliberazione di Giunta Comunale n. 358 e 383 del 27/09/02 e 11/10/02 che con il citato provvedimento è stato approvato il progetto per la realizzazione delle opere predette, con l'indicazione delle fondi per il finanziamento della spesa;

- CHE con Rende Noto Prot.n. 6629 del 28/02/2003 veniva a Voi comunicato l'avviso delle procedure espropriative relative ai beni di seguito elencati;

Visto il proprio decreto n.22446 del 03/07/2007, con il quale sono state determinate, ai sensi della legge 359/92 per le aree edificabili, le indennità da corrispondere agli aventi diritto per gli immobili da espropriare in dipendenza dei lavori di urbanizzazione PIP alla loc. Pezza Grande (asse centrale ) da parte del comune di Eboli.

Vista la propria ordinanza prot.40285 del 04/12/2007 con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art.12 della legge 865/71, il deposito presso la competente Sezione della Cassa DD.PP. delle indennità d'esproprio non accettate indicate nell'ordinanza stessa;

Vista la quietanza rilasciata dalla Tesoreria Provinciale della Cassa DD.PP. n.13 del 07/02/2008 comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto con la predetta ordinanza;

Visto che nel decreto Definitivo d'esproprio del 21/02/2008 prot. 6733 sono stati riportati errati i dati anagrafici del Minore De Martino Federica nata a Napoli il 20/09/1990 di cui ha la patria potestà la madre D'Aiuto Maria Eboli il 05/01/1953, e che a i sig.ri Pizzuti hanno comunicato che i proprietari delle particelle n.2384 e 2385 è la Soc. Andrea e Giuseppe De Martino s.p.a, che a seguito di detto errore occorre modificare ed integrare il suddetto decreto, per le ditte catastali interessate;

Visto l'art. 12 della legge 22.10.1971, n.865 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 08.08.1992, n.359 (per le aree edificabili);

Viste le leggi Regionali n. 23/1977 e n.5 1/1 978

#### DECRETA

Art.1) Per fini di cui in premessa, è pronunciata l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Eboli degli immobili siti nel tenimento di detto Comune di proprietà delle ditte di seguito indicate:

ditta proprietarie - Foglio - n.particella - Superficie - qualità - classe-R.A.-R.D.-indennità - occupazione

De Martino Patrizia Nata a Eboli il 13/10/1958, De Martino Maria Rosaria nata Eboli il 03/01/1947, De Martino Manlio Nato a Eboli 18/03/1945, D'Aiuto Maria per sé e per la potestà sui minor De Martino Federica Nata a Napoli 20/09/1990, De Martino Stefano Nato a Napoli il 01/03/1987—Fg. 24 part.n. 501 sup. 1044 cl. Frutteto-2- R.A. 16,18 R.D.11,86 indennità euro 7.422,84 occupazione euro 580,54 - Fg. 24- part.n. 1202- sup. 1390- cl Semin Irrig.-3- R.A 8,97- R.D.9,69- indennità euro 9 882,90 occupazione -euro 772,94 - Fg. 24- part.n. 1801- sup. 70- cl Semin Irrig.-3- R.A 0,45- R.D.0,49- indennità euro 497,70- occupazione euro 38,93 - Fg. 24- part.n. 1804- sup. 1038- cl Semin Irrig.-3- R.A 6,70- R.D.7,24- indennità euro 7 380,18 - occupazione euro 577,20 - Fg. 24- part.n. 1806- sup. 903- cl Semin Irrig.-3- R.A 5,83- R.D.6,30- indennità euro 6 420,33 - occupazione euro 502,13 - Fg. 24- part.n. 1807- sup. 124- cl Semin Irrig.-3- R.A 0,80- R.D.0,86- indennità euro 881,64- occupazione euro 68,95 - Fg. 24- part.n. 2365- sup. 273- cl Semin Irrig.-3- R.A 1,76- R.D.1,98- indennità euro 1 941,03-euro 151,81- Fg. 24- part.n. 2371- sup. 528- cl Semin Irrig.-3- R.A 3,41- R.D.3,68- indennità euro 3 754,08- occupazione euro 293,61- Fg. 24- part.n. 2380- sup. 2262- cl Frutteto-2- R.A 35,05- R.D.25,70- indennità euro 16 082,82 - occupazione euro 1 257,84 - Fg. 24- part.n. 2381- sup. 1573- cl Semin Irrig.-3- R.A 10,15- R.D.10,97- indennità euro 11 184,03 - occupazione euro 874,70- Fg. 24- part.n. 2417- sup. 16- cl Semin Irrig.-3- R.A 0,10- R.D.0,11- indennità euro 113,76 - occupazione euro 8,90 - Fg. 24- part.n. 2504- sup. 20- cl Semin Irrig.-3- R.A 0,13- R.D.0,14- inden-

nità euro 142,20 - occupazione euro 11,12 - Fg. 24- part.n. 2710 (ex2297/b)- cl sup. 2134-Semin Irrig.-3- R.A 13,78- R.D.14,88- indennità euro 15 172,74- occupazione euro 1 186,66 - Fg. 24- part.n. 2708( ex2295/b/c)- cl sup. 148-Semin Irrig.-3- R.A 2,90- R.D.1,34- indennità euro 1 052,28 - occupazione euro 82,30 - Fg. 24- part.n. 2542- sup. 1586- cl Semin Irrig.-3- R.A 5,73- R.D.7,78- indennità euro 11 276,46- occupazione euro 881,93 —TOTALE- indennità euro 93 204,99 - occupazione euro 7 289,56 -Totale Complessivo-euro 100 494,60

Andrea & Giuseppe De Martino SPA Fg. 24- part.n. 2384- sup. 50- cl. Frutteto-2- R.A. 0,77- R.D 0,57- indennità euro 355,50- occupazione euro 27,80- Fg. 24- part.n. 2385- sup. 7- cl. Frutteto-2- R.A. 0,11- R.D 0,08- indennità euro 49,77 - occupazione euro 3,89 -TOTALE- indennità euro . 405,27- occupazione euro 31,69-Totale Complessivo-euro 436,96

De Martino Patrizia Nata a Eboli il 13/10/1958, De Martino Maria Rosaria nata Eboli il 03/01/1947, De Martino Manlio Nato a Eboli 18/03/1945, D'Aiuto Maria per sé e per la potestà sui minor De Martino Federica Nata a Napoli 20/09/1990, De Martino Stefano Nato a Napoli il 01/03/1987, De Martino Carlo Nato a Eboli 13/09/1948, De Martino Annamariarosaria Nata a Salerno il 19/10/1970, De Martino Giuseppe Nato a Salerno il 01/08/1975 Fg. 24- part.n. 2344- sup. 186- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,20- R.D 1,30- indennità euro 1 322,46- occupazione euro 103,43 - Fg. 24- part.n. 2436- sup. 42- cl. Frutteto-2- R.A 0,65- R.D 0,48- indennità euro 298,62- occupazione euro 23,36 - Fg. 24- part.n. 2438- sup. 1918-Semin Irrig.-3- R.A 12,38- R.D 13,37- indennità euro 13 636,98- occupazione euro 1 066,55 - Fg. 24- part.n. 2444- sup. 75- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,48- R.D 0,52- indennità euro 533,25 - occupazione euro 41,71- Fg. 24- part.n. 2544- sup. 1167- cl. Semin Irrig.-4- R.A 4,22- R.D 5,73- indennità euro 8 297,37- occupazione euro 648,94- Fg. 24- part.n. 2522- sup. 40- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,26- R.D 0,28- indennità euro 284,40- occupazione euro 22,24—TOTALE- indennità euro 24 373,08- occupazione euro 1 906,23-Totale Complessivo-euro 26 279,31

Andrea & Giuseppe De Martino SPA - Fg. 24- part.n. 2348 (ex 2045)- sup. 1918-S cl. semin Irrig.-3- R.A 12,07- R.D 13,49- indennità euro 13 636,98- occupazione euro 1 066,55 - Fg. 24- part.n. 2414 (ex 1000)- sup. 504- cl. Semin Irrig.-3- R.A 3,25- R.D 3,51- indennità euro 3 583,44 - occupazione euro 280,26 -24- part.n. 2405 (ex 986)- sup. 576- cl. Frutteto-2- R.A 8,92- R.D 6,54- indennità euro 4 095,36 - occupazione euro 320,30 - Fg. 24- part.n. 990- sup. 89- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,57- R.D 0,62- indennità euro 632,75 - occupazione euro 49,49 - Fg. 24- part.n. 2441 (ex 2047) sup. -1290- cl. Semin Irrig.-3- R.A 8,33- R.D 8,99- indennità euro 9 171,90- occupazione euro 717,33 - Fg. 24- part.n. 2384 (ex 474)- sup. 50- cl. Frutteto-2- R.A 0,77- R.D 0,57- indennità euro 355,50- occupazione euro 27,80- Fg. 24- part.n. 2385 (ex 474)- sup. 7- cl. Frutteto-2- R.A 0,11- R.D 0,008- indennità euro 49,77 - occupazione euro 3,89- Fg. 24- part.n. 2387 (ex 476)- sup. 107- cl. Frutteto-2- R.A 1,66- R.D 1,22- indennità euro 760,77- occupazione euro 59,50- Fg. 24- part.n. 2389 (ex 476)- sup. 238- cl. Frutteto-2- R.A 3,69- R.D 2,70- indennità euro 1 692,18- occupazione euro 132,35- Fg. 24- part.n. 2392 (ex 823)- sup. 10- cl. Frutteto-2- R.A 0,15- R.D 0,11- indennità euro 71,10 - occupazione euro 5,56 Fg. -24- part.n. 2394 (ex 823)- sup. 98- cl. Frutteto-2- R.A 1,52- R.D 1,11- indennità euro 696,78- occupazione euro 54,50 - Fg. 24- part.n. 2397 (ex 825)- sup. 73- cl. Frutteto-2- R.A 1,13 R.D -0,83- indennità euro 519,03- occupazione euro 40,59-TOTALE- indennità euro 35 265,60- occupazione euro 2 758,12 Totale Complessivo-euro 38 023,72

De Martino Francesco Nato a Roma il 08/07/1940- Fg. 24- part.n. 2508 (ex1383)- sup. 659- cl. Frutteto-2- R.A 10,21- R.D 7,49 indennità -euro 4 685,49- occupazione euro 366,45 - Fg. 24- part.n. 2496 (ex 68)- sup. 1858- cl. Semin Irrig.-3- R.A 11,99- R.D 12,95- indennità euro 13 210,38 - occupazione euro 1 033,18- Fg. 24- part.n. 2506 (ex 1180)- sup. 93- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,60- R.D 0,65- indennità euro 61,23 - occupazione euro 51,71- Fg. 24- part.n. 2502 (ex 979)- sup. 279- cl. Frutteto-2- R.A 4,32- R.D 3,17- indennità euro 1 983,69- occupazione euro 155,14 - Fg. 24- part.n. 1001- sup. 135- cl. Frutteto-2- R.A 2,09- R.D 1,53- indennità euro 959,85 - occupazione euro 75,07 - Fg. 24- part.n. 1182- sup. 20- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,13- R.D 0,14- indennità euro 142,20- occupazione euro 11,12- Fg. 24- part.n. 984- sup. 96- cl. Semin Irrig.-3- R.A 6,22- R.D 6,72- indennità euro 682,56- occupazione euro 53,38-TOTALE - indennità euro 22 325,4- occupazione euro 1 746,07—Totale Complessivo-euro 24 071,47

De Martino Angela Nata ad Eboli il 02/02/1942- Fg. 24- part.n. 2427 (ex1376)- sup. 1232-Frutteto-2- R.A 19,09- R.D 14,00 indennità -euro 8 759,52 - occupazione euro 685,08 - Fg. 24- part.n. 1002- sup. 192- cl. Frutteto-2- R.A 2,97- R.D 2,18- indennità euro 1 365,12- occupazione euro 106,77- Fg. 24- part.n. 1389- sup. 78- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,50- R.D 0,54- indennità euro 554,58 - occupazione euro 43,37- Fg. 24- part.n. 2299 (ex 69)- sup. 205- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,32- R.D 1,43- indennità euro 1 457,55- occupazione euro 113,99- Fg. 24- part.n. 2340 (ex 1385)- sup. 78- cl. Semin Irrig.-3- R.A 0,50- R.D 0,54- indennità euro 554,58- occupazione euro 43,37 - Fg. 24- part.n. 2516 (ex 1615)- sup. 2766- cl. Semin Irrig.-4- R.A 10,00- R.D 13,57- indennità euro 19 666,26 - occupazione euro 1 538,10-TOTALE- indennità euro 32 357,61- occupazione euro 2 530,68—Totale Complessivo-euro 34 888,29.

De Martino Lucia Nata ad Eboli il 04/06/1943 - Fg. 24- part.n. 1388- sup. 192- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,24- R.D 1,34- indennità euro 1 365,12 - occupazione euro 106,77 - Fg. 24- part.n. 2308 (ex 487)- sup. 195- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,26- R.D 1,36- indennità euro 1 386,45- occupazione euro 108,43- Fg. 24- part.n. 2535 (ex 2062)- sup. 2123- cl. Semin Irrig.-4- R.A 7,68- R.D 10,42- indennità euro 15 094,53 - occupazione euro 1 180,54- Fg. 24- part.n. 2518 (ex1617)- sup. 389- cl. Semin Irrig.-3- R.A 2,51- R.D 2,71- indennità euro 2 765,79 - occupazione euro 216,31 - Fg. 24- part.n. 1010- sup. 188- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,21- R.D 1,31- indennità euro 1 336,68 - occupazione euro 104,54-TOTALE- indennità euro 21 948,57- occupazione euro 1 716,59-Totale Complessivo-euro 23 665,16

De Martino Giuseppe Nato a Eboli il 11/11/1946-Fg. 24- part.n. 2429 (ex 1377)- sup. 72- cl. Frutteto-2 - R.A 1,12- R.D 0,82- indennità euro 511,92- occupazione euro 40,04- Fg. 24- part.n. 1391- sup. 158- cl. Frutteto-2 - R.A 2,45- R.D 1,80- indennità euro 1 123,38- occupazione euro 87,86 - Fg. 24- part.n. 2334 (ex 1381)- sup. 188- cl. Semin Irrig.-3- R.A 1,21- R.D 1,31- indennità euro 1 336,68 - occupazione euro 104,54- Fg. 24- part.n. 2500 (ex 587)- sup. 4-Frutteto-2 - R.A 0,06- R.D 0,05- indennità euro 28,44- occupazione euro 2,22- Fg. 24- part.n. 2498 (ex 396)- sup. 157- cl. Frutteto-2 - R.A 2,43- R.D 1,78- indennità euro 1 116,27 occupazione -euro 87,30- Fg. 24- part.n. 2514 (ex 1397- sup. 2699- cl. Semin Irrig.-4- R.A 9,76-1 R.D 3,24- indennità euro 19 189,89- occupazione euro 1 500,84-TOTALE- indennità euro 23 306,58- occupazione euro 1 822,80—Totale Complessivo-euro 25 129,38

Eredi. Andrea De Martino Senior: De Martino Francesco Nato a Roma il 08/07/1940, De Martino Angela Nata ad Eboli il 02/02/1942, De Martino Lucia Nata ad Eboli il 04/06/1943, De Martino Giuseppe Nato a Eboli il 11/11/1946- Fg. 24- part.n. 2412 (ex 995)- sup. 246- cl. Semin Irrig-3- R.A 1,59- R.D 1,72- indennità euro 1 749,06- occupazione euro 136,79- Fg. 24- part.n. 2418 (ex 1365)- sup. 1524- cl. Frutteto-2- R.A 23,61- R.D 17,32- indennità euro 10 835,64- occupazione euro 847,46- Fg. 24- part.n. 2421 (ex 1366)- sup. 82- cl. Frutteto-2- R.A 1,27- R.D 0,93- indennità euro 583,02 - occupazione euro 45,60- Fg. 24- part.n. 2422 (ex 1367)- sup. 2445- cl. Semin Irrig-3- R.A 16,43- R.D 17,74- indennità euro 17 383,95- occupazione euro 1 359,60- Fg. 24- part.n. 2425 (ex 1368)- sup. 14- cl. Semin Irrig-3- R.A 0,09- R.D 0,10- indennità euro 99,54 - occupazione euro 7,79 - Fg. 24- part.n. 2344 (ex 1386)- sup. 186- cl. Semin Irrig-3- R.A 1,20- R.D 1,30- indennità euro 1 322,46- occupazione euro 103,43- Fg. 24- part.n. 2721 (ex 1387)- sup. 223- cl. Semin Irrig-3- R.A 1,44- R.D 1,55- indennità euro 1 585,53- occupazione euro 124,00 - Fg. 24- part.n. 2510 (ex 1384)- sup. 227- cl. Frutteto-2- R.A 3,52- R.D 2,58- indennità euro 1 613,97 - occupazione euro 126,23- Fg. 24- part.n. 1398- sup. 302- cl. Semin Irrig-3- R.A 1,95- R.D 2,11- indennità euro 2 147,22 occupazione -euro 167,93 - Fg. 24- part.n. 2512 (ex 1394)- sup. 570- cl. Semin Irrig-3- R.A 3,68- R.D 3,97- indennità euro 4 052,70- occupazione euro 316,96—TOTALE- indennità euro 41 373,09- occupazione euro 3 235,79—Totale Complessivo-euro 44 608,88

Eredi . Germani De Martino: De Martino Francesco Nato a Roma il 08/07/1940, De Martino Angela Nata ad Eboli il 02/02/1942, De Martino Lucia Nata ad Eboli il 04/06/1943, De Martino Giuseppe Nato a Eboli il 11/11/1946 - Fg. 24- part.n. 2399 (ex 971)- sup. 117- cl. Frutteto-2- R.A 1,81- R.D 1,33- indennità euro 831,87 - occupazione euro 65,06 - Fg. 24- part.n. 2407 (ex 987)- sup. 676- cl. Frutteto-2- R.A 10,47- R.D 7,68- euro 4 806,36 - occupazione euro 375,91,- Fg. 24- part.n. 2410 (ex 991)- sup. 249- cl. Semin Irrig-3- R.A 1,61- R.D 1,74- indennità euro 1 770,39 - occupazione euro 138,46—TOTALE indennità -euro 7 408,62- occupazione euro 579,43—Totale Complessivo-euro 7 988,05

De Martino Annamariarosaria Nata a Salerno il 19/10/1970, De Martino Giuseppe Nato a Salerno il 01/08/1975,- Fg. 24- part.n. 2433- sup. 7155- cl. Frutteto-2- R.A 110,86- R.D 81,30- indennità euro 50 872,05- occupazione euro 3 978,70- Fg. 24- part.n. 2401- sup. 34- cl. Semin Irrig-3- R.A 0,22- R.D 0,24- indennità euro 241,74 - occupazione euro 18,91- Fg. 24- part.n. 2402- sup. 116- cl. Frutteto-2- R.A 1,80- R.D 1,32- indennità euro 824,76- occupazione euro 64,50-TOTALE- indennità euro 51 938,55- occupazione euro 4 062,11 —Totale Complessivo- euro 56 000,66 TOTALE INDENNITA per gli immobili di cui sopra euro 381.586,48.

Art.2) Il presente decreto deve essere notificato a cura e spesa del Comune Di Eboli alle predette ditte nelle forme degli atti processuali civili e trascritti presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno in termini di urgenza.

Eboli li 25/03/2008

Il Dirigente Area Sviluppo del Territorio  
*Ing. Rosario La Corte*

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore - Ufficio Espropri - Opere d'infrastruttura - strade e sottoservizi - delle aree comprese nel P.I.P. del Comune di Frattamaggiore. Espropriazione per pubblica utilità delle aree interessate. Liquidazione e pagamento delle indennità di espropriazione, alla ditta EUROCOSTRUZIONI 2005 S.R.L. - Determinazione Dirigenziale n. 270 del 06/03/08.**

Nell'ambito del procedimento di espropriazione per la realizzazione delle opere in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco - ha adottato il provvedimento n. 270 del 06/03/2008 con il quale ha determinato:

(omissis)

DI LIQUIDARE la complessiva somma lorda di Euro 22.545,60 (euro ventiduemilacinquecento quarantacinque/60), - di cui Euro 17.080,00 per indennità base, Euro 1.708,00 per maggiorazione del 10%, Euro 3.757,60 per IVA - a titolo d'indennità per l'espropriazione definitiva della superficie di mq 244, interessati dalla realizzazione delle opere d'infrastruttura del P.I.P., compresi nella maggiore consistenza del fondo riportati in catasto al foglio 6, particella 1696, in ditta "EUROCOSTRUZIONI 2005 S.R.L." con sede in Frattaminore (NA); per l'effetto, PAGARE alla ditta proprietaria "EUROCOSTRUZIONI 2005 S.R.L." con sede in Frattaminore (NA), via IV novembre n. 42 con numero d'iscrizione al Registro delle imprese di Napoli e c.f.: 05015501215, l'importo totale lordo di Euro 22.545,60 di cui Euro 18.788,00 a titolo d'indennità ed Euro 3.757,60 per IVA sulle somme in pagamento.

Quanto sopra, ai sensi degli artt. 22 bis comma III e V, 20 commi VI e VIII, 26 commi I, II, VII e VIII, 37 comma IX, e 35 del D.P.R. 327/01 e succ. mm. e ii..

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch Stefano Prisco)

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Insediamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Definizione della spesa complessiva per l'espropriazione per pubblica utilità di tutte le aree interessate dall'attuazione del comparto C, in applicazione del criterio di indennizzo previsto dall'art. 37, del D.P.R. n.327/2001, nel testo novellato con legge n. 244 del 24/12/2007, art. 2, commi 89 e 90, in vigore dall'1/01/2008 - Determinazione Dirigenziale n. 329 del 18/03/08.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 329 del 18/03/08, con il quale ha determinato:

(omissis)

DI APPROVARE la complessiva spesa di euro 2.078.650,00 (euro duemilionesettantottomilaseicentocinquanta/00), comprensiva d'indennità base, eventuali maggiorazioni di legge e altri oneri espropriativi per l'acquisizione delle aree occorrenti all'attuazione del comparto C del PIP di Frattamaggiore, che graverà sul Cap. 2871, gestione residui passivi 2007, per euro 1.477.929,90 e per euro 600.720,10 sullo stesso capitolo del bilancio del corrente esercizio.

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di euro 2.078.650,00 nel seguente modo: - per euro 1.477.929,90 al cap. 2871 del bilancio di previsione 2008 - RR.PP. 2007;

- per euro 600.720,10 al cap. 2871 del bilancio di previsione 2008, in luogo dell'anticipazione prevista in premessa, creando, nel contempo, apposito accertamento in entrata al corrispondente capitolo.

DI AUTORIZZARE l'anticipo dell'importo di euro 600.720,10 come specificato in premessa, stabilendo di procedere in via preliminare ad incassare lo stesso importo dai versamenti futuri da effettuarsi da parte dei nuovi assegnatari del primo e secondo bando a saldo di quanto dovuto, attualmente in fase di conclusione.

DI NOTIFICARE a ciascun nominativo in ditta proprietaria, l'offerta dell'indennità provvisoria che all'uopo sarà determinata (omissis).

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch Stefano Prisco)

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Inse-  
diamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Attuazione del Comparto C, espropriazione del fondo in dit-  
ta Cavatoio Carmela. Determinazione indennità provvisoria - Determinazione Dirigenziale n. 338 del 18/03/2008.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 338 del 18/03/2008, con il quale ha determinato:

(omissis)

L'INDENNITA' PROVVISORIA, nell'importo di euro 296.450,00 (euro duecentonovantaseimilaquat-  
trocentocinquanta/00) lordi, per l'espropriazione definitiva di mq 4.235 ed euro 298.620,00 (euro duecento no-  
vantottomilaseicentoventi/00) lordi, per l'espropriazione definitiva di mq 4.266, tutti compresi nella maggiore  
consistenza del fondo riportato in catasto terreni al foglio 6 del Comune di Frattamaggiore, rispettivamente  
particella 328 e particella 329, in ditta CAVATOIO CARMELA, c.f. : CVT CML 55S66 F839O, in zona omoge-  
nea "D1" del vigente P.R.G. e interessati dall'attuazione del Comparto C del Piano per insediamenti Produttivi  
del Comune di Frattamaggiore.

(omissis)

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 595.070,00 (euro cinquecentonovantacinquemilasettan-  
ta/00) lordi è già impegnata con determina dirigenziale n. 329 del 18/03/08 e grava sul Cap. 2871 del bilancio del  
corrente esercizio, gestione RR.PP..

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
*(Arch Stefano Prisco)*

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Insempiamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Attuazione del Comparto C, espropriazione del fondo in ditta Ferro Cristina, Ferro Giuseppina, Ferro Francesco. Determinazione indennità provvisoria - Determinazione Dirigenziale n. 339 del 18/03/2008.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 339 del 18/03/2008, con il quale ha determinato:

(omissis)

L'INDENNITA' PROVVISORIA, nell'importo di euro 610.050,00 (euro un seicentodiecimilacinquanta/00) lordi, per l'espropriazione definitiva di mq 8.715, compresi nella maggiore consistenza del fondo riportato in catasto al foglio 6 del Comune di Frattamaggiore, particella 78, in ditta: FERRO CRISTINA, c.f.: FRR CST 48E63 D789D, FERRO FRANCESCO, c.f.: FRR FNC 50A01 D789Y, FERRO GIUSEPPINA, c.f.: FRR GPP 51C61 D789G, in zona "D1" del vigente P.R.G. e interessati dall'attuazione del comparto C del Piano per insempiamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore.

(omissis)

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 610.050,00 (euro un seicentodiecimilacinquanta/00) è già impegnata con determina dirigenziale n.329 del 18/03/08 e grava sul Cap. 2871 del bilancio del corrente esercizio, gestione RR.PP..

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
*(Arch Stefano Prisco)*



**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Inse-  
diamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Attuazione del Comparto C, espropriazione del fondo in dit-  
ta Mazzarella Grazia e Mazzarella Luigi. Determinazione indennità provvisoria. Determinazione Dirigenziale n.  
340 del 18/03/2008.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch.  
Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 340 del 18/03/2008, con il quale ha determinato:

(omissis)

L'INDENNITA' PROVVISORIA, nell'importo di euro 315.630,00 (euro trecento quindicimilaseicento-  
trenta/00) lordi, per l'espropriazione definitiva di mq 4.509, compresi nella maggiore consistenza del fondo ri-  
portato in catasto al foglio 6 del Comune di Frattamaggiore, particella 330, in ditta: MAZZARELLA  
GRAZIA, c.f.: MZZ GRZ 56D61 D789E, e MAZZARELLA LUIGI, c.f.: MZZ LGU 54M23 D789X, in zona  
omogenea "D1" del vigente P.R.G. e interessati dall'attuazione del Comparto C del Piano per insediamenti  
Produttivi del Comune di Frattamaggiore.

(omissis)

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 315.630,00 (euro trecentoquindicimilaseicentotren-  
ta/00) è già impegnata con determina dirigenziale n.329 del 18/03/08 e grava per euro 272.809,90 sul Cap. 2871  
del bilancio del corrente esercizio, gestione RR.PP. e per euro 42.820,10 sul capitolo 2871 del bilancio 2008

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
*(Arch Stefano Prisco)*

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Insediamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Attuazione del Comparto C. Definizione delle indennità provvisorie di espropriazione e loro liquidazione per intervenuta accettazione definitiva. Determinazione Dirigenziale n. 341 del 18/03/2008.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 341 del 18/03/2008, con il quale ha determinato:

(omissis)

DI LIQUIDARE l'importo complessivo lordo di euro 119.991,67 (euro centodiciannovemilanovecentonovantuno/67) ai signori Bencivenga Maria, Bencivenga Margherita, Bencivenga Raffaella, Bencivenga Antonio e Bencivenga Valeria, a titolo d'indennità definitivamente accettata e pari ai 5/6 dell'indennità per l'espropriazione della superficie di mq. 1.870 - compresa nella maggiore consistenza del fondo riportato in Catasto al foglio 6, particelle 1293, 1294 e 72, esteso complessivi mq 4.476 - di cui euro 109.083,33 (euro centonovemilaottantatre/33) quale importo base ed euro 10.908,33 come maggiorazione di legge del 10% - art. 37 comma 2, D.P.R. n. 327/01 cit.

e per l'effetto PAGARE, ai signori Bencivenga Maria, Bencivenga Margherita, Bencivenga Raffaella, Bencivenga Antonio e Bencivenga Valeria l'intero importo in pari quota operata la ritenuta d'acconto in misura del 20% a titolo d'imposta sull'importo in corresponsione -art. 35, D.P.R. n. 327/01 cit.

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 119.991,67 (euro centodiciannovemila novecentonovantuno/67) lordi è già impegnata con determina dirigenziale n. 329 del 18/03/08 e grava sul Capitolo 2871 del bilancio del corrente esercizio. DI PUBBLICARE, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania il presente provvedimento, che diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla detta pubblicazione, se non è proposta dai terzi opposizione all'ammontare dell'indennità, a norma dell'art. 26, comma 8, D.P.R. n. 327/01.

DI ESEGUIRE IL PAGAMENTO DELLE INDENNITA' (omissis) ai sensi del successivo comma 10 dell'art. 26 cit., entro il termine di sessanta giorni dal momento in cui il presente provvedimento diverrà esecutivo, mediante emissione di n. 5 mandati, ciascuno dell'importo lordo di euro 23.998,33, di cui euro 4.799,67 devono essere trattenuti e versati a titolo di ritenuta d'acconto ed euro 19.198,67, direttamente pagati, in favore di: 1) Maria Bencivenga, cod. fisc. BNC MRA 39P56 E224T; 2) Margherita Bencivenga, cod. fisc. BNC MGH 43L60 E224R che per essa viene incassato e quietanzato dal procuratore Antonio Bencivenga, cod. fisc. BNC NTN 51T05 E224P; 3) Antonio Bencivenga, cod. fisc. BNC NTN 51T05 E224P; 4) Raffaella Bencivenga, cod. fisc. BNC RFL 47E57 E224W; 5) Valeria Bencivenga, cod. fisc. BNC VLR 56S41 E224L.

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch Stefano Prisco)

**CITTÀ DI FRATTAMAGGIORE - (Provincia di Napoli) - IV Settore Ufficio Espropri - Piano per gli Insediamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore. Attuazione del Comparto C, espropriazione del fondo in ditta ditta Bencivenga Maria, Bencivenga Margherita, Bencivenga Raffaella, Bencivenga Antonio, Bencivenga Valeria e Bencivenga Giovanni. Determinazione indennità provvisoria limitatamente alla quota di 1/6. Determinazione Dirigenziale n. 364 del 26/03/2008.**

Nel procedimento di espropriazione in oggetto, il Responsabile del IV Settore - Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco, ha adottato il provvedimento n. 364 del 26/03/2008, con il quale ha determinato:

(omissis)

L'INDENNITA' PROVVISORIA, nell'importo di euro 21.816,67 (euro ventunomilaottocentesedici/67) lordi, per l'espropriazione definitiva della quota indivisa di 1/6 della superficie di mq. 1.870, compresa nella maggiore consistenza del fondo riportato in Catasto al foglio 6, particelle 1293, 1294 e 72, in ditta Bencivenga Maria, Bencivenga Margherita, Bencivenga Raffaella, Bencivenga Antonio, Bencivenga Valeria e Bencivenga Giovanni, esteso complessivi mq 4.467, in zona omogenea "D1" del vigente P.R.G. e interessata dall'attuazione del Comparto C del Piano per insediamenti Produttivi del Comune di Frattamaggiore.

(omissis)

DI DARE ATTO che con determina dirigenziale n. 341 del 18/03/2008, è stata liquidata e pagata l'indennità di espropriazione definitiva della quota complessiva di 5/6 della superficie di mq. 1.870, compresa nella maggiore consistenza del fondo riportato in Catasto al foglio 6, particelle 1293, 1294 e 72, in totali euro 119.991,67 (euro centodiciannovemilanovecentonovantauno/67) lordi, ai signori Bencivenga Maria, Bencivenga Margherita, Bencivenga Raffaella, Bencivenga Antonio e Bencivenga Valeria.

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 21.816,67 (euro ventunomilaottocentesedici/67) lordi, è già impegnata e grava sul Cap. 2871 del bilancio del corrente esercizio.

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch Stefano Prisco)

**COMUNE DI TEGGIANO - (Provincia di Salerno) - Lavori di "Infrastrutture Area per Insediamenti Produttivi". Decreto di Esproprio (art. 23 del D.P.R. n. 327/2001).**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

\* con delibera di G.C. n° 203 del 19.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo ed il piano particellare d'esproprio dei lavori di cui all'oggetto, nella quale tra l'altro veniva dichiarata la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori e venivano fissati i termini per l'inizio ed il completamento delle operazioni espropriative;

\* con Determina n° 14 del 09.11.2007 sono stati prorogati i termini per le procedure espropriative previsti dall'art. 13, comma 1 del D.P.R. n° 327/2001;

## RENDE NOTO

\* che in data 18.03.2008 prot. n° 0003233 sono stati emessi i Decreti di Esproprio a favore del Comune di Teggiano per i seguenti beni:

1. Foglio n° 23 particella n° 118 superficie Ha 00.44.06 proprietaria per 2/36 D'ALVANO Antonia, nata a Teggiano il 20.06.1960 e residente in Padula (SA) alla via Padula, 37 C.F. DLVNTN60H60D292Z;

2. Foglio n° 23 particella n° 118 superficie Ha 00.44.06 proprietario per 6/36 D'ALVANO Michele, nato a Teggiano il 17.05.1921 e residente in Rocca Priora (RM) alla via Delle Mimose, 17 C.F. DLVMHL21E17D292T;

3. Foglio n° 23 particella n° 118 superficie Ha 00.44.06 proprietaria per 2/36 D'ALVANO Stefania nata a Roma il 07.03.1952 e residente in Piazza Armerina (EN) alla via Carmelo Calamaro, 11 C.F. DLVSFN52C47H501D;

4. Foglio n° 23 particella n° 114 superficie Ha 00.31.62 proprietaria GALLO Giuseppe Maria nata a Teggiano il 10.10.19525 e residente in Plantsville Connecticut 199 (USA) C.F. GLLGPP25R50D292W - procuratore generale RICCIARDONE Carmine nato a Sassano il 24.11.1925 e residente in Teggiano alla via Prov.le del Corticato;

5. Foglio n° 23 particella n° 145 superficie Ha 00.38.22 proprietario per 2/12 CIMINO Cono nato a Polla (SA) il 17.03.1967 e residente in Teggiano alla Via Vecchia, 4 C.F. CMNCNO67C17G793B;

6. Foglio n° 23 particella n° 145 superficie Ha 00.38.22 proprietaria per 2/12 CIMINO Rosa Anna nata a Sant'Arzenio (SA) il 21.11.1981 e residente in Teggiano alla Via Pietra Novella, 22 C.F. CMNRNN81S61I307B;

7. Foglio n° 23 particella n° 387 superficie Ha 00.15.20 proprietaria COLOMBO Rosa nata a Teggiano (SA) il 09.06.1934 e ivi residente alla Via Umberto I C.F. CLMRSO34H49D292W;

8. Foglio n° 23 particella n° 143 superficie Ha 00.14.77 proprietario MEA Mario nato a Teggiano (SA) il 08.11.1943 e ivi residente alla Via Cappello C.F. MEAMRA43S08D292E;

9. Foglio n° 23 particella n° 386 superficie Ha 00.14.77 proprietaria MEA Gaetana nata Teggiano (SA) il 04.02.1952 ed ivi residente alla via S. Giovanni C.F. MEAGTN52B44D292C;

10. Foglio n° 23 particelle n° 117 superficie Ha 00.09.08 e n° 306 superficie Ha 00.09.04 proprietario FEDERICO Domenico di Michele nato a Teggiano (SA) il 05.09.1920 C.F. FDRDNC20T05D292O;

\* che il trasferimento del diritto di proprietà ha luogo immediatamente dalla data di emissione dei decreti;

\* che copia dei decreti di esproprio sono stati notificati ai proprietari;

\* che i decreti saranno trascritti senza indugio e comunque entro e non oltre il termine di quindici giorni dalla data del presente provvedimento e volturati presso i competenti Uffici a cura e spese del Comune di Teggiano;

\* che i decreti di esproprio sono stati affissi all'Albo Pretorio del Comune di Teggiano;

## AVVISA

\* che il Responsabile del Procedimento è il geom. Cono DE LUCA, Responsabile della P.O. di questo Comune;

\* che è possibile prendere visione della documentazione inerente il presente procedimento presso l'Ufficio LL.PP. comunale dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00;

\* che contro i decreti di esproprio è ammesso:

- ricorso al TAR Campania entro il termine di sessanta giorni dalla notifica degli stessi;
- o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dalla notifica degli stessi.

Teggiano 18 marzo 2008

Il Responsabile  
*Geom. Cono De Luca*