

DECRETO DIRIGENZIALE N. 35 del 7 marzo 2008

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ECONOMICO SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI - D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D.Lgs. 302/2002 e 330/2004 - Società COMASA s.a.s. - Costruzione impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile nel comune di Casalnuovo (NA) - Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili siti nei comuni di Casalnuovo ed Afragola (NA) occorrenti alla messa in esercizio dell'impianto.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

#### **PREMESSO CHE**

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- o il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- o con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- o il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- o la Giunta Regionale con la delibera n. 47 dell'11/01/2008, nell'attuare le disposizioni di cui al richiamato art. 9 della L.R. 12/07/, ha conferito l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico" al dott. Luciano Califano;
- o Decreto Dirigenziale n. 4 del 25/01/06 con il quale la COMASA s.a.s. è stata autorizzata a costruire e ad esercire nel Comune di Casalnuovo (NA) un impianto di produzione di energia elettrica da biomasse;

#### **ACQUISITA**

- l'istanza della COMASA s.a.s di Casalnuovo di Napoli, assunta al protocollo regionale col numero 0744844 in data 04/09/2007, con la quale si chiedeva, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 come modificato, l'emissione del decreto di esproprio o di asservimento delle aree

occorrenti alla messa in esercizio dell'impianto di cui in premessa, previa determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

### CONSIDERATO CHE

- i lavori di costruzione dell'impianto sono in via di ultimazione;
- per poter emettere il decreto di esproprio o asservimento occorre preventivamente apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree de quo;

### DATO ATTO

- che in data 28/09/2007 sono stati inoltrati agli interessati gli avvisi di avvio del procedimento;
- che durante il periodo di pubblicazione degli atti, effettuata ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 come modificato, sono pervenute osservazioni ed opposizione da parte della POLYCENTER s.r.l.;
- che la CO.MA.SA. s.a.s., richiestane, con propria nota del 19/12/2007, ha fornito esaurienti controdeduzioni alle osservazioni di cui innanzi, dimostrando sia la necessità di ripristinare i pozzi ARIN n. 88 e 87 oltre che quelli individuati con i numeri 91-92 e 96, pena la insufficiente alimentazione idrica dell'impianto, sia l'impossibilità tecnica di costruire altri pozzi sul proprio suolo;
- che con nota del 4/12/2007, acquisita al protocollo regionale in data 7/12/2007, ben oltre il termine della pubblicazione, L'ARIN S.p.A. ha inviato proprie osservazioni, alle quali la CO.MA.SA. s.a.s. con nota del 19/12/2007 ha puntualmente controdedotto, riferendo, in particolare, che il Comune di Casalnuovo con atto consiliare n. 40 del 30/10/2007 ha dislocato la costruenda sede del distretto sanitario dell'AS NA 4 da via S. Marco (ove trovansi i pozzi ARIN n. 87 e 88) alla zona orientale della città ;
- che le indennità di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea saranno, in via provvisoria, determinate da questo Settore con atto successivo;

### RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree occorrenti alla messa in esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da biomasse di che trattasi;

### VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004;
- la legge n. 241 del 07/08/1990;
- la legge Reg. Campania n. 51 del 31/10/1978;
- la Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore,

### DECRETA

- Art. 1** Su richiesta della CO.MA.SA. s.a.s., è apposto il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili occorrenti alla messa in esercizio dell'impianto di produzione di energia da biomasse costruito nel Comune di Casalnuovo, riportati, rispettivamente, nel Nuovo Catasto dei terreni del Comune di Afragola al foglio n. 17, particelle 7-447-448-455-456 e nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di Casalnuovo al foglio n. 9, particelle 65-191-222-4-193.
- Art. 2** E' confermato altresì tutto il contenuto del decreto Dirigenziale n. 4 del 25/01/2006.
- Art. 3** Con successivo provvedimento, espletati gli adempimenti previsti dall'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 come modificato, sarà disposto l'esproprio, l'asservimento o l'occupazione temporanea delle aree di cui all'art. 1

- Art. 4** Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul B.U.R.C., potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.
- Art. 5** Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive, al Coordinatore dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico" nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 "Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali" dell'A.G.C. 02 "Affari Generali della Giunta".

*Dott. Luciano Califano*