

COMUNE DI SALERNO - Procedura aperta - Bando per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria inerenti alle sole opere edili ed agli impianti idrico sanitari del patrimonio immobiliare non residenziale, destinato ad Uffici Comunali oppure assegnato a terzi (associazioni, comitati ed enti simili) tramite convenzioni varie - Importo euro106.590,00 compresi oneri per la sicurezza euro 2.090,00 non soggetta ribasso gara.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice.

I.1) Comune Salerno - Informazioni Tecniche: Settore Impianti e Servizi Tecnologici, via Luigi Guercio n.192. Tel.089/663873 - 089/663875 - Fax.089/663874. Informazioni amministrative: Settore Avvocatura - Servizio Appalti, Contratti, Assicurazioni - Via Irno,63 84135 Salerno - tel.089/667431/43/47 fax.089/667418 - 089/667452.

Sito web:www.comune.salerno.it sez. "bandi e concorsi".

I.2) Il disciplinare di gara contenente le norme di partecipazione, informazioni, copie, allegati possono essere richiesti presso lo stesso indirizzo I.1. Indirizzo destinatario dei plichi contenenti le offerte: Ufficio Archivio Comune di Salerno Via Roma - 84121 Salerno, raccomandata A.R. Servizio Postale, postacelere, Agenzia recapito, oppure consegna a mano.

Responsabile del procedimento: ing.Greco Giuseppe. C.F.GRCGPP52P11H703H. Determina a contrarre n.5332 del 18.12.07. Sezione II. Oggetto: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria inerenti alle sole opere edili ed agli impianti idrico sanitari del patrimonio immobiliare non residenziale, destinato ad Uffici Comunali oppure assegnato a terzi (associazioni, comitati ed enti simili) tramite convenzioni varie.

Tipo appalto: sola esecuzione lavori - contratto aperto ex art.154 D.P.R.554/99.

Luogo esecuzione: Salerno. Varianti: non ammesse.

Importo euro106.590,00= compresi oneri per la sicurezza euro2.090,00= non soggetta ribasso gara.

Lavorazioni: "Categoria prevalente OG1 (D.P.R.34/2000), class.I (nel caso di concorrente in possesso di attestazione SOA ex D.P.R. 34/2000). Natura dei lavori: lavori edilizi ed impiantistici per impianti idrico sanitari (nel caso di concorrente in possesso dei requisiti ex art.28 D.P.R. 34/2000)".

E' richiesta altresì nella fase esecutiva dei lavori il possesso della specifica abilitazione per l'installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti idrico-sanitari di cui all'art.1 comma 1 lett.d) della Legge 46/90 e s.m..

Le predette lavorazioni possono essere subappaltate nel rispetto delle condizioni previste a riguardo dall'art.118 D.lgs. 163/06. Durata appalto: anni due naturali e consecutivi. Pagamenti: come da capitolato speciale d'appalto. Condizioni partecipazione.

Possono presentare offerta concorrenti indicati nella Legge Regionale della Campania n.3 del 27.02.2007 nonché le imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.28 del D.P.R. 34/00. Situazione giuridica/ prove richieste.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistono:

1) cause esclusione previste dall'art.26 della Legge della Regione Campania n.3 del 27/02/2007 lettere a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, n, per i soggetti in esso indicati, nonché quella del punto 10) del modello "A" di cui alla domanda/dichiarazione allegata al disciplinare di gara.

2) esistenza di alcuna delle forme controllo art.2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti.

3) contemporanea partecipazione alla gara individualmente ed in raggruppamento o consorzio ordinario o in più di un raggruppamento o consorzio ordinario. I consorzi di cui all'art.34 comma 1 lett.b) e c) D.lgs. 163/06 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. Le cause di esclusione di cui al punto 1) lett.a), lett.b) e lett.c) devono essere rese anche dai soggetti specificamente indicati sui modelli (B - C - D) predisposti dall'Ente e richiedibili o scaricabili all'indirizzo di cui al punto 1.1) Servizio Appalti, Contratti, Assicurazioni. Saranno esclusi altresì i concorrenti per i quali l'Ente accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Capacità economiche e tecniche, prove richieste: Possesso di attestazione rilasciata da SOA autorizzata

D.P.R.n.34/2000, per categoria prevalente OG1 classifica I o dei requisiti di cui all'art.28 del D.P.R. 34/'00. L'assenza di condizioni preclusive ed il possesso delle capacità tecniche è provata, pena esclusione, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R.445/2000.

La/e domanda/e-dichiarazione/i (All.A), deve/vono essere sottoscritta/e da persona/e abilitata/e ad impegnare concorrente. In caso di A.T.I. o Consorzi ordinari deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'A.T.I. o il Consorzio. Per i consorzi dal Consorzio e dal consorziato indicato. La/e domanda/e-dichiarazione/i sostitutiva/e deve/ono essere redatta/tte sui modelli A-B-C-D-E o in conformità agli stessi. Le dichiarazioni, pena esclusione, devono essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore/i in cui sia rilevabile chiaramente, pena esclusione, la data di scadenza. Se firmata da un Procuratore allegare procura. Sezione IV - Procedure.

Tipo: procedura aperta. Aggiudicazione: art.43 della Legge della Regione Campania n.3 del 27.02.2007 determinato ai sensi del 2° comma lett.a) e cioè col criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anomale come da art.46 comma 2 della L.R. n.3/2007 . In caso di offerte inferiori a 5 (cinque) si applicherà l'art.46 comma 4 sempre della Legge della Regione Campania n.3/2007.

Finanziamento:fondi comunali. CIG:0130760290.

Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 09/04/2008 (termine perentorio pena l'esclusione).

Apertura plichi giorno 10/04/2008 ore 9,00 presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Assicurazioni in via Irno n.63. Cauzione provvisoria: importo euro2.131,80= La cauzione definitiva e le altre garanzie seguiranno la vigente normativa. Sezione V. Altre Informazioni. Condizione essenziale per partecipare alla gara è l'attestazione del sopralluogo rilasciata dal Settore Impianti e Manutenzione di cui al punto 1.1). Competenza arbitrale esclusa.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs.196/03.Le imprese che produrranno documentazione non conforme a quanto chiesto e le offerte pervenute fuori termine saranno escluse dalla gara. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Per tutte le altre norme non esplicitamente richiamate nel presente bando si fa riferimento al D.Lgs.n.163/2006 nonché alla legge regionale n.3 del 27.02.2007 e s.m.i., al Regolamento n.554/'99, al D.P.R. n.34/2000 ed al D.M. n.145/2000 nei limiti compatibilità con citato D.lgs.n.163/06.

Il Dirigente del Settore Impianti e Manutenzioni

Ing.Greco Giuseppe