

COMUNE DI MASSA LUBRENSE - (Provincia di Napoli) - **Servizio LL.PP. Bando di Gara (D. Lgvo 12/04/2006 n. 163 - art. 64) per l'appalto dei lavori di adeguamento dell'edificio scolastico elementare di S. Agata in Massa Lubrense - 1° Stralcio - Importo complessivo dell'appalto: euro 290.566,74 di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro 4.167,69.**

CUP E87C05000010002 - C.I.G.: 0135048521

1) STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI MASSA LUBRENSE - Largo Vescovado, 2 - 80061 - MASSA LUBRENSE - tel. 081 5339403 - fax 081 8789576.

Bando di Gara approvato con determinazione n. 42 del 10.03.2008.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della legge R.C. n. 3 del 27/2/07 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Gara ad unico incanto, ad offerte segrete; con aggiudicazione in caso di unica offerta; con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 46, comma 2, della L. R. 3/07; con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Trattandosi di appalto da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, (al netto degli oneri per la sicurezza).

La gara è regolata dall'allegato DISCIPLINARE DI GARA disponibile presso la stazione appaltante o sul sito del Comune di Massa Lubrense (www.comune.massalubrense.na.it) nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziobandi.llpp.it) in conformità al D.M. 6/4/2001;

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione lavori: Comune di Massa Lubrense - Via Casa Perella.

b) Caratteristiche generali dell'opera: Il progetto 1° stralcio si articola in interventi di carattere strutturale - di adeguamento alla normativa antisismica del corpo A - ed in interventi di - adeguamento dell'edificio scolastico elementare di Sant'Agata - consistenti nella integrazione e messa a norma degli impianti, nella realizzazione di opere di completamento e finitura e per il superamento delle barriere architettoniche.

c) Natura ed entità delle prestazioni: tutte le operazioni necessarie per la realizzazione delle opere in epigrafe.

d) Importo complessivo dell'appalto: euro 290.566,74 di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro 4.167,69.

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente e unica (art. 73, D.P.R. 554/99): Categoria OG 1 importo lavori euro 290.566,74, classifica 2 (fino a euro 516.457,00).

5) TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito dal Capitolato speciale d'appalto in 120 gg. naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

6) FINANZIAMENTO:

Le opere oggetto dell'appalto nell'ambito del piano generale triennale di Edilizia Scolastica 2007-2009 - piano annuale 2007 della legge n. 23/96 sono finanziate:

1/3 quota in conto capitale a carico del Ministero Pubblica Istruzione

1/3 quota in conto interessi a carico della Regione Campania (D.G.R. n. 1852/07 - mutuo Cassa DD.PP. in corso di perfezionamento)

1/3 quota a carico dell'Ente (mutuo Cassa DD.PP. pos, 4474508/00)

per il complessivo importo di euro 409.386,30 di cui al presente bando giusto delibera della G.R.C. n. 1852 del 18.10.2007 - legge 23/96 e nota R. C. n. 2008.0066127/07

7) CLAUSOLE CONTRATTUALI SPECIALI - legge R.C. n. 3/07

Le clausole contrattuali succitate sono definite all'art. 27 comma 5 e seguenti del Capitolato Speciale di appalto che si intendono qui integralmente riportate e trascritte.

8) CAUZIONE:

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto in euro 5.811,33 con durata pari ad almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale con gli incrementi previsti dall'art. 54, comma 6, della L.R. 3/07. La cauzione provvisoria e definitiva dovranno essere redatte in conformità di quanto disposto dall'art. 54 della L.R. 3/07.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali è rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico documenta, in sede di offerta, il possesso del requisito. La ditta aggiudicataria, a norma dell'art. 54, comma 10, della L.R. 3/07, sarà obbligata a stipulare la polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante dai rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La somma assicurata che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in misura pari all'importo dei lavori al lordo degli oneri di sicurezza. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000,00 Euro.

9) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 24 della L. R. 3/2007. Per i raggruppamenti temporanei e consorzi si applica l'art. 25 della medesima legge regionale. Conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

10) RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire, presso il Comune di Massa Lubrense - Ufficio protocollo - Largo Vescovado, 2 80061 Massa Lubrense (NA) **entro le ore 12,00 del giorno 21 aprile 2008.**

IL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E' PERENTORIO. SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA. A pena di esclusione, il contenitore e i plichi interni dovranno essere sigillati e firmati sui lembi di chiusura e il contenuto dovrà essere conforme all'allegato DISCIPLINARE DI GARA.

11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA:

Il responsabile del procedimento di gara è l' arch. Michele Maresca.

Il Responsabile del Servizio
(arch. Michele Maresca)