

DECRETO DIRIGENZIALE N. 16 del 13 febbraio 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ECONOMICO SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI - L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di Casamarciano (NA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

- L'Amministrazione Comunale di CASAMARCIANO (NA), con nota n. 8977 del 21.09.2007, acquisita al protocollo regionale al n. 0796058 del 21.09.2007, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il " Piano urbanistico commerciale al dettaglio in sede fissa" ai sensi dell'art. 13. L.R. n. 1/2000", anche definito "Strumento di intervento per l'apparato distributivo (S.I.A.D.)";
- Il Consiglio Comunale di CASAMARCIANO (NA) , con delibera n. 24 del 12.06.2007 ha approvato, acquisito il parere così come prescritto dal comma 2 , art. 13 L.R. 1/2000, il "nuovo Strumento di intervento per l'apparato distributivo", ai sensi della legge regionale n. 1/2000; con la medesima delibera consiliare si prende atto delle attestazioni di conformità , che recitano:
 - "di dare atto che lo strumento di intervento comunale per l'apparato distributivo contiene anche due aree compatibili con la funzione commerciale ma non conformi al P.R.G." ;
 - "di dare atto , inoltre , che le previsioni del piano commerciale conformi al P.R.G. saranno immediatamente operanti con l'avvenuto rilascio del visto di conformità della Regione Campania trattandosi per le stesse di mero adeguamento degli strumenti urbanistici generali , mentre le previsioni delle aree difformi al P.R.G. ma compatibili commercialmente, diventeranno operanti dopo la conclusione del procedimento di approvazioni della variante urbanistica";
 - "di dare atto che sullo strumento in questione è stato acquisito il parere delle associazioni di categoria previsto dall'art. 13 della L.R. 1/2000 .

CONSIDERATO, inoltre, che

- con legge 28 Novembre 2007, n. 12 il Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali è confluito nell' A.G.C. n. 12 denominata "Sviluppo Economico" e che le competenze funzionali attribuite a tale Settore dalla L.R. 11/91 in materia di emissione dei Visti di Conformità ai sensi

dell'art. 13 L.R. 1/2000 sono stati trasferiti ipso iure al Settore Regolazione dei Mercati , istituito ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. n. 12/2007;

RITENUTO

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98;

la Legge Regionale 1/2000;

la Legge Regionale n. 12 del 28.11.2007

la delibera di consiglio comunale n. 24 del 12.06.2007 del comune di CASAMARCIANO (NA)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 47 del 11.01.2008 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Regolazione dei Mercati;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal Settore

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo "Strumento d'Intervento dell'Apparato Distributivo" del comune CASAMARCIANO (NA), approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. n. 24 del 12.06.2007 ;
- di esplicitare che le aree di compatibilità commerciali non conformi agli strumenti urbanistici comunali vigenti saranno attive a seguito di varianti urbanistiche agli stessi ovvero di adozione di nuovi strumenti urbanistici comunali ;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di esplicitare che detto "strumento d'intervento comunale dell'apparato distributivo", diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 dell'Assessore Alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;
- di comunicare al comune di CASAMARCIANO (NA), con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

Il Dirigente del Settore

dott. Luciano Califano