

DECRETO DIRIGENZIALE N. 5 del 31 gennaio 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO DEMANIO E PATRIMONIO SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO - Proc.n.509.07.Dichiarazione di conclusione con esito infruttuoso del procedimento di gara per l'acquisto di un immobile da adibire ad ufficio pubblico della Giunta Regionale della Campania.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

Premesso:

- che con la deliberazione di Giunta Regionale del 14 dicembre 2006 n. 2066, pubblicata sul B.U.R.C. n. 4 del 15 gennaio 2007:
 - è stato autorizzato l'acquisto di un immobile per uffici pubblici o di uso pubblico, ubicato nella città di Napoli, nei pressi della sede regionale di Santa Lucia n° 81, con eventuale esecuzione di lavori al fine di renderlo utilizzabile quale "spazio regionale istituzionale" per lo svolgimento di congressi e manifestazioni istituzionali, eventi di rappresentanza, mostre permanenti dei progetti e delle iniziative degli Assessorati, idoneo nel complesso a soddisfare le macrofunzioni descritte in narrativa della stessa deliberazione, spazio che sarà disponibile anche degli altri soggetti istituzionali del territorio, nell'ambito di un proficuo scambio e collaborazione interistituzionale;
 - è stato stabilito che all'acquisto si procederà mediante procedura aperta da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 e ss. del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163, laddove, ai sensi dell'art. 53 co. 6 del codice dei contratti, il corrispettivo sarà rappresentato, in tutto o in parte dal trasferimento della proprietà dell'intero fabbricato sito in Napoli alla Piazza Carità, denominato "ex Albergo Universo", della superficie di circa 7.500 mq. (comprensivo dei locali commerciali siti ai civici piazza S. D'Acquisto n° 13, Via S. Liborio n° 93, via Pignasecca nn° 5-6) già incluso nel programma di dismissione del patrimonio regionale di cui all'art. 25 della Legge Regionale n. 18/2000 e che per esso non è stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione;
 - è stato demandato all'A.G.C. Demanio e Patrimonio - Settore Demanio e Patrimonio l'adozione di tutti gli atti connessi all'acquisto dell'immobile di cui al presente atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2005, ivi compresi i decreti di nomina delle Commissioni deputate alla valutazione delle offerte e al collaudo dell'immobile;
- che con decreto dirigenziale n. 335 del 18.10.07 dell'A.G.C. n. 10 Settore n. 01, è stata indetta gara ed approvati il relativo bando di gara e il capitolato prestazionale;
- che il bando di gara è stato inviato alla G.U.U.E in data 18.09.07 ed alla G.U.R.I in data 26.09.07, nonché pubblicato sui quotidiani la "Repubblica" edizione nazionale e regionale, la "Unità", il "Mattino" e sul B.U.R.C. n. 53 del 08.10.07 ;

Atteso :

- che nel termine di scadenza delle offerte e precisamente alle ore 13.00 del 12.11.07, non è pervenuta alcuna offerta;
- che, pertanto, il procedimento di gara deve ritenersi infruttuosamente concluso in quanto non sono pervenute offerte;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio Attività negoziale e contrattuale – Gare e Appalti nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio medesimo

DECRETA

per quanto in narrativa richiamato e che qui si intende integralmente riportato e trascritto

1. dichiarare infruttuosamente concluso il procedimento di gara indetto con decreto dirigenziale n. 335 del 18.10.07 dell'A.G.C. n. 10 Settore n. 01, per l'acquisto di un immobile da adibire ad ufficio pubblico della Giunta Regionale della Campania;
2. di incaricare il Servizio 03 della pubblicità del presente procedimento nelle forme di legge ;
3. di inviare il presente atto al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione del Bollettino Ufficiale ed al Servizio 04 "Ufficio registrazione atti monocratici - archiviazione Decreti Dirigenziali" (AGC 02 Sett. 01) per quanto di rispettiva competenza.

Il Dirigente del Settore delegato
Ing. Pietro Angelino



Publicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
 2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670
 E-mail: ojs@publications.europa.eu Presentazione di bandi di gara on-line:
<http://simap.europa.eu>

AVVISO RELATIVO A INFORMAZIONI COMPLEMENTARI, INFORMAZIONI SU PROCEDURE INCOMPLETE O RETTIFICHE

Attenzione: qualora la correzione o l'integrazione delle informazioni modifichi sostanzialmente le condizioni previste nell'avviso originale con effetto sul principio di parità di trattamento e sull'obiettivo della concorrenza, occorre prorogare le scadenze previste

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Giunta Regionale della Campania - AGC Demanio e Patrimonio-Settore Demanio e Patrimonio

Indirizzo postale: Via P. Metastasio, 25/29 - 80125 Napoli (Italia)

Città: Napoli Codice postale: 80125

Paese: Italia

Punti di contatto: Servizio "Attività negoziale e contrattuale - Gare ed appalti" Telefono: 081/7964545

All'attenzione di: Responsabile Unico del Procedimento

Posta elettronica: servizio.gare@regione.campania.it Fax: 081/7964412

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.regione.campania.it

Profilo di committente (URL):

I.2) TIPO DI CENTRALE DI COMMITTENZA

Amministrazione aggiudicatrice (nel caso di un appalto disciplinato dalla direttiva 2004/18/CE)

Enti aggiudicatori (nel caso di un appalto disciplinato dalla direttiva 2004/17/CE – "Settori speciali")

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice *(come indicato nell'avviso originale)*

Proc. n. 509/07. - PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALL'ACQUISTO DI UN IMMOBILE, UBICATO NELLA CITTA' DI NAPOLI, DA DESTINARE A SPAZIO REGIONALE ISTITUZIONALE PER CONGRESSI, MANIFESTAZIONI ED EVENTI

II.1.2) Breve descrizione *(come indicato nell'avviso originale)*

ACQUISTO DI UN IMMOBILE, UBICATO NELLA CITTA' DI NAPOLI, DA DESTINARE A SPAZIO REGIONALE ISTITUZIONALE PER CONGRESSI, MANIFESTAZIONI ED EVENTI

II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *(come indicato nell'avviso originale)*

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare <i>(se del caso)</i>
Oggetto principale	70120000	

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) TIPO DI PROCEDURA****IV.1.1) Tipo di procedura** *(come indicato nell'avviso originale)*

- Aperta**
- Ristretta**
- Ristretta accelerata**
- Negoziata**
- Negoziata accelerata**
- Dialogo competitivo**

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.2.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**
(come indicato nell'avviso originale, se del caso)

Proc. n. 509/07

IV.2.2) Numero di riferimento dell'avviso in caso di avvisi presentati elettronicamente *(se noti)*

Avviso originale spedito mediante: OJS eSender
Login:

Login: SIMAP2_CAPPIELLO
Numero di riferimento dell'avviso: 2007-086024 *(anno e numero del documento)*

IV.2.3) Avviso a cui si riferisce la presente pubblicazione *(se del caso)*

2007/S 209-253812 del 30/10/2007

IV.2.4) Data di spedizione del presente avviso: 26/10/2007

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) IL PRESENTE AVVISO RIGUARDA

(se del caso, contrassegnare tutte le caselle pertinenti)

Procedura incompleta

Correzione

Informazioni complementari

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE A PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE INCOMPLETE

(se del caso, contrassegnare tutte le caselle pertinenti)

La procedura di aggiudicazione è stata interrotta

La procedura di aggiudicazione è stata dichiarata
infruttuosa

L'appalto non è stato aggiudicato

L'appalto potrà essere oggetto di una nuova
pubblicazione

VI.4) ALTRE INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

Con Decreto Dirigenziale n° 5 del 31.01.08 è stato dichiarato infruttuoso il procedimento di gara indetto con D.D. n° 335 del 18.10.07.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

25/02/2008 (gg/mm/aaaa)