

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 11 gennaio 2008 - Deliberazione N. 7 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Sviluppo Attività Settore Terziario – **Approvazione schema protocollo intervento "Mostra d'Oltremare: Restauro della Torre delle Nazioni"**.

PREMESSO CHE:

- l'art. 152 del D.lgs. n. 112/1998 dispone che lo Stato, le Regioni e gli EE. LL., ciascuno nel proprio ambito, curano la valorizzazione dei beni culturali, mediante forme di cooperazione strutturali e funzionali;
- il D.lgs. n. 42/2004 ribadisce che il Ministero per i Beni e le attività Culturali, le Regioni e gli EE.LL. cooperano alla promozione e allo sviluppo dei beni culturali;
- la città di Napoli, grazie al notevolissimo patrimonio archeologico ed artistico rappresenta uno dei principali Grandi Attrattori Culturali della Regione Campania da valorizzare e promuovere favorendo il miglioramento delle condizioni di fruizione del suo patrimonio storico, artistico, architettonico da parte dei visitatori, in particolare di quelli stranieri, la cui presenza costituisce una risorsa fondamentale per lo sviluppo economico e sociale della stessa città e dell'intero territorio regionale;
- in tale contesto si inserisce l'intervento di restauro di Torre delle Nazioni presso la Mostra D'Oltremare quale opera che contribuisce al rilancio di un'area a forte vocazione culturale, espositiva e congressuale. L'intervento di recupero fisico e riutilizzo funzionale rappresenta il raggiungimento dell'obiettivo di miglioramento delle qualità ambientale dell'intorno territoriale e rende possibile una fruizione più consona della risorsa espositivo-congressuale. Mostra D'Oltremare, per la quale la città di Napoli è nota in tutto il mondo;
- la Regione Campania, da tempo impegnata in numerose azioni finalizzate ad intensificare la capacità attrattiva e lo sviluppo turistico del territorio campano, soprattutto attraverso il potenziamento delle attività di valorizzazione dei principali siti culturali, ha manifestato l'intenzione, in coerenza con i programmi del PIT Grande Attrattore "Napoli", di recuperare, nella città di Napoli, un "contenitore" da destinare a grandi eventi come quello denominato "Torre delle Nazioni" presso la Mostra D'Oltremare di Napoli;

CONSIDERATO CHE:

- la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia in qualità di beneficiario per la realizzazione dell'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*", il cui finanziamento era programmato a valere sulla misura 2.1 del POR Campania e successivamente revocato, ha sostenuto parte delle spese relative alla progettazione per l'intervento medesimo;
- il tavolo di concertazione del PI GAC Napoli ha proposto contestualmente alla revoca del finanziamento dell'opera a valere sulla misura 2.1 del POR Campania di finanziare la stessa con i fondi FAS Delibera Cipe n. 35/2005;
- risulta necessario rimborsare la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia delle spese di progettazione sostenute;
- la Mostra d'Oltremare S.p.a., ha manifestato il proprio interesse alla realizzazione dell'intervento in esame, considerato di "*carattere strategico, di attrattore, sviluppo e valorizzazione non solo della Mostra ma anche per la Città*".

RILEVATO CHE

- per il perseguimento delle finalità anzidette occorre favorire un più efficace coordinamento tra i soggetti istituzionali a diverso titolo coinvolti nella realizzazione dell'intervento Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni, attraverso la sottoscrizione di un protocollo d'intesa;
- con la programmazione delle risorse per gli interventi nelle aree sottoutilizzate ai sensi della Delibera CIPE n. 35 del 27 maggio 2005 è stata adottata la Delibera di Giunta Regionale n. 1243 del 30 settembre 2005 che ha approvato il documento "FAS 2005 – Programmazione Strategica e Riparto Settoriale Programmatico 2005-2008";
- tra gli obiettivi perseguiti dalla Regione Campania, nell'ambito della programmazione dei fondi FAS, con particolare riferimento al Turismo, vi è, tra l'altro, quello di accrescere la fruizione turistica culturale delle aree regionali;

- l'impegno relativo al recupero, nella città di Napoli, di un "contenitore " da destinare a grandi eventi così come previsto nello schema di protocollo è perfettamente in linea con la strategia proposta dal Settore "Sviluppo e Promozione Turismo" con riferimento alla summenzionata programmazione delle aree sottoutilizzate in base alla Delibera CIPE n. 35/2005;

DATO ATTO

- del parere favorevole reso dall'avvocatura regionale sullo schema di Protocollo d'Intesa da sottoscrivere con nota prot. 912662 del 29/10/2007, indirizzata anche all'Ufficio legislativo del Presidente;
- del parere con osservazioni reso all'Ufficio legislativo del Presidente trasmesso dal Capo di Gabinetto del presidente con nota prot. n. 5561/UDCP/GAB/GAB del 21.12.2007;

RITENUTO

- pertanto, di dover approvare lo schema di Protocollo d'Intesa che la Regione Campania dovrà sottoscrivere con la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia e l'Ente Mostra D'Oltremare , che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante;
- necessario precisare che agli impegni di carattere economico si farà fronte con fondi relativi alla programmazione FAS 2005 di cui alla Delibera CIPE n. 35 del 27 maggio 2005;
- di dover demandare al Dirigente del Settore "Sviluppo e Promozione Turismo" l'adozione dei successivi atti per l'attuazione del Protocollo d'intesa;

PROPONE e la **GIUNTA**, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte,

1) di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa per la promozione di azioni condivise volte ad intensificare la capacità attrattiva ed a garantire una migliore fruizione da parte dei visitatori del patrimonio culturale, architettonico ed artistico esistente nell'area napoletana, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante, da sottoscrivere con la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia e l'Ente Mostra D'Oltremare;

2) di precisare che agli impegni di carattere economico si farà fronte con fondi relativi alla programmazione FAS 2005 di cui alla Delibera CIPE n. 35 del 27 maggio 2005;

3) di dare mandato ai Coordinatori delle Aree Generali di Coordinamento 03 e 13 alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa di cui al punto 1);

4) di demandare al Dirigente del Settore "Sviluppo e Promozione Turismo" l'adozione dei successivi atti per l'attuazione del Protocollo d'intesa;

5) di inviare la presente deliberazione al Gabinetto del Presidente, alle AA.GG.C. 03 e 13 e al Settore "Sviluppo e Promozione Turismo" ciascuno per gli adempimenti di propria competenza, nonché al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Segretario
D'Elia

Il Presidente
Bassolino

PROTOCOLLO D'INTESA

L'anno 2008 il giorno [•] del mese di [•], in Napoli, presso gli uffici del [•]

TRA

REGIONE CAMPANIA,

AGC 13 - Sviluppo Settore Terziario
nella persona del Coordinatore

Avv. Giuseppe Carannante

AGC 03 – Programmazione, Piani e Programmi
nella persona del Coordinatore

Dott. Luigi D'Antuono

E

**SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI ED IL PAESAGGIO E PER IL
PATRIMONIO STORICO ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO DI NAPOLI E
PROVINCIA**

nella persona del Soprintendente

Arch. Enrico Guglielmo

E

MOSTRA D'OLTREMARE S.P.A

nella persona del Presidente e legale rappresentante pro-tempore

Prof. Raffaele Cercola

PREMESSO CHE

- la Giunta Regionale, con la deliberazione n. 1748 del 09.05.2003 ha approvato, nell'ambito del POR Campania 2000-2006 il Progetto Integrato Grande Attrattore Culturale "Napoli" comprensivo dell'intervento entro tetto "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*" cod. P.I. I SBN CNA 006 per l'importo complessivo di €3.098.139,54;
- con Decreto n. 466 del 19.10.2005, il Presidente della Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell'art.34 del D. lgs 267/2000, l'Accordo di Programma stipulato il 22.07.2005 tra la Regione Campania, la Direzione Regionale per i Beni Culturali ed il Comune di Napoli per l'attuazione del Progetto Integrato Grande Attrattore Culturale "Napoli";
- la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia, nel rispetto delle procedure attuative del POR Campania 2000-2006, ha avviato tutte le attività propedeutiche necessarie a pervenire all'appalto del menzionato intervento;

- Il tavolo di Concertazione del P.I. Grande Attrattore Culturale “Napoli”, verificata la difficoltà di rispettare i tempi imposti dalle procedure del POR Campania 2000-2006 con DGR n. 70 del 26.10.2006, ha richiesto la revoca dal P.I. GAC “Napoli” proponendo per lo stesso intervento, altresì, il finanziamento da attivarsi con i fondi della Delibera Cipe n. 35/2005 avente ad oggetto *“Ripartizione delle risorse per interventi nelle aree sottoutilizzate – rifinanziamento legge 208/1998 periodo 2005-2008”*;
- con deliberazione n. 844/2003 *“P.O.R. Campania 2000/2006 Progetti Integrati – revoche o sostituzioni in caso di mancato rispetto del cronoprogramma. Approvazione della Scheda per il controllo di gestione dei P.I. con relative linee guida”*, la G.R. ha disciplinato la procedura finalizzata alla revoca o sostituzione degli interventi entro tetto dei P.I.;
- con **Deliberazione di G.R. n. 443 del 19.04.2006**, si è stabilito:

“

- 1) *di rettificare la delibera di G.R. n. 1748/03, nel senso che l'intervento entrotetto viene escluso, così come stabilito nella riunione del Tavolo di Concertazione del P.I. GAC “Napoli”, di conseguenza dal finanziamento a valere sui fondi del P.O.R. Campania 2000-2006;*
- 2) *di disporre, per l'effetto ed ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 844/2003, la sostituzione dell'intervento di cui sopra con i nuovi interventi proposti dal Tavolo di Concertazione nella stessa seduta del 22.11.2005 - anche a valere sull'azione “d” della misura 2.1 – unitamente all'utilizzo delle ulteriori risorse finanziarie già nella disponibilità del P.I. GAC “Napoli” come indicato nel detto verbale che allegato al su citato atto ne costituisce parte integrante, l'iter di sostituzione degli interventi si concluderà con la presa d'atto del parere del NVVIP sugli stessi;*
- 3) *di finanziare l'intervento per l'importo di € 3.098.139,54 con i fondi della Delibera CIPE n. 35 del 27.05.2005 secondo il riparto e i criteri stabiliti dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1243/2005, in favore della Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia;*
- 4) *di dare mandato al Dirigente del Settore Tutela Beni Paesistici Ambientali e Culturali e al Responsabile della misura 2.1 di revocare i Decreti Dirigenziali di ammissione a finanziamento, impegno spesa e liquidazioni, già predisposti, afferenti all'intervento;*
- 5) *di stabilire che il predetto Dirigente disponga l'utilizzo, da parte della Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia nella qualità di Beneficiario Finale, della somma a suo tempo impegnata e liquidata quale anticipazione e saldo degli oneri di progettazione dell'intervento di cui al punto 4) corrispondenti a € 167.332,01 secondo quanto disposto*

dall'art. 3 del Disciplinare, con la sospensione del pagamento della somma di uguale importo da trasferire al medesimo Beneficiario Finale per altre finalità afferenti ad altro intervento ricadente nel medesimo P.I.T. G.A.C. "Napoli";

- nell'ambito della programmazione regionale relativa alle risorse attribuite alla Regione Campania dal Cipe con la deliberazione n. 35/05 è stato individuato l'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*" indicando come Soggetto Attuatore la Regione Campania;
- con provvedimento n. 2g/9 del 08/05/2007 Il Consiglio di Amministrazione della Mostra d'Oltremare ha approvato il progetto preliminare relativo al secondo lotto funzionale di restauro della Torre delle Nazioni, per un importo di €2.000.000,00, redatto dagli uffici della Direzione Tecnica Architettonica;

CONSIDERATO CHE:

- l'immobile in parola fa parte del patrimonio disponibile della Mostra d'Oltremare S.p.a.;
- che la Mostra d'Oltremare S.p.a. ha predisposto anche la progettazione relativa al secondo lotto funzionale dell'intervento di restauro della Torre delle Nazioni;

RITENUTO OPPORTUNO:

- per la maggiore efficacia nella realizzazione dell'intervento in parola, finanziare il progetto di recupero della Torre delle Nazioni nella sua interezza ed affidare l'attuazione dello stesso alla Mostra d'Oltremare S.p.a.;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE QUANTO SEGUE

- le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la Regione Campania, con la stipula del presente protocollo d'Intesa, si impegna ad individuare quale nuovo Soggetto Attuatore la Mostra d'Oltremare S.p.a., e si impegna a finanziare l'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*", per un importo complessivo di €5.098.139,54, come si evince dalla progettazione preliminare relativa anche al lotto di completamento a valere sulle risorse del FAS;
- la Regione Campania si impegna inoltre ad attivare tutte le procedure necessarie alla stipula dell'"Atto Integrativo Sviluppo Locale "*Infrastrutture per il Turismo*", e ad attivare tutte le procedure necessarie per l'approvazione del progetto da parte dei competenti organi regionali, a seguito delle quali il finanziamento complessivo per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, potrà essere definitivamente assegnato al nuovo Soggetto Attuatore Mostra d'Oltremare S.p.a.

- la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia con la firma del presente protocollo di Intesa si impegna a trasferire alla Mostra D'Oltremare S.p.a. la progettazione esecutiva redatta per il lotto funzionale dell'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*" del valore complessivo di €3.098.139,54, nonché tutti i diritti e gli oneri che la stessa si è assunta in qualità di Beneficiario Finale dell'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*" così come precedentemente finanziato a valere sulla misura 2.1 del POR Campania;
- la Mostra d'Oltremare S.p.A. si impegna a subentrare alla Soprintendenza BAPPSAE di Napoli nei rapporti giuridici di cui è titolare con i progettisti incaricati, e a corrispondere agli stessi gli importi sopra indicati nell'ambito del finanziamento oggetto del presente protocollo d'intesa.
- la Mostra D'Oltremare S.p.a., a seguito della stipula del presente protocollo d'Intesa, in qualità di nuovo Soggetto Attuatore dell'Intervento programmato a valere sulle risorse di cui alla Delibera Cipe n. 35/05, si impegna:
 - o ad acquisire la progettazione esecutiva relativa all'intervento "*Mostra d'Oltremare: restauro della Torre delle Nazioni*" redatta dai professionisti incaricati dalla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia e comprendente gli assensi e i pareri già rilasciati dalle autorità competenti.
 - o a corrispondere ai professionisti incaricati i compensi per le prestazioni tecniche già espletate;
 - o con riferimento all'adeguamento della progettazione esecutiva già redatta per il primo lotto funzionale dell'intervento, nonché alla progettazione da redigere per il completamento del restauro e per la piena rifunzionalizzazione dell'opera, si impegna altresì ad attivare, sempre nel rispetto delle vigenti normative sui contratti pubblici ed in particolare delle norme previste dal D.Lgs.163/2006, tutte le procedure necessarie al completamento delle suddette progettazioni;
 - o ad espletare le procedure ad evidenza pubblica nel rispetto dei requisiti di qualificazione e nel rispetto delle vigenti normative sui contratti pubblici, nonché a compiere tutte le attività necessarie al completamento della fase di progettazione e di realizzazione dell'intervento;
 - o a trasmettere alla Regione Campania tutta la documentazione necessaria al perfezionamento delle procedure amministrative necessarie, e in particolare per l'approvazione dei progetti da parte dei competenti organi regionali e per l'assegnazione definitiva del finanziamento.

In qualità di Ente finanziatore dell'intervento, la Regione Campania si riserva di indicare almeno un componente della commissione di collaudo dell'opera.

L'esecuzione del presente protocollo, che impegna le parti dalla data della sottoscrizione sino al collaudo dell'opera, è affidata agli atti ed ai provvedimenti attuativi adottati dal competente settore regionale.

Letto, confermato e sottoscritto

Per la Regione Campania
Coordinatore AGC 13
Avv. Giuseppe Carannante

Coordinatore AGC 03
Dott. Luigi D'Antuono

Per la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico di Napoli e Provincia, il Soprintendente
Arch. Enrico Guglielmo

Per la Mostra d'Oltremare S.p.a., il Presidente e legale rappresentante pro-tempore
Prof. Raffaele Cercola