

DECRETO DIRIGENZIALE N. 1 del 16 gennaio 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITA' SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - Decreto approvazione verbale di gara. Porto di Casamicciola Terme. Lavori di consolidamento ed intasamento di un tratto di banchina del molo foraneo.

PREMESSO:

- che con D.D. n. 127 del 14/12/2006 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di consolidamento ed intasamento di un tratto di banchina del molo foraneo nel porto di Casamicciola Terme;
- che con D.D. n. 155 del 27/12/2006 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi, per un importo complessivo di € 246.000,00 di cui € 191.904,80 per lavori (soggetti a ribasso d'asta); € 7.143,63 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta); € 39.809,69 per IVA al 20%; € 4.006,16 per imprevisti; € 2.985,73 per competenze tecniche di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06 ed € 150,00 per contributo Autorità di Vigilanza;
- che con D.D. n. 39 del 18/05/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione;

PREMESSO altresì

- Che, ai fini della individuazione del contraente cui affidare i lavori in oggetto, con il richiamato decreto dirigenziale n. 39 del 18/05/2007 è stato scelto il criterio della procedura aperta con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 comma 2, lett. a) e art. 11 del D. Lgs. n. 163/06 come selezione degli operatori economici;
- Che con il medesimo decreto è stato demandato al responsabile del procedimento, nominato con o.d.s. n. 27 del 05/12/06, l'espletamento della procedura aperta di cui sopra, ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 163/06;
- Che con atto prot. n. 898891 del 24/10/2007 il Responsabile Unico del Procedimento ha delegato all'espletamento della procedura il geom. Antonio Stanziano, responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo

PRESO ATTO

- che in data 24/10/2007 è stata avviata la procedura aperta di cui all'art. 82 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/06;
- che nei termini sono pervenute n. 19 (diciannove) offerte;
- che delle operazioni di gara è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. – P. IVA: 05642641210 con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 con il ribasso offerto del 15,794%;

CONSIDERATO:

- che la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto;
- che la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con nota acquisita in data 04/01/2008 al n. 8589 di protocollo;
- che la documentazione è completa e conforme alle prescrizioni di legge;

RITENUTO

- per quanto sopra, di poter procedere alla approvazione del verbale di gara inerente la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di consolidamento ed intasamento di un tratto di banchina del molo foraneo nel porto di Casamicciola Terme, espletata in data 06/12/07, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.Lgs. n. 163/06, di dover aggiudicare in via definitiva alla impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. – P. IVA: 05642641210 con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso

offerto del 15,794%;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99;
- il D.Lgs. n. 163/06
- il decreto dirigenziale n. 127 del 14/12/2006;
- il decreto dirigenziale n. 155 del 27/12/2006;
- il decreto dirigenziale n. 39 del 18/05/2007.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Responsabile del Procedimento che è allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- di approvare il verbale di gara inerente la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di consolidamento ed intasamento di un tratto di banchina del molo foraneo nel porto di Casamicciola Terme, redatto in data 06/12/07, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva alla impresa CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. – P. IVA: 05642641210 con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 15,794%;
- di inviare copia del presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 14 – Trasporti e Viabilità, al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C. ed al Responsabile del Procedimento ;

arch. Massimo Pinto

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE CAMPANIA
SETTORE DEMANIO MARITTIMO – PORTI – AEROPORTI – OPERE MARITTIME

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO ED INTASAMENTO DI UN TRATTO DI BANCHINA DEL MOLO FORANEO DEL PORTO.

LUOGO DI ESECUZIONE: Porto di CASAMICCIOLA (NA).

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 199.048,43 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD €. 7.143,63).

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 127 del 14/12/2006, ha approvato il progetto preliminare relativa ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 155 del 27/12/2006 ha approvato il progetto definitivo;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 39 del 18/05/2007, ha approvato il progetto esecutivo;
- Che, il Settore Demanio marittimo –Porti – Aeroporti - Opere Marittime, con bando di gara pubblicato sul B.U.R.C. n° 58 del 05/11/2007 ha indetto per il giorno 06/12/2007 alle ore 10,00 e prosiegua con le modalità di cui alla Legge 163/06 gara a procedura aperta con il criterio del prezzo più basso;
- Che hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati le seguenti ditte:
 1. **CO.MAR.IT. S.p.A. – Napoli;**
 2. **DOLOMITI ROCCE S.r.l. a socio unico– Ponte nelle Alpi (BL);**
 3. **MERIDIANA DOMUS Società a r.l. – Cetraro (CS);**
 4. **TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. – Montaquila (IS);**
 5. **CORMORANO S.r.l. – Napoli;**
 6. **IMECO S.r.l. – Napoli;**
 7. **S.G.C. S.r.l. – Napoli;**
 8. **AERRE Costruzioni s.r.l. – Roma;**
 9. **CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. – Formia (LT);**
 10. **I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza & C. – San Giorgio a Cremano (NA);**
 11. **CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. – Napoli;**

12. **TECNO MARE S.r.l. – Cetraro (CS);**
13. **CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO “CIRO MENOTTI” – Ravenna;**
14. **C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni – Napoli;**
15. **CESVED – Napoli;**
16. **CO.ME.GA. S.r.l. – Napoli;**
17. **F.I.M. EDIL S.r.l. – Altidona (AP);**
18. **Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. – Napoli;**
19. **S.A.CO.S.E.M. S.r.l. – Pozzuoli (NA).**

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilasette il giorno 6 (sei) del mese di Dicembre alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo – OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale – Isola C3, il sottoscritto geom. Antonio Stanziano, Funzionario del Servizio Opere Marittime, delegato dal RUP quale Presidente di Gara, con l'assistenza dei testimoni d.ssa. Mariarosaria Turtoro e sig.ra Clara Mancini del Settore medesimo,

D I C H I A R A

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi, dopo averne verificata sia l'integrità che la regolarità, per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese:

- | | |
|--|----------------|
| 1. CO.MAR.IT. S.p.A. | Ammessa |
| 2. DOLOMITI ROCCE S.r.l. a socio unico | Ammessa |
| 3. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. | Ammessa |
| 4. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. | Ammessa |
| 5. CORMORANO S.r.l. | Ammessa |
| 6. IMECO S.r.l. | Ammessa |
| 7. S.G.C. S.r.l. | Ammessa |
| 8. AERRE Costruzioni s.r.l. | Ammessa |
| 9. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | Ammessa |
| 10. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza & C. | Ammessa |
| 11. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | Ammessa |
| 12. TECNO MARE S.r.l. | Ammessa |
| 13. CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO “CIRO MENOTTI” | Ammessa |
| 14. C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni | Ammessa |
| 15. CESVED | Ammessa |
| 16. CO.ME.GA. S.r.l. | Ammessa |

| | |
|---|----------------|
| 17. F.I.M. EDIL S.r.l. | Ammessa |
| 18. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. | Ammessa |
| 19. S.A.CO.S.E.M. S.r.l. | Ammessa |

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

| | |
|--|----------------|
| 1. CO.MAR.IT. S.p.A. | 18,80% |
| 2. DOLOMITI ROCCE S.r.l. a socio unico | 5,851% |
| 3. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. | 16,990% |
| 4. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. | 16,671% |
| 5. CORMORANO S.r.l. | 13,02% |
| 6. IMECO S.r.l. | 16,69% |
| 7. S.G.C. S.r.l. | 15,29% |
| 8. AERRE Costruzioni s.r.l. | 15,55% |
| 9. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | 15,552% |
| 10. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza & C. | 11,880% |
| 11. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | 15,794% |
| 12. TECNO MARE S.r.l. | 14,971% |
| 13. CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO "CIRO MENOTTI" | 15,374% |
| 14. C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni | 15,21% |
| 15. CESVED | 17,711% |
| 16. CO.ME.GA. S.r.l. | 15,77% |
| 17. F.I.M. EDIL S.r.l. | 16,27% |
| 18. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. | 14,39% |
| 19. S.A.CO.S.E.M. S.r.l. | 14,63% |

Il Presidente, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di minor ribasso:

| | |
|--|----------------|
| 1. DOLOMITI ROCCE S.r.l. a socio unico | 5,851% |
| 2. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza & C. | 11,880% |
| 3. CORMORANO S.r.l. | 13,02% |
| 4. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. | 14,39% |
| 5. S.A.CO.S.E.M. S.r.l. | 14,63% |
| 6. TECNO MARE S.r.l. | 14,971% |
| 7. C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni | 15,21% |

| | |
|---|----------------|
| 8. S.G.C. S.r.l. | 15,29% |
| 9. CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO "CIRO MENOTTI" | 15,374% |
| 10. AERRE Costruzioni s.r.l. | 15,55% |
| 11. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | 15,552% |
| 12. CO.ME.GA. S.r.l. | 15,77% |
| 13. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | 15,794% |
| 14. F.I.M. EDIL S.r.l. | 16,27% |
| 15. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. | 16,671% |
| 16. IMECO S.r.l. | 16,69% |
| 17. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. | 16,990% |
| 18. CESVED | 17,711% |
| 19. CO.MAR.IT. S.p.A. | 18,80% |

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 19 offerte = n° 1,9 arrotondato all'unità superiore = 2) escludendo pertanto le seguenti ditte:

| | |
|--|----------------|
| 1. DOLOMITI ROCCE S.r.l. a socio unico | 5,851% |
| 2. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza & C. | 11,880% |
| 3. CESVED | 17,711% |
| 4. CO.MAR.IT. S.p.A. | 18,80% |

Rimangono in gara le seguenti ditte:

| | |
|---|----------------|
| 1. CORMORANO S.r.l. | 13,02% |
| 2. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. | 14,39% |
| 3. S.A.CO.S.E.M. S.r.l. | 14,63% |
| 4. TECNO MARE S.r.l. | 14,971% |
| 5. C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni | 15,21% |
| 6. S.G.C. S.r.l. | 15,29% |
| 7. CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO "CIRO MENOTTI" | 15,374% |
| 8. AERRE Costruzioni s.r.l. | 15,55% |
| 9. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | 15,552% |
| 10. CO.ME.GA. S.r.l. | 15,77% |
| 11. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | 15,794% |
| 12. F.I.M. EDIL S.r.l. | 16,27% |

| | |
|---|-----------------|
| 13. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. | 16,671% |
| 14. IMECO S.r.l. | 16,69% |
| 15. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. | 16,990% |
| Totale | 232,172% |

La percentuale media risulta: $232,172\% : 15 = 15,478\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 15,478% sono:

| | |
|--|-----------------|
| 1. AERRE Costruzioni s.r.l. | 15,55% |
| 2. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | 15,552% |
| 3. CO.ME.GA. S.r.l. | 15,77% |
| 4. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | 15,794% |
| 5. F.I.M. EDIL S.r.l. | 16,27% |
| 6. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. | 16,671% |
| 7. IMECO S.r.l. | 16,69% |
| 8. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. | 16,990% |
| Totale | 129,287% |

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a : $129,287\% : 8 = 16,161\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 0,683% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 15,478%, risulta del 16,161%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei rapporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 16,161%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alla L. 163/06 e successive integrazioni e modificazioni n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

| | |
|---|----------------|
| 1. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. | 15,794% |
| 2. CO.ME.GA. S.r.l. | 15,77% |
| 3. CONSAEDIL COSTRUZIONI S.r.l. | 15,552% |
| 4. AERRE Costruzioni s.r.l. | 15,55% |
| 5. CONSORZIO NAZ. COOP. DI PRODUZ. E LAVORO "CIRO MENOTTI" | 15,374% |
| 6. S.G.C. S.r.l. | 15,29% |

| | |
|---|----------------|
| 7. C.E.M. S.p.A. Impresa di costruzioni | 15,21% |
| 8. TECNO MARE S.r.l. | 14,971% |
| 9. S.A.CO.S.E.M. S.r.l. | 14,63% |
| 10. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. | 14,39% |
| 11. CORMORANO S.r.l. | 13,02% |

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.** - P. IVA 05642641210 - con sede in Napoli alla Via Strettola S. Anna alle Paludi n. 115 che, con il ribasso offerto del 15,794%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € **161.595,36 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 7.143,63.**

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

D.ssa M. Turtoro _____

Sig.ra C. Mancini _____

IL Responsabile del Procedimento di Gara
Geom. A. Stanziano