A.Di.S.U. L'ORIENTALE - Regione Campania - Azienda per il Diritto allo Studio Universitario - **Bando di Gara. Procedura aperta con forma accelerata - Affidamento per anni uno del servizio di pulizia degli Uffici amministrativi - Sede legale dell'Azienda e dei locali della mensa studenti, limitatamente alla Direzione e servizi igienici della struttura stessa. Importo complessivo annuo a base di gara: euro 15.000,00 di cui euro 14.000,00 per gli Uffici amministrativi ed euro 1.000,00 per i locali della mensa studenti, limitatamente alla Direzione e servizi igienici della struttura stessa, oltre IVA nella vigente misura di legge.**

1. Regione Campania - A.Di.S.U. L'Orientale - Azienda per il Diritto allo Studio Universitario - Settore Gare, appalti e contratti - Traversa Nuova Marina n. 8 - Palazzo Gentile - 80133 Napoli. Telefono 081.7909011 - Fax 081.7909014.

Funzionario incaricato di seguire la pratica:

Avv. Piero Antonio Iavarone - Tel. 081.7909024.

2. Luogo di esecuzione del servizio oggetto di gara

* Lotto n. 1: Traversa Nuova Marina n. 8 - Palazzo Gentile - Piano I - Napoli.

* Lotto n. 2: Largo S. Giovanni Maggiore - Palazzo Giusso - Ala Sud - Napoli.

3. Durata Contratto

Anni uno.

4.a) Persone autorizzate a presenziare apertura offerte

Esclusivamente il legale rappresentante della Ditta concorrente o un suo delegato.

b) Data, ora e luogo apertura offerte

25 Febbraio 2008 ore 09,30 con il prosieguo presso gli Uffici amministrativi dell'A.Di.S.U. L'Orientale in Napoli - Traversa Nuova Marina n. 8.

5. Fideiussione bancaria assicurativa

La Ditta aggiudicataria dovrà fornire apposita fideiussione bancaria o assicurativa, con le modalità e nelle forme specificate dall'art. 15 del Capitolato d'oneri.

6. Modalità di pagamento

Il pagamento dei corrispettivi avverrà entro trenta giorni dalla ricezione della fattura, ai sensi delle leggi vigenti in materia di contabilità, come meglio specificato all'art. 13 del Capitolato d' oneri.

7. Raggruppamenti di Imprese

Alla gara per l'aggiudicazione dell' appalto del servizio di pulizia, oggetto di gara, sono ammesse a presentare offerte anche Imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, che dovranno conformarsi alla normativa contemplata dall'articolo 9 del Decreto Legislativo 25 febbraio 2000 n. 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha sostituito la formulazione dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 17 marzo 1995 n. 157.

8. Requisiti richiesti

Per essere ammessi a partecipare alla gara, è necessario produrre una dichiarazione, specificata all'art. 10 del Capitolato d'oneri, che qui si intende integralmente riportato.

9. L'offerente è vincolato alla propria offerta

Per tutta la durata dei vincoli negoziali.

10. Criteri utilizzati per l'aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 - comma 1 - Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, nonché sulla base del Decreto Presidente del Consiglio dei Ministri del 13.03.1999 n. 117 e degli elementi riportati all'art. 9 del Capitolato d'oneri, che qui si intendono integralmente riportati. Non sono ammesse offerte in aumento.

11. Modalità e termini presentazione offerta

Le Ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire al Protocollo generale dell' Azienda, con qualsiasi mezzo, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22 Febbraio 2008** un plico idoneamente chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, con indicazione del mittente e con la seguente dicitura: Offerta per la gara del servizio di pulizia ed indirizzato al DIRETTORE AMMINISTRATIVO DELL' A.Di.S.U. L'ORIENTALE - TRAVERSA NUOVA MARINA N. 8 - PALAZZO GENTILE - 80133 NAPOLI, nel quale dovranno essere inseriti:

1) una dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 del D. P. R. 28/12/2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, relativa a quanto richiesto all'art. 10 del Capitolato d'oneri;

2) una busta idoneamente chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e contrassegnata dal numero 1 con la scritta elemento a): caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche (progetto tecnico), significando che le spese relative alla redazione del progetto tecnico cederanno per intero a carico dell'Impresa concorrente;

3) una busta idoneamente chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e contrassegnata dal numero 2 con la scritta elemento b): prezzo.

Il tardivo arrivo dell'offerta, anche per ritardi di recapito dovuto a qualsiasi causa, nonché la non rispondenza dei requisiti anche formali di redazione e confezionamento dell'offerta, comporteranno l'esclusione. Non saranno prese in considerazione offerte indeterminate o vincolate da clausole che modifichino o restringano le condizioni generali dell'appalto. Altresì, non saranno prese in considerazione e, per l'effetto, escluse le offerte presentate per un unico lotto, in quanto le stesse devono comprendere entrambi i lotti di svolgimento del servizio posto a base di gara.

Nelle buste numeri 1 e 2 andranno inserite anche tutte le notizie utili alla determinazione dei coefficienti, così come riportato all'art. 9 del Capitolato d'oneri, tenendo presente che l'omissione anche di uno solo dei n. 3 elementi della lettera a) o dei n. 4 elementi della lettera b), determinerà l'esclusione dalla gara, in quanto non consentirà il raffronto con altre offerte.

Con riferimento all'offerta, si precisa che essa deve essere riferita al servizio per 1 (uno) mese e che, ai fini della valutazione della congruità dei 4 parametri che hanno influenza sul servizio di pulizia da svolgersi sia negli Uffici amministrativi e Sede legale dell'Azienda che nei locali della Direzione mensa, il mese si riterrà composto di n. 22 giornate lavorative.

L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare della ditta offerente o, nel caso di società, da chi ne ha la rappresentanza legale. In caso di Raggruppamento di Imprese, l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le Imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole Imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese si conformeranno alla disciplina prevista nell'articolo 9 del Decreto Legislativo 25 febbraio 2000 n. 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha sostituito la formulazione dell'articolo 11 del Decreto Legislativo n. 157 del 17 marzo 1995.

Le Imprese partecipanti al Raggruppamento non potranno presentare offerta singolarmente.

Per l'aggiudicazione della gara, si procederà ad aprire prima tutte le buste numero 1 (elemento a) assegnando il relativo punteggio e, successivamente, le buste numero 2 (elemento b), assegnando il punteggio definitivo.

Si procederà all'aggiudicazione definitiva, dandone effettiva comunicazione, solo dopo che l'Amministrazione avrà effettuato il controllo su quanto dichiarato dall'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso in cui non venisse riscontrata la sussistenza dei requisiti richiesti, l'Amministrazione procederà allo scorrimento della graduatoria, fermo restando le verifiche previste.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Luigi Lombardi