

Il Presidente della Regione Campania Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84 - **Ordinanza n° 15 del 27/12/2007.**

**VISTO** l'art. 11, comma 18, della legge 22 dicembre 1984, n. 887, con il quale, per consentire l'adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico, è stata assegnata al Presidente della giunta regionale della Campania, quale Commissario Straordinario, una prima provvista finanziaria per la realizzazione, con i poteri di cui all'art. 84 della L. 219/81, degli interventi previsti in un apposito programma da approvarsi dal Consiglio Regionale;

**VISTO** il D.P.C.M. del 22.4.1994 e, da ultimo, il D.P.C.M. del 5.2.2005, con il quale il Presidente del Consiglio dei Ministri, a seguito della soppressione delle gestioni fuori bilancio disposta con legge 559/1993, in considerazione della necessità di non vanificare gli interventi già attuati e consentire l'ultimazione delle opere tese all'adeguamento del trasporto intermodale e alla conseguente valorizzazione, anche sotto il profilo turistico - culturale, dell'intera Area Flegrea, ha nominato il Presidente della Regione Campania, Commissario Liquidatore della Gestione fuori bilancio ex lege 887/84;

**VISTO** l'Accordo di Programma prot. RGS IGED IV n. 158809, stipulato in data 29.11.2006 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – IGED, il Presidente della Regione Campania – Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18° della legge 887/84 per l'attuazione del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico e Commissario liquidatore di cui al D.P.C.M. del 22.4.1994 e successive proroghe e del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio – Direzione Generale per la qualità della vita, con il quale è stato stabilito che, ai sensi e per gli effetti della legge 887/84, è demandato al Presidente della Regione Campania, quale Commissario Straordinario, il completamento delle opere incluse nel programma regionale per l'attuazione del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico con le modalità di cui all'art. 11, comma 18°, della legge 887/84;

**ATTESO** che, al fine di evitare rallentamenti nell'attuazione del programma e garantire che il programma medesimo venga portato a compimento, con gli articoli nn. 8 e 9 del citato Accordo, si è preso atto della cessazione al 31 dicembre della gestione liquidatoria di cui al sopra citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.4.1994 e del trasferimento di tutti i rapporti attivi e passivi afferenti all'attuazione del Programma di adeguamento del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico alla Gestione ex art. 11, comma 18° della legge 887/84;

**VISTA** l'ordinanza n. 1 del 2 gennaio 2007, con la quale è stata confermata l'organizzazione della Struttura operativa, nelle articolazioni, compiti istituzionali e compensi come determinati con le precedenti ordinanze commissariali;

**VISTE** le Convenzioni nn. 763 Rep. dell'1.12.1987, 9 Rep. del 03.05.1990 e 17 Rep. del 16.11.1992, con le quali è stata disciplinata la progettazione e la realizzazione delle opere stradali di sistemazione della Piazza Capomazza, via Sartania, via Fascione, via Bellavista, via Campana, Quadrivio Arco Felice, recupero tracciati viari di età imperiale romana, affidate in concessione al Consorzio COPIN con ordinanza n.1232/87;

**VISTA** la Convenzione n.16 Rep. del 16.11.1992, con la quale è stata disciplinata la realizzazione del Parco Archeologico dell'Area Flegrea nella via Domitiana, nella necropoli di via Celle, nella via Vecchia Campana, e monumenti ivi esistenti, compreso il recupero del tracciato di epoca imperiale, affidato in concessione al Consorzio COPIN con ordinanza n. 342/92;

**VISTA** la convenzione n° 26 dell'1/08/97 con la quale è stata disciplinata la realizzazione delle opere di completamento del Piano Viario e del parco Archeologico dell'Area Flegrea;

**VISTA** la convenzione n° 29 del 12/04/2000 con la quale è stata disciplinata la realizzazione di via Sartania;

**VISTA** la propria ordinanza n° 31 del 30/03/89 e le successive modifiche ed integrazioni contenenti le norme per la disciplina delle procedure espropriative relative alle opere oggetto del programma di adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle zone interessate dal fenomeno bradisismico;

**VISTA** l'ordinanza n° 392 del 07/04/93, con la quale, in ordine alle procedure espropriative, sono state confermate le disposizioni dettate con la succitata ordinanza n° 31/89 e successive integrazioni e modificazioni;

**VISTE** le ordinanze nn. 1374/02, 1417/03, 1451/04, 1457/04, 1485/05 e 1508/06 con le quali sono state vincolate le aree necessarie per l'esecuzione dei lavori relativi alla sistemazione ed adeguamento di via Sartania;

**VISTA** la nota del 13.11.2007, acquisita al protocollo n. 1762 del 16.11.2007, con la quale il RUP dell'intervento ha trasmesso il progetto esecutivo relativo alla perizia tecnica dell'intervento di via Sartania, elaborato dal Concessionario;

**VISTA** la nota del 26.11.2007 acquisita al protocollo n. 1925 del 10.12.2007 con la quale il RUP ha comunicato di approvare, ai sensi degli artt. 134 e 136 del DPR 554/99, la sopra richiamata perizia tenuto conto che l'incremento di spesa per i lavori è contenuto in euro 47.258,14, inferiore al 5% dell'importo dei lavori approvato con ord. 1507/06 e che tutte le variazioni trovano copertura nell'ambito del quadro economico approvato;

**VISTA** l'ordinanza n. 14 del 11.01.2008 con la quale si è preso atto dell'approvazione della perizia di variante di via Sartania e del piano particellare grafico e descrittivo;

**ATTESO** che, con la medesima ordinanza, è stata dichiarata la pubblica utilità e che i lavori sono urgenti ed indifferibili;

**VISTI** i suddetti piani particellari grafici e descrittivi in argomento, sottoscritti dal RUP, dal Direttore dei Lavori e dal Concessionario per conformità al progetto approvato;

**VISTO** il verbale del CTA della seduta del 21.12.2007;

**ATTESO** che il CTA, nella predetta seduta, ha consigliato di uniformare il termine di imposizione del vincolo a quello fissato per tutte le opere in argomento;

**RITENUTO**, pertanto, alla luce di quanto sopra riportato, poter procedere al vincolo delle aree oggetto della perizia approvata, individuando il termine di completamento delle procedure espropriative in conformità del parere reso dal Comitato;

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria compiuta dai Settori della Struttura e della regolarità della stessa, attestata, dai funzionari istruttori e dai rispettivi dirigenti con l'apposizione della sigla al presente provvedimento che viene, altresì, vistato dal Responsabile della Struttura

### **DISPONE**

per i motivi di cui alle premesse, in accoglimento del parere reso dal C.T.A. nella seduta del 21.12.2007, in conformità ai piani particellari grafici e descrittivi, approvati con ordinanza n.14 del 11.01.2008, che sono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante, e sulla base della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere di realizzazione di via Sartania di cui alla medesima ordinanza:

- 1) di individuare gli ulteriori immobili necessari per la realizzazione delle opere di via Sartania;

Comune di Napoli

In esproprio

Foglio 89 - particelle 1158, 129,128;  
Foglio 121 – particelle 137,135;  
Foglio 90 – particelle 803, 780, 1012;

In Asservimento

Foglio 120 - particelle 1755, 1758;  
Foglio 121 - particelle 290, 271,137,135;  
Foglio 89 - particelle 129, 128;  
Foglio 90 - particelle 803;

In occupazione temporanea

Foglio 121 – particelle 290, 271;  
Foglio 89 - particelle 977;

- 2) di confermare il vincolo imposto con ordinanza n.1374/02 relativamente alle aree:  
Foglio 89 – particelle 1124 ex 1073 ex 29271, 908 ex 820, 907 ex 820, 734 ex 532, 821;  
Foglio 91 – particelle 1392 ex 1336;
- 3) di confermare il vincolo imposto con ordinanza n.1485/05 relativamente alle aree:  
Foglio 91 – particelle 890, 1406 ex 1391 ex 1336;
- 4) di confermare il vincolo imposto con ordinanza n. 1457/04 relativamente alle aree:  
Foglio 89 – particelle 1074 ex 292;
- 5) di confermare il vincolo di esproprio imposto con ordinanza n. 1508/06 relativamente alle aree:  
Foglio 89 – particelle 983;
- 6) di trasformare in occupazione definitiva il vincolo di asservimento imposto con ordinanza 1508/06, relativamente alle aree:  
Foglio 89 – particelle 592, 1132 ex 1016;
- 7) di trasformare in occupazione definitiva il vincolo di asservimento imposto con ordinanza 1485/05, relativamente alle aree:  
Foglio 89 – particelle 1136 ex 1016;
- 8) di revocare il vincolo imposto con ordinanza n. 1508/06 relativamente alle aree.  
Foglio 90 - particella 700;
- 9) di trasformare in asservimento il vincolo di esproprio imposto con ordinanza 1457/04, relativamente alle aree:  
Foglio 120 – particelle 1785 ex 881 ex 305, 1754 ex 367;
- 10) di trasformare in asservimento il vincolo di esproprio imposto con ordinanza 1451/04, relativamente alle aree:  
Foglio 120 – particelle 1784 ex 881 ex 305;
- 11) di restituire e revocare il vincolo di asservimento imposto con ordinanza 1457/04,relativamente alle aree:  
Foglio 120 – particella 388;
- 12) di restituire e revocare il vincolo di occupazione definitiva imposto con ordinanza n. 1417/03 relativamente alle aree:  
Foglio 120 – particelle 1698 ex 895 ex 57;

- 13) di restituire e revocare il vincolo di occupazione temporanea imposto con ordinanza n. 1485/05 relativamente alle aree;  
Foglio 89 - particelle 1132 ex 1016, 1137 ex 1021, 1140 ex 1023;
- 14) di restituire e revocare il vincolo di occupazione temporanea imposto con ordinanza n. 1508/06 relativamente alle aree;  
Foglio 89 - particelle 1137 ex 1021, 1140 ex 1023;
- 15) di restituire e revocare il vincolo di occupazione definitiva imposto con ordinanza n. 1457/04 relativamente alle aree;  
Foglio 89 - particelle 1095 ex 283, 1096 ex 300, 1124 ex 1073 ex 292;
- 16) di restituire e revocare il vincolo di occupazione definitiva imposto con ordinanza n. 1374/02 relativamente alle aree;  
Foglio 89 - particelle 1074 ex 292, 981, 908 ex 820, 907 ex 820, 734 ex 532, 821;  
Foglio 91 - particelle 1392 ex 1336;
- 17) di restituire e revocare il vincolo di occupazione definitiva imposto con ordinanza n. 1485/05 relativamente alle aree;  
Foglio 91 - particelle 890, 1406 ex 1391 ex 1336;
- 18) di restituire e revocare il vincolo di occupazione definitiva imposto con ordinanza n. 1508/06 relativamente alle aree;  
Foglio 90 - particelle 700;
- 19) di rettificare la superficie erroneamente indicate per mq 412 nell'ordinanza 1457/04 relativamente alle aree:  
Foglio 120 – particella 106;

A tutte le particelle è imposto il vincolo di destinazione fino al 29.07.2010.

E' autorizzato l'occupazione, previa redazione degli stati di consistenza, delle aree descritte negli allegati piani particellari grafici e descrittivi che, debitamente vistati formano parte integrante della presente ordinanza, da iniziare, a norma dell'ordinanza n° 31/89 entro 30 giorni dal presente provvedimento.

La predetta occupazione dovrà avvenire entro 3 mesi dalla data del presente provvedimento.

Le occupazioni delle aree avranno efficacia fino al 29.07.2010.

Alle relative operazioni provvederà quale incaricato del Presidente della Regione Campania – Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18° L. 887/84, il Dott. Lubrano Lavadera Rosario.

La materiale presa di possesso delle aree sarà effettuata, contestualmente alla redazione degli stati di consistenza, dall'incaricato del Concessionario: Perito agrario Franco Tortorelli.

Fermo restando, quanto ai rapporti fra Concedente e Concessionario in ordine all'esecuzione delle opere affidate, i termini fissati nel disciplinare di concessione, ai soli fini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, si stabilisce che i lavori e le procedure espropriative, oggetto del presente provvedimento siano portate a termine entro il 29.07.2010.

Chiunque si opponesse alle predette operazioni incorrerà nelle pene previste dalla legge.

Ove necessario, gli operatori potranno richiedere al Prefetto di Napoli la necessaria assistenza, ai sensi dell'art. 80, ultimo comma, nella legge 219/81.

La presente ordinanza sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 1.3 dell'ordinanza n° 31/89, per quindici giorni naturali e consecutivi, all'Albo del Comune di Napoli, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Di detta pubblicazione sarà dato avviso sui quotidiani IL MATTINO, LA REPUBBLICA.

Esso verrà inoltre trasmesso al Concessionario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile della Struttura curerà l'esecuzione del presente provvedimento.

Napoli, 16.01.2008

*Bassolino*