

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONE DI INDENNITÀ

COMUNE DI APICE - (Provincia di Benevento) - Cap. 82021 - Decreto N. 5895 del 27.07.2007 - **Decreto definitivo di esproprio delle aree occupate per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed adeguamento della Strada Provinciale "S. Vito -Apice - collegamento tra la S.P. Apice Scalo-confine Provincia di Avellino"**.

Il Responsabile dell'ufficio per le Espropriazioni

Premesso:

- che nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di Programma - Accordo di programma Quadro Infrastrutture per la Viabilità in Campania, sottoscritto in data 30.10.2002 tra la Regione Campania e la Provincia di Benevento è stato finanziato tra gli altri l'intervento dei "Lavori di sistemazione ed adeguamento della Strada Provinciale "S. Vito -Apice - collegamento tra la S.P. Apice Scalo-confine Provincia di Avellino", per l'importo di euro 852.153,88;

- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 238 del 05.06.2002, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto

- che con il medesimo provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità nonché l'indifferibilità ed urgenza delle opere e dei lavori previsti nel progetto;

Visto il proprio decreto emesso in data 18.09.2003 con il n. 7988 di protocollo, con il quale è stata disposta a favore dell'Ente Provincia di Benevento l'occupazione temporanea in via d'urgenza delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori "de quo";

Vista la propria ordinanza emessa in data 16.02.2007 con il n. 1500 di protocollo, con la quale è stato disposto il deposito amministrativo delle somme offerte a titolo di indennità di occupazione ed espropriazione e non accettate dagli aventi diritto;

Viste le quietanze di deposito, rilasciate, in data 23.03.2007, dalla Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Benevento, servizio Cassa DD.PP. :

1) con il n. 42 a favore della ditta De Rosa Oreste nato a Apice il 25.05.1935, proprietario per 1000/1000, per l'importo di euro 982,77;

2) con il n. 43 a favore della ditta Renzi Francesco nato a Montagna il 13.10.1930, proprietario per 500/1000, per l'importo di euro 195,59;

3) con il n. 44 a favore della ditta Renzi Vincenzo nato a Milano il 14.07.1960, proprietario per 500/1000, per l'importo di euro 195,59;

Vista la richiesta del Settore Edilizia e Patrimonio della PROVINCIA, intesa ad ottenere il decreto definitivo di esproprio delle aree occupate per i "Lavori di sistemazione ed adeguamento della Strada Provinciale "S. Vito -Apice - collegamento tra la S.P. Apice Scalo-confine Provincia di Avellino;

Vista la normativa vigente in materia di esproprio;

DECRETA

Art. 1) l'espropriazione definitiva a favore della PROVINCIA DI BENEVENTO - con sede in Benevento piazza Castello - codice fiscale n. 92002770623, delle aree necessarie alla realizzazione dei "Lavori di sistemazione ed adeguamento della Strada Provinciale "S. Vito -Apice - collegamento tra la S.P. Apice Scalo-confine Provincia di Avellino", di seguito descritte e di proprietà delle ditte a fianco di ciascuna segnate:a) terreno distinto in N.C.T. di APICE al foglio 11 particella n. 240 di mq. 110 e particella n. 242 di mq 430, intestato a: DE ROSA Oreste nato a Apice il 25.05.1935, proprietario per 1000/1000;b) terreno distinto in N.C.T. di APICE al foglio 11 particella n. 244 di mq 110 e particella n. 246 di mq 120 intestato a: RENZI Francesco nato a Montagna il 13.10.1930, proprietario per 1/2; RENZI Vincenzo Maria nato a Milano il 14.07.1960, proprietario per 1/2; PERACIN Maria nata a Verona il 16.07.1902, usufruttuaria parziale;

Art. 2) Il presente decreto sarà pubblicato d'ufficio nel B.U. della Regione Campania e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascritto, registrato e volturato presso i competenti uffici, a termine di legge e a cura e spese della PROVINCIA di BENEVENTO;

Art. 3) Ai fini fiscali il presente decreto è redatto in esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 22 della Tabella B annessa al d.P.R. 22 ottobre 1972, n. 642, e sconta l'imposta di registro a tassa fissa minima, ai sensi dell'art. 1, comma 4, voce tariffa, parte I, del d. P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Il Responsabile dell'Ufficio per le espropriazioni
f.to Ing. Stanislao Giardiello

COMUNE DI CASALBORE - (Avellino) - Ufficio per le Espropriazioni - Provvedimento n. 1/2008 - Decreto di Esproprio - Lavori di sistemazione aree adiacenti al cimitero comunale.**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI**

Premesso che:

- con Delibera C.C. 30.09.2000 n.41 si approvava, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 Legge 3.01.1978 n.1, il progetto dei lavori di SISTEMAZIONE AREE ADIACENTI AL CIMITERO COMUNALE; si prendeva atto che per la esecuzione delle opere era necessario acquisire le aree come indicate nel piano parcellare allegato al progetto; si dichiarava la pubblica utilità, la indifferibilità e l'urgenza delle opere ivi previste; si fissavano i termini per il compimento dei lavori e delle espropriazioni; si dava avvio alla procedura di espropriazione;

- il progetto veniva depositato, alla visione del pubblico e degli interessati, presso la Segreteria Comunale per venti giorni consecutivi a partire dal 28.11.2000, data di inserimento nel F.A.L. della provincia di Avellino del relativo avviso, pubblicato in pari data anche all'Albo Pretorio del Comune;

- di tanto si faceva notificazione ai soggetti proprietari delle aree destinate alla espropriazione come individuati nel piano parcellare;

- nei termini di legge non pervenivano osservazioni;

- con Delibera C.C. 22.12.2000 n.53 si prendeva atto della circostanza che non erano pervenute osservazioni ed il progetto veniva definitivamente approvato ai sensi della Legge 3.01.1978 n.1;

- con Delibera G.C. 15.01.2001 n.6 si provvedeva alla approvazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di Lire 311.000.000 provvedendo al finanziamento dell'opera con i fondi assegnati dalla Regione Campania ai sensi della Legge Regionale 51/78;

- per la esecuzione dei lavori fu emanato il provvedimento in data 7.3.2002, ritualmente notificato agli interessati, con cui veniva autorizzata l'occupazione di urgenza degli immobili appresso indicati;

- all'occupazione si provvedeva in data 8.4.2002 come risulta dal verbale redatto in pari data;

- per i beni appresso indicati era convenuta la cessione volontaria e concordata la relativa indennità;

- che le indennità concordate risultano interamente pagate nella misura nel seguito indicata;

DECRETA

è disposta la DEFINITIVA ESPROPRIAZIONE dei seguenti beni occorsi per i lavori di SISTEMAZIONE AREE ADIACENTI AL CIMITERO COMUNALE:

1)-ditta catastale: CORSO Vincenzo n. Casalbore 23.7.1943 c.f. CRSVCN43L23B866J

-ditta proprietaria accertata: idem c.s.

-beni: terreni: fg.12 p.lla 1131 (ex 499) sup. 00.03.03; fg.12 p.lla 1133 (ex 500) sup. 00.01.83; fg.12 p.lla 1135 (ex 210) sup. 00.01.57

-titoli di provenienza: quanto alla p.lla 499: Atto di donazione e divisione notar Colarusso 22.6.79 rep.6338/2116 reg.to Ariano I. 12.7.79 n.1293; quanto alle p.lle 500 e 210: Atto compravendita notar Luisa Romei 28.1.86 rep.2894 reg.to Ariano I. 17.2.86 n.359 mod.I

-indennità complessiva pagata: Euro 2.287,12

2)-ditta catastale: PAOLETTA Mariannina n. Casalbore 7.7.1918 c.f. PLTMNN18L57B866S

-ditta proprietaria accertata: idem c.s.

-beni: terreni: fg.12 p.lla 1130 (ex 26) sup. 00.02.28;

-titoli di provenienza Atto notar Caruso da Bn 19.5.70 rep.20433 reg.to Bn 8.6.76 n.2772

-indennità complessiva pagata: Euro 798,00

Il presente decreto sarà notificato alle ditte interessate, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, registrato presso l'Ufficio del Registro, trascritto presso la competente Conservatoria dei RR.II., e sulla scorta di esso si procederà alle necessarie volture catastali.

Ai fini fiscali il presente Decreto è esente da bollo, diritti catastali ed ipotecari ai sensi dell'art.1 della legge 21.11.1967 n.1149 ed art.22 della tabella "B" allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.642.

Si richiedono i benefici fiscali di cui all'art.32 del D.P.R. 29.09.1973 n.601 ai fini della registrazione a tassa fissa minima nella misura di cui al D.P.R. 131/86. Si richiedono infine tutti i benefici fiscali previsti dall'art.70 del Decreto Legge del 30 marzo 1990 n.76, ai fini della esenzione da imposte di registrazione e tasse.

Casalbore, 14/01/2008.

Il Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni

geom. Giacomo Pepe

COMUNE DI MELIZZANO - (Provincia di Benevento) - Ufficio per le Espropriazioni - Decreto N. 4884 del 26.09.2007. Decreto definitivo di esproprio delle aree occupate per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale "SOLOPACA-FRASSO TELESINO".

Il Responsabile dell'ufficio per le Espropriazioni

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 439 del 04.09.2002, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, il progetto dei lavori di "sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale "SOLOPACA-FRASSO TELESINO";

- che con il medesimo provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità nonché l'indifferibilità ed urgenza delle opere e dei lavori previsti nel progetto;

Visto il proprio decreto emesso in data 22.01.2003 con il n. 332 di protocollo, con il quale è stata disposta a favore dell'Ente Provincia di Benevento l'occupazione temporanea in via d'urgenza delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori "de quo";

Vista la propria ordinanza emessa in data 16.04.2007 con il n. 2165 di protocollo, con la quale è stato disposto il deposito amministrativo delle somme offerte a titolo di indennità di occupazione ed espropriazione e non accettate dagli aventi diritto;

Vista la quietanza di deposito, rilasciata, in data 13.06.2007, dalla Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Benevento, servizio Cassa DD.PP. , con il n. 57 per l'importo di euro 311,37, a favore della ditta:

1) Aceto di Capriglia Salvatore nato a Napoli il 12.12.1960; proprietario per 167/1000;

2) Aceto di Capriglia Elena nata a Napoli il 11.04.1963; proprietaria per 167/1000;

3) Esposito Maria nata a Napoli il 31.03.1932; proprietaria per 166/1000;

Vista la richiesta del Settore Edilizia e Patrimonio della PROVINCIA di BENEVENTO, registrata al protocollo generale in data 11.9.2007 al n. 7388, intesa ad ottenere il decreto definitivo di esproprio delle aree occupate per i "Lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale "SOLOPACA-FRASSO TELESINO".

Vista la normativa vigente in materia di esproprio;

DECRETA

Art. 1) l'espropriazione definitiva a favore della PROVINCIA DI BENEVENTO - con sede in Benevento piazza Castello - codice fiscale n. 92002770623, dell'area necessaria alla realizzazione dei "Lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale "SOLOPACA-FRASSO TELESINO", distinta in N.C.T. di MELIZZANO al foglio 5 particella n. 202 (ex 47/b) di mq. 85 e particella n. 200 (ex 49/b) di mq 503, intestato a:

a) Aceto di Capriglia Salvatore nato a Napoli il 12.12.1960;

proprietario per 167/1000;

b) Aceto di Capriglia Elena nata a Napoli il 11.04.1963; proprietaria per 167/1000;

c) Esposito Maria nata a Napoli il 31.03.1932; proprietaria per 166/1000;

Art. 2) Il presente decreto sarà pubblicato d'ufficio nel B.U. della Regione Campania e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascritto, registrato e volturato presso i competenti uffici, a termine di legge e a cura e spese della PROVINCIA di BENEVENTO;

Art. 3) Ai fini fiscali il presente decreto è redatto in esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 22 della Tabella B annessa al d.P.R. 22 ottobre 1972, n. 642, e sconta l'imposta di registro a tassa fissa minima, ai sensi dell'art. 1, comma 4, voce tariffa, parte I, del d. P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Il Responsabile dell'Ufficio LL. PP.

Dott. Ing. Dell'Aquila Luigi

COMUNE DI SANT'AGATA DE' GOTI - (Provincia di Benevento) - Avviso relativo a decreto di esproprio n. 54 del 01/10/2007.**A RICHIESTA**

del Responsabile della A.F.T. n°1 Ing. Ciro Magliocca

AVVISO

Si rende noto che il sottoscritto Responsabile della A.F.T. n°1, con proprio decreto n° 54 del 01/10/2007 ha disposto l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Sant'Agata de' Goti (BN), ivi alla piazza Municipio, C.F.: 80000750622, degli immobili di proprietà privata di cui all'elenco che segue, ricadenti in agro del medesimo Comune alla località "Rusciano", occorsi per la realizzazione dei lavori: di stabilizzazione del versante in frana alla località "Rusciano" e di messa in sicurezza dell'asse viario "Fondo Valle Isclero" - I° lotto - nel tratto compreso tra le progressive km. 3+527 e Km. 3+825 - I° stralcio esecutivo, nonché pronunciata la costituzione di servitù permanente su due strisce di terreno, della larghezza rispettivamente di mt. 5,00 e di mt. 1,00 circa, per consentire le normali operazioni di manutenzione del sistema di convogliamento e deflusso delle acque di superficie e di quello drenante costituito da una serie di pozzi, oltre l'accesso ai fondi altrimenti interclusi a seguito dello stravolgimento morfologico causato dall'evento franoso manifestatesi nel gennaio 1997. Per una corretta identificazione delle strisce di terreno asservite, al richiamato Decreto è stata allegata una planimetria di dettaglio. Si avverte che, entro 15 giorni dalla presente pubblicazione, può essere fatta opposizione.

ELENCO DELLE DITTE

1. Mauriello Franca nata a Sant'Agata De' Goti (BN) il 10/09/1961, ed ivi residente alla Via Bosco Cupo n° 44, C.F.: MRL FNC 61P50 I297W, proprietaria per 1000/1000, particelle nn° 666 e 668 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 401,00 e particelle nn° 665 e 667 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 452.41 - indennità complessiva corrisposta euro 4'094,81;

2. Coniugi Lombardi Antonio e Biscardi Rosa, entrambi nati a S. Agata dei Goti rispettivamente il 17/09/1947 e 19/12/1952 ed ivi residente alla C/da Presta n° 36, (C.F. LMB NTN 47P17 I197X e BSC RSO 52T59 I197Z) - comproprietari in regime di comunione legale dei beni, particella n° 664 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 109,00 e particella n° 663 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 101.55 - indennità complessiva corrisposta euro 1'635,26;

3. Razzano Vincenza - mar. Iannotta, nata a S. Agata dei Goti il 27/06/1939 ed ivi residente alla via Starza n° 5 (C.F. RZZ VCN 39H67 I197D) - proprietario per 1000/1000, particelle nn° 657, 659 e 660 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 223,00 e particelle nn° 656, 658, 77, 78 e 367 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 656.72 - indennità complessiva corrisposta euro 6'525,01;

4. Tassari Amelia, nata a Quarto (NA) il 02.04.1974 ed ivi residente al Corso Italia n° 263 (C.F. TSS MLA 74D42 H114K) - proprietaria per 1/1 in regime di separazione dei beni, particella n° 213 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 395.86 - indennità complessiva corrisposta euro 2'086,55;

5. Coniugi Fuligine Santino e Mauro Alessandra, nati rispettivamente a S. Agata dei Goti il 19/03/1956 e a Caserta il 25/09/1965, (C.F. FLG STN 56C19 I197I e MRA LSN 65P65 B963T), entrambi residenti in Sant'Agata De' Goti (BN) alla C/da Piana Del Mondo - comproprietari in regime di comunione legale dei beni, particelle nn° 655 e 662 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 191,00 e particelle nn° 654 e 661 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 383.22 - indennità complessiva corrisposta euro 2'471,62;

6. Coniugi Marsullo Giuseppe e Petrelli Camilla, nati rispettivamente ad Avellino il 18/12/1949 ed a Chieti il 05/06/1956, (C.F. MRS GPP 49T18 A509B e PTR CLL 56H45 C632V), residenti rispettivamente in Sant'Agata De' Goti (BN) alla C/da Rusciano ed in Napoli al Viale Colli Aminei n° 461 - comproprietari in regime di comunione legale dei beni, particelle nn° 650, 651, 652 e 653 del fg. n° 23 - superficie espropriata mq. 539,00 e particella n° 649 del foglio n° 23 - superficie asservita mq. 1009.35 - indennità complessiva corrisposta euro 6'585,79;

7. Papa Renato, nato a Cittanova D'Istria (Pola - Croazia ex Jugoslavia) il 24/11/1940 e residente in Roma alla Via Pier Paolo Pasolini n° 51 (C.F.: PPA RMT 40S24 Z118W) - proprietario per 1/2, Papa Fabio, nato a Napoli il 29/04/1974 e residente in Casoria (NA) al Viale Principe di Piemonte n° 54 (C.F. PPA FBA 74D29 F839T) - proprietario per 1/4, Papa Maria Emilia, nata a Napoli il 04/06/1975 e residente in Casoria (NA) alla Viale Principe di Piemonte n° 54 (C.F. PPA MML 75H44 F839E) - proprietaria per 1/4, particelle nn° 641, 643, 645, 646, 647 e 648 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 1'423,00 e particelle nn° 640, 642 e 644 del foglio

n° 23 -superficie asservita mq. 2776.38 - indennità complessiva corrisposta euro 19'110,02;

8.Ente Comunale di Assistenza, P.IVA. n° 00641840624, presso comune di Sant'Agata De' Goti (BN) ivi alla piazza Municipio, proprietario per 1000/1000, particelle n° 639 del foglio n° 23 - superficie espropriata mq. 96,00 e particelle nn°204 e 210 del foglio n° 23 -superficie asservita mq. 644.71 - indennità complessiva corrisposta euro 3'801,75;

Sant'Agata de' Goti, lì 30/11/2007

Il Responsabile della A.F.T. n°1

Ing. Ciro Magliocca

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE - CASERTA - Decreto di esproprio del Comune di Marcianise n. 9 del 26/11/2007.

IL PRESIDENTE

RENDE NOTO

- Che in data 26/11/2007 prot. 9 LL.PP. il Comune di Marcianise ha emesso il decreto di espropriazione in favore del Consorzio A.S.I. di Caserta di alcuni terreni ricadenti nel tenimento comunale di Marcianise occorrenti per la costruzione di insediamenti industriali e connesse infrastrutture in Agglomerato Industriale "Marcianise";

- Che le ditte proprietarie interessate da tale procedimento risultano essere:

1. PARTITA 2460 - Fog. 16 - par/la 514 - Tartaglione Elisabetta nata il 28/11/1926 Mq. Espropriati 1.300 indennità euro 5,036/mq; importo totale spettante euro 13.911,97;

2. PARTITA 153 - Fog. 16 - par/la 517 - Arciconfraternita dei sette dolori dei nobili di S. Spirito di Palazzo in S. Maria delle Grazie in via Toledo Napoli - Mq. Espropriati 2.570 indennità euro 4,372/mq, importo totale spettante euro 23.877,05;

3. PARTITA 5234 - Fog. 22 - par/le 5052 e 5053 - De Franciscis Giuseppina nata l'11/04/1932 Mq. Espropriati 7888 indennità euro 5,036/mq; importo totale spettante euro 84.413,56; - Mq. Espropriati 2263 indennità euro 5,036/mq, , importo totale spettante euro 24.217,53;

II//

Il Presidente
Corrado Cipullo

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE CASERTA - Decreto di esproprio del Comune di Marcianise n. 10.

IL PRESIDENTE

RENDE NOTO

- Che in data 4/12/07, prot. 10/LL.PP. il Comune di Marcianise ha emesso il decreto di espropriazione con ordine di deposito degli importi c/o la Cassa DD.PP. in favore del Consorzio A.S.I. di Caserta di alcuni terreni ricadenti nel tenimento comunale di Marcianise occorrenti per la costruzione di insediamenti industriali e connesse infrastrutture in Agglomerato Industriale "Marcianise";

- Che le ditte proprietarie interessate da tale procedimento risultano essere:

1. PARTITA 1035 - Fog. 16 - par/la 509(ex 74) - I.D.S.C. di Caserta P.zza Duomo Caserta - Mq. Espropriati 293 indennità euro 4,372/mq; importo totale spettante euro 1.814,78;

2. PARTITA 1034 - Fog. 16 - par/la 78 - I.D.S.C. di Caserta P.zza Duomo Caserta - Mq. Espropriati 1350 indennità euro 4,372/mq; importo totale spettante euro 8.361,61;

3. PARTITA 3868 - Fog. 16 - par/la 511(ex75) -Tartaglione Anna Mar. Golino nata il 3/03/1929 - Mq. Espropriati 622 indennità euro 5,036/mq; importo totale spettante euro 4.437,56;

4. PARTITA 1/96 - Fog. 16 - par/la 208 -Tartaglione Anna Mar. Golino nata il 3/03/1929 - Mq. Espropriati 137 indennità euro 5,036/mq; importo totale spettante euro 977,41;

5. PARTITA 6619 - Fog. 16 - par/la 506 - Cecere Annamaria nata il 10/11/1947 - Mq. Espropriati 1036 indennità euro 4,372/mq; importo totale spettante euro 6.416,76;

II///

Il Presidente
Corrado Cipullo