

Giunta Regionale della Campania – AGC Demanio e Patrimonio – Settore Demanio e Patrimonio
 - Proc. n. 510/07. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 – Napoli – Bando di Gara.

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Giunta Regionale della Campania - AGC Demanio e Patrimonio-Settore Demanio e patrimonio

Indirizzo postale: Via P.Metastasio,25/29

Città: Napoli **Codice postale:** 80125

Paese: Italia

Punti di contatto: **Telefono:** 0817964594

All'attenzione di: R.U.P.: Ing. Eduardo Capobianco

Posta elettronica: e.capobianco@regione.campania.it **Fax:** 0817964591

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.regione.campania.it

Profilo di committente (*URL*):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale | <input type="checkbox"/> Difesa |
| <input checked="" type="radio"/> Autorità regionale o locale | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale | <input type="checkbox"/> Ambiente |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | <input type="checkbox"/> Salute |
| <input type="radio"/> Altro | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale |
| | <input type="checkbox"/> Protezione sociale |
| | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione |
| | <input type="checkbox"/> Istruzione |
| | <input type="checkbox"/> Altro |
| <i>(specificare):</i> | <i>(specificare):</i> |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

- sì no

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 - Napoli

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N.12
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Napoli

Codice NUTS ITF33

II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico

l'istituzione di un accordo quadro

l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero _____, o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra

e

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se noti) :

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 - Napoli

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale Vocabolario principale Vocabolario supplementare (se del caso)

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 549490.00

Moneta: EUR

oppure valore tra _____ e _____

Moneta:

II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: _____ o giorni: _____ (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): _____ o valore tra _____ e _____

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: _____ o giorni: _____ (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: _____ o giorni: 150 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal _____ (gg/mm/aaaa)

al _____ (gg/mm/aaaa)

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

Cauzione provvisoria pari ad € 10.989,80; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 54 commi 6 e ss. della L.R. n. 3/2007

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento regionale

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

Secondo le modalità stabilite dagli artt. 13 e 25 della Legge Regionale n. 3/2007.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto *(se del caso)*

sì

no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

essere uno dei soggetti di cui all'art. 13 della L.R. n. 3/2007.; iscrizione all'Albo degli Architetti e/o all'Albo degli Ingegneri; requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza; per le imprese e le società è richiesta anche l'iscrizione alla camera di Commercio per un'attività corrispondente alla tipologia di attività da svolgere con l'incarico; assenza di cause di esclusione, incompatibilità, interdizione ex art. 26 della L.R. n. 3/2007; aver effettuato il versamento del contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza, ai sensi della legge 266/2005, pari ad € 50,00.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti *(se del caso):*

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Espletamento negli ultimi 10 antecedenti la data di pubblicazione del bando di servizi relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie: Id, IIIa, IIIb e IIIc

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti *(se del caso):*

- classe e categoria Id: € 18.000.000,00 - classe e categoria IIIa: € 6.000.000,00 - classe e categoria IIIb: € 3.000.000,00 - classe e categoria IIIc: € 3.000.000,00

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

sì no

In caso affermativo,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

iscrizione all'Albo degli Architetti e/o all'Albo degli Ingegneri; requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza; per le imprese e le società è richiesta anche l'iscrizione alla camera di Commercio per un'attività corrispondente alla tipologia di attività da svolgere con l'incarico;

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

- Aperta
- Ristretta
- Ristretta accelerata
- Negoziata

Giustificazione della procedura accelerata:

Sono già stati scelti candidati?

- sì
- no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni

- Negoziata accelerata
- Dialogo competitivo

Giustificazione della procedura accelerata:

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (*contrassegnare le caselle pertinenti*)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (*i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili*)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (*se del caso*)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (*se del caso*)

Proc. n. 510/07

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì no

In caso affermativo,

Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del **(gg/mm/aaaa)**

Altre pubblicazioni precedenti (*se del caso*)

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (*ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione*) oppure il documento descrittivo (*nel caso di dialogo competitivo*)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 30/10/2007 (*gg/mm/aaaa*) Ora: 13:00

Documenti a pagamento

sì no

In caso affermativo, prezzo (*indicare solo in cifre*): Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 12/11/2007 (gg/mm/aaaa)

Ora: 13:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

o giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Luogo (se del caso):

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì no

Professionista o Legale Rappresentante della società o loro delegati.

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto/programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Campania - Sez. Napoli

Indirizzo postale: Piazza Municipio n. 64

Città: Napoli

Codice postale: 80133

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,

Fax:

Indirizzo Internet
(URL):

VI.4.2) Presentazione di ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

Proc. n. 510/2007. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta
elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet
(URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

18/09/2007 (gg/mm/aaaa)