

DECRETO DIRIGENZIALE N. 281 del 18 settembre 2007

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO DEMANIO E PATRIMONIO SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO - Proc. n. 510/07. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 - Napoli.

PREMESSO:

- che la Giunta Regionale della Campania è proprietaria dell'immobile sito in via Santa Lucia n. 81, attualmente destinato a sede degli uffici regionali;
- che con la deliberazione di Giunta Regionale della Campania del 18 maggio 2007 n. 851, pubblicata sul B.U.R.C. n. 37 del 2 luglio 2007, verificata l'esigenza di pervenire alla conservazione del suddetto immobile ed a una razionale distribuzione degli spazi, è stato autorizzato dell'incarico in oggetto ai sensi dell'art. 91, comma 1 del d. lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni a soggetti di cui al comma 1 lett. d), e), f), g) e h) dell'art. 90 del citato decreto legislativo;

CONSIDERATO:

- in data 16 settembre 2007 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 3 del 27/02/2007 recante "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";
- che l'importo complessivo presunto dell'appalto supera quello previsto dall'art. 28 comma 1 lett. b) D. Lg.vo 163 del 12.04.06, rientrando nel campo di applicazione della normativa europea;
- che gli offerenti per l'incarico di che trattasi possano essere selezionati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al successivo art. 44;
- che sono stati predisposti dagli uffici del Settore "Demanio e Patrimonio" dell'A.G.C. 10, a tanto deputato dalla citata deliberazione, il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema di contratto ed i relativi allegati;

PRESO ATTO:

del parere in merito allo schema di contratto rilasciato con nota prot. n. 0775952 del 14/09/2007 dal Settore "Consulenza Legale e Documentazione" dell'A.G.C. 04;

RITENUTO opportuno, pertanto:

- indire, per l'incarico di che trattasi, procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al successivo art. 44;
- approvare il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

Visto:

- la L.R. n. 3/2007;
- il D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 4 della Legge Regionale n. 24 del 29/12/2005;
- la D.G.R.C. n. 1050 del 01/08/2006;
- la L.R. 7/02;
- la L. R. n. 2 del 19 gennaio 2007, che ha approvato il bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno finanziario in corso;
- la D.G.R.C. n. 160 del 10/02/2007 di approvazione del bilancio gestionale per l'E.F. 2007;
- il Protocollo di legalità stipulato con il Prefetto di Napoli in data 1° agosto 2007 ed approvato dalla Giunta Regionale in data 08/09/2007;
- il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

PRESO ATTO:

- che il presente provvedimento è stato registrato per regolarità contabile dalla P.O. "Attività di supporto al Coordinatore dell'Area in materia contabile e finanziaria" dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio in data 18/09/2007 al n. 154;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore Demanio e Patrimonio

DECRETA

per le motivazioni indicate in narrativa, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. **di** indire procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007 per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 – Napoli, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 44 della citata legge regionale;
2. **di** approvare il bando di gara nel modello di formulario adottato dalla Commissione in conformità alla procedura di cui all'articolo 77, paragrafo 2, direttiva 2004/18 (all. A), il disciplinare di gara (all. B), lo schema di contratto (All. C) che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **di** prenotare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 della L.R. 7/02, la somma di € 672.576,00 (di cui € 549.490,00 per competenze al netto degli oneri previdenziali e fiscali, € 10.990,00 per oneri previdenziali e € 112.096,00 per I.V.A.) sul cap. 152 del bilancio 2007 - U.P.B. 6.80.221 - codice SIOPE 2109;
4. **di** incaricare il Servizio 03 di dare pubblicità agli atti di gara, con le modalità di cui all'art. 66 D.lgv.163/2006, attraverso:
 - a. pubblicazione dell'allegato bando alla G.U.U.E.;
 - b. pubblicazione dell'allegato bando, per estratto, alla G.U.R.I.;
 - c. pubblicazione degli atti di gara completi sul B.U.R.C. e sul sito istituzionale della Regione Campania <http://www.regione.campania.it>;
 - d. pubblicazione del bando di gara, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale;
5. **di** impegnare l'importo di € 8.000,00 sul capitolo 212 del bilancio 2007 - UPB 6.23.52 - codice SIOPE 1343 per il pagamento delle spese occorrenti per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I e dell'avviso di gara sui quotidiani;
6. **di** impegnare e liquidare l'importo di € 250,00 sulla U.P.B n. 2.23.52 cap. 212/07 codice SIOPE 1343 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, quale contributo ex art. 1 legge 23.12.2005 n. 266 e Deliberazione della stessa Autorità 10.01.2007 (in G.U. n. 12 del 16.01.2007) mediante bonifico sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) ABI 07601 CAB 01600 - CIG- 00761064A7;
7. **di** nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 – Napoli, l'ing. Eduardo Capobianco, Dirigente del Servizio 02, Settore 01, dell'A.G.C.10;
8. **di** rinviare a successivo provvedimento la nomina della commissione giudicatrice;
9. **di** trasmettere il presente provvedimento al Servizio 03 e al R.U.P.;
10. **di** inviare il presente atto ai Settori: "Stampa, documentazione ed informazione e Bollettino Ufficiale" per la pubblicazione sul B.U.R.C., al Settore "Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio" ed all'ufficio "Registrazione atti monocratici" del Servizio 04 – archiviazione Decreti Dirigenziali, per quanto di competenza.

II DIRIGENTE
Dott. Luigi Rauci



Giunta Regionale della Campania

ALLEGATO DATI CONTABILI

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

COORDINATORE
 Dr. Rauci Luigi

DIRIGENTE SETTORE
 Dr. Rauci Luigi

DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 Dr. Riccio Luigi

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

A.G.C.	10	Settore	1
--------	----	---------	---

OGGETTO

Proc. n. 510/07. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità' del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia n. 81 - Napoli



Giunta Regionale della Campania

Esercizio	Capitolo	Ambito	F.Obiettivo	UPB	IMPORTO	RITENUTA
2007	152	6	80	221	672.576,00	,00
2007	212	6	23	52	8.250,00	,00
TOTALE					680.826,00	,00

Impegno di Riferimento

Esercizio	Capitolo	Numero
-	-	-

**Il Dirigente del Settore
Dr. Luigi Rauci**