

**PARTE SECONDA
ATTI DELLO STATO
E DI ALTRI ENTI PUBBLICI**

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONI DI INDENNITÀ

CITTÀ DI AIROLA - (Provincia di Benevento) - Espropriazione per pubblica utilità - Avviso di deposito relazione di stima resa dalla Commissione Provinciale Espropri.

Il responsabile dell'Ufficio per le espropriazioni, ai sensi dell'articolo 15, comma 2, della legge 22.10.71, n° 865,

RENDE NOTO

al pubblico che dalla data di inserzione del presente avviso sul B.U.R.C. e di affissione all'Albo Pretorio del Comune, sarà depositata - presso l'Ufficio per le espropriazioni di questo Ente - la relazione di stima della Commissione Provinciale Espropri che ha determinato le indennità definitive di esproprio delle aree occorse alla realizzazione del percorso pedonale e ciclabile bidirezionale, via vicinale Addolorata - via vicinale Fanghetiello.

La medesima sarà comunicata, mediante notifica, ai proprietari degli immobili (foglio 1, già p.lle 52, 322, 189, 154 e 624) ai quali la stima si riferisce - Entro trenta (30) giorni decorrenti da tali pubblicazioni, i proprietari e gli altri interessati al pagamento della indennità, possono proporre opposizione alla stima della Commissione davanti alla Corte di Appello, con atto di citazione notificato a questo Comune (art. 19.1, L. 865/71).

arch. Sabatino De Masi

COMUNE DI MARIGLIANELLA - (Provincia di Napoli) - Decreto n. 19 Prot. n° 8693 del 28/08/2007 - **Decreto di espropriazione con procedura di urgenza ai sensi del DPR 327 del 8.6.2001 art 22 per le aree interessate ai lavori di realizzazione della strada di collegamento tra via Palermo e via Torino - Estratto.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Omissis

DECRETA

Che è disposto, sotto la condizione sospensiva della successiva notifica ed esecuzione del presente provvedimento, il passaggio di proprietà a favore del Comune di Mariglianella (NA) C.F. : 84002650632, per la realizzazione dell'opera in oggetto indicata, dei beni così di seguito catastalmente identificati:

1) Mq 22 del Foglio 3 Particella 150 di complessivi mq 776 attualmente di proprietà della Società GORI con sede in Torre Annunziata alla Via Dante n 1;

2) Mq 800 del Foglio 3 Particella 69 di complessivi mq 800 da espropriare per intero di proprietà di Faicchia Raffaella nata a Mariglianella il 8.7.1959 e residente in Anzio (Roma) alla via Spagna n 116;

3) Mq 800 del Foglio 3 Particella 957 di complessivi mq 800 da espropriare per intero di proprietà di Faicchia Raffaella nata a Mariglianella il 8.7.1959 e residente in Anzio (Roma) alla via Spagna n 116;

4) Mq 504 del Foglio 5 Particella 1058 di complessivi mq 504 da espropriare per intero di proprietà di Papa Giuseppa nata a Marigliano il 24.7.1944 ed ivi residente al Corso Campano n 28 e di Papa Paolino nato a Marigliano il 13.8.1946 ed ivi residente alla Via Pasubio n 10;

5) Mq 1.200 del Foglio 3 Particella 188 di complessivi mq 7304 di proprietà di Papa Giuseppa nata a Marigliano il 24.7.1944 ed ivi residente al Corso Campano n 28 e di Papa Paolino nato a Marigliano il 13.8.1946 ed ivi residente alla Via Pasubio n 10;

6) Mq 62 del Foglio 5 Particella 1059 di complessivi mq 733 di proprietà di Ammendola Donata nata a Terzigno il 11.7.1952 e residente in Mariglianella alla via Roma n 65 e di Fontanella Felice nato a Mariglianella 31.5.1947 ed ivi residente alla via Roma n 65;

7) Mq 62 del Foglio 5 Particella 1060 di complessivi mq 1.060 di proprietà di Carpino Giuseppe nato a Mariglianella il 12.10.1937 ed ivi residente alla Via Mascagni n 28 e di Iossa Margherita nata a Mariglianella il 31.1.1938 ed ivi residente alla Via Mascagni n 28;

8) Mq 280 del Foglio 3 Particella 958 di complessivi mq 547 di proprietà di Faicchia Giuseppe nato a Mariglianella il 1.4.1952 ed ivi residente alla via Torino n 11;

9) Mq 255 del Foglio 3 Particella 963 di complessivi mq 402 di proprietà di Faicchia Giuseppe nato a Mariglianella il 1.4.1952 ed ivi residente alla via Torino n 11;

10) Mq 82 del Foglio 3 Particella 964 di complessivi mq 82 da espropriare per intero di proprietà di Faicchia Giuseppe nato a Mariglianella il 1.4.1952 ed ivi residente alla via Torino n 11;

Vengono individuati in via provvisoria i seguenti valori di indennità , come riportato nell' elaborato PE 0.8 "Piano Particellare Descrittivo" del Progetto Definitivo in con valori aggiornati al 11.1.2006 approvato con Delibera di C. C. n 15 del 11.4.2007, che si intende parte integrante del presente provvedimento, aggiornati del 4.17% per il tasso legale dal 1.1.2006 al 31.8.2007 oltre ad un importo per la indennità dovuta per il reiterno del vincolo decaduto come deciso con la Delibera di C. C. n 28 del 16.7.2007 in una somma pari all'importo del valore agricolo medio aggiornato con il tasso legale di interesse e quindi di fatto con il raddoppio della indennità di esproprio prevista nell'Elaborato PE 0.8 del Progetto Definitivo: 1. Società GORI SpA Mq 22 x del Foglio 3 Particella 150 euro 333,52 x 1,0417x 2 = euro 694,86; 2. Faicchia Raffaella Mq 800 del Foglio 3 Particella 69 euro 12.128,10 x 1,0417 x 2 = euro 25.267,68; 3. Faicchia Raffaella Mq 800 del Foglio 3 Particella 957 euro 12.128,10 x 1,0417x 2 = euro 25.267,68; 4. Papa Giuseppa e Papa Paolino Mq 504 del Foglio 5 Particella 1058 euro 7.635,50 x 1,0417 x 2 = euro 15.873,80; 5. Papa Giuseppa e Papa Paolino Mq 1.200 del Foglio 3 Particella 188 euro 18.189,96 x 1,0417x 2 = euro 37.896,96; 6. Ammendola Donata e Fontanella Felice Mq 62 del Foglio 5 Particella 1059 euro 939,29 x 1,0417 x 2 = euro 1.956,92; 7. Carpino Giuseppe e Iossa Margherita Mq 62 del Foglio 5 Particella 1060 euro 939,29 x 1,0417 x 2 = euro 1.956,92; 8. Faicchia Giuseppe Mq 280 del Foglio 3 Particella 958 euro 4.206,92 x 1,0417 x 2 = euro 8.764,70; 9. Faicchia Giuseppe Mq 255 del Foglio 3 Particella 963 euro 3.865,82 x 1,0417 x 2 = euro 8.054,04; 10. Faicchia Giuseppe Mq 82 del Foglio 3 Particella 964 euro 1.243,15 x 1.0417 x 2 = euro 2.589,98.

Con una somma per espropriazione di euro 64.160,77 e per il reitero del vincolo di euro 64.160,77 per complessivi euro 128.321,54,

RENDE altresì NOTO che

Il presente decreto viene notificato ai soggetti proprietari delle aree da espropriare a mezzo del messo comunale notificatore. Viene disposta l'occupazione anticipata delle aree sopradefinite a decorrere dal giorno 14.9.2007 ai sensi dell' art 22. Il presente Decreto sarà pubblicato per estratto sul B.U.R.C., registrato e trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, nonché volturato in catasto, il tutto a cura e spesa del beneficiario dell'esproprio. I soggetti proprietari delle aree hanno trenta giorni a decorrere dalla data di immissione in possesso da parte del Comune di Mariglianella per comunicare di condividere l'importo determinato con il presente decreto che verrà liquidato nei successivi sessanta giorni. Mariglianella, lì 27/08/2007

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

ing. Gaetano Oliva