

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONI DI INDENNITÀ

COMUNE DI CAPACCIO - (Provincia di Salerno) - Capaccio li 11/07/2007 - **Decreto di Esproprio n. 27980 del 11/07/07 - Lavori di sistemazione strada Terra delle Rose.**

ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO

ex art.23 D.P.R. 8 giugno 2001

a favore del Comune di Capaccio per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune di Capaccio occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe

Il Responsabile del Settore IV

Visto che l'area ove deve realizzarsi l'opera in oggetto risulta regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio, in forza del vigente PRG;

Visto che il progetto definitivo dei lavori in titolo redatto dall'ing. Picilli Pierino è stato approvato con delibera del Commissario Prefettizi n. 19 del 27/02/2007 con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera e stabilito in anni cinque il termine utile per l'emanazione del decreto di espropriazione;

Visto il piano partecellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con la predetta delibera n. 19 del 27/02/07;

Visto che per il caso in fattispecie ricorrono gli estremi d'urgenza per l'applicazione dell'art.22 del D.P.R. 327/014 in virtù delle seguenti motivazioni: il numero dei proprietari da espropriare è superiore a 50;

Visto che per i su esposti motivi questa Autorità ha determinato in via d'urgenza l'indennità di espropriazione come riportato nel dispositivo del presente decreto;

- riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati,

DECRETA

Art. 1 E' pronunciata a favore del Comune di Capaccio con sede in via V.Vittorio Emanuele n. 1 Capaccio, autorità espropriante, per la causale di, cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti siti nel Comune di Capaccio, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

1. Ditta FranKel Maria Libeth -superficie da espropriare mq. 12 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 289 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 55,03;

2. Ditta Camorino Teresa, Camorino Luigi Cascone Rosina, Camorino Antonio superficie da espropriare mq. 164,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 294 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 752,00;

3. Ditta Camorino Pasquale superficie da espropriare mq 158 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 293 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 724,51;

4. Ditta Gentile Aniello, Galasso Anna, Gentile Concetta, Gentile Maria Felicia, Gentile Rosa, Gentile Angelo superficie da espropriare mq. 205,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1106 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 940,03; superficie da espropriare mq. 379,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 295 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 1.737,90;

5. Ditta Castaldo Angelina superficie da espropriare mq. 4,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1879 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 40,00;

6. Ditta Di Biasi Angela superficie da espropriare mq. 56 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1506 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 256,79;

7. Ditta Di Biasi Anna - superficie da espropriare mq. 207,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1507 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 949,20;

8. Ditta Ente di Sviluppo in Campania - superficie da espropriare mq. 26 00 di terreno di natura agricola

iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1185 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 119,22;

9. Ditta Di Biasi Adolfo - superficie da espropriare mq. 48 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto, terreni al fog. 12 p.lla 2253 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 480,00;

10. Ditta Di Biasi Angela - superficie da espropriare mq. 30 0,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog.12 p.lla 2277 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 330 00;

11. Ditta Di Biasi Francesco - superficie da espropriare mq 81,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog 12 p.lla 1509 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 371,43;

12. Santomauro Livia superficie da espropriare mq 55 di terreno di natura agricola iscritto in catastoterreni al fog. 12 p.lla_584 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 252,20;

13. Ditta Santomauro Trieste - superficie da espropriare mq. 58,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 583 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 265,96;

14. Ditta Santomauro Billa - superficie da espropriare mq. 68,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 583,00 del Comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 311,81;

15. Ditta Santomauro Tecla - superficie da espropriare mq. 70,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 581 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 320,99; superficie da espropriare mq. 12 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 586 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 55,03;

16. Ditta Santomauro Avone - superficie da espropriare mq. 103,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 28 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 72,31;

17. Ditta Brenca Francesco - superficie da espropriare mq. 7,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 585 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 32,10 superficie da espropriare mq. 142,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog 12 p.lla 1991 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 651,14;

18. Ditta Venosa Michele - superficie da espropriare mq. 84,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 2231 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 840,00;

19. Ditta Matrone Francesco - superficie da espropriare mq. 134,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 2256 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 614,46; superficie da espropriare mq. 94,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1057 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 940,00;

20. Ditta Matrone Alfonso - superficie da espropriare mq. 174 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 2258 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 797,88; superficie da espropriare mq. 15,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1794 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 68,78; superficie da espropriare mq. 40,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1793 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 183,42;

21. Ditta Matrone Angelina - superficie da espropriare mq. 99,00 di terreno di natura, agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 2260 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 453,96; superficie daa espropriare mq. 135,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 2259 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 619,04;

22. Ditta Matrone Antonietta - superficie da espropriare mq 121,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1789 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 554,85; superficie da espropriare mq. 19,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 142 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 87,12; superficie da espropriare mq. 8,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1791 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 80,00;

23. Ditta Mucciolo Irene - Matrone Angelina - superficie da espropriare mq. 52,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.lla 1792 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 520,00;

24. Ditta Di Lucia Angela - superficie da espropriare mq. 249,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1768 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 1.141,79;

25. Ditta Di Lucia Anna superficie da espropriare mq. 169,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 2069 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 774,95; superficie da espropriare mq. 11,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 2070 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 50,44;

26. Ditta Di Sirio Carmela - Di Sirio Maria Giuseppa superficie da espropriare mq. 8,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 2067 del comune di Capaccio indennità provvisoria determinata Euro 22,93; superficie da espropriare mq. 18,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 2066 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 82,54, superficie da espropriare mq. 5,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni il fog 12 p.la 1690 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 22,93;

27. Ditta Di Sirio Vito Antonio - superficie da espropriare mq. 10,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1691 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 100,00; superficie da espropriare mq. 123,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1856 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 564,02;

28. Ditta Cannoniere Cosimo - Cannoniere Donato - Cannoniere Mario - Cannoniere Rosa - Cannoniere Bitulia superficie da espropriare mq. 264,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1914 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 1.210,57; superficie da espropriare mq. 327,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1915 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 1.499 46;

29. Ditta D'Amato Leonilda - superficie da espropriare mq. 104,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1044 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 476 89;

30. Ditta D'Amato Virginia - superficie da espropriare mq. 98,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1043 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 449,38;

31. Ditta D'Amato Francesco - superficie da espropriare mq. 122,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1042 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 559,43;

32. Ditta D'Amato Francesco - D'Amato Aniello - D'Amato Virginia - D'Amato Leonilda- superficie da espropriare mq. 205,00 di terreno di natura ente urbano iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 32 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 2.050,00;

33. D'Alessio Ferdinando - superficie da espropriare mq. 151,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 692,41;

34. Ditta Artus Miria- D'Alessio Amelia - D'Alessio Ettore - D'Alessio Gennaro - D'Alessio Gennaro - D'Alessio Guido - D'Alessio Mario - D'Alessio Renato - D'Alessio Rosa - D'Alessio Rosanna - D'Alessio Vincenzo - Longobardi Vincenza - superficie da espropriare mq. 18,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 12 p.la 1190 del comune di Capaccio - indennità provvisoria determinata Euro 82,54

Art. 2 Le ditte proprietarie che intendano accettare l'indennità di esproprio a loro ascritta, a norma dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/2001, dovranno darne comunicazione a questo Istituto entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data di immissione in possesso dei beni da parte di questa Autorità espropriante. A tal uopo, dovranno inoltrare, nel predetto termine, una dichiarazione di accettazione resa nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà ex art. 47 del D.P.R. 28/12/200 n445, contenente espressa attestazione circa l'assenza di diritti di terzi sul bene. La dichiarazione di accettazione si intende irrevocabile. In caso di accettazione l'indennità di espropriazione verrà incrementata dalle maggiorazioni previste dall'art.45 del D.P.R. 327/2001.

In caso di rifiuto o di silenzio l'indennità di esproprio si intenderà non accettata e, pertanto, il procedimento espropriativo seguirà il suo corso in applicazione delle norme sancite dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con DPR n. 327/01. Per gli effetti dell'art 22 comma 4 del DPOR 327/01 le eventuali ditte non concordatarie potranno comunicare, entro il citato termine di 30 giorni dalla data di immissione nel possesso, se intendano avvalersi del procedimento previsto dall'art. 21 comma 3 e ss. Del DPR 327/2001 ai fini della determinazione definitiva dell'indennità di esproprio loro spettante. I proprietari interessati all'applicazione della predetta procedura, contestualmente alla

comunicazione di avvalimento dovranno anche designare un tecnico di propria fiducia affinché venga nominato da questa Autorità a far parte della terna dei periti incaricati per la stima del valore venale dei beni espropriandi.

Art. 3 Questa Autorità espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art.24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termine di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto ex art.23 comma 1 lettera f del D.P.R 327/2001.

Art. 4 Questa Autorità provvederà senza indugio a sue cure e spese ex art.23 comma 4 del DPR 327/2001 a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'ufficio delle entrate e successiva trascrizione l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel catasto e nei libri censuari.

Art. 5 Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Responsabile del Settore IV
Dott. Arch. Rodolfo Sabelli

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Capuano Giuseppina ed altri.

Capuano Giuseppina

Via Tufara, 7

Mercato San Severino (SA)

omissis

Capuano Alfonsina

Via Ospizio,3/11

Mercato San Severino (SA)

omissis

Capuano Barbara

Via Ten. B. Lombardi,114

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Capuano Fiorita

Viale Europa,2

Nocera Superiore (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Capuano Alfonsina, Capuano Barbara, Capuano Fiorita, Capuano Giuseppina Tranzillo Filomena foglio 4 mapp.1301 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 42 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 42 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 2.310,00 foglio 4 mapp. 1303 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 115 Superficie di esproprio (mq) 115 Indennità di esproprio 6.325,00 foglio 4 mapp. 1306 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 149 Superficie di esproprio (mq) 149 Indennità di esproprio 8.195,00

Totale 306 55,00 euro 16.830,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Capuano Giuseppina.

Capuano Giuseppina

Via Tufara, 7

Mercato San Severino (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Capuano Giuseppina Tranzillo Filomena foglio 4 mapp.1840 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 375 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 375 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 20.625,00 foglio 4 mapp. 1841 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 200 Superficie di esproprio (mq) 200 Indennità di esproprio 11.000,00

Totale 575 55,00 euro 31.625,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Capuano Alfonsina.

Capuano Alfonsina

Via Ospizio,3/11

Mercato San Severino (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Capuano Alfonsina, Tranzillo Filomena foglio 4 mapp.1831 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 220 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 87 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 4.785,00 foglio 4 mapp. 1832 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 134 Superficie di esproprio (mq) 134 Indennità di esproprio 7.370,00 foglio 4 mapp. 1838 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 200 Superficie di esproprio (mq) 200 Indennità di esproprio 11.000,00 foglio 4 mapp. 1839 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 39 Superficie di esproprio (mq) 39 Indennità di esproprio 2.145,00

Totale 460 55,00 euro 25.300,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Capuano Fiorita.

Capuano Fiorita
Viale Europa,2
Nocera Superiore (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Capuano Fiorita, Tranzillo Filomena foglio 4 mapp.1844 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 455 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 455 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 25.025,00 foglio 4 mapp. 1845 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 120 Superficie di esproprio (mq) 120 Indennità di esproprio 6.600,00

Totale 575 55,00 euro 31.625,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Capuano Barbara.

Capuano Barbara

Via Ten. B. Lombardi,114

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Capuano Barbara, foglio 4 mapp.1833 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 447 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 447 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 24.585,00 foglio 4 mapp. 1834 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 94 Superficie di esproprio (mq) 94 Indennità di esproprio 5.170,00 foglio 4 mapp. 1846 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 30 Superficie di esproprio (mq) 30 Indennità di esproprio 1.650,00 foglio 4 mapp. 1847 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 4 Superficie di esproprio (mq) 4 Indennità di esproprio 220,00

Totale 575 55,00 euro 31.625,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Rescigno Giuseppe.

Rescigno Giuseppe

Via Avv. A. Capuano,15

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Rescigno Domenico di Gaetano, Rescigno Giuseppe di Gaetano foglio 4 mapp.1842 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 1474 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 544 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 29.920,00 foglio 4 mapp. 1843 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 820 Superficie di esproprio (mq) 820 Indennità di esproprio 45.100,00

Totale 1364 55,00 euro 75.020,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

**Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano**

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15644 18/09/2006 - Iovieno Filippo ed altri.

Iovieno Filippo

Via Delle Ginestre, 69/4

Salerno

omissis

Mazzariello Anna Maria

Via Torrione, 161

Salerno

omissis

Mazzariello Vittoria

Via Delle Ginestre, 69/4

Salerno

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Fosso di Corte

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 214 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Iovieno Filippo, Mazzariello Anna Maria, Mazzariello Vittoria foglio 4 mapp.1835 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 1554 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 1554 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 85.470,00 foglio 4 mapp. 1836 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 1504 Superficie di esproprio (mq) 1504 Indennità di esproprio 82.720,00 foglio 4 mapp. 1837 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 32 Superficie di esproprio (mq) 32 Indennità di esproprio 1.760,00

Totale 3090 55,00 euro 169.950,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al compartecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali ci-

vili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15645 18/09/2006 - Mazzariello Carlo ed altri.

Mazzariello Carlo

Via S. Salvatore,47

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Mazzariello Filomena

Via S. Giuseppe, 615/H

Cislago (VA)

omissis

Mazzariello Giuseppe

Via G. Della Monica

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Mazzariello Lucia

Via zambiano, 119

Siano (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 216 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 865/71;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Campomanfoli, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Rescigno Antonia foglio 5 mapp. 815 qualità S.A. Superficie (mq.) 76
Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 76 euro/mq. 55,00
Indennità di esproprio 4.180,00 foglio 5 mapp. 982 qualità S.A. Superficie (mq.) 85 Superficie di esproprio (mq) 85
Indennità di esproprio 4.675,00 foglio 5 mapp. 983 qualità S.A. Superficie (mq.) 79 Superficie di esproprio (mq) 79
Indennità di esproprio 4.345,00 foglio 5 mapp. 984 qualità S.A. Superficie (mq.) 60 Superficie di esproprio (mq) 60
Indennità di esproprio 3.300,00 foglio 5 mapp. 985 qualità S.A. Superficie (mq.) 66 Superficie di esproprio (mq) 66
Indennità di esproprio 3.630,00 foglio 5 mapp. 986 qualità S.A. Superficie (mq.) 49 Superficie di esproprio (mq) 49
Indennità di esproprio 2.695,00

Totale 415 55,00 euro 22.825,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15645 18/09/2006 - Mazzariello Carlo ed altri.

Mazzariello Carlo

Via S. Salvatore,47

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Mazzariello Filomena

Via S. Giuseppe, 615/H

Cislago (VA)

omissis

Mazzariello Giuseppe

Via G. Della Monica

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Mazzariello Lucia

Via Zambrano, 119

Siano (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 216 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 865/71;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Campomanfoli, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Fiumarella Anna fu Gaetano, Fiumarella Maria fu Nicola, Fiumarella Rosina fu Nicola Pazzariello Carmela foglio 5 mapp. 298 qualità S.A. Superficie (mq.) 125 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 125 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 6.875,00 foglio 5 mapp. 971 qualità S.A. Superficie (mq.) 25 Superficie di esproprio (mq) 25 Indennità di esproprio 1.375,00 foglio 5 mapp. 972 qualità S.A. Superficie (mq.) 124 Superficie di esproprio (mq) 124 Indennità di esproprio 6.820,00 foglio 5 mapp. 973 qualità S.A. Superficie (mq.) 27 Superficie di esproprio (mq) 27 Indennità di esproprio 1.485,00 foglio 5 mapp. 974 qualità S.A. Superficie (mq.) 120 Superficie di esproprio (mq) 120 Indennità di esproprio 6.600,00 foglio 5 mapp. 975 qualità S.A. Superficie (mq.) 28 Superficie di esproprio (mq) 28 Indennità di esproprio 1.540,00 foglio 5 mapp. 976 qualità S.A. Superficie (mq.) 124 Superficie di esproprio (mq) 124 Indennità di esproprio 6.820,00 foglio 5 mapp. 977 qualità S.A. Superficie (mq.) 33 Superficie di esproprio

prio (mq) 33 Indennità di esproprio 1.815,00 foglio 5 mapp. 978 qualità S.A. Superficie (mq.) 110 Superficie di esproprio (mq) 110 Indennità di esproprio 6.050,00 foglio 5 mapp. 979 qualità S.A. Superficie (mq.) 39 Superficie di esproprio (mq) 39 Indennità di esproprio 2.145,00 foglio 5 mapp. 980 qualità S.A. Superficie (mq.) 120 Superficie di esproprio (mq) 120 Indennità di esproprio 6.600,00 foglio 5 mapp. 981 qualità S.A. Superficie (mq.) 63 Superficie di esproprio (mq) 63 Indennità di esproprio 3.465,00

Totale 938 55,00 euro 51.590,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15645 18/09/2006 - Aliberti Anna e Luciano Carmine.

Aliberti Anna

Via Iennaco Donato snc (57)

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Luciano Carmine

Via Iennaco Donato snc (57)

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 216 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 865/71;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Campomanfoli, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Aliberti Anna, Luciano Carmine foglio 5 mapp. 320 qualità S.A. Superficie (mq.) 3710 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 3710 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 204.050,00 foglio 5 mapp. 299 qualità S.A. Superficie (mq.) 2211 Superficie di esproprio (mq) 2211 Indennità di esproprio 121.605,00

Totale 5921 55,00 euro 325.655,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%.

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15645 18/09/2006 - Cucciniello Mario.

Cucciniello Mario

Via S. Maria di Costantinopoli

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 216 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 865/71;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Campomanfoli, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Cucciniello Mario foglio 5 mapp. 297 qualità S.A. Superficie (mq.) 696
Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 696 euro/mq. 55,00
Indennità di esproprio 38.280,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15645 18/09/2006 - Moras Maria e Ladalardo Anna.

Moras Maria

Via S. Maria di Costantinopoli, 24

84083 Castel San Giorgio (SA)

omissis

Ladalardo Anna

Via S. Maria di Costantinopoli, 24

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 216 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 865/71;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Campomanfoli, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Ladalardo Ugo fu Luigi, Sarno Anna fu Aniello foglio 5 mapp. 626 qualità S.A. Superficie (mq.) 2132 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 1514 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 83.270,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15646 18/09/2006 - Sammartino Pasquale ed altri.

Sammartino Pasquale

Via G. Petti,1

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Lauro Filomena

Via G. Petti,1

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Alfano Camillo

Via C. Alfano,6

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Alfano Rachelina

Via D. Alighieri,5

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Trivio

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 215 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Rescigno Annunziata fu Matteo Sammartino Aniello Sammartino Lucia foglio 8 mapp. 2320 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 7332 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 1252 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 68.860,00 foglio 8 mapp. 2321 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 784 Superficie di esproprio (mq) 784 Indennità di esproprio 43.120,00

Totale 2036 55,00 euro 111.980,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al

valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15646 18/09/2006 - Lanzara Salvatore ed altri.

Lanzara Salvatore

Via Dott. P. Fimiani

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Lanzara Grazia

Via F. D'Amato,11

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Lanzara Francesco

Via Prolungamento Conforti

Palazzo Fimiani

84083 Castel San Giorgio (SA)

Omissis

Lanzara Carmine

C.so Garibaldi, VII Trav.

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Trivio

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 215 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Lanzara Venanzio fu Carmine foglio 8 mapp. 2322 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 534 Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 534 euro/mq. 55,00 Indennità di esproprio 29.370,00 foglio 8 mapp. 2323 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 6 Superficie di esproprio (mq) 6 Indennità di esproprio 330,00

Totale 540 55,00 euro 111.980,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO - (Provincia di Salerno) - Ufficio tecnico per le espropriazioni -
Decreto n. 15646 18/09/2006 - Lanzara Aniello.

Lanzara Aniello

Via Avv. R. Lanzara,1

84083 Castel San Giorgio (SA)

OGGETTO: Ente espropriante. Comune di Castel San Giorgio - Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata in località Trivio

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

(Con indicazione della misura dell'indennità a titolo provvisorio)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la D.C.C. n. 32 del 10.10.2001 - esecutiva ai sensi di Legge - approvativa dell'intervento di edilizia agevolata - convenzionata in località Campomanfoli - Fosso di Corte - Trivio;

Visto il Decreto Dirigenziale di Occupazione n. 215 del 08.01.2004;

Vista la comunicazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto disposto dall'art. 10 della legge 22/10/71 n° 865;

Omissis

DECRETA

Art. 1

L'indennità da corrispondere agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 5 bis della legge 358/92 e successive modificazioni, per l'esproprio dei beni immobili, necessari alla realizzazione dei lavori di realizzazione dell'intervento costruttivo di edilizia agevolata - convenzionata alla località Trivio, è indicata come di seguito:

N. 1 Identificazione catastale Ditta Lanzara Aniello foglio 8 mapp. 909 qualità S.I.A. Superficie (mq.) 289
Indennità provvisoria di esproprio per cessione volontaria Superficie di esproprio (mq) 289 euro/mq. 55,00
Indennità di esproprio 15.895,00

Totale 289 55,00 euro 15.895,00

Art. 2

L'indennità di cui all'art.17 - 2° comma - legge n. 865/71, deve essere corrisposta direttamente dall'Ente espropriante omissis al fittavolo, al colono o al partecipante omissis. Il prezzo è fissato in misura uguale al valore agricolo medio determinato dalla competente commissione Provinciale espropri, per l'anno 2006 - (Regione Agraria n° 16);

Art.3

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili. I proprietari espropriandi entro trenta giorni della notifica del presente decreto, dovranno comunicare al Comune di Castel San Giorgio - Ufficio Tecnico Comunale - Settore espropriazioni - ed all'Ente Delegato (I.A.C.P. Futura con sede in Salerno alla via R.Conforti n. 17) se intendono accettare l'indennità, con avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata e conseguentemente sarà depositato presso la Cassa DD.PP. l'indennità identificata alla tabella di cui all'art.1 con una decurtazione del 40%..

Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
Geom. Benedetto Capuano

COMUNE DI SALERNO - Settore Opere e Lavori Pubblici - Servizio Espropriazioni - Via Portacatena n. 42 Tel/fax 089662146 - **Programma integrato di riqualificazione urbana in località Fratte del Comune di Salerno - Rep. Prot. 13 dell'11 luglio 2007 - Decreto Definitivo d'Esproprio.**

IL DIRETTORE

Premesso:

- Che con delibera di C.C. n. 16 del 24.05.2004 il Comune di Salerno ha approvato il Programma Integrato di riqualificazione Urbana, Edilizia ed Ambiente dell'area "M.C.M." in località Fratte, dichiarando la pubblica utilità delle opere pubbliche in esso previste;

- che il Comune di Salerno e la Società Salerno Invest, soggetto attuatore e la M.C.M. s.p.a. titolare dell'attività, hanno stipulato in data 20/05/2005 rep. n. 22047 la convenzione per l'attuazione del suddetto Programma Integrato di Riqualificazione Urbana;

- che l'Intervento Urbanistico in argomento è stato definitivamente approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 539 del 06/10/2004;

- che tra i beni da acquisire per la realizzazione della suddetta opera risulta il suolo di mq. 40 catastalmente individuato al foglio 10 particella n. 1618 (ex 1412), giusto frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio in data 23/04/2007 con prot. n. 2007/233481, di proprietà della ditta Società

Cirte Manifatturiera S.r.l.;

OMISSIS

- che pertanto, per la successiva emissione del decreto definitivo di esproprio, ai sensi del 14° comma dell'art. 20 del T.U. n. 327/01, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 302/02, con nota prot. n. 104 del 5/04/07, il Comune di Salerno ha invitato la Società Salerno Invest s.r.l., nell'ambito della delega conferita, al deposito, presso la Cassa DD.PP. dell'indennità non accettata ridotta del 40%;

OMISSIS

DECRETA

ART. 1

Per quanto espresso in narrativa è disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Salerno, c.f. 80000330656, dell'area interessata al Programma Integrato di Riqualificazione Urbana in località Fratte di detto Comune e come di seguito identificata:

Catasto terreni del COMUNE DI SALERNO

Foglio 10 particella n. 1618 di mq. 40

Proprietà ditta Società Cirte Manifatturiera S.r.l. con sede in Salerno alla via Dei Greci, 1, c.f. 05641650634 - p.i. 03067080659;

Detta area nel suo insieme confina per due lati con la particella n. 1412 e con la strada Provinciale ad est.

Indennità complessiva depositata. euro 1.239,60.

Il presente decreto che dispone il trasferimento della proprietà dei predetti beni, è sottoposta alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato nelle forme degli atti processuali civili e sarà eseguito mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la eventuale redazione del verbale di consistenza.

OMISSIS

ART.3

Il presente decreto, debitamente registrato e trascritto, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili e pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, a cura e spese dell'Ente espropriante ed è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla sua pubblicazione.

OMISSIS

Il Direttore del Settore OO.LL.PP.
Ing. Lorenzo Criscuolo

COMUNE DI SALERNO - Settore Opere e Lavori Pubblici - Servizio Espropriazioni - Via Portacatena n. 42 Tel/fax 089662146 - **Programma integrato di riqualificazione urbana in località Fratte del Comune di Salerno. Rep. Prot. 14 dell'11 luglio 2007. - Decreto Definitivo d'Esproprio.**

IL DIRETTORE

Premesso:

- Che con delibera di C.C. n. 16 del 24.05.2004 il Comune di Salerno ha approvato il Programma Integrato di riqualificazione Urbana, Edilizia ed Ambiente dell'area "M.C.M." in località Fratte, dichiarando la pubblica utilità delle opere pubbliche in esso previste;

- che il Comune di Salerno e la Società Salerno Invest, soggetto attuatore e la M.C.M. s.p.a. titolare dell'attività, hanno stipulato in data 20/05/2005 rep. n. 22047 la convenzione per l'attuazione del suddetto Programma Integrato di Riqualificazione Urbana;

- che l'Intervento Urbanistico in argomento è stato definitivamente approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 539 del 06/10/2004;

- che tra i beni da acquisire per la realizzazione della suddetta opera risulta il suolo di mq. 4.380 catastalmente individuato al foglio 4 sulla maggiore consistenza delle particelle 833 e 621 di proprietà della ditta Fonderie Pisano & C. s.p.a.;

OMISSIS

- che pertanto, per la successiva emissione del decreto definitivo di esproprio, ai sensi del 14° comma dell'art. 20 del T.U. n. 327/01, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 302/02, con nota prot. n. 104 del 5/04/07, il Comune di Salerno ha invitato la Società Salerno Invest s.r.l., nell'ambito della delega conferita, al deposito, presso la Cassa DD.PP. dell'indennità non accettata ridotta del 40%;

OMISSIS

DECRETA

ART. 1

Per quanto espresso in narrativa è disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Salerno, c.f. 80000330656, dell'area interessata al Programma Integrato di Riqualificazione Urbana in località Fratte di detto Comune e come di seguito identificata:

Catasto terreni del COMUNE DI SALERNO

foglio 4 particella n. 846 (ex 621/b) di mq. 135 con r.d. di euro 1,71 e r.a. di euro 1,08;

foglio 4 particella n. 850 (ex 833/b) di mq. 4.245 con r.d. di euro 66,87 e r.a. di euro 35,08;

proprietà Fonderie Pisano & C. S.p.a. con sede in Salerno alla via Dei Greci, 144, p.i. 00181930652;

Detta area nel suo insieme confina a nord con le particelle n. 845 e 849, ad est con strada Provinciale a sud con la particella 851 ed ad ovest con la particella 849 salvo altre.

Indennità complessiva depositata. euro 135.736,20.

Il presente decreto che dispone il trasferimento della proprietà dei predetti beni, è sottoposta alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato nelle forme degli atti processuali civili e sarà eseguito mediante

l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la eventuale redazione del verbale di consistenza.

OMISSIS

ART.3

Il presente decreto, debitamente registrato e trascritto, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili e pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, a cura e spese dell'Ente espropriante ed è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla sua pubblicazione.

OMISSIS

Il Direttore del Settore OO.LL.PP.
Ing. Lorenzo Criscuolo

CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE COMPENSATORIO SARNO BACINI DEL SARNO, DEI TORRENTI VESUVIANI E DELL'IRNO - Nocera Inferiore (Provincia di Salerno) - Decreto n. 16087 - Occupazione temporanea in via di urgenza degli immobili interessati ai lavori di irrigazione della Piana di Montoro e di Sarno San Valentino Torio - Compensatorio di Montoro Inferiore X° Lotto - Completamento.

PREMESSO CHE:

* con delibera Commissariale n. 351 del 13.10.1997 veniva approvato il progetto esecutivo X° lotto - completamento redatto dal defunto ing. Vittorio Barra Caracciolo e dall'ing. Antonio Pauciolo per l'importo complessivo di Lit. 8.600.000.000 di cui Lit. 5.500.000.000 per lavori;

* con delibera Commissariale n. 33 del 03/02/2004 veniva riapprovato il progetto esecutivo aggiornato ed integrato dei lavori di irrigazione della Piana di Montoro X° - lotto - completamento per l'importo complessivo di euro 4.441.529,34;

* con nota prot. n. 170 del 02/03/2005 il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali trasmetteva il Decreto di finanziamento n. 37 del 28/02/2005 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO il piano particellare grafico e descrittivo di riferimento per la esecuzione dei lavori anzidetti, che si allega al presente decreto formandone parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 08.06.2001 n. 327, testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, tutte le funzioni amministrative relative alle procedure in materia espropriativa per causa di pubblica utilità, sono demandate all'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità;

CONSIDERATO altresì che i lavori in argomento, ai sensi dell' art. 9 del D.P.R. n. 342 del 18.03.1965 e dell'art. 1 della Legge 03 Gennaio 1978 n. 1, sono stati dichiarati di pubblica utilità nonché urgenti ed indifferibili;

VISTO il Decreto di occupazione temporanea, n. 608 del 20/01/2006 con il quale venivano autorizzate le occupazioni dei fondi interessati, di cui al foglio 22 del Comune di Montoro Inferiore delle particelle 37, 38 e 39 intestate a Teodosio Antonietta, Domenico, Gaetano, Gennaro, Incoronata, Lionello e Maria;

CONSIDERATO che dal Piano di esproprio descrittivo, allegato al progetto generale, si evince che la particella n. 39 del foglio 22 del Comune di Montoro Inferiore, intestata alle sopra citate persone era interessata ad esproprio per mq 200,00, necessari per la realizzazione dell'impianto pozzo con le relative cabine;

VISTO lo stato di consistenza redatto in data 23 maggio 2006 alle ore 12,45, in contraddittorio con la sig.ra Teodosio Antonietta rappresentata in loco dal sig. geom. De Maio Agostino che richiedeva la possibilità di spostare l'ubicazione dell'impianto pozzo con le cabine nell'angolo nord-est della particella n. 103 del foglio 21;

CONSIDERATO che tale richiesta non comportava alcun aumento di spesa, si è ritenuto di poter procedere allo spostamento dell'impianto pozzo;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario, per la conformazione dell'area interessata a procedere all'esproprio dell'intera particella che misura circa mq 863,00 e risulta cointestata ai sigg. Teodosio sopra citati;

RAVVISATA la necessità di occupare in via d'urgenza l'immobile di proprietà delle ditte riportate nel piano particellare grafico e descrittivo;

VISTA la Legge 22.10.1971 n. 865 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. R. 19.04.1977 n. 23;

VISTA la Legge 03.01.1978 n. 1;

VISTA la L. R. 31.10.1978 n. 51;

VISTA la Legge n. 127 del 15.09.97 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;

DECRETA

Art. 1) IL CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE “COMPRESORIO DEL SARNO” con sede in Nocera Inferiore alla via Atzori, è autorizzata ad occupare temporaneamente in via d’urgenza l’immobile sito nel Comune di Montoro Inferiore, riportato nel piano particellare grafico e descrittivo che, debitamente vistato, forma parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Art. 2) Ai sensi dell’art. 13 del T.U. D.P.R. n.327 del 08.06.2001, sono stati stabiliti in mesi 2 (due) e anni 2 (due) i termini di inizio e di completamento della procedura espropriativa, decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

Art. 3) All’atto dell’effettiva occupazione degli immobili, l’Ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza. Detto verbale dovrà essere redatto in contraddittorio con il proprietario o, in sua assenza o in caso di rifiuto di firma, con l’intervento di due testimoni che non siano dipendenti dell’Ente interessato o dei suoi concessionari. Al contraddittorio sono ammessi, il fittavolo, il mezzadro, il colono o il partecipante.

Art. 4) I sigg.ri geom. Catalano Giovanfiore e Cappa Elio, anche disgiuntamente, con l’assistenza di personale di fatica, in nome e per conto del Consorzio di Bonifica Integrale, sono incaricati della compilazione degli stati di consistenza, procedendo, all’occorrenza, con l’assistenza dei testimoni, secondo le modalità di cui all’art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;

Art. 5) L’avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l’indicazione del luogo, del giorno e dell’ora, dovrà essere notificato a cura dell’ Ente occupante alle ditte proprietarie almeno 7 giorni prima, ed affisso per lo stesso periodo all’Albo del Comune di Montoro Inferiore;

Art. 6) Al fine della determinazione della indennità dovuta per la occupazione del fondo, l’Ente occupante, procederà alla valutazione delle indennità provvisorie spettanti, notificandole nelle forme prescritte per la notificazione degli atti processuali civili ai diretti interessati;

Art. 7) Il Consorzio di Bonifica Integrale, provvederà alla notifica alle ditte interessate e alla esecuzione del presente Decreto, provvedendo altresì alla pubblicazione all’albo del Comune di Montoro Inferiore, sul B.U. della Regione Campania. Il presente Decreto perde efficacia ove l’occupazione non venga effettuata nel termine di mesi 6 (sei) decorrenti dalla sua data di emissione;

Art. 8) Chiunque si opponesse alla disposta occupazione ed alle relative operazioni intercorrerà nell’ammenda prevista dall’art. 8 della legge 25.06.1865 n. 2359, salvo l’applicazione delle sanzioni previste dal Codice Civile in caso di maggior reato. La forza pubblica, se richiesta presterà la propria assistenza al Consorzio di Bonifica Integrale, per tutte le operazioni di esecuzione del presente Decreto;

Art. 9) Avverso al presente Decreto può essere opposto ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro gg. 60 (sessanta) dalla sua notifica, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro gg. 120 dalla stessa data.

Il Commissario Straordinario
Rag. Gino Marotta