ORDINANZE DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA

REGIONE CAMPANIA - PRC - **Interporto di Nola - ORDINANZA N. 1174.**

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18.4.1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO

- che, con ordinanza n. 230 del 23.5.1989, è stata affidata alla Società Interporto Campano S.p.A. la concessione di costruzione e gestione dell'opera "Interporto di Nola e connessione infrastrutturali col CIS";

- che la concessione è stata disciplinata con la convenzione n. 27 Rep. stipulata il 25.5.1989;

- che la disciplina contrattuale è stata integrata con atti aggiuntivi n. 58 Rep. stipulato il 23.12.1991, n. 99 Rep. stipulato il 13.07.1999, n. 106 Rep. stipulato il 14.10.2003 e n. 113 stipulato il 9.06.2006;

- che, con ordinanza n. 818 del 26.3.1998, è stata approvata la proposta di fattibilità del "Potenziamento infrastrutture esterne" dell'Interporto di Nola;

- che, con ordinanza n. 951 del 31.3.2001, è stato approvato il progetto preliminare del "Potenziamento delle Infrastrutture Esterne - Viabilità di accesso al Centro Servizi";

- che, con ordinanza n. 1067 del 14.01.2004, è stato approvato l'adeguamento del progetto preliminare del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso".

- che, con ordinanza n. 1118 del 22.08.2005, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso".

- che il progetto del Potenziamento della Viabilità esterna - Infrastrutture di accesso, inserito in legge obiettivo fu approvato dal CIPE il 18.03.2005 e non finanziato per carenze di risorse. Lo stesso, per un importo di Euro 30.987.261,59, è stato finanziato in due tranches dalla Regione Campania con le risorse a carico del fondo per le aree sottoutilizzate ed inserite nei protocolli aggiuntivi dell'Accordo di Programma Quadro Infrastrutture per la Viabilità, sottoscritti con il Ministero delle Infrastrutture e l'ANAS, rispettivamente, il 20.12.2006 ed il 27.03.2007;

- che con ordinanza n. 1129 è stato approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto I Stralcio" e con ordinanza n. 1143, è stato approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto II Stralcio" per un importo complessivo del I lotto di Euro 16.632.679,76.

- che, con la stessa ordinanza n. 1129/06, sono stati approvati anche il piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al "Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso I Lotto" ed il piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al "Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso II e III Lotto". In particolare, mentre per entrambi i Lotti sono state individuate le aree occorrenti per la realizzazione dell'opera pubblica ed è stato loro imposto il vincolo di destinazione fino al 20.12.2010, è stata autorizzata l'occupazione esclusivamente delle aree del I Lotto;

- che il Concessionario in data 28.05.2007 ha trasmesso il progetto esecutivo di Completamento del potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II e III Lotto ed ha richiesto l'approvazione dello stesso e l'autorizzazione ad eseguire i lavori;

- che il progetto esecutivo II e III Lotto, prevede la realizzazione del Ramo 3, del Ramo 6a - tratto fra le sez. 7 e 31, del Ramo 7, del Ramo 4a, del Ramo 4b, del Ramo 4c, della Variante SP Boscofangone - tratto fra le sez. 73 e 128, delle 5 opere d'arte principali denominate Opera 1, Opera 4, Opera 5, Opera 10, Opera 11 e delle opere d'arte minori.

- che il progetto prevede il seguente quadro economico:

A - Lavori		
- Demolizioni	Euro	56.548,39
- Bonifiche	Euro	37.559,54
- Movimenti di materie	Euro	2.465.176,44
- Pavimentazioni	Euro	820.551,85
- Opera 1 - Ponte Gaudo I (Ramo 3a)	Euro	205.414,33
- Opera 4 - Allargamento viadotto della SS 7 bis var sul lagno Gaudo (Ramo 7)	Euro	588.883,72
- Opera 5 - Sottopasso SS 7 bis var (Ramo 3a)	Euro	593.832,92
- Opera 10 - Galleria artificiale sulla FS Cancello - Samo (Ramo 4c)	Euro	1.763.385,33
- Opera 11 - Ponte sul L. Quindici (Ramo 4a/4b)	Euro	539.845,14
- Opere d'arte minori (Scatolari tombini muri)	Euro	617.931,15
- Opere di finitura	Euro	1.141.652,39
- Opere a verde	Euro	371.354,03
- Recinzione FS	Euro	314.496,03
- Rete smaltimento acque piovane	Euro	1.252.075,40
- Impianto di pubblica illuminazione	Euro	274.618,17
- Interventi sulla SS 7 bis Var Per cantierizzazioneOp 4 e 5	Euro	50.000,00
Sommano i lavori (di cui oneri di sicurezza inclusi nei prezzi Euro 74.432,58)	Euro	11.093.324,83
- Oneri di sicurezza accessori	Euro	284.906,42
Totale lavori	Euro 11.378.231,25	
(Totale oneri di sicurezza Euro 359.339,00)		
B - Somme a disposizione		
1. Interferenze pubblici esercizi	Euro	200.000,00
2. Rallentamenti ferroviari "opera 10"	Euro	500.000,00
3. Segnaletica orizzontale e verticale	Euro	200.000,00
4. Convenzione ANAS	Euro	55.000,00
5. Spese tecniche	Euro	800.000,00
6. Espropri e oneri per acquisizione aree	Euro	1.100.000,00
7. Imprevisti	Euro	121.350,58
Totale somme a disposizione	Euro	2.976.350,58
TOTALE	Euro	14.354.581,83

VISTO il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al Completamento Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso. Il e III Lotto, scaturito dalle modifiche previste rispetto al progetto definitivo generale.

VISTO il parere n. 292 del Comitato Tecnico Amministrativo del 6.06.2007, favorevole all'approvazione del progetto esecutivo del completamento del potenziamento infrastrutture esterne - Viabilità di accesso - II e III Lotto dell'Interporto di Nola, con la prescrizione che venissero acquisiti lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto e con la raccomandazione che, essendo i lavori in corso del I lotto eseguiti in proprio dal Concessionario, attraverso le imprese facenti parte della propria compagine azionaria, i lavori relativi al II e Il Lotto - di cui all'unico progetto definitivo generale - vengano eseguiti mediante gara comunitaria da soggetti terzi. Motivo per cui lo stesso Comitato Tecnico Amministrativo si è anche così espresso:" Attesa, quindi, l'unitarietà del progetto, il Comitato è anche del parere che, per il Completamento Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso II e III lotto, tutti gli organi di controllo - Commissione di Collaudo, Responsabile del Procedimento, Ufficio di Direzione Lavori, debbano essere gli stessi che stanno operando per il I lotto, in modo da garantire l'uniformità di indirizzo e l'unitarietà dei controlli.".

- Che - poiché i lavori del complessivo I Lotto, conformemente a quanto previsto nell'art. 6 della convenzione rep 27, sono stati eseguiti in proprio dal Concessionario, Interporto Campano s.p.a., attraverso le imprese facenti parte della propria compagine azionaria - il concessionario debba eseguire i lavori relativi al Completamento Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. Il e III lotto - che ammontano a circa il 46% dell'intero intervento di cui all'unico progetto definitivo generale - mediante gara comunitaria con soggetti terzi;

- Che - attesa, quindi, l'unitarietà del progetto ed essendo i lavori del I lotto ancora in corso, tutti gli organi di direzione e controllo già operanti debbano essere gli stessi anche per il Il e III lotto in modo da garantire l'uniformità di indirizzo e l'unitarietà dei controlli, così come da parere del Comitato Tecnico Amministrativo.

ATTESO che il Concessionario, con nota n° 2306/07 del 12.07.2007, ha trasmesso lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto, ottemperando alla prescrizione formulata nel parere n. 292 del C.T.A.

ATTESO che la conformità del nuovo piano di esproprio al progetto dell'opera da realizzare è stata verificata nell'ambito della validazione del progetto esecutivo.

CONSIDERATO che l'opera sopra descritta è ope legis di pubblica utilità e che i relativi lavori sono urgenti ed indifferibili.

RITENUTA la necessità di procedere alla rapida occupazione delle aree occorrenti per la realizzazione del "Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso II e III Lotto".

VISTE le ordinanze nn. 142/88, 189/89, 207/89, 424/90 e 577/92, con le quali sono state dettate nonne acceleratorie delle procedure espropriative.

VISTA l'ordinanza n. 1017 dell'8 novembre 2002.

RICHIAMATI i poteri straordinari di cui all'art. 4 L. 18.4.1984 n. 80.

AVVALENDOSI del potere derogatorio di cui all'art. 4 citato.

DISPONE

I. E' approvato il progetto esecutivo del Completamento del Potenziamento infrastrutture esterne - Viabilità di accesso. II e III Lotto dell'Interporto di Nola, di cui al progetto definitivo generale approvato con Ordinanza n° 1118/05, il cui I° Lotto è in corso di esecuzione.

2. Il Concessionario è autorizzato ad eseguire i lavori previsti in progetto, che potranno avere inizio previa comunicazione al Concedente ed all'Amministrazione Comunale di Nola.

3. Il concessionario dovrà eseguire i lavori relativi al Completamento del Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. Il e III lotto - che ammontano a circa il 46% dell'intero intervento di cui all'unico progetto definitivo generale - mediante gara comunitaria a soggetti terzi.

4. In conformità al parere in tal senso espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nella seduta del 6.6.2007 - riportato in premessa -, stante l'unitarietà del progetto, l'esecuzione dei lavori sarà svolta sotto il controllo e la direzione degli organi tecnici già operanti per il I lotto, in modo da garantire uniformità di indirizzo ed unitarietà dei controlli.

5. E' approvato il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso. Il e III Lotto.

6. Per effetto di tale approvazione, fermo restando quanto precedentemente previsto nella ordinanza n. 1129/06, gli espropri sono così modificati:

a. E' revocato il vincolo di esproprio relativamente ai seguenti immobili:

Comune di Nola Foglio 14 particella 416.

b. E' revocato il vincolo di occupazione ai seguenti immobili: Comune di Nola Foglio 10 particelle 94 e 295.

c. Gli ulteriori immobili individuati per l'esecuzione dei lavori sono i seguenti: Comune di Nola Foglio 12 particelle 94, 28, 8, 10, 58, 310, 61, 95;

Comune di Nola Foglio 13 particelle 1, 3, 195, 70;

Comune di Nola Foglio 14 particelle 553, 491, 492, 493, 494, 495, 42, 407, 455, 340, 454, 457, 36, 477, 442, 443,

444,445,446,447,460;

7. Pertanto le aree definitivamente individuate per la realizzazione del Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso. Il e III Lotto dell'Interporto di Nola sono le seguenti:

Comune di Nola

Fogliol2, Particelle: 295, 94, 3, 291, 11, 8, 137, 24, 105, 26, 32, 309, 10, 31, 33, 263, 264, 265, 106, 35, 37, 266, 67, 58, 324, 34, 335, 107, 270, 61, 272, 310, 28, 95.

Foglio 13, Particelle: 77, 78, 177, 81, 201, 279, 3, 1, 152, 209, 82, 69, 150, 68, 32, 31, 267, 171, 170, 4, 225, 156, 195, 70.

Foglio 14, Particelle: 1, 474, 550, 551, 552, 553, 13, 197, 213, 214, 198, 286, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 489, 215, 21, 449, 451, 37, 475, 43, 42, 53, 407, 340, 549, 341, 381, 17, 16, 532, 15, 531, 453, 455, 18, 488, 392, 452, 450, 454, 457, 36, 477, 478, 487, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 460.

8. Alle particelle di cui al punto precedente è imposto il vincolo di destinazione fino al 20.12.2010.

9. E' autorizzata al Concessionario Interporto Campano S.p.A., che la effettuerà tramite i suoi funzionari delegati, l'occupazione, previa redazione degli stati di consistenza delle aree di cui al punto 7. L'occupazione stessa avrà efficacia fino al 20.12.2010 e sarà effettuata con l'osservanza dei termini di cui alla ordinanz n. 142/88 e successive modifiche od integrazioni.

10. Ai soli fini della efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, si stabilisce che - fermi restando, quanto ai rapporti tra Concedente e Concessionario in ordine all'esecuzione delle opere affidate, i termini indicati nel cronoprogramma economico delle attività - i lavori e le procedure espropriative oggetto della presente ordinanza siano portati a termine entro il 20.12.2010.

11. La presente ordinanza verrà affissa per giorni quindici naturali consecutivi all'Albo del Comune di Nola e sarà, altresì, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

12. Di detta pubblicazione sarà dato avviso, a cura del Concessionario, sui quotidiani:

- Il Mattino;

- La Repubblica (Cronaca di Napoli);

- Il Corriere del Mezzogiorno (Edizione Napoli e Campania).

Essa sarà, inoltre, notificata, per competenza, al Concessionario.

13. Chiunque si opponesse alle predette operazioni incorrerà nelle pene previste dalla legge.

14. Ove necessario gli operatori potranno richiedere al Prefetto di Napoli la necessaria assistenza, ai sensi dell'art. 1 punto 4 della citata ordinanza n. 142/88.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario nonché all'Amministrazione Comunale di Nola

Napoli 25.07.07

AVVISA

- che è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Nola e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania l'ordinanza n°. 1174 del 25.07.07 con la quale viene approvato il piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al "Potenziamento delle infrastrutture esterne - Viabilità di accesso II e III Lotto" dell'Interporto di Nola:

Comune di Nola

Foglio 12, Particelle: 295, 94, 3, 291, 11, 8, 137, 24, 105, 26, 32, 309, 10, 31, 33, 263, 264, 265, 106, 35, 37, 266, 67, 58, 324, 34, 335, 107, 270, 61, 272, 310, 28, 95.

Foglio 13, Particelle: 77, 78, 177, 81, 201, 279, 3, 1, 152, 209, 82, 69, 150, 68, 32, 31, 267, 171, 170, 4, 225, 156, 195, 70.

Foglio 14, Particelle:1, 474, 550, 551, 552, 553, 13, 197, 213, 214, 198, 286, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 489, 215, 21, 449, 451, 37, 475, 43, 42, 53, 407, 340, 549, 341, 381, 17, 16, 532, 15, 531, 453, 455, 18, 488, 392, 452, 450, 454, 457,

36, 477, 478, 487, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 460.

Alle predette particelle è imposto il vincolo di destinazione fino al 20.12.2010.

Napoli, 25.07.07

Bassolino