REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 15 giugno 2007 - Deliberazione N. 1010 - Area Generale di Coordinamento N. 18 - Assistenza Sociale, Attività Sociali, Sport, Tempo Libero, Spettacolo - **I.P.A.B. "RITIRO S.MARIA DEL CARMINE", in Mugnano di Napoli. Estinzione ex L.R. 15 marzo 1984, n.14. Trasferimento dei beni dell'Istruzione al Comune di Mugnano di Napoli. Proposta al Consiglio Regionale (con allegati).**

Premesso che:

- l'Ente "Ritiro S.Maria del Carmine", in Mugnano di Napoli, è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza e, come tale, è soggetto alla vigilanza ed al controllo della Regione cui il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 9 riferisce l'esercizio di tutte le funzioni amministrative in materia di beneficenza pubblica già assolte dagli organi centrali e periferici dello Stato;
- scopo precipuo dell'Istituzione in parola è l'accoglienza, a pagamento ovvero a piazza franca, di fanciulle di età compresa tra i sette ed i sedici anni, al fine di istruirle ed educarle;
- con deliberazione giuntale n. 87 del 21 aprile 2006 (allegato n. 1), il Comune di Mugnano di Napoli ha proposto la estinzione dell'IPAB ai sensi della L.R. 15 marzo 1984, n. 14 in ragione della accertata inattività dell'Ente da oltre due anni;

Vista la L.R. 15 marzo 1984, n. 14, recante "Regolamentazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza" secondo cui "fino all'entrata in vigore della legge di riforma dell'assistenza pubblica e delle relative leggi regionali di attuazione, le Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.PP.A.B.) operanti esclusivamente nel territorio regionale che si trovano nelle condizioni previste dall'art. 70, 1° comma, della legge 17 luglio 1890, n. 6972, vengono dichiarate estinte con provvedimento del Consiglio Regionale nel rispetto delle procedure e delle modalità previste dalla presente legge";

Preso atto:

- della deliberazione n. 87 del 21 aprile 2006 (allegato n. 1) con la quale la Giunta Comunale di Mugnano di Napoli ha proposto, ai sensi dell'art. 2 della richiamata L.R. 14/1984, la estinzione dell'IPAB "Ritiro di S.Maria del Carmine";
- del parere favorevole in ordine alla proposta di estinzione dell'IPAB espresso dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione nella seduta del 5 luglio 2006 (allegato n. 2);

Preso atto, altresì, della rilevazione della consistenza patrimoniale dell'IPAB e delle ricognizioni effettuate dal Consiglio di Amministrazione a mente dell'art. 3 della L.R. 14/84 (allegato n. 3);

Vista la deliberazione n. 48 del 13 dicembre 2006 (allegato n. 4) con la quale il consiglio comunale di Mugnano di Napoli ha espresso parere favorevole in ordine al trasferimento al Comune della proprietà dei beni dell'IPAB ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti risultanti dalle rilevazioni e dalle ricognizioni effettuate dall'organo di amministrazione dell'Istituzione (allegato n. 3);

Rilevato che:

- l'IPAB "Ritiro di S.Maria del Carmine", in Mugnano di Napoli, è inattiva nel campo sociale da oltre due anni;
- l'Istituzione in parola non è in grado di riprendere le attività nel campo sociale e di conseguire gli scopi statutari;
- allo scopo originariamente perseguito dall'IPAB provvede il Comune di Mugnano di Napoli nell'ambito della programmazione e della realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali di cui all'art. 1 della legge 8 novembre 2000, n. 328;
- pertanto, ricorrono le condizioni previste dall'art. 70, 1° comma, della L. 17 luglio 1890, n. 6972;

Considerato che nella fattispecie non sono esperibili i procedimenti di trasformazione dell'IPAB previsti dal D.Lgs. 4 maggio 2001, n. 207;

Ritenuto, in ragione della sussistenza, alla luce della legislazione vigente in materia, delle condizioni che consentono di procedere allo scioglimento dell'Istituzione, di esprimere parere favorevole alla proposta di estinzione dell'IPAB "Ritiro di S.Maria del Carmine" formulata dalla Giunta Comunale di Mugnano di Napoli con la deliberazione n. 87 del 21 aprile 2006 (allegato n. 1);

Preso atto dell'avvenuta comunicazione ai soggetti interessati dell'avvìo del procedimento di che trattasi ex art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. L.gs. 4 maggio 2001, n. 207;
Vista la L. 17 luglio 1890, n. 6972;
Vista la L.R. 15 marzo 1984, n. 14;
Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 9;
Visto il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

propone e la Giunta in conformità a voti unanimi

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa che si intendono qui integralmente riportati e trascritti, di:
- esprimere parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 15 marzo 1984, n. 14, in ordine alla estinzione dell'IPAB "Ritiro di S.Maria del Carmine", in Mugnano di Napoli, ed alla attribuzione dei beni dell'Istituzione in parola al Comune di Mugnano di Napoli;
- riferire al Comune di Mugnano di Napoli gli obblighi volti alla salvaguardia dei vincoli di destinazione dei beni trasferiti;
- ribadire che, in osservanza delle disposizioni della L.R. 14/84, il Comune medesimo subentra nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni dell'IPAB e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti;
- sottoporre il provvedimento di estinzione dell'IPAB all'approvazione del Consiglio Regionale ai sensi della L.R. 14/84;
- inviare la presente deliberazione all'IPAB "Ritiro di S.Maria del Carmine" ed al Comune di Mugnano di Napoli;
- trasmettere la presente al Consiglio Regionale per le determinazioni di competenza ex L.R. 15 marzo 1984, n. 14, al Settore Stampa, Documentazione, Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul BURC ed al Settore Assistenza Sociale, Programmazione e Vigilanza nei Servizi Sociali.

Il Segretario
D'Elia

Il Presidente
Valiante

ORIGINALE

COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI

ALLEGATO n. 1

Verbale di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 87 del 21 APR. 2006

OGGETTO: PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE DI ESTINZIONE DELL'IPAB DENOMINATO "RITIRO SANTA MARIA DEL CARMINE", AI SENSI DELLA L.R. N. 14/84.

L'anno duemilasei, il giorno VENTUNO del mese di APRILE alle ore 13,15

nella residenza municipale convocata nelle forme di legge si è riunita la

GIUNTA COMUNALE

Eseguito l'appello risultano

N.	NOME	COGNOME	CARICA	Presenti	Assenti
1	DOTT DANIELE	PALUMBO	SINDACO	X	
2	DOTT. GIOVANNI	PORCELLI	VICE SINDACO	X	
3	DOTT. ALBERICO A.	ROMAGNUOLO	ASSESSORE		X
4	DOTTSSA ANGELA	BIANCO	ASSESSORE	X	
5	RAG. CLAUDIO	GARGIULO	ASSESSORE	X	
6	PROF. FRANCESCO	IACOLARE	ASSESSORE		X
7	DOTT. MARIO	MAURIELLO	ASSESSORE	X	
8	SIG. ANTONIO	MONTIERI	ASSESSORE	X	
9	DOTT. ANIELLO	PISCOPO	ASSESSORE	X	
10	SIG. VINCENZO	SELVAGGIO	ASSESSORE	X	
11	DOTT. VITO	TORRE	ASSESSORE		X

Presiede l'adunanza DOTT. DANIELE PALUMBO

nella sua qualità di SINDACO

Partecipa e assiste alla seduta il Dottor CIRO SCOGNAMIGLIO

nella sua qualità di / Segretario Generale del Comune.

Il Presidente

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica, prescritto dall'art. 49 d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, nel caso in cui la proposta di deliberazione di che trattasi non sia mero atto di indirizzo;

Visto il parere di regolarità contabile, prescritto dall'art. 49 d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, nel caso in cui la proposta di deliberazione di che trattasi comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata;

DELIBERA

- Approvare, così come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

di / dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con le modalità e i termini di cui all'art. 134, c.4, d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Referto di pubblicazione (art. 124 d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)
Certifico, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno

21 APR. 2006

all'Albo ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale

Il Responsabile della Segreteria Generale

Comune
di
Mugnano di Napoli
Provincia di Napoli

Mugnano di Napoli, 20 aprile 2006

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: proposta della Giunta Comunale di estinzione dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine", ai sensi della L.R. n. 14/84.

Su indirizzo del Sindaco, Dott. Daniele Palumbo

Il Dirigente del I Settore

Premesso che:

- presso il Comune di Mugnano Napoli, alla via Ritiro n. 56, ha sede l'Opera Pia "Ritiro Santa Maria del Carmine" con lo scopo di accogliere le orfane bisognose di istruzione ed assistenza;

- il 22 gennaio 1820 fu firmato lo Statuto, come da copia agli atti del Ritiro di S. Maria del Carmine, dove all'art. 1 si dice che "Lo Stabilimento, che dovrà autorizzarsi nel Comune di Mugnano di Napoli porterà il titolo della Beata Vergine del Carmine ed il locale sarà appunto quello acquistato a tale uso dal Suor Angela Maria Pignatelli", mentre all'art. 2 è scritto "Le donzelle da rinchiudersi nello stabilimento, saranno o a pagamento, o a piazza franca";

- il Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Podestà del Comune Dr. Biondi Giuseppe, con deliberazione del 21.1.1937, tenuto conto delle precarie condizioni dell'O.P., sia per le suore Carmelitane che vivevano miseramente, che per le cattive condizioni statiche dei locali, decideva, dopo autorizzazione della Prefettura ed accordi con il Vescovo di Tricarico, di adibire i predetti locali a sede di scuola serale per giovanette, alla scuola di arti donnesche, musica e lingue, a mezzo delle suore "Discepoli di Gesù

Eucaristico", con sede centrale in Tricarico, le quali, in cambio dell'uso dei locali, avrebbero provveduto alla loro manutenzione ed alla cura delle superstite suore Carmelitane colà abitanti, per cui fu approvato uno schema di convenzione per la concessione dei locali per 30 anni;

- tale cessione fu rinnovata dal Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Sindaco Dr. Biagio Vallefuoco, con deliberazione del 9 marzo 1946, così come modificata con deliberazione del 18 aprile 1946, per ulteriori 29 anni;

- la cessione fu poi rinnovata dal Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Sindaco Gennaro Bove, con deliberazione n. 2 del 16 ottobre 1974, per ulteriori 29 anni e, quindi, fino al 1.4.2004;

- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 12346 del 28 luglio 1981 l'Ente S. Maria del Carmine (Beata Vergine del Carmine) veniva escluso dal trasferimento al Comune, continuando ad assistere ed operare come Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza e, come tale, tenuto all'osservanza della disciplina di cui alla legge 17 luglio 1890, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni, fino all'emanazione della legge quadro statale di riforma dell'assistenza pubblica, con la quale avrebbero dovute essere adottate norme specifiche sul futuro assetto istituzionale, nonché sulla natura giuridica che gli Enti esclusi dal trasferimento ai Comuni dovranno assumere;

- con decreto regionale n.574/85 venne nominato un Commissario ad acta per provvedere in via provvisoria alla gestione dell'Ente "Ritiro Santa Maria del Carmine" e procedere alla modifica dell'art. 3 dello statuto dell'Ente;

- il responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Ing. Savanelli Giuseppe, nel marzo del 1987 procedette ad una verifica dello stato di consistenza dell'immobile di che trattasi, redigendo apposita relazione, dalla quale, tra l'altro, si legge:

  "...Da sopralluogo effettuato ho rilevato che l'immobile attualmente si trova in discrete condizioni é composto dal piano terra, primo piano e secondo piano, ed é a forma quadrata irregolare.

  Dai rilievi effettuati e dallo stato di formazione dell'immobile si é potuto verificare che il piano terra e parte del primo piano sono di epoca alquanto vetusta, da informazione datami dalla Tesoriera della Opera Pia risulta che l'immobile ricevuto in concessione nel 1937 era in condizione fatiscente,con solai di tegole.

  Parte del primo piano e tutto il secondo piano é di costruzione recente (costruito circa venticinque anni fa).

  Dal certificato catastale dell'UTE di Napoli e da sopralluogo effettuato sul posto risulta di proprietà dell'Opera Pia un fondo sito in località Torricelli di are 95 e centiare 29, foglio n. 4 P.lla 126 condotto da un colono Sig. Mauriello Andrea.

  Sul fondo attualmente esiste solo una capanna per deposito attrezzi agricoli ed é coltivato a frutteto.

  Per l'immobile è in corso pratica di accatastamento."

- con verbale n. 2 del 3.12.1987 il predetto Commissario propose la modifica dello Statuto - poi approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 2 del 27.1.1988, il quale nominò, contestualmente, anche il Consiglio di Amministrazione dell'Ente "Ritiro Santa Maria del Carmine";

- ancor prima della naturale scadenza dell'ultimo contratto di cessione in uso e precisamente nel giugno del 2003, all'incirca, le Suore del Gesù Eucaristico abbandonarono definitivamente l'immobile;

- in data 24.6.2003 con decreto sindacale n. 10785 del 24.6.2003 fu ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente "Ritiro Santa Maria del Carmine", la cui composizione venne definitivamente approvata dal Presidente della Giunta Regionale giusta decreto n. 511 del 31.7.2003;

CONSIDERATO CHE

- dalle verifiche disposte d'ufficio è emerso che presso l'immobile sito in Mugnano di Napoli, alla via Ritiro n. 56, ancora oggi qualificato come sede dell'opera de qua, non è in corso alcuna attività, tant'è che il medesimo risulta completamente chiuso ed inaccessibile come da relazione del responsabile U.T.C., in data 16 febbraio 2005 di prot. 2324, depositata in atti;

- allo scopo originariamente perseguito dall'opera provvede ormai in via definitiva l'Amministrazione Comunale attraverso gli interventi disciplinati dalla legge n. 328/00 e pianificati annualmente in rete con i Comuni appartenenti all'ambito territoriale Napoli 2;

- il piano di zona approvato ogni anno prevede nell'area specifica destinata ai minori un sistema integrato di interventi di tutela sia se il minore si trovi inserito all'interno di una realtà familiare compromessa sia se collocato al di fuori di essa, laddove sono espressamente contemplati l'inserimento in comunità di tipo familiare, nonché specifiche azioni di sostegno psicologico, di educazione socio-sanitaria, di supporto scolastico;

- lo scopo originario dell'IPAB è, pertanto, estinto, per cui si rende necessario procedere ad una diversa gestione ed utilizzazione dell'immobile di che trattasi;

- con Delibera del Commissario Straordinario n° 40 del 16/02/2005 si stabiliva di:
  1. procedere alla liquidazione e soppressione dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" avente sede legale nel Comune di Mugnano di Napoli alla via Ritiro n. 56;
  2. trasmettere il presente provvedimento alla Regione Campania per i successivi adempimenti di competenza;
  3. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

- La Giunta Regionale della Campania, Settore Assistenza Sociale, con nota prot. n. 310740 del 12/04/2005, metteva in evidenza che in merito allo specifico caso non trovavano applicazione le disposizioni normative della L.R. 11 novembre 1980, n. 65, che disciplinano la liquidazione e la soppressione delle II.PP.A.B. le cui funzioni sono

state trasferite ai Comuni ai sensi dell'art. 25, V comma, del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

RITENUTO, PERTANTO:

- Necessario provvedere all'adozione di un nuovo atto deliberativo teso a proporre l'estinzione dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine", ai sensi della L.R. n. 14/84, chiedendo contestualmente al C.d.A. dell'IPAB un parere sulla proposta ed una ricognizione su tutto il patrimonio dell'Ente, nonché sull'eventuale esistenza di personale e pendenze;

VISTI:

- la legge n. 6972 del 17.7.1890;
- la legge regionale n. 14 del 15.3.1984;
- gli artt. 42 e 50 – comma 8 – del D. L.gvo n.267/00;
- il D. L.gvo n. 207 del 4.5.2001
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Visto l'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

Attesa la necessità di provvedere in conformità di quanto sopra;

propone di

DELIBERARE

per i motivi in narrativa esposti che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. proporre l'estinzione, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 14/84, dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" avente sede legale nel Comune di Mugnano di Napoli alla via Ritiro n. 56;
2. richiedere al C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine" un parere sulla proposta ed una ricognizione su tutto il patrimonio dell'Ente, nonché sull'eventuale esistenza di personale e pendenze, secondo quanto disposto dagli art. 2 e 3 della L.R. n. 14/84
3. trasmettere il presente atto, in uno con il parere del C.d.A. e la ricognizione, alla Giunta Regionale per i successivi adempimenti ai sensi della L.R. n. 14/84;
4. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Dirigente I Settore
(Dott. Carlo Albanese)

COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

Allegato (

Sulla deliberazione proposta da _____, protocollata al n° _____

in data _____, avente il seguente oggetto:

Proposta della Giunta Comunale di Estinzione dell' IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine", ai sensi della L.R. n. 14/84.

sono espressi, ai sensi dell'art.49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA:

favorevole

Lì, _____

Il Responsabile del Settore

REGOLARITA' CONTABILE:

Il Ragioniere Capo

Lì

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Trattandosi di deliberazione dichiarata urgente, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267 - T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, la stessa viene assegnata a DOTT. CARLO ALBANESE, responsabile del servizio competente, per le procedure attuative.

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNICAZIONI

(Artt. 125 e 135, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)

Si dà atto che della presente deliberazione viene disposta, a cura della Segreteria Generale, la comunicazione oggi 21 APR. 2006, giorno di affissione all'Albo pretorio :

☐ ai Capigruppo consiliari, in elenco, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con nota di prot. 7489 del 21 APR. 2006 ;

☐ al Prefetto, trasmettendo copia della deliberazione, poiché relativa ad acquisti, alienazioni, appalti ed in generale a contratti, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con nota di prot._____ del _____;

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge (15 giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge) mediante affissione all'Albo pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

☐ Si assegna la presente deliberazione a _____ per le procedure attuative di competenza.

Lì, _____ IL RESP. DELLA SEGR. GEN.LE Visto: IL SINDACO

RICEVUTA DA PARTE DEL RESPONSABILE IL RESPONSABILE

Copia della presente deliberazione viene ricevuta in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della relativa procedura attuativa.

Lì, _____

La presente copia è stata affissa all'Albo pretorio consecutivi dal giorno 21 APR. 2006

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

COPIA

I.P.A.B. "RITIRO DI SANTA MARIA DEL CARMINE"

MUGNANO DI NAPOLI

ALLEGATO n. 2

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'anno 2006 il giorno 5 del mese di luglio, alle ore 18,00 presso la sede dell'I.P.A.B. "Ritiro di Santa Maria del Carmine" in via Ritiro n. 44, Mugnano di Napoli (NA), si è riunito il consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

1. rag. **Cannata Giuseppe**, presidente;
2. dott. **Tafuri Pasquale**, componente.

L'altro componente, il geom. **Tammaro Gaetano,** è assente giustificato per improrogabili impegni professionali.

Constatata la sussistenza del numero legale si dichiara valida la seduta del consiglio di amministrazione.

Il consiglio si è riunito per deliberare in merito alla proposta di estinzione dell'IPAB "RITIRO DI SANTA MARIA DEL CARMINE" ai sensi della Legge Regionale n. 14/84, adottata dal comune di Mugnano di Napoli con delibera di G. C. n. 87 del 21.04.2006 e trasmessa a questo consiglio con nota prot. n. 7801 del 28.04.2006.

Il consiglio, dopo aver preso visione della proposta della Giunta Comunale e, alla luce delle disposizioni della Legge Regionale n. 14/84, confermando lo stato di inattività dell'ente e l'impossibilità di perseguire le finalità istituzionali, allo scopo di preservarne il patrimonio, **esprime parere favorevole** in merito alla proposta di estinzione dell'IPAB di cui alla delibera di G. C. n. 87 del 21.04.2006 del comune di Mugnano di Napoli.

Copia del presente verbale sarà trasmessa al Comune di Mugnano di Napoli al fine della prosecuzione dell'iter amministrativo teso all'estinzione dell'ente.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

Dott. Tafuri Pasquale .....

Rag. Cannata Giuseppe .....

I. P. A. B.
"RITIRO DI SANTA MARIA DEL CARMINE"

ALLEGATO n. 3

SPETT.LE

REGIONE CAMPANIA
Prot. 2006. 0821275 del 09/10/2006 ore 10,54
Mitt.: ALL'IPAB RITIRO DI S MARIA DEL CARMINE

Fascicolo : 2004.IL/1/1.133
Programmazione sociale anziani e minori

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
A.G.C. Assistenza Sociale. Attività Sociali
Sport, Tempo Libero, Spettacolo
Settore Assistenza Sociale, Programmazione e Vigilanza nei Servizi Sociali

e

SINDACO del Comune di Mugnano di Napoli

PRESO IN CARICO
IL .....

Mugnano di Napoli, 04 ottobre 2006

Oggetto: *Procedimento di estinzione dell'IPAB – Adempimenti ex art. 3 della L.R. 14/84*

In riferimento alla nota della Giunta Regionale della Campania prot. n. 2006.06202037 del 18/07/2006, ed in ossequio all'art. 3 della L. R. n. 14/84, questo C.d'A. ha proceduto ad effettuare i necessari adempimenti.

In particolare, relativamente alla ricognizione patrimoniale, a seguito di accurate ricerche effettuate presso gli uffici comunali e catastali, si è accertato che l'IPAB "Ritiro S.Maria del Carmine" è intestatario dei seguenti beni immobili:

1) Complesso Edilizio precedentemente destinato alle attività educative, per complessivi mc. 7.500, disposto su tre livelli (piano terra, primo piano e secondo piano), sito in Mugnano di Napoli, alla via Ritiro, n. 32, meglio identificato al NCEU Ufficio Provinciale di Napoli, al Foglio 3 – part. 640 – cat. B1, cl. U – rendita catastale € 7.746,83 – ***Allegati 1 e 5***

2) Complesso Edilizio destinato a luogo di culto, sito in Mugnano di Napoli, alla via Ritiro, n. 38, meglio identificato al NCEU Ufficio Provinciale di Napoli, al Foglio 3 – part. C – cat. E7 – ***Allegati 2 e 5***

Giunta Regionale della Campania
Settore Assistenza Sociale
ARRIVO
06 OTT. 2006
AREA - SETTORE
ASSEGNAZIONE SERVIZIO
01 02 03 04
05 06 07

"RITIRO DI SANTA MARIA DEL CARMINE"

3) Terreno destinato a frutteto, annesso al complesso edilizio di cui al punto 1), per complessive 9 are e 7 ca, meglio identificato al NCT Ufficio Provinciale di Napoli, al Foglio 3 – part. 313 – ***Allegati 3, 4 e 5***

4) Terreno destinato a frutteto, sito in Mugnano di Napoli, alla via Vicinale Papa, per complessive 90 are e 15 ca, meglio identificato al NCT Ufficio Provinciale di Napoli, al Foglio 4 – part. 1597 – ***Allegati 6 e 8***

5) Terreno destinato a frutteto, sito in Mugnano di Napoli, alla via Vicinale Papa, per complessive 5 are e 84 ca, meglio identificato al NCT Ufficio Provinciale di Napoli, al Foglio 4 – part. 1596 – ***Allegati 7 e 8***

In merito alla presenza di eventuali rapporti giuridici pendenti, va evidenziato che, nonostante manchino atti scritti, è ancora in essere un contratto per la conduzione del fondo agricolo, sito in via vicinale Papa, già "Contrada Torricelli", per il quale l'IPAB riceve un fitto annuo pari ad € 240,00 (l'ultimo versamento risale al 01/08/2005). Tale rapporto è in essere con il rev. Padre Rosario Mauriello, figlio ed erede degli allora conduttori del fondo, sig.ri Mauriello Andrea e Migliaccio Luigia, non più viventi. ***Allegato 9***

A parte tale contratto, non sono in essere altri rapporti giuridici.

In merito, infine, alla eventuale presenza di personale dipendente, di ruolo e non, in servizio alla data del 30/04/1979, si comunica che dagli atti in possesso del C.d'A. non si rilevano rapporto di lavoro di alcun tipo.

In uno alla presente relazione si trasmette, inoltre, l'ultimo bilancio di previsione approvato dal precedente C.d'A., relativo all'anno 2003.

Sicuri di aver assolto a quanto di nostra competenza, si porgono i più cordiali saluti.

C. di A. IPAB "Ritiro S. Maria del Carmine"
il presidente Giuseppe Cannata
Cannata Giuseppe

Allegato:

1) Visura catastale n. NA0451139
2) Visura catastale n. NA0451141
3) Visura catastale n. NA0451144
4) Visura catastale n. NA0451637
5) Stralcio mappa catastale – foglio 3

"RITIRO DI SANTA MARIA DEL CARMINE'

- Visura catastale n. NA0448908
- Visura catastale n. NA0448907
- Stralcio mappa catastale – foglio 4
- Comunicazione rev. Padre Rosario Mauriello e copia Vaglia postale

ALL. 1

Data: 21/08/2006 - Ora: 09.52.55

Visura storica per immobile

Visura n.: NA0451139 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 3 Particella: 640**

NTESTATO

1	CONVENTO DI S MARIA DEL CARMINE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Jnità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		3	640				B/1	U	7500 m³		Euro 7.746,83 L. 15.000.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	VIA RITIRO n. 32 piano: T1;				
Notifica	-	Partita	156	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		3	640				B/1	U	7500 m³		L. 6.000	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VIA RITIRO n. 32 piano: T1;				
Notifica	-	Partita	156	Mod.58	-

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONVENTO DI S MARIA DEL CARMINE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 166849 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **A**

ALL. 2

Data: 21/08/2006 - Ora: 09.53.14

Visura storica per immobile

Visura n.: NA0451141 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 3 Particella: C**

NTESTATO

1	LUOGHI SACRI PUBBLICI		(1) Proprieta` per 1000/1000

Jnità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		3	C				E/7					Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VIA RITIRO n. 38;				
Notifica	-	**Partita**	1	**Mod.58**	-

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUOGHI SACRI PUBBLICI		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Jnità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 166849 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **A**

ALL. 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	**Foglio: 3 Particella: 313**

NTESTATI

1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta`
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE

ituazione dell'Immobile dal 01/10/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	3	313		-	**FRUTTETO 1**	09 07		**Euro 28,11**	**Euro 13,12**	**VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 01/10/2004 n . 103099 .1/2004 in atti dal 01/10/2004 (protocollo n . NA0592733)**
Notifica						Partita				
Annotazioni				GEOMETRIA DA VERIFICARE						

ituazione dell'Immobile dal 29/09/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	3	313		-	**FRUTTETO 1**	09 07		**Euro 28,11**	**Euro 13,12**	**VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/09/2004 n . 99711 .1/2004 in atti dal 29/09/2004 (protocollo n . NA0582045)**
Notifica						Partita				
Annotazioni				GEOMETRIA DA VERIFICARE						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/08/2006

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	3	313		-	**FRUTTETO 1**	**09 07**		**Euro 28,11 L. 54.420**	**Euro 13,12 L. 25.396**	**Impianto meccanografico del 22/11/1972**
Notifica						**Partita**	209			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta'
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta' AMMINISTRATORE
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 22/11/1972		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 166849 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **A**

ALL. 4

Data: 22/08/2006 - Ora: 09.51.08

Visura storica per immobile

Visura n.: NA0451637 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	**Foglio: 3 Particella: 97**

NTESTATO

1	INTESTAZIONE DA VERIFICARE		(1) Proprieta` per 1000/1000

ituazione dell'Immobile dal 02/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	3	97		-	**FU D ACCERT**	**09 62**				**VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/11/2004 n . 135564 .1/2004 in atti dal 02/11/2004 (protocollo n . NA0683906)**
Notifica						**Partita**				

rea di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	3	97		-	**ENTE URBANO**	**09 62**				**Impianto meccanografico del 22/11/1972**
Notifica						**Partita**	1			

'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

ituazione degli intestati dal 02/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE DA VERIFICARE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/11/2004 n. 135564.1/2004 in atti dal 02/11/2004 (protocollo n. NA0683906)		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 166965 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **A**

Via Sacro Cuore di Gesù
Calvizzano
Mugnano
prov.
Ritiro
Via
Napoli
C

ALL.

ALL. 6

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	**Foglio: 4 Particella: 1597**

NTESTATI

1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta`
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE

ituazione dell'Immobile dal 14/07/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	4	1597		-	FRUTTETO 2	90 15		Euro 239,78	Euro 125,71		FRAZIONAMENTO del 14/07/2005 n . 477948 .1/2005 in atti dal 14/07/2005 (protocollo n . NA0477948)
Notifica						Partita					

'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

ituazione degli intestati dal 14/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta`
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/07/2005 n. 477948.1/2005 in atti dal 14/07/2005 (protocollo n. NA0477948)		

ituazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	4	126		-	FRUTTETO 2	95 99		Euro 255,31 L. 494.349	Euro 133,85 L. 259.173		Impianto meccanografico del 22/11/1972
Notifica						Partita	209				

'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/08/2006

ituazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta` fino al 14/07/2005
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE fino al 14/07/2005

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 22/11/1972

Unità immobiliari n. 2 Ricevuta n. 166130 Tributi erariali: Euro 6,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **CAVALLO**

ALL. 7

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/08/2006

Dati della richiesta	**Comune di MUGNANO DI NAPOLI (Codice: F799)**
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	**Foglio: 4 Particella: 1596**

NTESTATI

1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta`
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE

Situazione dell'Immobile dal 14/07/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	4	1596		-	FRUTTETO 2	05 84		Euro 15,53	Euro 8,14		FRAZIONAMENTO del 14/07/2005 n . 477948 .1/2005 in atti dal 14/07/2005 (protocollo n . NA0477948)
Notifica						Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta`
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/07/2005 n. 477948.1/2005 in atti dal 14/07/2005 (protocollo n. NA0477948)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	4	126		-	FRUTTETO 2	95 99		Euro 255,31 L. 494.349	Euro 133,85 L. 259.173		Impianto meccanografico del 22/11/1972
Notifica						Partita	209				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/08/2006

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RITIRO DEL CARMINE DI MUGNANO		(1) Proprieta` fino al 14/07/2005
2	TAFURI ANGELO;FU GIACOMO		(1) Proprieta` AMMINISTRATORE fino al 14/07/2005
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 22/11/1972		

Unità immobiliari n. 2 Ricevuta n. 166130 Tributi erariali: Euro 6,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **CAVALLO**

APULCIANO

Particella: 1596, 1597(Dritti reali e servitù

ALL. 7

Al Presidente del C.d.A. I.P.B. "Ritiro S. Maria del Carmine"
Rag. GIUSEPPE CANNATA
Via Leopardi, 5 – 80018 Mugnano di Napoli

Oggetto: Canone per affitto terreno proprietà dell'I.P.A.B. "Ritiro S. Maria del Carmine"

Il sottoscritto P. ROSARIO MAURIELLO anche quale successore del mio defunto genitore Sig. MAURIELLO ANDREA e della mia defunta genitrice Sig^{ra} MIGLIACCIO LUIGIA poi – circostanza già ben nota alla precedente proprietà – Vi rimetto liimporto di € 480,00 (quattrocentoottanta) relativo al fitto agrario per le annualità 2004 e 2005 in relazione alla condizione del fondo sito in Mugnano di Napoli denominato "Contrada Torricelli" di moggi 3, allegando la ricevuta dell'avvenuto pagamento, sotto la denominazione del beneficiario del Sig. CANNATA GIUSEPPE .

Con l'occasione preciso che con il corrispettivo di cui alla presente tutti i precedenti fitti agrari sono in regola con il pagamento, anche se versati dai miei danti causa.

Mugnano, lì 30 luglio '05

P. Rosario Mauriello

P. Rosario Mauriello, m.i.
Camilliano

TEL.C 335-5800722-24

(1) OPERA PIA MARIA SS DEL CARMINE MUGNANO DI NAPOLI

BILANCIO DI PREVISIONE

per l'esercizio ~~19~~. 2003

o per gli esercizi 19....., 19..... e 19.....(2)

(Art. 18 del regolamento)

Titolo I - ENTRATE EFFETTIVE

ENTRATE ORDINARIE

I	**Cap. I - Rendite patrimoniali**		
	FITTI DI FONDI RUSTICI	129,11	129,11
	TOTALE Cap. 1	129,11	129,11
II	**Cap. II - Rendite non patrimoniali: Proventi diversi**		
	a Riportarsi	129,11	129,11

	Riporto		
	TOTALE Cap. II		
III	**Cap. III - Rendite non patrimoniali : Entrate destinate all'Assistenza e Beneficenza**		
	RETTE DEI RICOVERATI	—	—
	TOTALE Cap. III		
	TOTALE ENTRATE ORDINARIE		
IV	**Cap. IV - Entrate straordinarie**		
	CONTRIBUTO CASA SUORE DISCEPOLE GESU' EUCARISTICHE	12007,63	258,23
	TOTALE Cap. IV	12007,63	
	TOTALE TIT. I - Entrate effettive	12136,63	387,34

Disavanzo di Amministrazione degli esercizi precedenti
(Art. 18 del regolamento) (vedi nota 25 dell'Attivo)

Titolo I - SPESE EFFETTIVE

SPESE ORDINARIE

I

Cap. I - Oneri patrimoniali

MANUTENZIONI E RIPARAZIONI ORDINARIE	—	129,11
IMPOSTE E SOVRAIMPOSTE TERRENI E FABBRICATI		
TASSE RIFIUTI SOLIDI URBANI	258,23	258,23
TOTALE Cap. 1		

II

Cap. II - Spese generali

SPESE DI POSTA, TELEFONO, TELEGRAFO	1549,37	—
SPESE DI RISCALDAMENTO, ILLUMINAZIONE E PULIZIA LOCALI	10329,14	—
a Riportarsi	12136,74	387,34

		Riporto		
		TOTALE Cap. II		
III		**Cap. III - Spese per l'assistenza e beneficenza**		
		REFEZIONE SCOLASTICA	/	/
		CELEBRAZIONI MESSE	/	/
		TOTALE Cap. III	/	/
		TOTALE SPESE ORDINARIE		
IV		**Cap. IV - Spese straordinarie**		
		TOTALE Cap. IV	/	
		TOTALE TIT. I - Spese effettive	12.136,74	387,3

Parte prima - **ENTRATA**

	Sezione	DENOMINAZIONE	Somme stanziate nel presente bilancio 2002	Somme proposte nel presente bilancio: per l'anno 19 2003	per l'anno 19	per l'anno 19	Somme approvate dall'Autorità t: per l'anno 19	per l'anno 19	per l'a
	I	Entrate ordinarie . . . . . L.	12136,74	387,34					
	II	" straordinarie . . . . »							
		Entrate effettive . . . . . L.	12136,74	387,34					
I		" movim. capitali . . . . »							
II		" partite di giro . . . . »							
		Totale entrate di compet. . . L.							
		Avanzo di amministraz. . . . L.							
		Totale Entrata L.	12136,74	387,34					

Parte sesonda - **USCITA**

TITOLO	Sezione	DENOMINAZIONE	Somme stanziate nel presente bilancio	Somme proposte nel presente bilancio: per l'anno 19	per l'anno 19	per l'anno 19	Somme approvate dall'Autorità tu: per l'anno 19	per l'anno 19	per l'an
	I	Spese ordinarie . . . . . L.	12136,74	387,34					
	II	" straordinarie . . . . . »							
I		Spese effettive . . . . . »	12136,74	387,34					
II		" movim. capitali . . . . »							
II		" partite di giro . . . . . »							
		Totale spese di competenza . L.							
		Disavanzo di amministraz. . . L.							
		Totale Uscita L.	12136,74	387,34					

Deliberazione del Comitato per l'approvazione del bilancio

considerato che l'Amministratore dell'Ente è gestito personalmente dalla Suora Tesoriere p.t. a norma della Previsione alternativa tra l'Amministrazione dell'Ordinariato e la Suora Discepola di Gesù Eucaristico amministratrice non avendo nulla da osservare sul Conto Previsione in virtù delle spiegazioni ottenute dalla suora economa p.t. Suora Fabrizella Fioretti, lo approviamo e lo inviamo al Co.Re.Co

Il Conto Previsione è stato chiuso a pareggio di Euro 387,34

Letto, confermato e sottoscritto come segue :

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione venne pubblicata ai sensi dell'art. 34 della legge 17 luglio 1890, n. 697 resente bilancio venne depositato nella Segreteria comunale per 8 giorni consecutivi a norma dell'art. 3 della legge re 1901, n. 358 (1) dal ..... al .....

Addì 28/11/2002

Visto: IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

ALLEGATO n. 4

COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 48 del 13 DIC. 2006

OGGETTO: Parere del C.C. in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano del personale e delle pertinenze dei beni dell'I.PAB "Ritiro S. Maria del Carmine" e al subentro del Comune nei contratti pendenti e qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti.

L'anno duemilasei, il giorno tredici del mese di dicembre alle ore 19,57, a seguito di invito diramato dal Presidente dell'Assemblea in data - 6 DIC. 2006 n. 22053, nella Residenza Municipale, e precisamente nella sala delle sue adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione — ordinaria e in seduta pubblica di unica convocazione.

Presiede la seduta il Sig. Biagio Liccardo in qualità di — Presidente

All'appello risultano:

Sindaco Dott. Daniele Palumbo Presente ☒ Assente ☐

Consiglieri:

	COGNOME E NOME	P	A		COGNOME E NOME	P	A
1	TOMASELLO ENRICO	X		16	LICCARDO DOMENICO	X	
2	RUGGIERO GENNARO	X		17	PUZONE DOMENICO	X	
3	TAMMARO GAETANO	X		18	MAURIELLO GIUSEPPE	X	
4	MASSARELLI VINCENZO	X		19	IAZZETTA CARMINE	X	
5	VALLEFUOCO VINCENZO	X		20	DANIELE FILIPPO	X	
6	ALBOLINO ANTONIO	X		21	CAIANIELLO FRANCESCO	X	
7	MIGLIACCIO BIAGIO	X		22	IMBIMBO MARIO	X	
8	IZZO SALVATORE	X		23	MASTROMO GENNARO	X	
9	LICCARDO BIAGIO	X		24	GRASSO FRANCESCO	X	
10	DI STAZIO BIAGIO	X		25	VALLEFUOCO BIAGIO	X	
11	SAVANELLI GENNARO	X		26	MICILLO CRESCENZO	X	
12	SARNATARO LUIGI	X		27	GRASSO LUIGI		X
13	LICCARDO MATTIA	X		28	SCHIATTARELLA VINCENZO	X	
14	BOVE GENNARO	X		29	GUARINO RAFFAELE	X	
15	CAPASSO CRESCENZO	X		30	IOSSA LUIGI		X

Totale Presenti N.: 29 Totale Assenti 2

Giustificano l'assenza i Sigg.

Partecipa e assiste alla seduta il Dott. Ciro Scognamiglio Segretario del Comune.

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Presidente invita il Sindaco a relazionare sulla proposta di deliberazione concernente "Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato Ritiro S. Maria del Carmine ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti".

Il Sindaco relaziona sulla proposta di deliberazione concernente "Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato Ritiro S. Maria del Carmine ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti".

Durante l'intervento del Sindaco si è allontanato il consigliere Tomasello – Presenti 28.

Il Presidente, terminato l'intervento del Sindaco, invita il civico consesso a votare la proposta di deliberazione concernente "Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato Ritiro S. Maria del Carmine ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la proposta di deliberazione concernente "Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato Ritiro S. Maria del Carmine ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti" ;
- lo Statuto dell'Ente;
- l'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito :

- i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267\2000 TUEL;

- Presenti: 28;
- Astenuti: nessuno;
- Votanti: 28;
- Contrari: nessuno;
- Favorevoli 28;

con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto, da ritenere come qui integralmente riportato e trascritto, di:

- Approvare, come approva, l'allegata proposta di deliberazione concernente "Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato Ritiro S. Maria del Carmine ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti" ;

Successivamente, su proposta del Presidente di conferire alla presente deliberazione la immediata eseguibilità;

- Presenti: 28;
- Astenuti: nessuno;
- Votanti: 28;
- Contrari: nessuno;
- Favorevoli 28;

con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 137, comma 4, dello Statuto, immediatamente eseguibile.

A questo punto rientra in aula il consigliere Tomasello – Presenti n. 29

Il Presidente comunica all'assemblea, prima di dichiarare sciolta la seduta per essere terminati i punti all'ordine del giorno, che il Sindaco intende fare una comunicazione al civico consesso.

Il Sindaco, rivolgendosi all'assemblea ed al pubblico, chiede scusa per il suo intervento fuori ordine del giorno ma, precisa, che ha delle comunicazioni importanti per il consiglio comunale ed anche per la cittadinanza. Quindi effettua una dichiarazione di particolare importanza politica.

A seguito della dichiarazione del Sindaco chiedono ed ottengono la parola numerosi consiglieri ed anche qualche assessore, i quali effettuano anche loro degli interventi pertinenti l'argomento politico trattato dal Sindaco.

Durante il dibattito è rientrato in aula il consigliere Luigi Grasso – Presenti 30

Il dibattito politico si prolunga fino alle ore 00,28 del 14 dicembre 2006, quando il Presidente dichiara sciolta la seduta.

(N.B. gli interventi dei partecipanti al consiglio comunale sono riportati nella trascrizione dattiloscritta integralmente dei nastri magnetici sui quali è stata registrata tutta la seduta, allegata alla precedente deliberazione concernente l'approvazione dei verbali, alla quale si rinvia per una eventuale lettura degli stessi)

Comune di Mugnano di Napoli

Provincia di Napoli

Proposta di deliberazione del

Consiglio Comunale

Oggetto: Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti

ISTRUTTORIA

Relazione dell'Ufficio:

PREMESSO CHE:

- presso il Comune di Mugnano Napoli, alla via Ritiro n. 56, ha sede l'Opera Pia "Ritiro Santa Maria del Carmine" con lo scopo di accogliere le orfane bisognose di istruzione ed assistenza;

- il 22 gennaio 1820 fu firmato lo Statuto, come da copia agli atti del Ritiro di S. Maria del Carmine, dove all'art. 1 si dice che "Lo Stabilimento, che dovrà autorizzarsi nel Comune di Mugnano di Napoli porterà il titolo della Beata Vergine del Carmine ed il locale sarà appunto quello acquistato a tale uso dal Suor Angela Maria Pignatelli", mentre all'art. 2 è scritto "Le donzelle da rinchiudersi nello stabilimento, saranno o a pagamento, o a piazza franca";

- il Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Podestà del Comune Dr. Biondi Giuseppe, con deliberazione del 21.1.1937, tenuto conto delle precarie condizioni dell'O.P., sia per le suore Carmelitane che vivevano miseramente, che per le cattive condizioni statiche dei locali, decideva, dopo autorizzazione della Prefettura ed accordi con il Vescovo di Tricarico, di adibire i predetti locali a sede di scuola serale per giovanette, alla scuola di arti donnesche, musica e lingue, a mezzo delle suore "Discepoli di Gesù Eucaristico", con sede centrale in Tricarico, le quali, in cambio dell'uso dei locali, avrebbero provveduto alla loro manutenzione ed alla cura delle superstite suore

Carmelitane colà abitanti, per cui fu approvato uno schema di convenzione per la concessione dei locali per 30 anni;

- tale cessione fu rinnovata dal Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Sindaco Dr. Biagio Vallefuoco, con deliberazione del 9 marzo 1946, così come modificata con deliberazione del 18 aprile 1946, per ulteriori 29 anni;

- la cessione fu poi rinnovata dal Consiglio di amministrazione dell'O.P. "Ritiro Santa Maria del Carmine", presieduto dall'allora Sindaco Gennaro Bove, con deliberazione n. 2 del 16 ottobre 1974, per ulteriori 29 anni e, quindi, fino al 1.4.2004;

CONSIDERATO CHE:

- ancor prima della naturale scadenza dell'ultimo contratto di cessione in uso e precisamente nel giugno del 2003, all'incirca, le Suore del Gesù Eucaristico abbandonarono definitivamente l'immobile;

- in data 24.6.2003 con decreto sindacale n. 10785 del 24.6.2003 fu ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente "Ritiro Santa Maria del Carmine", la cui composizione venne definitivamente approvata dal Presidente della Giunta Regionale giusta decreto n. 511 del 31.7.2003;

- dalle verifiche disposte d'ufficio emergeva che presso l'immobile sito in Mugnano di Napoli, alla via Ritiro n. 56, qualificato come sede dell'opera de qua, non era in corso alcuna attività, tant'è che il medesimo risultava completamente chiuso ed inaccessibile come da relazione del responsabile U.T.C., in data 16 febbraio 2005 di prot. 2324, depositata in atti;

- allo scopo originariamente perseguito dall'opera provvede ormai in via definitiva l'Amministrazione Comunale attraverso gli interventi disciplinati dalla legge n. 328/00 e pianificati annualmente in rete con i Comuni appartenenti all'ambito territoriale Napoli 2;

- il piano di zona approvato ogni anno prevede nell'area specifica destinata ai minori un sistema integrato di interventi di tutela sia se il minore si trovi inserito all'interno di una realtà familiare compromessa sia se collocato al di fuori di essa, laddove sono espressamente contemplati l'inserimento in comunità di tipo familiare, nonché specifiche azioni di sostegno psicologico, di educazione socio-sanitaria, di supporto scolastico;

PRESO ATTO:

- che lo scopo originario dell'IPAB era, pertanto, estinto, rendendosi per cui procedere ad una diversa gestione ed utilizzazione dell'immobile di che trattasi, con Delibera di Giunta Comunale n° 87 del 21/04/2006 si stabiliva di:
  1. proporre l'estinzione, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 14/84, dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" avente sede legale nel Comune di Mugnano di Napoli alla via Ritiro n. 56;

2. richiedere al C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine" un parere sulla proposta ed una ricognizione su tutto il patrimonio dell'Ente, nonché sull'eventuale esistenza di personale e pendenze, secondo quanto disposto dagli art. 2 e 3 della L.R. n. 14/84
3. trasmettere il presente atto, in uno con il parere del C.d.A. e la ricongnizione, alla Giunta Regionale per i successivi adempimenti ai sensi della L.R. n. 14/84;

CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:

- Con nota prot. n. 7801 del 28/04/2006 il Dirigente del I Settore invitava il C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine" ad esprimere un parere in merito all'estinzione dell'IPAB, ai sensi della L.R. n. 14/84;

- In data 06/07/2006, giusto prot. n. 12690, veniva acquisito il verbale del C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine", col quale si esprimeva parere favorevole alla proposta di estinzione dell'IPAB;

- In data 07/07/2006 veniva, quindi, immediatamente trasmessa alla giunta Regionale della Campania, Area Assistenza Sociale, copia conforme della delibera di G.C. n. 87 del 21/04/2006 nonché il parere favorevole del C.d'A., in merito alla estinzione dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine";

- In data 18/07/2006, giusto protocollo regionale n. 620237, acquisito al protocollo del Comune, n. 13661 del 24/07/2006, il Dirigente dell'AGC Assistenza Sociale trasmetteva per conoscenza al Comune di Mugnano di Napoli la nota con la quale invitava il C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine" a provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 3 della L.R. n. 14/84, al fine di consentire al Settore la predisposizione dei provvedimenti consequenziali;

- In data 06/10/2006, a seguito di opportuni ed approfonditi accertamenti, il Presidente del C.d.A. dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine", rag. Cannata Giuseppe, provvedeva alla trasmissione di una dettagliata relazione, indirizzata alla Giunta Regionale della Campania – AGC Servizi Sociali ed al Comune di Mugnano di Napoli, acquisita al protocollo generale al n. 17433;

- Con successiva nota prot. n. 843463 del 13/10/2006, acquisita al protocollo del Comune di Mugnano di Napoli, n. 18668 del 20/10/2006, il Dirigente Regionale dell'AGC Servizi Sociali comunicava l'avvio del procedimento, ex art. 7 L. 241/1990, per l'estinzione dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine", ex L.R. 14/84;

ACCERTATO CHE:

- Il patrimonio dell'IPAB "Ritiro Santa Maria del Carmine" consiste nei beni immobili così come descritti nella nota acquisita al protocollo dell'Ente, al n. 17433 del 06/10/2006, che, con relativi allegati, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Vista la nota prot. n. 875755 del 25/10/2006 della Regionale della Campania – AGC Servizi Sociali, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 19405 del 31/10/2006, con la quale si invita il Comune di Mugnano di Napoli a far pervenire il parere del Consiglio Comunale in ordine al

trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti;

Si rende necessaria l'adozione di apposita deliberazione di Consiglio Comunale onde completare l'iter di acquisizione del patrimonio dell'IPAB al patrimonio comunale

Mugnano di Napoli, li -7 DIC 2009

Il Dirigente del I Settore
(Dott. Carlo Albanese)

Tutto ciò premesso

IL SINDACO

- Letta l'istruttoria che precede;

VISTI:

- la legge n. 6972 del 17.7.1890;
- la legge regionale n. 14 del 15.3.1984;
- il D. L.gvo n.267/00;
- il D. L.gvo n. 207 del 4.5.2001
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Visto l'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

Attesa la necessità di provvedere in conformità di quanto sopra;

propone di

DELIBERARE

per i motivi in narrativa esposti che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. ESPRIMERE Parere favorevole in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'IPAB denominato "Ritiro Santa Maria del Carmine" ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti;
2. trasmettere il presente atto alla Giunta Regionale per i successivi adempimenti ai sensi della L.R. n. 14/84;
3. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL SINDACO
(Dott. Daniele Palumbo)

COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

Allegato (

Sulla deliberazione proposta da SINDACO, protocollata al n° ____

in data _____, avente il seguente oggetto:

Parere del Consiglio Comunale in ordine al trasferimento al Comune di Mugnano di Napoli del personale e della proprietà dei beni dell'I.P.A.B. denominato "Ritiro S. Maria del Carmine" ed al subentro del Comune medesimo nei contratti pendenti a qualsiasi titolo inerenti i beni e le loro pertinenze, oltre che in tutti gli altri rapporti giuridici preesistenti.

sono espressi, ai sensi dell'art.49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA:

favorevole

Li, 7/12/2006

Il Responsabile del Settore

REGOLARITA' CONTABILE:

Favorevole

Il Ragioniere Capo

Li 13-12-06

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

Trattandosi di deliberazione dichiarata urgente, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267 - T.U. delle legg sull'ordinamento degli enti locali, la stessa viene assegnata a DOTT. C. ALBANESE, responsabile del servizio competente per le procedure attuative.

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento enti locali)

Certifico io sottoscritto Responsabile della Segreteria Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21 DIC. 2006 all'Albo ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì 21 DIC. 2006

Il Messo Comunale

Il Responsabile della Segreteria Generale

COMUNICAZIONI
(Art. 135, comma 2, d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento enti locali)

Si dà atto che della presente delibera viene disposta, a cura della Segreteria Generale, la comunicazione oggi, giorno di affissione, al Prefetto , trasmettendo copia della deliberazione, poiché relativa ad acquisti, alienazioni, appalti ed in generale a contratti, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con nota di prot._____ del _____

IL RESPONSABILE DELLA SEGR. GEN.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità / competenze / contrasto, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali .

- Si assegna la presente deliberazione a _____ per le procedure attuative di competenza.

Lì, _____

IL RESP. DELLA SEGR. GEN.LE

Visto: IL SINDACO

RICEVUTA DA PARTE DEL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE

Copia della presente deliberazione viene ricevuta in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della relativa procedura attuativa.

Lì, _____

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.
Data 21 DIC. 2006

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Angelina Paolo