

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Giunta Regionale della Campania - Area Generale di Coordinamento Demanio e Patrimonio

Indirizzo postale: Via Pietro Metastasio, 25/29

Città: Napoli **Codice postale:** 80125

Paese: Italia

Punti di contatto: Sig.ra Savastano Concetta **Telefono:** 0817964558

All'attenzione di: Dr.Luigi Riccio

Posta elettronica: l.riccio@regione.campania.it **Fax:** 0817964412

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.regione.campania.it

Profilo di committente (URL):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico | <input type="checkbox"/> Salute |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale |
| <input type="radio"/> Altro | <input type="checkbox"/> Protezione sociale |
| <i>(specificare):</i> | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione |
| | <input type="checkbox"/> Istruzione |
| | <input type="checkbox"/> Altro |
| | <i>(specificare):</i> |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> sì | <input checked="" type="radio"/> no |
|--------------------------|-------------------------------------|

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Servizi di pulizia Istituto Paolo Colosimo

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi*(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)***(a) Lavori**

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N. 14
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Napoli Via Santa Teresa degli Scalzi, 36 80135

Codice NUTS ITF33

II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
- l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
- l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)Accordo quadro con diversi operatori Accordo quadro con un unico operatore

Numero , o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra

e

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se noti):

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Affidamento per due anni del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria presso l'Istituto "P.Colosimo" di Napoli

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare (se del caso)

Oggetto principale 74750000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Euro 403.387,71 oltre IVA esclusa

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 335690.20

Moneta: EUR

oppure valore tra e

Moneta:

II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 24 o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal (gg/mm/aaaa)

al (gg/mm/aaaa)

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

vedi art.11 lettera G e 14 del disciplinare

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Fondi Bilancio Regionale

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

vedi art.11 del disciplinare di gara

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto *(se del caso)*

si

no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti: tutti i requisiti soggettivi e oggettivi previsti dall'art. 38 D.Lgs. 163/2006, dal bando, dal capitolato speciale di appalto, dal presente disciplinare, dalla normativa in materia di appalti di servizi e forniture;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(se del caso):

Importo globale del fatturato dell'impresa concorrente negli esercizi finanziari 2004, 2005, 2006, al netto dell'IVA, almeno pari al doppio dell'importo posto a base d'asta ;
iscrizione, a norma della legge 25 gennaio 1994 n. 82 e D.M. 7 luglio 1997 n. 274, alla fascia di classificazione contrassegnata dalla lettera d) dell'articolo 3 del D.M. 274/97; in caso di imprese straniere non sottoposte a detta normativa dovrà essere dimostrata, attraverso idonea certificazione, l'esecuzione di servizi oggetto della gara svolti nei tre esercizi finanziari 2004, 2005, 2006, per un importo, al netto dell'IVA, almeno pari ad 1,5 volte l'importo posto a base d'asta.

III.2.3) Capacità tecnica

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(se del caso):

- Iscrizione alla CCIAA (o registro equipollente se imprese straniere) da data anteriore a tre anni dal termine di presentazione delle offerte per la voce "Assunzione di appalti per lavori di pulizia" od analoga iscrizione che consenta l'effettuazione del servizio;
- Possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2000;
- Numero di dipendenti con contratto a tempo indeterminato non inferiore a 15 alla data di invio del bando alla GUCE;
- Dotazione minima di macchinari, alla data di invio del bando alla GUCE, non inferiore, a:
 - n. 2 lavasciuga;
 - n. 2 monospazzole;
 - n. 3 aspiraliquidi;

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**

sì no

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) TIPO DI PROCEDURA****IV.1.1) Tipo di procedura**

- Aperta
- Ristretta
- Ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

Negoziata

Sono già stati scelti candidati?

sì no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni

Negoziata accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Dialogo competitivo

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì

no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)**

Proc. 470.07

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto sì no**In caso affermativo:** Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committenteNumero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)Altre pubblicazioni precedenti (se del caso) **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 31/08/2007 (gg/mm/aaaa)

Ora:

Documenti a pagamento

 sì no**In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre):**

Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 10/09/2007 (gg/mm/aaaa)

Ora: **13,00****IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Altra:**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)**

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

o giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Luogo (se del caso): Napoli

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

 sì no

Titolari o loro delegati

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO** *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto/programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

In applicazione del protocollo di legalità siglato tra il Prefetto della provincia di Napoli e la Regione Campania, in data 20.1.2005, la Regione Campania - Stazione Appaltante - si riserva di acquisire, preventivamente all'apertura delle offerte, le informazioni antimafia ai sensi del d. lgs. 252/98 e, qualora risultassero a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR CAMPANIA

Indirizzo postale: Piazza Municipio, 64

Città: Napoli

Codice postale: 80133

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono: 0817901285

Fax:

Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

Città: _____ Codice postale: _____
 Paese: _____
 Posta elettronica: _____ Telefono: _____
 Fax: _____
 Indirizzo Internet
 (URL): _____

VI.4.2) Presentazione di ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Denominazione ufficiale: Settore Demanio e Patrimonio
 Indirizzo postale: Via P.Metastasio, 25/29
 Città: Napoli Codice postale: 80125
 Paese: Italia
 Posta elettronica: servizio.gare@regione.campania.it Telefono: 0817964545
 Fax: 0817964412
 Indirizzo Internet (URL): www.regione.campania.it

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

27/06/2007 (gg/mm/aaaa)

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione ufficiale: GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA - A.G.C. DEMANIO E PATRIMONIO- Servizio Gare
 Indirizzo postale: VIA PIETRO METASTASIO 25-29
 Città: NAPOLI Codice postale: 80125
 Paese: Italia
 Punti di contatto: Telefono: 081-7964521
 All'attenzione di: Dott. Scalo Umberto - Referente tecnico: Sig.ra Di Domenico Giuseppina

SIMAP2_CAPPIELLO 27.06.2007 03:39 PM MEST - ID:2007-050350

Posta elettronica: u.scalo@maildip.regione.campania.it

Fax: 081-7964412

Indirizzo Internet (URL): www.regione.campania.it

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale: GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA - A.G.C. DEMANIO E PATRIMONIO- Servizio gare

Indirizzo postale: VIA METASTASIO 25-29

Città: NAPOLI

Codice postale: 80125

Paese: Italia

Punti di contatto:

Telefono: 081-7964558

All'attenzione di: Sig.ra Concetta Savastano

Posta elettronica: servizio.gare@regione.campania.it

Fax: 081-7964412

Indirizzo Internet (URL): WWW.REGIONE.CAMPANIA.IT