

DECRETO DIRIGENZIALE N. 171 del 26 giugno 2007

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO DEMANIO E PATRIMONIO SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO - Procedura aperta ai sensi del D.Lgs n. 163.06 art. 55, per l'affidamento biennale del servizio di pulizia dell'Istituto P.Colosimo. Indizione gara. Proc. n. 470.07**

**Premesso:**

- che in data 30 aprile u.s. è scaduto il contratto avente ad oggetto il servizio di pulizia dei locali dell'Istituto Paolo Colosimo, convitto per i non vedenti con sede in Napoli, alla via S. Teresa degli Scalzi;
- che, pertanto, questo Settore deve procedere all'indizione di una gara ai fini dell'individuazione di un nuovo affidatario del servizio;
- che, a tal proposito, il Settore Provveditorato ed Economato ha elaborato il capitolato speciale d'appalto relativo al servizio in oggetto;
- che, ai fini della copertura della spesa emergente per l'affidamento del servizio in parola. con decreti dirigenziali nn.129 del 22.05.07 e 141 del 4.06.07 del Settore Demanio e Patrimonio è stato impegnato complessivamente l'importo di € 250.000 sul competente capitolo di spesa n.404, U.P.B. 6.23.56 del Bilancio Gestionale 2007;

**Considerato:**

- che il valore complessivo stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 163/06 è pari ad € 403.387,71 oltre I.V.A e pertanto supera quello previsto dall'art. 28 co 1 lett. b) D. Lg.vo 163 del 12.04.06, rientrando nel campo di applicazione della normativa europea;
- che l'importo a base d'asta per la durata biennale è pari ad € 335.690,20;
- che al sopraccitato servizio si possa provvedere attraverso procedura aperta ai sensi dell'art 55 del D. lgs. 163/2006, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 82, unicamente al prezzo piu' basso;

**Ritenuto opportuno, pertanto:**

- indire procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 per l'affidamento biennale del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria di tutte le aree di pertinenza, di tutte le superfici orizzontali ( pavimenti, soffitti, ecc.), di tutte le superfici verticali ( pareti, finestre, ecc.), delle scale, ringhiere, grate, cancelli, ascensori e montacarichi, nonché degli apparecchi ed, in genere, di tutto l'arredamento e suppellettili presenti nell'Istituto "P. Colosimo" – via S.Teresa degli Scalzi, 36 – Napoli adibito a sede di convitto per non vedenti;
- approvare il bando di gara , il capitolato d'appalto ed il relativo disciplinare;

**Visto:**

- il D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 4 della Legge Regionale n. 24 del 29/12/2005;
- la D.G.R.C. n. 1050 del 01/08/2006;
- la L.R. 7/02;
- la L.R. 2/07 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 03 " Attività negoziale e contrattuale – Gare e Appalti" nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio medesimo

**DECRETA**

per le motivazioni indicate in narrativa, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo. che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e preso atto che il presente provvedimento è stato registrato per la regolarità contabile dalla P.O " Attività di supporto al Coordinatore dell'Area in materia contabile e finanziaria " dell'AGC Demanio e Patrimonio in data 25.06.2007 al n. 78 ;

- di indire procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 82 punto 1 lettera b), unicamente al prezzo più basso, per l'affidamento biennale del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria di tutte le aree di pertinenza, di tutte le superfici orizzontali (pavimenti, soffitti, ecc.), di tutte le superfici verticali (pareti, finestre, ecc.), delle scale, ringhiere, grate, cancelli, ascensori e montacarichi, nonché degli apparecchi ed, in genere, di tutto l'arredamento e suppellettili presenti nell'Istituto "P. Colosimo" – via S. Teresa degli Scalzi, 36 – Napoli adibito a sede di convitto per non vedenti;
- di dare atto che l'importo a base d'asta è pari ad € 335.690,20 oltre IVA;
- di dare atto che il valore complessivo stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 163/06 è pari ad € 403.387,71;
- di approvare il bando di gara nel modello di formulario adottato dalla Commissione in conformità alla procedura di cui all'articolo 77, paragrafo 2, direttiva 2004/18. (all.A), che in uno con il capitolo speciale d'appalto (all. B) e con il disciplinare di gara (all. C) formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di incaricare il Servizio 03 di dare pubblicità agli atti di gara, con le modalità di cui all'art.66 D.lgv. 163/2006, attraverso:
  - pubblicazione dell'allegato bando sulla G.U.U.E.;
  - pubblicazione dell'allegato bando, per estratto, sulla G.U.R.I.;
  - pubblicazione degli atti di gara completi sul B.U.R.C. e sul sito istituzionale della Regione Campania <http://www.regione.campania.it/>;
  - pubblicazione del bando di gara, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale;
- di impegnare l'importo di €. 1.050,00 traendo la spesa dal capitolo 212 del bilancio 2007 - UPB 6.23.52 - codice SIOPE 1343, per il pagamento delle spese occorrenti per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. a favore dell'Istituto Poligrafico dello Stato;
- di impegnare e liquidare l'importo di €.150,00 sulla U.P.B n. 2.23.52 cap. 212/07 codice SIOPE 1343 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, quale contributo ex art. 1 legge 23.12.2005 n. 266 e Deliberazione della stessa Autorità 10.01.2007 (in G.U. n. 12 del 16.01.2007) mediante bonifico sul conto corrente postale n. 73582561, ABI- 07601 CAB-01600 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) CIG- 0049651D49 ;
- di nominare responsabile della procedura di gara il dr. Umberto Scalo del Settore Demanio e Patrimonio e referente tecnico la sig.ra Giuseppina Di Domenico dell'Istituto P.Colosimo ;
- di rinviare a successivo provvedimento la nomina della commissione aggiudicatrice;
- di inviare il presente atto al Settore "Gestione Amministrativa della Entrate e delle Spese" e al Settore "Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale" nonché al Servizio 04 "Ufficio registrazione atti monocratici - archiviazione Decreti Dirigenziali" (AGC 02 Sett.01) per quanto di rispettiva competenza.

Il Dirigente del Settore  
Dott. Luigi Rauci



*Giunta Regionale della Campania*

**ALLEGATO DATI CONTABILI**

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

COORDINATORE

Dr. Rauci Luigi

DIRIGENTE SETTORE

Dr. Rauci Luigi

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

A.G.C.	10	Settore	1
--------	----	---------	---

**OGGETTO**

**Procedura aperta ai sensi del D.Lgs n. 163.06 art.55, per l'affidamento biennale del servizio di pulizia dell'Istituto P.Colosimo.Indizione gara.Proc.n. 470.07**



*Giunta Regionale della Campania*

Esercizio	Capitolo	Ambito	F.Obiettivo	UPB	IMPORTO	RITENUTA
2007	212	6	23	52	1.200,00	,00

<b>TOTALE</b>	<b>1.200,00</b>	<b>,00</b>
---------------	-----------------	------------

**Impegno di Riferimento**

Esercizio	Capitolo	Numero
-	-	-

Il Dirigente del Settore  
Dr. Luigi Rauci