

DECRETO DIRIGENZIALE N. 78 del 21 maggio 2007

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO ECOLOGIA, TUTELA DELL'AMBIENTE, DISINQUINAMENTO, PROTEZIONE CIVILE SETTORE PROGRAMMAZIONE INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE SUL TERRITORIO - POR Campania 2000/06 mis.1.6 Azione C - Ammissione a finanziamento, impegno di spesa e approvazione bando pubblico esplorativo per la realizzazione del progetto relativo all'acquisto di un immobile o parte di immobile sito nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania.

PREMESSO

Che con decisione CE (2000) n. 2347, dell' 08/08/2000, modificata dalle decisioni C(2004) n. 5188 del 15/12/2004 e C(2005) n. 4818 dell'1.12.05 la Commissione Europea ha approvato il Programma Operativo regionale - P.O.R. Campania- 2000-2006;

Che con Deliberazione n° 116 del 14.02.2006, la Giunta Regionale ha approvato il quinto testo coordinato del Complemento di Programmazione che prevede nell'ambito dell'Asse I Risorse Naturali, la Misura 1.6 "Interventi di previsione, prevenzione e mitigazione dei rischi naturali ed antropici e di potenziamento del sistema di Protezione Civile" finanziata dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale;

Che il Regolamento (CE) 1260/99, art. 34, nonché il POR Campania 2000-2006 e il Complemento di Programmazione, prescrivono gli adempimenti necessari alla gestione e sorveglianza degli interventi cofinanziati dai fondi strutturali;

Che i Regolamenti (CE) n°438/01 e n°2355/02 fissano le modalità di applicazione del Regolamento (CE) 1260/99 per quanto riguarda i sistemi di gestione e di controllo dei contributi concessi nell'ambito dei fondi strutturali;

Che il Regolamento CE n. 448/04 della Commissione del 10 marzo 2004 modifica il Regolamento CE n. 1685/2000 recante disposizioni di applicazione del Regolamento CE n. 1260/1999 del Consiglio per quanto riguarda l'ammissibilità delle spese concernenti le operazioni cofinanziate dai fondi strutturali e revoca il Regolamento CE n. 1145/2003;

Che, con deliberazione di Giunta Regionale n. 1498 del 29/07/2004 modificata dalla DGR n.665 del 31.5.05, è stato approvato il "Disciplinare Regionale per l'acquisizione di beni e servizi nell'ambito delle misure del POR Campania 2000-2006" con le disposizioni inerenti l'attuazione delle Misure/Azioni del POR Campania 2000/2006 aventi come tipologia di operazione l'acquisizione di beni e servizi;

Che il disciplinare su richiamato stabilisce che per le operazioni a "titolarità regionale" la Regione Campania in qualità di Beneficiario Finale provvede direttamente alla loro attuazione attraverso la selezione e/o individuazione dei propri fornitori di beni e servizi e prestazioni intellettuali;

RILEVATO

Che, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 294 del 4.3.2006 sono state apportate modifiche alla programmazione finanziaria della misura precedentemente approvata con Delibera di Giunta Regionale n. 2183 del 27/06/2003 e n. 166 del 06/02/2004 ed è stato approvato il programma di attuazione della Misura 1.6 predisposto dal Responsabile di Misura;

Che il suddetto programma di attuazione contiene il dettaglio degli interventi e delle operazioni che si prevede di realizzare nell'ambito delle singole azioni, nonché la ripartizione per le singole azioni delle risorse finanziarie attribuite alla Misura 1.6;

Che detta Delibera di Giunta Regionale n. 294 del 04/03/2006 ha previsto nell'ambito dell'azione C della Misura 1.6 l'operazione rivolta all'acquisizione e ristrutturazione di un immobile in Napoli da destinare a sede del Centro Funzionale di Protezione civile e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) prevedendo complessivamente un costo pari a € 23.220.000,00;

Che con DGR n. 165 del 14.02.2006 è stato approvato il progetto redatto dal Settore Programmazione di Interventi di Protezione Civile sul Territorio relativo all'acquisto di un immobile, nella città di Napoli, da destinare a sede del "Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania" per un importo complessivo di € 23.220.000,00 di cui € 18.170.000,00 per l'acquisto dell'immobile ed € 5.050.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che la medesima DGR 165/06 ha autorizzato l'acquisto dell'immobile per uffici pubblici o di uso pubblico nella città di Napoli, da soggetti esterni da selezionare a seguito di avviso pubblico ex DLGS 358/92 e s.m.i., procedendo alla scelta del contraente con la procedura del pubblico incanto di cui all'art. 9, co. 1, lett. a) del citato D.lgs 358/92.

Che con il D.D. n. 21 del 6 marzo 2006 è stata indetta la gara e sono stati, altresì, approvati il capitolato tecnico d'oneri, il disciplinare e il bando di gara.

Che con D.P.G.R. n. 372 del 30 maggio 2006 è stata nominata la Commissione preposta all'aggiudicazione della gara.

Che la citata Commissione di gara, insediatasi in data 7 luglio 2006, ha espletato le procedure di gara e, in data 6 marzo 2007 ha rassegnato le proprie conclusioni e disposto la trasmissione dei relativi verbali dai quali è risultato che nessun offerente aveva i requisiti previsti dal bando di gara;

Che, pertanto, con DD. n. 52 del 19/04/2007 si è proceduto alla dichiarazione di "gara infruttuosa" e all'approvazione dell'avviso di non aggiudicazione della gara pubblicato sulla GUCE, sul BURC, sulla GURI e su due quotidiani a diffusione nazionale ed uno a diffusione regionale;

Che permangono le motivazioni e le esigenze tecniche ed amministrative che hanno determinato la decisione dell'Amministrazione d'indire la gara per l'acquisto di un immobile nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania, e, pertanto, si ritiene necessario procedere all'indizione di una nuova procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione ed acquisizione di un immobile funzionale alle esigenze del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio.

Che non appare opportuno utilizzare la medesima procedura - pubblico incanto di cui all'art. 9, co. 1, lett. a) del citato D.lgs 358/92 come confluito nel DLGS 163/06- già utilizzata in precedenza conformemente, peraltro al 24° considerando della direttiva comunitaria 2004/18/CE del 31.3.04 che stabilisce che in materia di acquisto di beni immobili, le caratteristiche intrinseche del servizio, rendono inappropriata l'applicazione delle norme di aggiudicazione degli appalti pubblici, nonchè all'art 19 comma 1 del Dlgs 163/06 che stabilisce che il codice degli appalti non si applica ai contratti pubblici aventi per oggetto l'acquisto di beni immobili;

Che tuttavia si ritiene essenziale, ai fini del rispetto dei principi che regolano l'azione amministrativa, quali la trasparenza e l'imparzialità, assicurare alla procedura di individuazione dell'immobile un'adeguata pubblicità legale nonché predefinire i criteri di scelta dell'immobile stesso;

Che, in assenza delle direttive di cui all'art. 4, comma 4, della LR n.24/2005, si possa procedere nel ri-

spetto dei principi legislativi nello stesso contenuti, che attribuiscono alla Giunta Regionale “Nell’ambito dell’indirizzo politico-programmatico determinato dal Consiglio Regionale, le funzioni di indirizzo politico-amministrativo per la definizione degli obiettivi da realizzare e l’adozione degli atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni” e ai “Dirigenti di Settore l’adozione degli atti amministrativi e di diritto privato, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa”;

Che appare, pertanto, possibile procedere attraverso un avviso pubblico avente lo scopo di fornire la massima pubblicità all’interesse dell’Amministrazione di acquisire proposte per l’acquisto di un immobile funzionale alle esigenze del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio che saranno valutate secondo prioritari criteri tecnici qualitativi nonché economici prestabiliti nel medesimo avviso ai fini della possibile accettazione della proposta di acquisto stessa;

CONSIDERATO

Che è stato definito lo schema di avviso pubblico (all. 1) per l’acquisizione di proposte d’acquisto dell’immobile nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania, nonché i connessi atti “disciplinare” (all. 2) e “capitolato d’oneri” (all. 3) che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Che è necessario procedere alla pubblicazione del suddetto avviso (all. 1) sulla GUCE, sulla GURI, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione regionale, all’affissione all’albo pretorio del Comune di Napoli, nonché alla pubblicazione di tutti gli atti (avviso – disciplinare e capitolato d’oneri) all. 1, 2, 3 sul BURC e sul sito della Regione;

Che è altresì necessario procedere all’impegno di spesa relativo alla realizzazione del progetto di cui trattasi al netto degli impegni e delle liquidazioni già effettuate per l’indizione della precedente procedura di gara e di seguito indicate, pari ad € 23.212.456,59, sullo stanziamento di misura POR 1.6, corrispondente al cap. 2185 UPB 22.79.214, del bilancio gestionale 2007 approvato con DGR n. 160 del 10.2.2007;

Che con DD n. 71 del 17.5.06 sono state impegnate e liquidate in favore di Intermedia Pubblicità srl le spese di pubblicazione sul quotidiano il Manifesto del bando di gara per la realizzazione del progetto de quo per un importo pari ad € 1.874,09;

Che con DD n. 72 del 17.5.06 sono state impegnate e liquidate in favore dell’istituto poligrafico e zecca dello Stato s.p.a. le spese di pubblicazione sulla GURI del bando di gara de quo per un importo pari ad € 1.275,12;

Che con DD n. 73 del 17.5.06 sono state impegnate e liquidate in favore della A. Manzoni e C SpA le spese di pubblicazione sul quotidiano La Repubblica del bando di gara per la realizzazione del progetto de quo per un importo pari ad € 4.065,24;

Che con DD. n. 52 del 19/04/2007 sono state impegnate e liquidate in favore del Provveditore economo della Regione Campania le spese di pubblicazione sulla GURI dell’avviso di non aggiudicazione per l’importo di € 328,96;

RITENUTO

Che per il progetto “acquisto di un immobile o parte di immobile sito nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania” in possesso di tutti i requisiti, amministrativi e contabili, non esistono mo-

tivi ostativi a riconoscerne l'ammissibilità a finanziamento POR Campania 2000-2006, Misura 1.6 azione C;

Che nulla osta all'impegno della somma di € 23.212.456,59;

VISTO

- la D.G.R. 165 del 14 febbraio 2006;
- la DGR 294 del 04/03/2006;
- il DD. n. 52 del 19/04/2007;

alla stregua degli atti sopra richiamati e vista l'istruttoria effettuata dal team di misura 1.6 e la contestuale dichiarazione di regolarità amministrativa e contabile resa con la sottoscrizione del presente atto, e che dovrà essere acquisito il visto di copertura finanziaria del referente contabile dell'AGC 05;

DECRETA

- di prendere atto, come prende atto, di tutto quanto è motivazione e narrativa del presente provvedimento che si intende qui integralmente riportato ed approvato;
- di prendere atto del seguente quadro economico, predisposto dal Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio, posto a gara ad evidenza pubblica come innanzi specificato, relativo al progetto "acquisto di un immobile o parte di immobile sito nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania" dell'importo complessivo di **€ 23.220.000,00**:

A) Costo preventivo dell'immobile :

- locali fuori terra destinati ad attività operative centri di monitoraggio e d'ufficio. Mq 5000 x €/mq 3250 = € 16.250.000,00
- Locali interrati o seminterrati destinati ad autorimessa, depositi, archivi etc. Mq 1.600 x €/mq 1200 = € 1.920.000,00

Sommano: € 18.170.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Lavori integrativi di cablaggio strutturato dell'immobile esclusi dall'acquisto da effettuare a cura dell'Amministrazione regionale. € 830.000,00
- oneri accessori (pubblicità, commissioni: giudicatrice, e di collaudo, spese tecniche, imprevisti, etc.- 2% di A) € 350.000,00

C) IVA 20% su (A+B1+B2)

	<u>€ 3.870.000,00</u>	
<u>Sommano:</u>	<u>€ 5.050.000,00</u>	<u>€ 5.050.000,00</u>

Totale € 23.220.000,00

- di riconoscere ammissibile al finanziamento P.O.R. Campania 2000-2006 Misura 1.6 l'intervento "Acquisto di un immobile o parte di immobile sito nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania";

- di stabilire, a carico del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio, in qualità di Beneficiario Finale dell'intervento in oggetto l'osservanza degli obblighi di cui all'allegato, secondo quanto previsto dall'art. 3 del disciplinare approvato con DGR 665/05;
- di stabilire, l'obbligo per il Responsabile di Procedimento di rispettare le disposizioni e la tempistica fissata dal POR e dal Complemento di Programmazione, la normativa comunitaria e nazionale, nonché di sottoscrivere gli obblighi previsti a carico del Beneficiario Finale di cui alla DGR 1498/04 come modificata dalla DGR n. 665/05 di seguito allegati;
- di impegnare per la realizzazione dell'intervento la somma di €. 23.212.456,59 a valere sul POR Campania 2000-2006, Asse I- Misura 1.6, cap. 2185 UPB 22.79.214, del bilancio gestionale 2007 approvato con DGR n. 160 del 10.2.07 codice SIOPE 2109;
- Di approvare l'avviso pubblico di bando esplorativo (all. 1) per l'acquisizione di proposte d'acquisto dell'immobile nella città di Napoli da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania, nonché i connessi atti "disciplinare" (all. 2) e "capitolato d'oneri" (all. 3) che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- Di incaricare il Settore Demanio e Patrimonio a provvedere alla pubblicazione del suddetto avviso (all. 1) sulla GUCE, sulla GURI, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione regionale, all'affissione all'albo pretorio del comune di Napoli, nonché alla pubblicazione di tutti gli atti (avviso – disciplinare e capitolato d'oneri) all. 1, 2, 3 sul BURC e sul sito della Regione;
- Di autorizzare il Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio ad accreditare la somma di € 409,92 a favore del Provveditore Economo della Regione Campania sul C/c n. 1000/00001629 acceso presso l'Istituto San Paolo Banco Napoli – filiale 00124 ABI 1010 CAB 3424 per le spese di pubblicazione dell'avviso pubblico sulla G.U.R.I..
- di stabilire che le condizioni di cui all'allegato A dovranno essere formalmente accettate da parte del Responsabile del Procedimento mediante sottoscrizione per accettazione del Decreto in parola con relativo allegato regolarmente notificato;
- di inviare il presente provvedimento all'AGC Rapporti CEE- Attività di Supporto all'Autorità di Gestione del POR, al Settore Gestione Entrate e Spese di Bilancio, al Settore Provveditorato ed Economato, al Settore Demanio e Patrimonio all'Autorità di Pagamento FESR presso il Settore UE AGC 09, al Servizio registrazione atti monocratici – archiviazione Decreti Dirigenziali, al Settore Stampa, documentazione, informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C. e al Servizio Comunicazione integrata per la immissione sul Sito della Regione Campania www.regione.campania.it.
- di notificare il presente provvedimento al responsabile del procedimento per la sottoscrizione dello stesso ai fini dell'accettazione delle condizioni di cui all'allegato;

Il Dirigente del Settore
Dr. Michele Palmieri

ALLEGATO A

- a. rispettare la normativa comunitaria, nazionale e regionale, vigente per le materie delle specifiche attività finanziate oltre che al rispetto della disciplina inerente i Fondi Strutturali nel periodo di programmazione 2000-2006;
- b. disciplinare i rapporti con i propri fornitori di beni, servizi, e prestazioni intellettuali attraverso apposito contratto ovvero altro atto giuridicamente vincolante avente il seguente contenuto minimo:
- 1) oggetto, descrizione e finalità dell'operazione;
 - 2) tempi e modalità di svolgimento del servizio ovvero della fornitura del bene/i;
 - 3) obblighi del fornitore;
 - 4) modalità dei pagamenti;
 - 5) clausole di rinvio alle normative vigenti;
- c) concludere tutte le attività/operazioni finanziate entro i termini previsti nel progetto approvato e riportati nel Decreto di ammissione a finanziamento;
- d) inviare al Responsabile di Misura, alle scadenze comunicate e con le modalità richieste da quest'ultimo, i dati relativi all'attuazione delle attività/operazioni finanziate necessari ad alimentare il monitoraggio finanziario, procedurale e fisico
- e) inviare al Responsabile di Misura, alle scadenze comunicate e con le modalità richieste da questo ultimo, l'attestazione delle spese effettivamente sostenute e quietanzate nel periodo di riferimento, unitamente alla copia conforme all'originale della documentazione tecnico/amministrativa/contabile relativa alle attività/operazioni finanziate;
- f) mantenere ed implementare le piste di controllo secondo le specifiche indicate dal Responsabile di Misura;
- g) apporre sull'intera documentazione contabile portata in rendicontazione sul POR Campania 2000/6, a mezzo idoneo timbro, la dicitura: "Operazione cofinanziata dal POR Campania 2000/2006, Fondo FESR, Misura nr.1.6, Azione B;
- h) realizzare, mantenere e custodire in sicurezza il fascicolo di progetto, contenente tutta la documentazione afferente alla gestione amministrativa e contabile del progetto, con espressa menzione del codice MONIT, che sarà comunicato dal Responsabile di Misura successivamente all'atto della prima immisione delle operazioni cofinanziate all'interno del sistema di monitoraggio. Al fine di permettere le verifiche della CE in qualsiasi momento, la custodia dovrà essere assicurata per un periodo minimo dei tre anni successivi al pagamento da parte della Commissione UE del saldo relativo al POR.
- i) comunicare al Responsabile di Misura in modo puntuale e tempestivo l'ubicazione degli archivi contenenti i documenti contabili, progettuali e amministrativi relativi alle attività/operazioni cofinanziate;
- j) inoltrare al Responsabile di Misura di riferimento, nei tempi da questo prescritti, unitamente al rendiconto finale dettagliato delle attività/operazioni eseguite ovvero dei beni acquisiti, una relazione tecnica delle stesse accompagnata dall'attestazione di regolare esecuzione delle attività effettuate ovvero

dall'attestazione di regolare fornitura dei beni acquisiti;

k) condurre le verifiche amministrative ed in loco sulle operazioni cofinanziate, a norma dell'art. 4, par. 2, del Reg.(CE) 438/01, informando il Responsabile di Misura sulle attività di verifica svolte, nonché sui risultati delle stesse e sulle misure adottate in ordine alle difformità rilevate, anche al fine di consentire all'Amministrazione regionale l'applicazione del Reg (CE) N. 448/2001 del 2 marzo 2001;

l) garantire alle strutture competenti della Regione (Responsabile Tecnico del Dipartimento dell'Economia, Responsabile di Misura, Responsabile di Asse, Responsabile di Fondo, Autorità di pagamento, Ufficio di controllo di secondo livello), del Ministero dell'Economia e delle Finanze (IGRUE), dei servizi ispettivi della Commissione UE, l'accesso a tutta la documentazione, amministrativa, tecnica e contabile, connessa all'operazione cofinanziata, nonché a garantire l'accesso al Valutatore indipendente del POR Campania a tutti documenti necessari alla valutazione del programma in parola;

m) garantire che le strutture e le attrezzature, sia proprie che di terzi, utilizzate nello svolgimento delle attività, corrispondano ai requisiti delle vigenti normative in materia di idoneità e sicurezza;

n) utilizzare in modo evidente (anche con il supporto del Responsabile Servizio "Comunicazione integrata del POR" che per gli aspetti tecnici provvederà a verificare il rispetto di tali adempimenti) nell'ordine indicato dal Reg. (CE) 1159/00 e nella DGR 714 del 20.02.03, il logo dell'Unione Europea, del Fondo e della misura interessata.