DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
- n. 90 del 12 marzo 2007

AFFARI GENERALI DELLA PRESIDENZA E COLLEGAMENTI CON GLI ASSESSORI - *DELIBERA CIPE 21 DICEMBRE 2000 REALIZZAZIONE INTERVENTO PREVISTO DAL CONTRATTO DI PROGRAMMA TRA IL MINISTERO DEL BILANCIO E DELLA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E LA IMPRECO SCARL - DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO PER AREE IN TENIMENTO COMUNALE DI GRICIGNANO AVERSA OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E CONNESSE INFRASTRUTTURE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE AVERSA NORD*

PREMESSO

- Che con deliberazione del CIPE in data 21/12/2000 è stato approvato il Contratto di Programma tra il Ministero del Bilancio e della Programmazione Economica e la IMPRE.CO S.c.a.r.l., con sede in Aversa alla via Verdi n° 48 e le sue 51 società consorziate, nel settore produttivo "Filiera del sistema moda e servizi collegati", da localizzarsi nell'agglomerato industriale Aversa Nord, in tenimento comunale di Gricignano di Aversa;
- Che, con decreto n. 212 del 13 marzo 2002, il Presidente della Giunta regionale della Campania, in sostituzione del Comune di Gricignano d'Aversa, inadempiente, ai sensi dell'art 39 della legge regionale 51/78, ha autorizzato il Consorzio A.S.I. di Caserta ad occupare, in via temporanea ed urgente, per anni 5, le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento previsto dal Contratto di Programma di cui sopra;
- Che con decreto n° 534 del 05/10/2006, emesso dal Presidente della Giunta Regionale della Campania ai sensi dell'art 39 della legge regionale 51/78, in sostituzione del Comune inadempiente, sono state fissate le relative indennità di espropriazione;
- Che al predetto decreto è stata data adeguata pubblicità, mediante la pubblicazione dello stesso sul BURC, all'Albo pretorio del Comune di Gricignano d'Aversa e mediante avviso pubblicato sui quotidiani di maggiore diffusione della Campania;
- Che, con nota n. 985 dell'1.3.2007, il Consorzio ASI ha fatto richiesta al Comune di Gricignano d'Aversa dell'emissione del Decreto definitivo di esproprio relativamente alle ditte interessate che non hanno accettato l'indennità determinata dal succitato decreto PGRC 534/2006, richiedendo, contestualmente, l'intervento sostitutivo ex art. 39 della L.R. 51/78, della Regione, nell'ipotesi di inadempienza del Comune stesso;

RILEVATA l'inerzia dell'Amministrazione comunale;

ATTESA la necessità di completamento delle procedure espropriative nei termini fissati dal decreto di occupazione e vincolo n. 212 del 13.3.2002;

PRESO ATTO che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta ha effettuato il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione in favore delle ditte interessate;

VISTA la nota prot. 2007.0221094 dell'8 marzo 2007, con la quale il competente Settore regionale C.T.R. ha inoltrato l'allegato prospetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente l'individuazione delle ditte espropriande e la determinazione delle indennità definitive depositate;

- **VISTO** l'art. 71 e seguenti della Legge 25/06/865, n° 2359;
- **VISTA** la legge del 22.10.71, n°865;
- **VISTO** la legge Regionale 21.10.78 n°51;

- **VISTO** l'art. 32 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327

DECRETA

Per le motivazioni di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e con ricorso all'intervento sostitutivo ex art. 39 della L.R. 51/78:

1. di disporre in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta, per lo scopo di cui nelle premesse, l'espropriazione delle aree secondo l'allegato prospetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente l'individuazione delle ditte interessate e la determinazione delle indennità definitive depositate;
2. di prescrivere che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della legge 865/71 provveda ad integrare, laddove necessario, il deposito delle somme;
3. di prevedere che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta provveda, inoltre, alla registrazione e trascrizione del presente decreto presso la Conservatoria dei Registri immobiliari, nonché agli adempimenti successivi afferenti ai frazionamenti e alla voltura catastale presso l'Agenzia del Territorio competente;
4. il Consorzio provvederà, inoltre, alla notifica del presente decreto alle ditte proprietarie, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;
5. il presente decreto sarà pubblicato nel B.U.R.C.

12 marzo 2007

Bassolino

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrispondere	Mandato di deposito
1	2	156	Di Foggia Domenico nato a Gricignano D'Aversa il 12/08/1925 prop 1/1 - C.F. DFGDNC25M12E173A	seminativo	3	0	29	55	51,13	29,76	Della Gatta Giuseppe ed altri, Munno Giuseppe	2.955		Sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 12.558,75		€ 12.558,75	€ 5.230,72			€ 17.789,47	n° 86 del 22/02/2007
2	2	157	Eredi di Munno Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 01/03/1929 prop.1/1 - C.F. MNNGPP29C01E173I	Seminativo	3	0	29	55	51,13	29,76	Di Foggia Domedico, strssa proprietà Munno Giuseppe	3.015		Frut.irr. pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 14.894,10		€ 14.894,10	€ 6.203,39			€ 21.097,49	n° 91 del 22/02/2007
3	2	355	EREDI di Munno Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 01/03/1929 prop. In regime di comunione dei beni - C.F. MNNGPP29C01E173I	Seminativo	3	0	4	95	8,56	4,99	Stessa proprietà Munno Giuseppe, Di Lorenzo Giovannia ed altri	495		Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.445,30		€ 2.445,30	€ 1.018,47			€ 3.463,77	n° 91 del 22/02/2007
4	2	353	Ex Martino Maria; Carolina Di Igino prop. 1/1- Attuale Buonanno Angelina nata ad Aversa il 14/07/1935 e residente in Carinaro alla via Salvatore D'Alì n° 3	Seminativo	3	0	49	66	85,92	50,01	Aquilante Andrea, Aquilante Andrea	4.966		Sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 21.105,50		€ 21.105,50	€ 8.790,44			€ 29.895,94	n° 92 del 22/02/2007
5	2	158	Di Lorenzo Giovannina nata ad Aversa il 28/12/1937 prop. 1/2 - C.F. DLRGNN37T68A512H	Seminativo	3	0	33	27	57,56	33,51	Munno Giuseppe, Aquilante Andrea	3.327		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 16.435,38		€ 16.435,38	€ 6.845,34			€ 23.280,72	95 del 22/02/2007
			Picone Vincenzo nato il 12/09/1966 residente in Gricignano di Aversa via Virgilio 30.												Area industriale ASI									
			Picone Salvatore nato il 05/07/1967 residente in Gricignano di Aversa via Virgilio 30.																					
			Picone Gerardo nato il 11/01/1973 residente in Gricignano di Aversa via Virgilio 30.																					
			Picone Francesco nato il 21/02/1975 residente in Gricignano di Aversa via Virgilio 30.																					
			Picone Andrea nato il 30/09/1977 residente in Gricignano di Aversa via Virgilio 30.																					
6	2	356	Aquilante Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 23.03.1963 prop. 1/1 - C.F. QLNNDR63C23E173U	Seminativo	3	0	4	13	7,15	4,16	Di Lorenzo Giovannina ed altri, stessa proprietà Aquilante Andrea	413		Frutt. Irr.Peschetto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.040,22		€ 2.040,22	€ 849,75			€ 2.889,97	n° 83 del 22/02/2007

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrispondere	Mandato di deposito
7	2	145	Aquilante Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 23.03.1963 prop. 1/1 - C.F. QLNNDR63C23E173U	Seminativo	3	0	42	61	73,72	42,91	Stessa proprietà Aquilante Andrea, Buonanno Angelina	4.261		Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 21.049,34		€ 21.049,34	€ 8.767,05			€ 29.816,39	n° 83 del 22/02/2007
8	2	354	Ex Martino Maria; Carolina Di Igino prop. 1/1- Attuale -Aquilante Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 23.03.1963 prop. 1/1 - C.F. QLNNDR63C23E173U	Seminativo	3	0	4	43	7,66	4,46	Buonanno Angelina, strada Comunale	443		Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.188,42		€ 2.188,42	€ 911,48			€ 3.099,90	n° 83 del 22/02/2007
9	2	129	Aquilante Vittoria nata a Napoli il 04/11/1968 in comunione dei beni con Mastroianni Antonio nato a Frignano il 16/11/1964 -	Seminativo	3	0	42	37	73,31	42,67	Pezone Nicola ed altri, Aquilante Lucia	1.420	2817 superfice residua non espropriata	Asparageto	Area industriale ASI	€ 6,39	€ 9.073,80		€ 9.073,80	€ 3.779,24	€ 1.440,05		€ 14.293,09	n° 77 del 22/02/2007 da integrare con € 1.440,05
10	2	97	Ditta Catastale: Colella Stefano nato ad Aversa il 12/04/1936 prop. 1/1 - C.F. CLLSFN36D12A512F	Sem.arb.	3	0	94	35	211,97	99.89	Moretti Andrea, Della gatta Giuseppe ed altri	6.316	3119 superfice residua non espropriata	Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 31.201,04		€ 31.201,04	€ 12.995,23	€ 7.703,93		€ 51.900,20	n° 82 del 22/02/2007 da integrare con € 15.149,28
11	2	164	Della Gatta Celeste nata a Gricignano D'Aversa il 16/06/1940 prop. 1/4 - DLLCST40H56E173P	Semin.Arb.	3	0	60	10	135,02	63,63	Colella Stefano, Moretti Maria	4.260	1750 superfice residua non espropriata	Frutt.irr. 50% - sem. irr 50%.	Area industriale ASI									
			DELLA Gatta Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 20/03/1946 prop. 3/4 - C.F. DLLGPP46C20E173J									2.130		Frutt.Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.522,20		€ 10.522,20	€ 4.382,50			€ 14.904,70	
												2.130		Sem.Irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 9.052,50		€ 9.052,50	€ 3.770,37	€ 8.645,00		€ 21.467,87	Mandato unico n° 108 del 22/02/2008 da integrare con € 8.645,00 complessive
12	2	165	Moretti Maria mar. Schiavone nata ad Aversa il 24/10/1935 prop. 1/1	Semin.arb.	3	0	47	72	107,21	50,52	Di Luise francesco, Della Gatta Maria ed altri	2.700	2072 superfice residua non espropriata	Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 13.338,00		€ 13.338,00	€ 5.555,28	€ 10.235,68		€ 29.128,96	n. 88 del 22/02/2007 da integrare con € 10.235,68
13	2	62	Ditta Catastale: Della Gatta Maria Addolorata nata ad Aversa il 18/04/1930 - C.F. DLLMDD30D58A512X	Frutteto	U	0	66	34	197,01	99,36	Moretti Maria Verdi Giuseppe	2.390	4.244 superfice residua non occupata	Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 11.806,60		€ 11.806,60	€ 4.917,45	€ 1.467,58		€ 18.191,63	n° 96 del 22/02/2007 da integrare con € 1.467,58
			Verde Antimo nato a Napoli il 12/01/1973 - C.F. VRDNTM73A12F839S												Area industriale ASI									
			Verde Giovanna nata a Gricignano D'Aversa il 25/04/1963 - C.F. VRDGNN63D65E173F												Area industriale ASI									
			Verde Luisa nata a Gricignano D'Aversa il 28/02/1965 - C.F. VRDLSU65B68E173K												Area industriale ASI									

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrisponderе	Mandato di deposito
14	2	40	Ciardulli Michele nato a Gricignano D'Aversa il 01.05.1927 prop. 1/1 - C.F. CRDMHL27E01E173E	Seminativo	3	0	70	54	122,04	71,04	Picone Nicola ed Altri, Istituto Diocesano	6.690	364 supefice residua non occupata	mq. 3.527 frutt. Irr. Mq. 3.163 sem. irr.	Area industriale ASI									
												3.527		frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 17.423,38	€ -	€ 17.423,38	€ 7.256,84			€ 24.680,22	
												3.163		sem. irr.		€ 4,25	€ 13.442,75		€ 13.442,75	€ 5.598,91	€ 1.798,16		€ 20.839,82	Mandato unico n° 73 del 21/02/2007 da integrare con € 1.798,16
15	2	211	Verde Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 23.08.1945 prop. 1/1 - C.F. VRDGPP45M23E173N	Frutteto	U	0	70	50	209,36	105,59	Della Gatta Maria ed altri	1.104	5946 superfice residua non espropriata	Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 5.453,76		€ 5.453,76	€ 2.271,49	€ 1.468,66		€ 9.193,91	n° 80 del 22/02/2007 da integrare con € 1.468,66
16	2	41	Ditta Catastale: Dell'Aversana Antonio di Pietrantonio parroco beneficiario.	seminativo	3	0	77	18	133,53	77,73	Aquilante Lucia, Strada Comunale	7.718		Frutt.irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 38.126,92		€ 38.126,92	€ 15.879,86			€ 54.006,78	n° 78 del 22/02/2007
			Parrocchia Orta D'Atella proprietaria.																					
17	2	42	Comune di Gricignano D'Aversa prop. 1/1	Fabb. rurale		0	0	16	0,00	0,00	Istituto Diocesano, Strada Comunale	16		frutteto irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 79,04		€ 79,04	€ 32,92			€ 111,96	n° 79 del 22/02/2007
18	2	348	Aquilante Lucia nata a Gricignano D'Aversa il 07.10.1965. - C.F. QLNLCU65R47E173K	Sem.arb.	2	0	21	19	55,27	24,08	Della Gatta Antonio ed altri, Istituto	2.119		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.467,86		€ 10.467,86	€ 4.359,86			€ 14.827,72	n° 76 del 22/02/2007
19	2	347	Aquilante Lucia nata a Gricignano D'Aversa il 07.10.1965. - C.F. QLNLCU65R47E173K	Seminativo	3	0	21	19	36,66	21,34	Lettieri Ansrea, Istituto Diocesano	2.119		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.467,86		€ 10.467,86	€ 4.359,86			€ 14.827,72	n° 76 del 22/02/2007
20	2	36	Della Gatta Antonio nato a Gricignano D'Aversa il 02.12.1967 prop. 3/20 - DLLNTN67T02E173R	Sem.Arb.	2	0	42	37	110,51	48,14	Lettieri Andrea, Aquilante Lucia	2.372	1.865 superfice residua non occupata	Aspareget o	Area industriale ASI	€ 6,39	€ 15.157,08		€ 15.157,08	€ 6.312,92	€ 2.979,34		€ 24.449,34	n° 69 del 21/02/2007 da integrare con € 2.979,34
			Della Gatta Ersino nato a Gricignano D'Aversa il 11.01.1962 PROP. 3/20 - C.F. DLLRSN62A11E173X																					
			Della Gatta Michele nato a Gricignano D'Aversa il 04.02.1957. PROP. 3/20 - C.F. DLLMHL57B04E173F																					
			Della Gatta Nicola nato a Gricignano D'Aversa il 29.08.1960 PROP. 3/20 - C.F. DLLNCL60M29E173V																					
			Della Gatta Salvatore nato a Gricignano D'aversa il 05.04.1926 prop. 8/20 - C.F.DLLSVT26D05E173O																					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrisponderе	Mandato di deposito
21	2			strada comunale Larga, strada comunale Monte											Area industriale ASI									
22	4	164	Di Ronza Raffaela-nata a Gricignano D'Aversa il 26/11/1961. Prop.1000/1000. - C.F. DRNLRT17H19E173Q	Sem. arb.	3	0	10	20	22,92	10,80	Urbino Nicola ed altri, Di Domenico Agostino ed altri	1.020		frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 5.038,80		€ 5.038,80	€ 2.098,66			€ 7.137,46	n° 87 del 22/02/2007
			Di Ronza Colomba nata a Gricignano di Aversa il 21/12/1956.																					
23	4	165	Ditta Catastale: Di Domenico Angelina nata a Gricignano D'Aversa il 18/03/1954 PROP. 1/1 - C.F. DDMNLN54C58E173S	Sem. arb.	3	0	2	36	5,30	2,50	Di Ronza Colomba ed altri, Munno Carlo	236		frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 1.165,84		€ 1.165,84	€ 485,57			€ 1.651,41	n° 74 del 22/02/2007
24	4	6	Ditta Catastale:Di Domenico Vincenzo nato a S. M. Capua vetere il 27.02.1974- prop. 1/2 - C.F.	Sem. arb.	3	0	42	11	94,60	44,58	Della Gatta Agnese, Urbino Nicola ed altri	4.211		frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.802,34		€ 20.802,34	€ 8.664,17			€ 29.466,51	n° 74 del 22/02/2007
			Di Domenico Vincenzo nato a Gricignano D'Aversa il 18/03/1970 prop. 1/2 - C.F. DDMVCN70C18E173X -																					
25	4	107	Ditta catastale: Iorio Carmela maritata Santagata, nata a Molvena il 06.11.1946.; prop. 1/2	Seminativo	3	0	80	0	138,41	80,57	Della Gatta Agnese, Barbato Agnese e Santagata Giovanni	6.500 (area scoperta) + 1500 (area coperta da manufatti)= 8000	6.500+1.500= 8000	sede coop. Agricola frutt. Irr.	Area industriale ASI									
			Santagata Antonio nato a Aversa il 09.02.1938. prop. 1/2 - C.F. SNTNTN38B09A512E									6.500		Frutt. irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 32.110,00		€ 32.110,00	€ 13.373,82			€ 45.483,82	
												1.500	1050+450=1500	sem.irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 6.375,00		€ 6.375,00	€ 2.655,19			€ 9.030,19	Mandato unico n° 110 del 22/02/2007
26	4	233	Barbato Agnese nata a Gricignano D'Aversa il 19.09.1921. prop- 500/1000 - C.F. BRBGNS21P59E173K	Sem.	3	0	40	82	70,62	41,11	Della Gatta Agnese, Santagata Nicola, Strada Comunale	4.082		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.165,08		€ 20.165,08	€ 8.398,76			€ 28.563,84	n° 89 del 22/02/2007
			Santagata Giuseppe nata a Gricignano D'Aversa il 25/11/1957 prop. 500/1000 - C.F. SNTGPP57S25E173Y												Area industriale ASI									
27	4	106	Santagata Nicola nato a Gricignano D'Aversa il 12.10.1931. Prop. 1000/1000	Semin.	3	0	41	95	72,58	42,25	Moretti Antonio ed altri, Barbato Agnese e Santagata Giovanni	4.195		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.723,30		€ 20.723,30	€ 8.631,25			€ 29.354,55	n° 90 del 22/02/2007

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrisponderе	Mandato di deposito
28	4	157	Santagata Maria Rosaria- nata a Gricignano D'Aversa il 22.03.1963. Prop. 1/1 in regime separazione beni - C.F. SNTMRS63C62E173Z	Sem.	3	0	41	96	72,60	42,26	Santagata Nicola, Strada Comunale	4.196		frutt. Irr.Peschetto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.728,24		€ 20.728,24	€ 8.633,31			€ 29.361,55	n° 85 del 22/02/2007
29	4	158	Santagata Maria Rosaria- nata a Gricignano D'Aversa il 22.03.1963 prop. 1/1 in regime separarazione beni - C.F. SNTMRS63C62E173Z	Sem.	3	0	41	96	72,60	42,26	Stessa proprietà Sangata Giovanni, Strada Comunale	4.196		Frutt. Irr.peschetto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.728,24		€ 20.728,24	€ 8.633,31			€ 29.361,55	n° 85 del 22/02/2007
30	4	160	Ditta Catastale: Santagata Antonio nato ad Aversa il 09/02/1938 prop. 1/9 - C.F. SNTNTN38B09A512E	sem. arb.	3	0	30	74	69,06	32,55	Stessa proprietà Santagata Nicola ed altri, Strada Comunale	3.074		Frutt. Pesch. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 15.185,56		€ 15.185,56	€ 6.324,79			€ 21.510,35	
			Santagata Carmine nato a Gricignano D'Aversa il20/06/1944 prop. 1/9 - C.F. SNTCMN44H20E173T																					
			Santagata Filippo nato a Gricignano D'Aversa il 08/08/1948 prop. 1/9 - C.F. SNTFPP48M08E173E																					
			Santagata Giovanni nato a Gricignano D'Aversa il 13/08/1946 prop. 1/9 - C.F. SNTGNN46M13E173H																					
			Santagata Maria nata ad Aversa il12/05/1936 prop. 1/9 - C.F. SNTMRA36E52A512G																					
			Santagata Nicola nato ad Aversa il 12/10/1931 prop. 1/9 - C.F. SNTNCL31R12A512F																					
			Santagata Nicoletta nata ad Aversa il 25/10/1933 prop. 1/9 - C.F. SNTNLT33R65A512B																					
			Santagata Pasquale nato a Gricignano D'Aversa il 01/02/1942 prop. 1/9 - C.F. SNTPQL42B01E173W																					
			Santagata Riccardo nato a Gricignano D'Aversa il 17/11/1950 prop. 1/9 - C.F. SNTRCR50S17E173J																					
31	4	3	Ditta Catastale: Santagata Antonio nato ad Aversa il 09/02/1938 prop. 1/9 - C.F. SNTNTN38B09A512E	Frutt.	U	0	96	50	286,57	144,53	Sangata Giovanni, Barbato Adelaide ed altri	7.862	1788 superfice residua non espropriata	frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 38.838,28		€ 38.838,28	€ 16.176,14	€ 8.832,72			Mandato unico con part. 160, n. 70 del 21/02/2007 da integrare con € 8.832,72

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrispondere	Mandato di deposito
			Santagata Carmine nato a Gricignano D'Aversa il20/06/1944 prop. 1/9 - C.F. SNTCMN44H20E173T																					
			Santagata Filippo nato a Gricignano D'Aversa il 08/08/1948 prop. 1/9 - C.F. SNTFPP48M08E173E																					
			Santagata Giovanni nato a Gricignano D'Aversa il 13/08/1946 prop. 1/9 - C.F. SNTGNN46M13E173H																					
			Santagata Maria nata ad Aversa il12/05/1936 prop. 1/9 - C.F. SNTMRA36E52A512G																					
			Santagata Nicola nato ad Aversa il 12/10/1931 prop. 1/9 - C.F. SNTNCL31R12A512F																					
			Santagata Nicoletta nata ad Aversa il 25/10/1933 prop. 1/9 - C.F. SNTNLT33R65A512B																					
			Santagata Pasquale nato a Gricignano D'Aversa il 01/02/1942 prop. 1/9 - C.F. SNTPQL42B01E173W																					
			Santagata Riccardo nato a Gricignano D'Aversa il 17/11/1950 prop. 1/9 - C.F. SNTRCR50S17E173J																					
32	4	212	Ditta Catastale: Andreozzi Margherita nata ad Aversa l'11.04.1905. Usufruttuaria in parte	Sem.arb.	2	0	2	88	7,51	3,27	Strada Comunale. Cavaliere Cipriano	288		sem.	Area industriale ASI	€ 3,71	€ 1.068,48		€ 1.068,48	€ 445,02			€ 1.513,50	n° 72 del 21/02/2007
			Andreozzi Alfredo nato ad Aversa 15.05.21. prop. 3/21 - C.F. NDRLRD21E15A512X																					
			Andreozzi Carmela nata ad Aversa il 12.10.1910.; prop. 3/21 - C.F. NDRCML10R52A512V																					
			Andreozzi Carmela nata a Roma il 22.11.49 prop. 1/21 - C.F. NDRCML49S62H501T																					
			Andreozzi Claudia nata a Frattamaggiore il 16.02.1954 prop. 3/42 - C.F. NDRCLD54B56D789W																					
			Andreozzi Claudia nata a Napoli il 16/02/1954 prop. 3/42 - C.F. NDRCLD54B56F839V																					
			Andreozzi Leonilda nata ad Aversa 18.01.1941 prop. 1/21 - C.F. NDRLLD41A58A512Z																					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrisponderе	Mandato di deposito
			Andreozzi Maria nata ad Aversa il 29/10/1917 prop. 3/21 - C.F. NDRMRA17R69A512I																					
			Andreozzi Nicola nato ad Aversa il 22.09.1945 prop. 1/21 - C.F. NDRNCL45P22A512Z																					
			Andreozzi Vincenza nata ad Aversa il 08.03.1907 prop. 3/21 - C.F. NDRVCN07C48A512V																					
			Di Tommaso Ida nata ad Aversa il 23.07.1920; usufruttuaria in parte - C.F. DTMDIA20L63A512D																					
			Pisciotta Carmela nata ad Aversa il 31.01.1939; prop. 3/21 - C.F. PSCCML39A71A512W																					
			Pisciotta Lucia nata ad Aversa il 02.06.1934 prop. 3/21 - C.F. PSCLCU34H42A512O																					
			Pisciotta Luigi nato ad Aversa il 18.03.1931 prop. 3/21 - C.F. PSCLGU31C18A512U																					
			Pisciotta Nicola nato ad Aversa il 31/05/1940 prop. 3/21 - C.F. PSCNCL40E31A512R																					
33	4	213	De Angelis Angelo nato ad Aversa il 22.07.1935 prop. 1000/1000 - C.F. DNGNGL35L22A512M	Frutt.	U	0	9	92	29,46	14,86	Strada comunale Larga, strada consortile	992		pesch. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 4.900,48		€ 4.900,48	€ 2.041,05			€ 6.941,53	n° 94 del 22/02/2007
34	4	9	BUONANNO Carlo nato Napoli il 08/05/1964 residente in Gricignano di Aversa - BUONANNO Antonietta nata a Napoli il 31/05/1967, residente in Capannori (LU)	Sem.	3	0	78	72	136,20	79,28	Santagata Nicola ed altri, Santagata Angelina ed altri	6.862	assenza di superfice residua	Frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 33.898,28		€ 33.898,28	€ 14.118,63			€ 48.016,91	n° 84 del 22/02/2007
35	4	29	Cavaliere Cipriano nato a Caserta il 24/01/1964 residente ad Aversa -	sem.arb.	1	0	35	50	108,17	43,09	Strada Comunale, Dello Margio Maria	3.252	assenza di superficie residua	Orto irr.	Area industriale ASI	€ 4,89	€ 15.902,28		€ 15.902,28	€ 6.623,30			€ 22.525,58	n° 93 del 22/02/2007
36	4	31	Dello Margio Maria nata a Napoli il 18.08.1966 prop. 1000/1000 - C.F. DLLMRA66M58F639X	Sem.	3	0	21	20	36,68	21,35	Cavaliere Cipriano, Andreozzi Nicola ed altri	1.250	manca fondo residuo perchè già espropriato	sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 5.312,50		€ 5.312,50	€ 2.212,66			€ 7.525,16	n° 81 del 22/02/2007
37	4	2	Verde Maria nata 11/05/1944 ed eredi di Moretti Andrea: Moretti Antonio nato a Gricignano di Aversa il 10/01/1973; Moretti Rosa nata l'11/08/1971; Moretti Giovanna nata il 27/12/1976; Moretti Filomena nata il 21/08/1978.	Sem. arb.	3	1	16	63	262,02	123,48	Strada comunale, Della Gatta Agnese	11.663		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 57.615,22		€ 57.615,22	€ 23.996,74			€ 81.611,96	n° 75 del 22/02/2007

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A - **definitivo non concordatari**

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superfice da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Maggiorazione 50%	Totale parziale	Indennità Occup. €	Indennità Espr. Parz €	Acconto ricevuto	Totale lordo da corrisponderе	Mandato di deposito
38	4	196	Della Gatta Agnese nata ad Aversa il 24.12.1929 prop. 1000/1000 - C.F. DLLGNS29T64A512Y	Sem. arb.	3	0	76	55	171,98	81,05	Moretti Antonio ed altri, Di Domenico Agostino ed altri	7.655		frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 37.815,70		€ 37.815,70	€ 15.750,24			€ 53.565,94	n° 68 del 21/02/2007
39	4	30	GIA' ESPROPRIATA	Sem.	2	0	20	68	83754	41360,00	Strada Comunale, Cavaliere Cipriano				Area industriale ASI									
40	4			STRADA COMUNALE LARGA,						Tronco		430			Area industriale ASI									
41	4			STRADA COMUNALE						tronco		733			Area industriale ASI									
42	4	225 ex 44	Barbato Agnese-attuale ditta catastale-nata a Gricignano D'Aversa il 19.09.1921. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario - C.F. BREGNS21P59E173K	Sem.	1	0	39	10	98,95	41,40	Strada consortile; p.lla 9, p.lla44 e p.lla 3	3.778	manca fondo residuo	Frutt. irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 18.663,32		€ 18.663,32	€ 7.773,27			€ 26.436,59	n° 71 del 21/02/2007
			Barbato Agostino nato a Gricignano D'Aversa il 06.01.1927. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBGTN27A06173S																					
			Barbato Alfredo nato a Gricignano D'Aversa il 09.09.1930. Residente ad Aversa alla via G.Galilei n. 18; comproprietario C.F. BRBLRD30P09E173K																					
			Barbato Anna nata a Gricignano D'Aversa l' 01.02.1925. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n.2; comproprietario C.F. BRBNNA25B41E173E																					
			Barbato Gaetana nata a Gricignano D'Aversa il 08.10.1928. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBGTN28R48E173I																					
			Barbato Maria nata ad Aversa il 22.02.1932. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBMRA32B62A512Y																					
			Barbato Raffaele nato a Gricignano D' Aversa il 06/04/1923 residente alla via Viella Di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBRFL23D06E173C																					