COMUNE DI MONTE DI PROCIDA - (Provincia di Napoli) - **Avviso agli operatori economici.**

IL SEGRETARIO GENERALE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.26 del 15/02/07, e della determina del Segretario Generale n.39 del 27.02.07,

PREMESSO CHE

-l'Amministrazione Comunale, a seguito di sfratto esecutivo per finita locazione dell'immobile ove è attualmente ubicata la stazione Carabinieri, intende realizzare un edificio da destinare a sede della stazione carabinieri;

- è pervenuta, al protocollo generale dell'Ente, n. 14370 del 24.11.2006, una proposta dell'impresa Co.Ge.Ca. srl, con sede in via Laurentina n.23, Pomezia, con la quale si dichiara la disponibilità alla costruzione della suddetta Caserma, con il sistema dell'autofinanziamento, con cessione gratuita allo scadere del periodo convenzionato, al Comune di Monte di Procida, dell'intero complesso costruito;

RENDE NOTO

a tutti gli operatori economici, perché manifestino la propria disponibilità, che l'Amministrazione Comunale intende realizzare un edificio da destinare a sede della stazione carabinieri, alle condizioni di seguito riportate:

-Finanziamento dell'opera a carico del privato;

-Assunzione di tutti gli oneri di progettazione a carico del privato;

-Previsione di un periodo di locazione, con erogazione del corrispettivo canone a favore dell'impresa finanziatrice;

-Cessione gratuita al Comune dell'intero complesso costruito, allo scadere del periodo di locazione;

-Il Comune si impegna a mettere a disposizione, per la realizzazione dell'opera, un suolo, di superficie adeguata alla realizzazione dell'intervento, in conformità alle prescrizioni urbanistiche;

STABILISCE

-che l'avviso de quo sia pubblicato per 4 mesi, decorrenti dalla pubblicazione sul BURC, per la successiva valutazione, da parte di una commissione tecnica, nominata dall'organo competente;

-individuare come responsabile del procedimento il Segretario Generale;

Gli interessati devono presentare dichiarazione di disponibilità, redatta in carta semplice, indirizzandola al Sindaco del Comune di Monte di Procida, via Panoramica, (Na) - in busta chiusa, recante la dicitura "Avviso agli operatori economici per realizzazione edificio destinato a Stazione Carabinieri: dichiarazione di disponibilità" entro il termine perentorio sopra indicato.

L'interessato deve dichiarare, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 quanto segue:

di essere tra i soggetti di cui all'art.34 e ss. del D.Lgs. 12.04.2006 n.163;

di essere in possesso dei seguenti requisiti:

* Iscrizione al registro delle ditte della Camera di Commercio Industria, Artigianato per le categorie di attività de qua;

* Fatturato medio annuo non inferiore euro 2.000.000,00 al netto dell'IVA per gli anni 2006, 2005, 2004;

* Abbiano almeno 3 anni di esperienza nella realizzazione dell'edilizia pubblica;

di possedere i requisiti di carattere generale di cui all'art.38 D.Lgs. 163/2006;

di possedere i requisiti di idoneità professionale, di cui all'art.39 D.Lgs. 163/2006;

di possedere la qualificazione per eseguire lavori pubblici, ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. 163/2006;

dichiarazione di disponibilità alla realizzazione dell'edificio de quo, specificando le condizioni offerte dalla partecipante, e rispondenti a:

Finanziamento dell'opera a carico del privato;

Assunzione di tutti gli oneri di progettazione a carico del privato;

Previsione di un periodo di locazione, con erogazione del corrispettivo canone a favore dell'impresa finanziatrice;

Cessione gratuita al Comune dell'intero complesso costruito, allo scadere del periodo di locazione;

Il Comune si impegna a mettere a disposizione, per la realizzazione dell'opera, un suolo, di superficie adeguata alla realizzazione dell'intervento, in conformità alle prescrizioni urbanistiche;

Tale dichiarazione deve essere corredata da un curriculum illustrativo delle opere realizzate e di quelle in corso di realizzazione.

Per ulteriori informazioni, gli interessati possono consultare il sito internet del comune: www.comune.montediprocida.na.it o telefonare ai seguenti numeri:081/8684225, 8684224, 8684226 dalle ore 9,30 alle ore 12,30 dei giorni feriali, escluso il sabato.

Il RUP
D.ssa Giulia Di Matteo