

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 30 dicembre 2006 - Deliberazione N. 2261 - Area Generale di Coordinamento N. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - **ART. 3 COMMA 6 L.R. 2 LUGLIO 1997 NRO 18 COMUNE DI CAMPAGNA (SA) AUTORIZZAZIONE EMANAZIONE BANDO SPECIALE ALLOGGI ERP (CON ALLEGATI)**

#### **PREMESSO**

- che il Comune di Campagna (SA), con delibera di G.R. n. 4863 del 12.10.01, è stato destinatario di un finanziamento per la realizzazione di n. 110 alloggi E.R.P., al fine dell'eliminazione del degrado abitativo;

#### **PRESO ATTO**

- che il succitato Comune, con delibera di Giunta Comunale n. 183 del 14.07.2006, ha approvato, ai sensi dell'art. 3, comma 6°, della legge regionale 02.07.97 n. 18, un bando speciale per l'assegnazione di n. 110 alloggi E.R.P., da realizzare e destinare a nuclei familiari dello stesso Comune che, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della legge regionale 18/97, alloggiavano o alloggiavano in strutture precarie (containers, prefabbricati, etc.);
- che lo stesso Comune ha, conseguentemente, richiesto alla Regione Campania, ai sensi della surrichiamata normativa regionale, l'autorizzazione a poter emanare il bando speciale approvato con la predetta delibera di Giunta Comunale 183/2006;

#### **RITENUTO**

- che nel caso di specie ricorrono i presupposti previsti dall'art. 3, comma 6°, della legge regionale 18/97;

**PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime**

#### **DELIBERA**

- di autorizzare, per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, il Comune di Campagna (SA) ad emanare, ai sensi dell'art. 3, comma 6°, della legge regionale 18/97, il bando speciale, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 183 del 14.07.2006; bando che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante, per l'assegnazione di n. 110 alloggi E.R.P. in favore dei nuclei familiari, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. 18/97, che alloggiavano o alloggiavano in strutture precarie (containers, prefabbricati, etc.);
- di dare mandato al Settore regionale Edilizia Pubblica Abitativa per gli adempimenti consequenziali.

Il Segretario  
*D'Elia*

Il Presidente  
*Bassolino*



**COMUNE DI CAMPAGNA**  
(prov. di Salerno)

*largo della memoria, 1*  
*tel. 0828 - 241200 fax 0828 - 46988*  
*e-mail sindaco@comune.campagna.sa.it*

*Prot. n. 20617 del 03.11.2006*

*Dott. Giancarlo Palladino*  
*Isola A/6 - Piano 11 ° - Stanza 23*  
*Centro Direzionale*  
*80100 NAPOLI*

**Raccomandata a.r.**

*Oggetto: trasmissione copia delibera Giunta Municipale n. 183/06.*

*Ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge regionale 18/97 si trasmette in allegato la delibera di G.C. n. 183 del 14/07/2006, avente ad oggetto: " Schema bando speciale per assegnazione n. 110 alloggi di Edilia Residenziale Pubblica. Integrazione ".*

*Si resta in attesa della prescritta autorizzazione per poi procedere alla pubblicazione del bando.*

*Cordialmente*

*Il Sindaco*  
*F.to Biagio Luongo*

# COMUNE DI CAMPAGNA

## Provincia di Salerno

### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N°183 del 14/07/2006**

**OGGETTO: Schema bando speciale per assegnazione N°110 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. Integrazione.**

L'anno duemilasei, il giorno quattordici \_\_\_\_\_ del mese di luglio \_\_\_\_\_, alle ore 12,20 \_\_\_\_, con prosieguo, nella Casa Comunale, sita in Campagna Capoluogo al Largo della Memoria, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, con la presenza dei signori:

	<b>cognome e nome</b>	<b>firma</b>
1	<b>LUONGO BIAGIO (Sindaco)</b>	<b>f.to Biagio Luongo</b>
2	<b>TROTTA MICHELE (Vicesindaco)</b>	<b>f.to Michele Trotta</b>
3	<b>GRANITO MARIA (Assessore)</b>	/
4	<b>GUARNIERI GELSOMINO (Assessore)</b>	<b>f.to Gelsomino Guarnieri</b>
5	<b>MIRRA LIBERATO (Assessore)</b>	/
6	<b>NAIMOLI RAFFAELE (Assessore)</b>	/
7	<b>PAOLETTA FIORAVANTE (Assessore)</b>	<b>f.to Fioravante Paoletta</b>
8	<b>TARTAGLIA COSIMO (Assessore)</b>	<b>f.to Cosimo Tartaglia</b>

Partecipa con funzioni consultiva, referenti e di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, lett.a), del D.Lgs.18/08/2000, n.267, il Segretario Generale dott. Pasquale Luongo

#### IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Letto e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
**f.to Biagio Luongo**

**Il Segretario Generale**  
**f.to dott. Pasquale Luongo**

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

**A T T E S T A**

-che la presente deliberazione:

**X** E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 17 LUG 2006 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (**art.124, comma 1, Decreto Legislativo n.267/2000**)

Dalla Residenza Comunale, li 17 LUG 2006

**Il Segretario Generale**  
**dott. Pasquale Luongo**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
**dott. Pasquale Luongo**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che il presente atto, su conforme attestazione di avvenuta affissione resa dal Messo Comunale, è stato pubblicato all'ALBO PRETORIO comunale per giorni \_\_\_15\_\_\_ dal 17-7-06 \_\_\_\_\_ al 01/08/06 \_\_\_\_\_ e che \_\_\_\_\_ sono stati prodotti reclami.

**Campagna, li \_\_\_\_\_**

**Il Messo Comunale**  
**f.to Liberato Fasano**

**Il Segretario Comunale Supplente**  
**f.to Dr. Walter Capasso**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

**-CHE** con la deliberazione G.C. N°100 del 07/04/06 fu approvato lo schema di bando speciale di concorso per l'assegnazione di N°110 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, nonché lo schema di domanda di partecipazione e schede di punteggio di selezione;

**-CHE** alcuni cittadini, a seguito dell'ordinanza Sindacale per lo sgombero dei prefabbricati da loro occupati, hanno manifestato la difficoltà a trovare un'abitazione in questo Comune;

**-CHE** tale difficoltà potrebbe essere superata se venisse loro consentito di poter prendere in fitto un'abitazione anche di fuori del Comune di Campagna senza però compromettere la successiva partecipazione al bando per l'assegnazione degli alloggi;

**-RITENUTO**, quindi doveroso modificare lo schema del bando di cui sopra prevedendo che, in deroga, al requisito della residenza anagrafica od attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Campagna, saranno ritenuti ammissibili al presente bando coloro i quali, per liberare il prefabbricato in seguito ad ordinanza del Sindaco, sono stati costretti a dimorare temporaneamente e, nelle more della realizzazione degli alloggi, al di fuori del Comune di Campagna;

**-ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D. Lgs.N°267/2000;

**-CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, espressi nei modi e nelle forme di legge;

### D E L I B E R A

**1)-La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende richiamata e trascritta.**

**2)-INTEGRARE** lo schema di bando speciale di concorso per l'assegnazione di N°110 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, nonché la domanda di partecipazione, già approvati con deliberazione G.C. N°100 del 07/04/06, inserendo in deroga al requisito della residenza anagrafica od attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Campagna, per la motivazione di cui in premessa.

**3)-RIAPPROVARE**, così come integrati, lo schema di bando speciale di concorso per l'assegnazione di N°110 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, nonché la domanda di partecipazione che, in allegato, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

**4)-DARE ATTO** che la scheda di punteggio di selezione, già approvata con deliberazione G.C. N°100 del 07/04/06, resti invariata, come da allegato al presente atto.

**5)-TRASMETTERE** la presente deliberazione alla Giunta Regionale della Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa – Centro Direzionale – Isola A6, per la relativa autorizzazione all’emanazione del bando, ai sensi dell’art.3 – comma 6 della L.R. N°18/97.

**6)-PUBBLICARE** il bando, ad avvenuta autorizzazione Regionale, con manifesti da affiggere all’Albo Pretorio dell’Ente e per le strade cittadine, nonché nel sito ufficiale del Comune di Campagna.

**7)-DARE MANDATO** al Responsabile dell’Area Urbanistica ed Assetto del Territorio per tutti gli adempimenti connessi e consequenziali al presente atto deliberativo.

**8)-DICHIARARE**, con separata votazione palese ed a voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – comma 4, del D. Lgs. 267/2000.-

***Pareri Espressi***

Ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, sulla proposta di deliberazione, i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Urbanistica ed Assetto del Territorio, esprime il seguente parere:

data \_\_\_\_\_

**Il Responsabile**  
**Arch. Mira Norma**

Intervento   _____	Previsione	€. _____
Peg _____ Competenza Residui	Pagamenti	€. _____
Impegno _____/N° _____ del _____	Impegni	€. _____
Il sottoscritto responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, ai sensi dello Art.151, c.4, D.Lgs.n.267/2000,	Totale PAG+ IMPEGNI	€. _____
ATTESTA	Disponibilità	€. _____
come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di €. _____		

Data, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile**  
**Rag. Capo Maria Santiago**

**Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria esprime parere:**

**Il Responsabile**  
**Rag. Capo Maria Santiago**

# Comune di Campagna

## *Provincia di Salerno*

---

### BANDO SPECIALE DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (art. 3, comma 6, Legge Regione Campania 2 Luglio 1997, n. 18)

#### SI AVVISA

Che è indetto un bando speciale di concorso per l'assegnazione n. 110 alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito del territorio di questo Comune, da destinare alle famiglie che occupavano e/o occupano i 110 prefabbricati siti nel territorio del Comune di Campagna per le quali la Giunta Regionale della Campania, con Delibera n. 1231, del 28/03/2002, approvò la localizzazione dei finanziamenti a favore dei Comuni, nel cui territorio risultavano presenti alloggi impropri, quali baracche, containers ed altre sistemazioni precarie, da rimuovere non adeguate programmi di riqualificazione edilizia ed urbanistica.

**In ogni caso i concorrenti devono, comunque, possedere i requisiti previsti dall'art. 2 della Legge Regionale n. 18/97;**

Che il presente bando è stato approvato con delibera G.C.N°100 del 07.04.06, ed integrato con delibera G.C.N° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Che la Giunta Regionale della Campania, con delibera N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha autorizzato l'espletamento del bando in parola.

#### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente Bando speciale di concorso i riservatari sopra specificati e che siano in possesso, inoltre, dei seguenti requisiti, nonché la generalità dei cittadini per gli alloggi che dovessero risultare ancora disponibili dopo l'assegnazione ai riservatari:

a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; al cittadino di altri Stati è ammesso se iscritto nelle liste della locale circoscrizione dell'impiego o se svolge in Italia una regolare attività di lavoro debitamente autorizzata;

b) residenza anagrafica od attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Campagna; i lavoratori emigrati all'estero possono concorrere **se il proprio nucleo familiare, oltre ai requisiti previsti dal presente bando, abbia la residenza nel Comune di Campagna.**



In deroga al requisito di cui al presente punto b), saranno ritenuti ammissibili al presente bando coloro i quali, per liberare il prefabbricato in seguito ad ordinanza del Sindaco del Comune di Campagna, sono stati costretti a dimorare temporaneamente e nelle more della realizzazione degli alloggi al di fuori del Comune di Campagna.

c) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito di questa Provincia;

*E' adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile, calcolata secondo le norme convenzionali, intesa quale superficie di pavimento, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre dei vani privi di luci, sia non inferiore a 45 metri quadrati per un nucleo familiare non superiore a 2 persone; non inferiore a 55 metri quadrati per 3 persone; non inferiore a 65 metri quadrati per 4 persone; non inferiore a 75 metri quadrati a 5 persone; non inferiore a 85 metri quadrati per 6 persone; non inferiore a 95 metri quadrati per più di 6 persone.*

d) non titolarità di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno più alloggi, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito di questa Provincia e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;

e) non avere ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con un patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, né aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da enti pubblici, è ammesso a concorrere l'assegnatario il cui alloggio venga restituito all'ente gestore o sia divenuto utilizzabile o perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento del danno;

f) non aver ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;

g) non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (art. 26 comma 4 legge 8/8/1977 n. 513);

h) reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare, riferito all'anno precedente a quello di pubblicazione del bando non superiore ad € 11.977,39.

**Il reddito annuo complessivo convenzionale** del nucleo familiare si calcola sommando i valori seguenti:

1) reddito imponibili ai fini dell'IRPEF percepiti per l'anno\_\_\_\_\_ dai soggetti che alla data di pubblicazione del bando compongono il nucleo familiare del concorrente, nonché del coniuge o del familiare deceduto, per il quale il concorrente o altro familiare abbia diritto alla pensione di reversibilità; i redditi NON imponibili ai fini IRPEF, quali pensioni sociali, le pensioni di guerra, le pensioni di inabilità, gli assegni di invalidità civile, gli assegni di

mantenimento dei figli, le indennità di accompagnamento e altre simili, non vanno sommati;

- 2) il 20% del valore del patrimonio mobiliare calcolato addizionando le seguenti componenti, possedute al 31/12/\_\_\_\_\_ ciascuno dei soggetti di cui al precedente punto 1 (*vedi art. 2 comma 3, art. 4 comma 1 lettera b) e art. 3 comma 2 del D.P. C.M. 7/5/1999 N. 221 così come modificato e integrato dal D.P.C. M. 04/04/2001 N. 242*):
- a) saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali;
  - b) valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ad assimilati;
  - c) valori di azioni o quote di organismi d'investimento collettivo di risparmio;
  - d) valore di partecipazione azionarie in società.

Dall'importo così ottenuto vanno detratti € 516,46 per ciascun figlio a carico del concorrente; se il nucleo familiare ha un numero di componenti superiore a due, si detraggono € 516,46 per ogni altro componente oltre i due fino ad un massimo di sei, sempre che si tratti di soggetti a carico del concorrente ma diversi dai figli; se il reddito complessivo è costituito sia da redditi da lavoro dipendente (o da persone) sia da redditi di lavoro autonomo (o comunque diversi da quelli da lavoro dipendente o pensione) il totale delle detrazioni spettanti va ripartito su ciascuno dei due tipi di reddito in misura proporzionale all'entità degli stessi.

Infine il reddito di lavoro dipendente ( o da persone), effettuate come sopra le eventuali detrazioni spettanti, va calcolato nella misura del 60%.

(Art. 21 della legge 5 Agosto 1978 n. 457, come sostituito dall'art. 2 comma 14 del D.L. 23 Gennaio 1982 n. 9, convertito con modifica dalla legge 25 Marzo 1982 n. 94; art. 2 lettera g) L.R. Campania 2 Luglio 1997 n. 18).

Per *nucleo familiare* si intende la famiglia anagrafica, costituita da un insieme di persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso comune; una famiglia anagrafica può anche essere costituita da una sola persona (art. 4 D.P.R. 30 Maggio 1989 n. 223).

Ai fini della composizione del nucleo familiare valgono i criteri di cui all'art.1-bis del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 Maggio 1999 n. 221, integrato con successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 Aprile 2001 n. 242.

Nell'attribuzione dei punteggi di seguito previsti, vengono considerati facenti parte del nucleo familiare, oltre al coniuge ed ai figli conviventi, i soli altri componenti che convivano stabilmente ed anagraficamente con il concorrente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del presente bando di concorso (*art. 2 L.R. Campania 2 Luglio 1997 n. 18; art. 1-bis comma 7 Decr. cit.*).

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e- limitatamente a quelli indicati nelle precedenti lettere c), d), e), f), e g)- da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare alla data di emanazione del bando di concorso, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza di rapporto. Il

requisito di cui alla lettera h) deve permanere alla data dell' assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

### REQUISITO SPECIALE

La partecipazione al presente bando è riservata alle famiglie che occupavano e/o occupano i 110 prefabbricati siti nei territori del Comune di Campagna per le quali la Giunta Regionale della Campania, con Delibera n. 1231 del 28/03/2002, ha assegnato i finanziamenti per la rimozione degli alloggi impropri e conseguente sostituzione con nuovi alloggi ERP.

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande devono essere compilate utilizzando ESCLUSIVAMENTE il modulo di istanza- dichiarazione predisposto dal Comune ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, devono essere sottoscritte e presentate unitamente ad una COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' del sottoscrittore (o documento equipollente), in corso di validità.

Sono equipollenti alla carta di identità: il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o da altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato.

**In allegato alle stesse dovrà essere trasmessa, pena esclusione di partecipazione al presente bando, certificazione in ordine al possesso del requisito speciale.**

Le domande devono essere spedite al Comune a mezzo raccomandata A.R. entro 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando. Per i lavoratori emigrati all'estero detto termine per la presentazione della domanda è prorogato di 30 giorni.

Nella domanda occorre indicare e dichiarare:

- dati del concorrente
- composizione del nucleo familiare secondo i criteri specificati nel precedente punto "Requisito per la partecipazione"
- situazione reddituale del concorrente e degli altri componenti del nucleo familiare, riferita all'anno precedente a quello corrente;
- possesso da parte del concorrente dei requisiti prescritti dal presente bando;
- possesso da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare, dei requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e);

**Le modalità di partecipazione di cui al presente punto del bando sono obbligatorie, sicché il mancato rispetto anche di una sola di esse non è successivamente sanabile e comporta l'esclusione definitiva dal concorso.**

Le condizioni soggettive ed oggettive che comportano attribuzione di punteggio vanno dichiarate compilando ed allegando alla domanda la scheda dei punteggi di selezione predisposta dall'ufficio con eventuale documentazione dimostrativa.

Il modulo di domanda e la scheda dei punteggi di selezione debitamente compilati e sottoscritti con allegata copia di documento di identità, comprovano quanto ivi dichiarato dall'istante; il Comune effettuerà idonei controlli anche a campione sulla

veridicità delle dichiarazioni; chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito dalla legge e decade dal beneficio dell'assegnazione eventualmente spettante.

### **CANONE DI LOCAZIONE**

Agli assegnatari degli alloggi sarà applicato il canone di locazione determinato ai sensi della L. R. Campania 14 Agosto 1997 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni.

### **ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE**

L'Amministrazione Comunale provvede, attraverso l'apposita commissione, costituita come previsto dall'art. 5 L. R. Campania 2 Luglio 1997 n. 18 e della circolare esplicativa AL/n. 1666 n. 1 del 5/11/1997, all'istruttoria delle domande, verificando la completezza e la regolarità della compilazione dell'apposito modulo-domanda di partecipazione, l'esistenza della documentazione richiesta e provvede, inoltre, alla predisposizione e compilazione di una scheda per ciascun partecipante con l'attribuzione del punteggio provvisorio secondo quanto previsto dal bando di concorso.

### **FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA- OPPOSIZIONI**

Completata l'istruttoria, la Commissione anzidetta trasmette le domande, con le relative documentazioni e le schede con i punteggi a ciascuna attribuiti, alla Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (*art.6 della L. R. Campania n. 18/1997*), che provvede alla formazione della graduatoria provvisoria che viene affissa all'Albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Entro detto termine di 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria o, per i lavoratori emigrati all'estero, entro 45 giorni dall'invio, a mezzo lettera raccomandata A. R., della comunicazione dell'avvenuta pubblicazione, gli interessati possono produrre, a mezzo raccomandata A.R., opposizioni alla stessa Commissione Provinciale, che le esamina entro 45 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle stesse. Non vengono valutati, in tale sede, documenti richiesti obbligatoriamente per la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione al bando, che dovevano essere allegati alla domanda di partecipazione.

Nel caso in cui la valutazione dell'opposizione determini la riduzione del punteggio o esclusione dal concorso, la Commissione dà comunicazione in tal senso all'interessato, fissando il termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali deduzioni.

Completato l'esame delle opposizioni e delle eventuali deduzioni, la Commissione preposta formula la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito uno stesso punteggio, alla presenza dell'Ufficio rogante del Comune.

La graduatoria è pubblicata entro 60 giorni con le stesse modalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

Prima dell'assegnazione dell'alloggio sarà verificata la permanenza dei requisiti richiesti per l'accesso; il mutamento delle condizioni attributive di punteggio, verificatosi successivamente alla data di pubblicazione del bando non influisce sulla

collocazione in graduatoria, ad eccezione della variazione della situazione abitativa che comporta, invece l'eventuale correlativa riduzione del punteggio, a meno che la nuova sistemazione abbia carattere di precarietà.

Qualora il Comune accerti la mancanza dei requisiti o il mutamento della situazione abitativa, trasmette la relativa documentazione e le controdeduzioni dell'interessato alla Commissione Provinciale che provvede all'esclusione o al mutamento della posizione di graduatoria del concorrente.

Gli alloggi sono assegnati secondo l'ordine stabilito nella graduatoria che, a tali effetti, conserva la sua efficacia per un anno e comunque, fino all'aggiornamento della stessa.

La graduatoria definitiva è anche valida per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta non costituenti oggetto di altri specifici bandi di concorso.

Campagna\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SETTORE URBANISTICA & ASSETTO DEL TERRITORIO  
Arch. Mira Norma**

Raccomandata A.R.

**Al Sig. Sindaco  
84022 Campagna**

**OGGETTO: Domanda di partecipazione al Concorso Speciale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, per l'assegnazione di n. 110 alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili nell'ambito del Comune di Campagna.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) alla via/Piazza \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

di partecipare al concorso in oggetto.

All'uopo il sottoscritto, a conoscenza che qualora emerga la non veridicità del contenuto della seguente dichiarazione decadrà dall'eventuale assegnazione e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi di legge (articoli 75 e 76 D.P.R. 28/12/2000N. 445).

### **DICHIARA**

**A)**

a1 di essere cittadino italiano o di altro Stato aderente alla Unione Europea (indicare quale) \_\_\_\_\_;

a2 di essere cittadino di uno Stato non aderente alla Unione Europea e di trovarsi in una delle seguenti posizioni:

(apporre un segno x su una delle due seguenti caselle a2a o a2b solo se ricorre la situazione a2)

a2a di essere iscritto nelle liste della circoscrizione dell'impiego di \_\_\_\_\_;

a2b di svolgere in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;

B) (compilare)

Di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_;

(solo se si risiede in un Comune diverso da Campagna apporre un segno di X su una delle tre seguenti caselle b1, b2, b3, b4)

b1 di svolgere attività lavorativa esclusiva principale nel Comune di \_\_\_\_\_;

b2 di essere destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale del Comune di Campagna

b3 di essere lavoratore emigrato all'estero e di non partecipare a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;

b4 di essere stato costretto a dimorare temporaneamente nel Comune di \_\_\_\_\_, per liberare il prefabbricato in seguito ad ordinanza del Sindaco del Comune di Campagna.

c) (per dichiarare il requisito non deperire)

di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come chiaramente indicato nel Bando, nell'ambito della Provincia di Salerno;

d) (per dichiarare il requisito non deperire)

di non essere titolare di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito della Provincia di Salerno e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;

E) (apporre un segno X solo sulla casella corrispondente alla propria situazione)

e 1 di non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver ricevuto finanziamenti agevolati dallo Stato o da Enti pubblici;  
oppure

e 2 di aver ricevuto in assegnazione un alloggio che è stato o sarà restituito all'Ente gestore;





.....	.....				
.....	.....				

j) Che i componenti sopra indicati fanno parte del proprio nucleo familiare da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando, ad eccezione dei seguenti:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

K) che il patrimonio immobiliare del proprio nucleo familiare alla data del 31 Dicembre \_\_\_\_\_ è il seguente:

- saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali € \_\_\_\_\_
  - valore nominale dei titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati € \_\_\_\_\_
  - valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio € \_\_\_\_\_
  - valore di partecipazione azionarie in società € \_\_\_\_\_
- Totale: € \_\_\_\_\_

L) (apporre un segno x solo sulla casella corrispondente alla propria situazione)

11 di aver occupato il prefabbricato leggero unitamente al proprio nucleo familiare in modo continuativo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

12 di aver lasciato in data \_\_\_\_\_ il prefabbricato leggero unitamente al proprio nucleo familiare, a seguito di invito/diffida o ordinanza sindacale N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, dopo averlo occupato dal \_\_\_\_\_.

Il sottoscritto dichiara espressamente che i requisiti di cui le lettere C), D) ed E) sono posseduti anche dai componenti il nucleo familiare, così come descritto alla lettera I).

Infine il sottoscritto, lette le informazioni riportate in calce al presente modulo, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 10 della legge 31/12/1996 n. 675, presta espresso e libero consenso all'intero trattamento dei dati personali dichiarati con il presente modulo.

**Allega alla presente:**

- Copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità (o copia di altro documento equipollente);
- Copia della certificazione reddituale anno \_\_\_\_\_ per tutti i componenti del nucleo familiare precettori di reddito (N.B. la presentazione di copie della certificazione reddituale è a discrezione del dichiarante)
- Certificazione di occupazione di fatto del prefabbricato leggero da parte del richiedente e del proprio nucleo familiare o copia di invito, diffida o ordinanza sindacale del sgombero del prefabbricato.

**Campagna, li** \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

### COMUNE DI CAMPAGNA

Si avverte che:

-si procederà ad idonei controlli, anche a campione sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;

- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

- in caso di non veridicità del contenuto della presente il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Inoltre, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 10 della legge 31/12/1996 n. 675 si forniscono le informazioni seguenti:

- I dati personali raccolti attraverso il presente modulo di istanza-dichiarazione saranno utilizzati da questo Comune e dalle Commissioni preposte alla formazione delle graduatorie nell'ambito del concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale;
- Essi potranno avere diffusione tra i soggetti interessati al procedimento e saranno parzialmente resi pubblici attraverso la graduatoria.
- La mancata indicazione dei dati relativi ai requisiti di accesso comporta l'esclusione dal concorso.
- l'interessato può avvalersi del concorso dei diritti stabiliti dalla Legge 31/12/1996 n. 675.

### Attenzione

Compilare la domanda correttamente

Dove richiesto, apporre il segno x soltanto sulle caselle corrispondenti alla propria situazione e compilare accuratamente gli spazi con i dati necessari

Non depernare le voci relative ai vari requisiti.

Prima di spedire la domanda ricordarsi di:

- **firmare la domanda**
- **firmare la scheda** per l'attribuzione dei punteggi
- allegare fotocopia di un **documento di identità o di riconoscimento** in corso di validità

**LA MANCATA OSSERVANZA DELLE PREDETTE MODALITA' DI COMPILAZIONE COMPORTA LA ESCLUSIONE DAL CONCORSO.**

# Comune di Campagna

## Provincia di Salerno

Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi nel Comune di Campagna

### SCHEMA DI PUNTEGGI DI SELEZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ dichiara di aver diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi (1) (consultare le note riportate in calce alla presente scheda)

#### A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

##### a.1 Reddito convenzionale (2)

a.1a	non superiore a € 774,69 annui per persona	<u>punti 4</u>
a.1b	non superiore a € 1032,91 annui per persona	<u>punti 2</u>
a.1c	non superiore a € 1549,37 annui per persona	<u>punti 1</u>

##### a.2 Anzianità (3)

Il richiedente alla data di pubblicazione del presente bando ha superato il 60° anno di età e vive solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico:

\_\_\_\_\_ punti 2

##### a.3 Giovane coppia:

La famiglia si è costituita non più di tre anni prima della pubblicazione del bando, precisamente il (4) \_\_\_\_\_; nessuna dei componenti la coppia ha superato il 35° anno di età e la famiglia vive in coabitazione in locali occupati a titolo precario: punti 2

## a.4 Invalidità (5)

a. 4 a Nuclei familiari nei quali uno o più componenti conviventi o comunque a totale carico del capofamiglia, abbiano una riduzione di 2/3 della capacità lavorativa, oppure

a. 4 b se minori di anni 18, abbiano difficoltà persistenti a svolgere compiti e funzioni proprie delle loro età, riconosciute e certificate dall’Autorità Sanitaria competente punti 2

## a. 5 Composizione del nucleo familiare

a. 5 a da 3 a 4 persone punti 1

a. 5 b da 5 a 6 persone punti 2

a. 5 c oltre 6 persone punti 3

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

b.1 Coabitazione (6)  
Il nucleo familiare è composto da due o più unità e alla data del presente bando coabita da almeno due anni in uno stesso alloggio con altro nucleo familiare composto da almeno due unità o con più nuclei familiari punti 2

b.2 Abitazione in alloggio precario sovraffollato, avente superficie utile non superiore a 18 mq (7)

b.2a da 2 a 3 persone punti 2

b.2b oltre 3 persone punti 3

## Allegati

A comprova delle condizioni dichiarate si allegano i documenti seguenti (8);  
(barrare le caselle che interessano e compilare gli spazi indicando i dati mancanti, dichiarare alla voce  
"Allegati" i documenti che si allegano)

Condizione di punteggio	documento allegato

Campagna \_\_\_\_\_

Il DICHIARANTE (9)

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

## Comune di Campagna

Si avverte che:

- si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguentemente al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non

Note

- (1) Barrare solo le caselle corrispondenti alle condizioni di cui si dichiara il possesso e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; la mancata o inesatta compilazione delle voci relative alle varie condizioni e/o la mancata presentazione della documentazione richiesta comportano la non attribuzione del punteggio corrispondente.
- (2) Il reddito convenzionale va calcolato in base alla situazione anagrafico-reddituale riportata nel quadro al punto G) della domanda e con le modalità specificate alla lettera H) del bando di concorso.
- (3) Verificare di aver indicato nel prospetto alla lettera I) del modulo di domanda tutte le date di nascita dei componenti e riportate i nomi degli eventuali minori a carico.
- (4) Indicare la data di costituzione del nucleo familiare.
- (5) La condizione di invalidità deve essere comprovata con il verbale della commissione preposta o, nel caso di minori di 18 anni, con il certificato dell'autorità sanitaria competente.
- (6) Il punteggio relativo alla condizione b.2 non può essere cumulato con quello relativo alla condizione b.3
- (7) Il calcolo dei mq va effettuato secondo i criteri del comma 1 punto c) dell'art. 2 della L.R Campania 18/97 e al netto della superficie dei vani accessorie (cucina, bagno, corridoio, ripostigli, etc)
- (8) Riportare a sinistra la lettera di riferimento di ciascun punteggio richiesto e a destra il documento che si allega.
- (9) La mancata sottoscrizione della scheda dei punteggi comporta la non attribuzione di punteggio.