



POR CAMPANIA 2000-2006

ASSE 2 – RISORSE CULTURALI

MISURA 2.2 - SOSTEGNO ALLO SVILUPPO DI IMPRESE DELLA FILIERA DEI BENI CULTURALI

Settore Tutela Beni Paesistici, Ambientali e Culturali

BANDO PUBBLICO

ITINERARIO CULTURALE *LITORALE DOMITIO*

ALLEGATO 5

SCHEMA DI PERIZIA GIURATA

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il ___/___/___ e residente a _____ prov. _____ in Via/Piazza
_____, n. civ. _____, iscritto/a all'Albo degli _____ della Provincia
di _____ al n. _____, codice fiscale _____, partita IVA.
_____, incaricato dall'Impresa _____ con sede legale in
_____, prov. _____, Via/Piazza _____, n. civ. _____, codice
fiscale _____, partita IVA _____, iscritta alla Camera di Commercio di
_____, al numero _____.

ATTESTA CON PERIZIA ASSEVERATA A GIURAMENTO:

1. di aver preso visione e di essere pienamente a conoscenza dell'investimento proposto dall'Impresa suindicata alla Regione Campania nell'ambito degli aiuti allo sviluppo di piccole imprese della filiera dei beni culturali previsti dalla Misura 2.2 del POR Campania 2000-2006;
2. che l'immobile dove verrà realizzato il sopracitato programma di investimenti, sito nel Comune di _____, prov. (____), via _____, n.____, è identificato al Catasto Fabbricati al foglio n. _____, particella n. _____, sub. n. _____, cat._____, cons. _____, ha la seguente descrizione e consistenza¹:

3. che l'immobile sopracitato è regolare tanto dal punto di vista edilizio che urbanistico ed è stato realizzato in conformità alle seguenti autorizzazioni (citare per esteso gli estremi delle licenze/concessioni/permessi a costruire/etc.):

- a) _____
- b) _____
- c) _____

4. che l'immobile sopracitato, in relazione all'attività svolta/da svolgere di cui al suindicato programma di investimenti, è conforme alla normativa vigente ed ha destinazione d'uso coerente dall'origine/per intervenute variazioni in regime ordinario/a seguito di condono² (in quest'ultimo caso deve essere riportata la descrizione degli abusi edilizi realizzati, devono essere indicati gli estremi della domanda di concessione in sanatoria, l'entità dell'oblazione pagata, lo stato della relativa pratica e deve essere attestato che non vi sono vincoli ostativi al rilascio della concessione in sanatoria);
5. che l'immobile sopracitato rispetta le seguenti condizioni:

¹ Indicare la superficie netta calpestabile di ciascun livello, coperta e scoperta, i vani e la relativa destinazione.
² Indicare una delle opzioni.

- ✓ non ha beneficiato, nel corso dei dieci anni precedenti (dalla data del relativo atto formale di concessione delle precedenti agevolazioni alla data di presentazione dell'istanza), di un finanziamento nazionale o comunitario³;
 - ✓ non esistono specifici vincoli (urbanistici, archeologici, etc.) ovvero che, per tali vincoli, sia possibile ottenere le necessarie autorizzazioni di legge in relazione alle opere da realizzare ed alle destinazioni d'uso previste;
 - ✓ è in regola con tutti gli adempimenti legali ed amministrativi (proprietà definitiva, non ipotecati, non abusivi, etc.);
 - ✓ è possibile acquisire e produrre all'Amministrazione Regionale, pena la revoca del contributo assegnato, tutte le autorizzazioni preventive necessarie alla realizzazione degli interventi di recupero e ristrutturazione entro e non oltre 90 giorni dalla data di concessione del contributo;
5. che per le opere murarie da realizzare, il computo metrico estimativo è stato redatto secondo il Prezziario Lavori Pubblici Regione Campania pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania – numero speciale del 14 marzo 2006;
6. che gli interventi previsti non comportano la costruzione di nuovi fabbricati o aumento della volumetria esistente.

Luogo e data

Firma del professionista

Segue formula di giuramento.

N.B. Si ricorda che, in caso di procedura ordinaria (ESN+ESL), la perizia dovrà obbligatoriamente (pena l'inammissibilità) comprendere i seguenti allegati:

- 📁 documentazione fotografica dell'immobile;
- 📁 planimetria generale del suolo e/o dell'edificio, in scala 1/100, dalla quale risultino la dimensione e la configurazione di tutte le aree e sulla quale è riportato, se del caso, il lay-out di macchinari e/o impianti, corredata di opportuna legenda e sintetica tabella riepilogativa relativa alle singole superfici. Nel caso di ampliamento, le nuove superfici devono essere opportunamente evidenziate rispetto a quelle preesistenti sia sulla planimetria che sulle tabelle riepilogative. La planimetria dovrà essere debitamente quotata e firmata a norma di legge dal progettista e controfirmata dal legale rappresentante del soggetto richiedente o da suo procuratore speciale;
- 📁 principali elaborati grafici relativi all'edificio oggetto dell'intervento, in scala 1/100, debitamente quotati e firmati a norma di legge dal progettista e controfirmati dal legale rappresentante del soggetto richiedente o da suo procuratore speciale.

³ Condizione necessaria solo nel caso di acquisto di immobile.