

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 16 del 3 aprile 2006

**COMUNE DI VILLAMAINA**  
Provincia di Avellino

**IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI COMUNE DI VILLAMAINA**

**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE 1° STRALCIO FUNZIONALE - STRADA FONDOVALLE FREDANE -DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 698 DEL 14 MAGGIO 2004 -FINANZIAMENTO FONDI INTESA ISTITUZIONALE DI PROGRAMMA P.O.R. CAMPANIA 2000-2006 - P.I.T. "FILIERA TERMALE" - COLLEGAMENTO EX SS 164 LOCALITA' MARRELLI IN COMUNE DI PATERNOPOLI CON COMUNE DI VILLAMAINA C/DA SOTTO LE COSTE ATTRAVERSANDO AGRO COMUNE DI GESUALDO - COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX LEGE 241/90 E SUCC. MOD. ED INT. ED ART.LI 9-10-11 D.P.R. 08.06.2001 N. 327, PER LA STIPULA E CONCLUSIONE DI ACCORDO DI PROGRAMMA EX ART. 34 DLGS 267/2000 TRA I COMUNI DI VILLAMAINA-GESUALDO-PATERNOPOLI PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO MEDIANTE VARIANTE DEL PIANO URBANISTICO, PER L'APPROVAZIONE INTEGRATA E COORDINATA DEL PROGETTO DEFINITIVO, NONCHE' PER LA CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', INDIFFERIBILITA' ED URGENZA DELL'OPERA EX ART. 12-13-14 DPR 08.06.2001 N. 327, NONCHE' PER LA DEFINIZIONE E L'ATTUAZIONE DELL'OPERA MEDESIMA -**

Con il presente avviso, da valere a tutti gli effetti di legge,

si comunica, ai sensi e per gli effetti degli art. li 9-10-11 DPR 08.06.2001 N. 327 e 12-13-14 DPR 08.06.2001 N. 327, che questa scrivente AMMINISTRAZIONE intende procedere alla Stipula e conclusione di un ACCORDO DI PROGRAMMA con i vicini Comuni di Gesualdo e Paternopoli,Av per la definizione ed Attuazione, coordinata ed integrata, della seguente opera Pubblica :

**STRADA FONDOVALLE FREDANE -DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 698 DEL 14 MAGGIO 2004 - FINANZIAMENTO FONDI INTESA ISTITUZIONALE DI PROGRAMMA P.O.R. CAMPANIA 2000-2006 - P.I.T. "FILIERA TERMALE" - COLLEGAMENTO EX SS 164 LOCALITA' MARRELLI IN COMUNE DI PATERNOPOLI CON COMUNE DI VILLAMAINA C/DA SOTTO LE COSTE ATTRAVERSANDO AGRO COMUNE DI GESUALDO -**

Che per la realizzazione dell'opera de quo sussiste la necessita' di utilizzare i terreni ricadenti in agro del Comune di Villamaina ,Av, evidenziati **nell'allegato elenco** che dalle verifiche catastali effettuate risultano intestati alle ditte indicate nell'elenco medesimo, contenente anche i dati catastali e le superfici di esproprio, elenco che viene pubblicato, a tutti gli effetti di legge, in uno al presente avviso di cui costituisce parte integrante.

Si comunica, inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 legge 241/1990 che l'AUTORITA' COMPETENTE alla realizzazione dell'opera è individuata nel COMUNE DI VILLAMAINA, nel contempo AUTORITA' ESPROPRIANTE E PROMOTRICE DELL'ESPROPRIAZIONE.

L'UFFICIO e la persona responsabili del procedimento sono così individuati :

**UFFICIO: UFFICIO TECNICO COMUNE DI VILLAMAINA**

**RESPONSABILE PROCEDIMENTO : ING. GIOVANNI VUOLO**

L'UFFICIO ESPROPRI e il suo Responsabile sono così individuati:

**UFFICIO ESPROPRI COMUNE DI VILLMAINA;**

**RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI: ING. PINO PELOSI**

Tutti gli atti della procedura sono visionabili presso l'Ufficio indicato dal Lunedì al Venerdì' nei seguenti orari: 09.00 - 12.00;

La S.V. potrà prendere visione degli atti ed inviare eventuali osservazioni entro 20 giorni dalla data di pubblicazione della presente.

Si allegano: Elenco dei terreni interessati dall'opera, contenente anche i dati catastali e le superfici di esproprio.

**IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI  
COMUNE DI VILLAMAINA  
ING. PINO PELOSI**

**ALLEGATO ELENCO DITTE ESPROPRIATE  
COMUNE DI VILLAMAINA - Regione Agraria n. 9**
**ELENCO DITTE ESPROPRIATE CON  
VALUTAZIONE DELLE INDENNITA'  
CALCOLATE AI SENSI DELLA L.865/71 E S.M.I.**

N.	p.ta	DITTA CATASTALE	fg	p.lla	qualità	cl	SUPERF.			REDDITI		Sup Espr mq	prezzo unitari €/mq	Importo Esproprio €
							ha	a	ca	domin. €	agrario €			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
74	2 696	CAPUTO Gioconda nata a Villamaina il 15/06/40	2	70	s. irr. a	2	00	59	20	60976	130240	600	1.40	840,00
			2	4	sem.	3	00	23	10	12705	18480	1000	0,60	600,00
75	3 774	CAPUTO Consolata nata a Villamaina il 15/11/00 - usuf. gen. LEPORE Giovanni nato a Villamaina l'11/07/28 - prop.	2	274	sem. a	4	00	24	80	6200	14880	280	0,92	257,60
			2	2	sem.	3	00	48	38	26609	38704	1600	0,60	960,00
			2	7	sem.	4	00	10	70	2675	7490	200	0,60	120,00
76	452	LEPORE Rosa di Giovanni maritata LEPORE	2	5	sem.	3	00	25	84	14212	20672	1000	0,60	600,00
77	2 184	LEPORE Giovanni nato a Villamaina l'11/07/28	2	306	sem.	5	00	13	00	1690	5850	200	0,60	120,00
78	3 788	CAPUTO Salvatore nato a Villamaina il 09/08/07 - prop. 1/2 TRUNFIO Grazia nata a Villamaina il 27/06/05 - prop. per 1/2	2	10	sem.	3	00	36	93	20311	29544	880	0,60	528,00
79	3 060	CAPUTO Gioconda nata a Villamaina il 15/06/40 - prop. 1/2 CARRABS Achille nato a Gesualdo il 12/05/38 - prop. per 1/2	2	11	sem.	3	00	41	20	22660	32960	1000	0,60	600,00
80	2 685	TRUNFIO Maria nata a Villamaina il 02/10/29	2	15	sem.	2	00	12	64	10112	11376	450	0,60	270,00
81	1 655	CAPUTO Filomena fu Francesco	2	18	sem.	3	00	08	00	4400	6400	320	0,60	192,00
82	2 905	CAPUTO Francesco fu Michele prop. per 1/9 CAOUTO Gina fu Michele prop. per 1/9 CAPUTO Ione fu Michele prop. per 1/9 CAPUTO Pasquale nato a Villamaina il 31/01/28 - prop. 5/9 CAPUTO Silvio fu Michele prop. 1/9	2	302	sem.	3	00	26	90	14795	21520	200	0,60	120,00
83	1 124	SCOTTI Lucia di Vincenzo - compr. SCOTTI Rosa di Vicenzo - compr. SCOTTI Vincenzo di Paolino usufruttuario parziale	2	23	sem.	3	00	31	17	17143	24936	150	0,60	90,00
84	3 287	PALERMO Francesca nata a Villamaina il 19/01/24 - comp. 2/5 PASSERO Cristoforo - prop. 3/5 TRUNFIO Giuseppantonio fu Tommaso . usufr. in parte TRUNFIO Nicola di Giuseppantonio compr. per 2/5 TRUNFIO Tommaso di Giuseppantonio - compr. per 2/5	2	24	sem.	3	00	38	70	21285	30960	120	0,60	72,00
85	3 871	DI GIRONIMO Rosa nata a Castelnuovo di Conza il 06/08/21 usufruttuaria TRUNFIO Teresa Vanna Pia nata a Villamaina il 02/11/53 - propriet.	2	53	sem.	3	00	08	92	4906	7136	10	0,60	6,00

## Giunta Regionale della Campania

86	3 467	CAPUTO Gioconda nata a Villamaina il 15/06/40 - liv. per 1/2 CARRABS Achille nato a Gesualdo il 12/05/38 - liv. per 1/2 MASULLO Maria Giuseppe nata a Pollica (SA) il 08/06/09 usufruttuaria per 1/3 direttaria SANFELICE Annunziata nata a Napoli il 15/10/36 - dirett. 250/100 SANFELICE Fabio nato a Napoli il 08/05/42 - direttaria per 250/1000 SANFELICE Mario nato a Napoli il 25/08/52 - direttaria per 250/1000 SANFELICE Nicola nato a Napoli il 28/02/38 - direttaria per 250/1000	2	55	sem.	3	00	09	85	5417	7880	270	0,60	162,00
			2	57	sem.	3	00	05	99	3294	4792	180	0,60	108,00
87	2 397	TRUNFIO Carmine nato a Villamaina il 01/01/28	2	61	sem.	3	00	09	57	5263	7656	957	0,60	574,00
			2	68	sem.	3	00	13	74	7557	10992	1374	0,60	824,40
			2	67	sem. a	4	00	47	05	11762	28230	110	0,92	101,20
88	2 112	PASSERO Cristofaro nato a Montresta (NU) il 30/11/24 proprietario per 1/4 TRUNFIO Giuseppantonio fu Tommaso - usufrutt. parziale TRUNFIO Nicola di Giuseppantonio comproprietario per 3/4 TRUNFIO Rosaria mar. Palermo di Giuseppantonio - compr. per 3/4	2	63	sem.	3	00	03	05	1677	2440	305	0,60	183,00
			2	320	sem.	3	00	02	85	1567	2280	285	0,60	171,00
89	3 689	LEPORE Amato nato a Villamaina il 26/07/52	2	319	sem.	3	00	05	55	3052	4440	555	0,60	333,00
			2	69	sem	4	00	55	92	13980	39144	280	0,60	168,00
90		Caputo Consolata nata a Villamaina Lepore Anna nata a Villamaina il 08.05.30	2	433	sem	4	00	59	77	7,72	21,61	800	0,60	480,00
				434	sem	4	00	00	96	0,12	0,35	60	0,60	36,00
91		Trunfio Gironimo Rosa nata a Castel Nuovo il 06.08.21 usufruttuaria Trunfio Giovanni nato ad Avellino il 31.10.60 proprietario	2	122	sem	4	00	97	83	12,63	35,37	450	0,60	270,00
92		Trunfio Tommaso nato a Villamaina il 21.03.35	2	123	Sem ar	4	00	08	00	1,03	2,48	30	0,92	27,60
				239	Sem ar	4	00	08	10	1,03	2,48	30	0,92	27,60
				244	Sem ar	4	00	01	42	0,18	0,44	30	0,92	27,60
				245	Sem ar	4	00	00	62	0,08	0,19	2	0,92	1,84
93		Luongo Giuseppenato a Villamaina il 17.11.910 Luongo Antonia nata a Villamaina il 25.10.48	2	243	Sem ar	4	00	11	31	1,46	3,50	150	0,92	138,00
94		Trunfio Concetta nata a Villamaina il 29.10.12 usufruttuario Trunfio Matteo nato a Villamaina il 09,11,908 usufruttuario Trunfio Tommaso nato a Villamaina il 21.03.35 proprietario	2	126	Sem ar	4	00	00	36			36	0,92	33,12
				439			00	08	43	1,09	3,05	70	0,92	64,40
				129								140	0,92	128,80
				440								70	0,92	64,40
				441								70	0,92	64,40
95		Lepore Lucia nata a Villamaina il 17.06.27 Lepore Rosaria n. a Vill. 19.09.28 Lepore Rinaldo n. a Vill 05.10.31	2	304	Sem	4	00	33	10	4,27	11,97	10	0,92	9,20
96		Santoli Domenico n. Frigento2.01.49	2	336	Sem	4	00	10	80	1,39	3,90	50	0,60	30,00
97		Santoli Angelo Villamaina13.04.45 Santoli Angelo Villamaina13.04.45	2	305	Sem	4	00	07	68	0,99	2,78	40	0,60	24,00
				333			00	03	70	0,40	1,34	8	0,60	4,80

Giunta Regionale della Campania

98	Lepore Gerardo nato a Vill 03.05.44	2	132	Sem	4	00	33	00	4,26	11,93	40	0,60	24,00	
			133	Sem	4	00	49	30	6,37	17,82	25	0,60	15,00	
			334	Sem	4	00	18	95	2,45	6,85	40	0,60	24,00	
99	Lepore Lidia Maria nata a Villamaina il 06.05.51	2	134	Sem	4	01	01	69	13,13	36,76	10	0,60	6,00	
100	Palermo Antonia nata Vill 19.09.46	2	135	Sem	4	00	32	80	4,23	11,86	30	0,60	18,00	
101	Palermo Giuseppe Vill 11.03.31 propr Di Ieso Rosaria fu Antonio usu	2	136	Sem	4	00	30	10	3,89	10,88	10	0,60	6,00	
102	Lepore Lucia n. Villam il 26.05.25													
	Lepore Lucia n. Villam il 07.06.27	2	195	Sem ar	4	00	25	50	3,29	7,90	10	0,92	9,20	
103	Luongo Marianna Villam 04.09.35	2	307	Sem ar	4	00	36	60	4,73	11,34	70	0,92	64,40	
104	Palermo Addolorata Maria nata ad Avellino il 23.05.56	2	315	Sem ar	3	00	03	07	0,87	1,35	20	0,92	18,40	
105	Masimino Vincenzo nato a Villamaina il 03.03.33	2	313	Sem ar	3	00	17	32	4,92	7,60	50	0,92	46,00	
106	Luongo Giovanni di Vincenzo	2	149	Sem ar	3	00	20	38	5,79	8,95	25	0,92	23,00	
107	Luongo Giovanni Vill 27.04.23	2	150	Sem	3	00	47	27	13,43	19,53	20	0,60	12,00	
108	Luongo Giovanni di Vincenzo	2	151	Sem	3	00	63	60	18,07	26,28	80	0,60	48,00	
109	Trunfio Teresa Vanna Pia nata a Villamaina il 02.11.53	2	58	Sem	4	00	06	61	0,85	2,39				
110	Caputo Gioconda Villam. 15.06.40													
	Carrabs Achille Gesualdo 12.05.38	2	174	Sem ar	4	00	17	53	2,26	5,43	20	0,92	18,40	
111	Trunfio Carmine Villama 01.01.28	2	62	Sem ar	4	00	08	60	1,11	2,66	50	0,92	46,00	
112	Passerò Cristofaro nato a Montresta (Nu) 30.11.24 propr per 1/4 Trunfio Giuseppantonio fu Tommas Usuf parziale, e Trunfio Nicola diGiuseppantonio Trunfio Rosaria Mar Palermo di Giuseppantonio, TrrunfioTommaso di Giuseppantonio comopr per 3/4	2	317	Sem ar	4	00	14	85	1,92	4,6	80	0,92	73,60	
113	Trunfio Carmine n. Villam 01.01.28	2	318	Sem ar	4	00	09	26	1,2	2,87	40	0,92	36,8	
114	Sirignano Rachele nata ad Avellino il 02.06.61, Carmela Immacolata nata a Villamaina il 28.05.59, Giuseppenato a Villama il 05.07.64	7	212	Sem ar	2	00	13	67	6,00	7,41	260	0,92	239,2	
			591											
115	Luongo Giovanni n. a Villamaina il 27.04.23 usuf													
	Luongo Vincenzo nato a Villamaina il 12.02.53 propr	7	211	Sem ar	2	00	28	85	12,66	15,64	30	0,92	27,6	
			210				00	23	13	10,15	12,54	50	0,92	46,00
116	Ciriello Grazia fu Arcangelo usuf													
	Luongo Giovanni di Vincenzo prop	7	195	Sem	3	00	32	15	9,13	13,28	60	0,6	36,00	
117	Luongo Vincenzo nato a Villmaina il 12.02.53 propr 1/1 comunione	7	194	Sem	3	00	53	44	15,18	22,08	60	0,6	36,00	
118	Di Dio Andrea Paolino nato a Villamaina il,24.05.33													
	Di Dio Rosa nata a Vill 15.11.26	7	193	Sem ar	3	00	16	60	4,72	7,29	20	0,92	18,4	
119	Di Dio Maria nata a Vill 31.03.21	7	192	Sem	3	00	16	83	4,78	6,95	10	0,60	6,00	
120	Dente Felice n. Villamaina 26.07.07													
	Dente Mario n. Villamaina 15.02.46	7	191	Sem	3	00	05	89	1,67	2,43	8	0,60	4,80	
121	Brida Francesco n Villam 01.01.37	7	187	Sem	3	00	08	12	2,31	3,35	10	0,60	6,00	
			186				00	07	78	2,21	3,21	10	0,60	6,00
			185				00	17	00	4,83	7,02	15	0,60	9,00
122	Di Marino Mafalda nata aVillamaina 24.02.22 propr 666/1000													
	Mugnano Simone n Villamaina il 20.09.51 propr per 167/1000													
	Mugnano Nunzianta nato a Villamaiana il 05.06.59 propr per 167/1000	7	184	Sem	3	00	37	31	10,60	15,42	30	0,60	18,00	
123	Di Prizio Maria nata a Torella L. il 10.03.50	7	182	Sem	3	00	12	80	3,64	5,29	40	0,60	24,00	
124	Caputo Consolata nata a Villam usuf													
	Lepore Giovanni nato a Villamaina il 11.07.28 propr	7	181	Sem	3	00	37	57	10,66	15,52	40	0,60	24,00	
125	Maglio Angelo Carmine nato a Villamaina il 11.02.42	7	398	Sem	3	00	13	80	3,92	5,70	5	0,60	3,00	
			397				00	36	90	10,48	15,25	20	0,60	12,00
126	Masullo Maria Giuseppa nata a Pollica (Sa) il 08.06.09 usuf													

Giunta Regionale della Campania

	Sanfelice Fabio nato a Napoli il 08.05.42, Mario25.08.52, Nicola 28.02.38, Annunziata 15.1036 propr Csaputo Felicina nata aVillamaina il 24.11.24	7	396	Sem	3	00	14	80	4.2	6.11	5	0.60	3.00
127		7	395	Sem	3	00	16	20	4.60	6.69	5	0.60	3.00
128	Lepore Lucia nata a Villamaina il 07.06.27, propr per 5/9 Rosaria 19.09.28prop per 2/9, Rinaldo 05.10.31propr per 2/9	7	173	Sem	2	00	03	20	1.32	1.49	50	0.60	30.00
129	Lepore Lucia nata a Villamaina il 07.06.27	7	174 169	Sem	2	00	02	42	1.00	1.12	30	0.60	18.00
130	Lepore Lucia nata a Villamaina il 07.06.27 propr per 5/9, Rosaria nata il 19.09.28per 2/9, Rinaldo05.10.31 per 2/9	7	163	Sem	3	00	17	85	5.07	7.38	30	0.60	18.00
131	Ricciardi Francesca nata a Villmaina il 06.09.50 propr eZarrella Rosa nata a Gesualdo il 16.10.20 usuf	7	150	Sem	3	00	08	86	2.52	3.66	30	0.60	18.00
132	Salierno Paola Consolata nata a Villamaina il 03.06.59	7	148	Sem	3	00	35	63	10.12	14.72	30	0.60	18.00
133	Trunfio Antonio nato il 01.12.24 Giovanni 18.10.27 Giuseppe 02.04.36 LUISA 04.12.22 Raffaele 21.12.29 Rosina 02.12.34 Concetta 17.02.21	7	99 136	Sem		00	01	17			70	0.60	42.00
134	Luongo Gerardo nato a Villamaina il 03.05.44	7	44 493 495	Sem ar	2	00	00	48 73 94	.21 0.32 0.41	.26 0.40 0.51	10 10 20	0.92 0.92 0.92	9.20 9.20 18.40
135	Trunfio Giovanni nato ad Avellino il 31.10.60	7	42 41	Sem	2	00	29	91 60	12.36 8.82	13.9	2 50	0.60 0.60	1.20 30.00
136	Flammia Antonio nato a S. Angelo L. il 21.01.58	7	387	Pascolo	U	00	13	75	0.64	0.36	30	0.34	10.20
137	Di Ieso Antonietta nata a Villamaina il 26.09.62 e Paolino Salvatore nato a Villam il 27.09.59	7	38	Pascolo	U	00	02	90	0.13	0.07	30	0.34	10.20