COMUNE DI SAN SALVATORE TELESINO - (Provincia di Benevento) - Via Gioia - Tel. 0824/881111- FAX 0824/881216 e - mail:telesino@tin.it - **Bando di gara mediante pubblico incanto per lavori di recupero e sistemazione ambientale ed urbanistica dell'area denominata "Acqua Fetente"- Importo complessivo Euro 901.772,55**.

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

procedura: articolo 21, commi 1 e 1-bis, legge 11 febbraio 1994, n.109 criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'articolo 90 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554

LAVORI DI RECUPERO E SISTEMAZIONE AMBIENTALE ED URBANISTICA DELL'AREA DENOMINATA "ACQUA FETENTE"- IMPORTO COMPLESSIVO: Euro 901.772,55

TITOLO PRIMO

1.Stazione appaltante: Comune di San Salvatore Telesino, via Gioia, C.a.p. 82035 - San Salvatore Telesino (provincia di Benevento); telefono 0824/881111, telefax 0824/881216

2.Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi degli articoli 69, 70, 71, 72, 73, primo comma, lettera c), 76 e 77, r.d. 23 maggio 1924, n. 827, in quanto applicabili, e dell'articolo 21, commi 1 e 1-bis, legge n. 109 del 1994 e successive modificazioni.

3.Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:

3.1. luogo di esecuzione: Località del territorio comunale: Contrada Bagni-Acqua Fetente;

3.2.descrizione: interventi di urbanizzazione, arredo etc.;

3.3.categoria prevalente dei lavori: "OG3"; categoria: III

3.4. importo dell'appalto:

a Lavori a corpo soggetti a ribasso euro 663.855,71

b oneri per la sicurezza euro 34.939,77

a+b Importo complessivo dell'appalto: euro 698.795,48

3.5 gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto letterab), non sono soggetti a ribasso;

3.6. lavorazioni scorporabili o subappaltabili:

	Categoria		euro	% sul totale
Lavori Edili	OG1	Scorporabile	92.358,18	13,30%
Impianto di depurazione	OS22	Scorporabile	83.573,17	12,00%
Fognature	OG6	Scorporabile	105.557,89	15,00%

3.7 modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: a corpo ai sensi degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge n. 109 del 1994, dell' articolo 326 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, e dell'articolo 45, commi 6 del D.P.R. n. 554 del 1999;

3.8 i lavori appartenenti alle categorie scorporabili o subappaltabili di cui al punto 3.6, di importo superiore al 10% del totale dei lavori possono essere eseguiti dal concorrente solo se in possesso dei relativi requisiti, sia direttamente sia in capo ad un'impresa mandante: in caso contrario devono essere subappaltati ed obbligatoriamente indicati come tali nella documentazione dell'offerta.

4.Termine per l'esecuzione dei lavori: 365 (trecentosessantacinque) giorni

5.Disponibilità degli atti: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione, nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto e tutti gli atti che compongono il progetto esecutivo, compreso il computo metrico, sono disponibili presso l'Area Tecnica - Manutentiva -2° Piano della stazione appaltante, nei giorni di martedì e venerdì, dalle

ore 11:30 alle ore 13:00, il venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, il mercoledì e giovedì dalle ore 11:30 alle ore 14:00; è possibile acquistarne una copia, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la stessa Area; previo pagamento di euro 70,00 (settanta/00), mediante versamento di C.C.P. n° 11594827 - Intestato al Comune di San Salvatore Telesino (BN); a tal fine gli interessati ne devono fare prenotazione a mezzo fax inviato alla stazione appaltante, 48 ore prima della data del previsto ritiro; la lista delle categorie delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta ("lista"), può essere ritirata gratuitamente presso l'ufficio e negli orari stabiliti per l'accesso agli atti di gara.

6.Termine, indirizzo, modalità di presentazione delle offerte, data di inizio della gara:

6.1. termine: inderogabilmente e a pena di esclusione **entro le ore 12 di venerdì 16 dicembre 2005;**

6.2. indirizzo: di cui al numero 1;

6.3. modalità: prescritte nel disciplinare di gara;

6.4. esame delle offerte;

alle ore 9.00 di venerdì 23 dicembre 2005;

presso gli Uffici Comunali della stazione appaltante;

6.5.lingua: italiana.

7.Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8.Cauzioni e garanzie richieste: con le modalità specificate nel disciplinare di gara e, in particolare:

8.1.cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, in alternativa:

a)da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante Banca Popolare di Novara - Agenzia di Telese Terme (BN);

b)da fideiussione bancaria o assicurativa o di altro istituto autorizzato, con i requisiti di cui all'articolo 30, commi 1 e 2-bis della legge n. 109 del 1994;

8.2.cauzione provvisoria accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria (cauzione definitiva).

9. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:

9.1.- Intesa Istituzionale di Programma-Accordo di programma quadro "Sviluppo Locale"- Filiera Termale;

9.2.pagamenti con le modalità previste dall'articolo 63 del Capitolato Speciale d'Appalto.

10.Soggetti ammessi alla gara: ai sensi dell'articolo 10 della legge n.109 del 1994, imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge n. 109 del 1994 e degli articoli 93 e seguenti del d.P.R. n. 554 del 1999, concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34 del 2000.

11.Requisiti dei concorrenti:

11.1.di ordine generale;

11.2.di ordine speciale o capacità di carattere economico e tecnico, in conformità all'articolo 3 del D.P.R. n. 34 del 2000.

12.Termini per la validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

13.Criterio di aggiudicazione:

13.1.offerta del prezzo più basso offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, compilata sull'apposito modulo (lista) fornito dalla stazione appaltante; in calce alla lista il concorrente indica inoltre il prezzo complessivo offerto e la percentuale di ribasso risultante offerta ai sensi dell'articolo 90, comma 5, del regolamento approvato con d.P.R. n. 554 del 1999;

13.2. ribassi indicati in cifre ed in lettere;

13.3. non ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto o in aumento 13.4. rispetto allo stesso importo;

13.4.aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di offerte in parità;

13.5.sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, primo, quarto e quinto periodo, legge n. 109 del 1994; qualora vi siano meno di 5 offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;

13.6.importo a base di gara e ribasso, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del bando.

14.Varianti: non sono ammesse offerte parziali o in variante.

15.Altre informazioni:

a) non ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;

b) non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;

c)gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea devono essere convertiti in euro;

d)gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 18 della legge n. 55 del 1990 e la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;

e)l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;

f)tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge n. 109 del 1994;

g)tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;

h)tutti i pagamenti sono fatti in euro;

i)nel caso di concorrenti di cui all'articolo 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge n. 109 del 1994 i requisiti di cui al punto 11.2, devono soddisfare le condizioni di cui all'articolo 13 della legge n. 109 del 1994, dall'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000 e dall'articolo 95 del d.P.R. n. 554 del 1999;

l) la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge n. 109 del 1994;

m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al d.P.R. n. 252 del 1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;

n)la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;

o)informazioni presso l'Area Tecnica - Manutentiva della stazione appaltante, nei giorni feriali martedì e venerdì, dalle ore 11:30 alle ore 13:00; il venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, mercoledì e giovedì dalle ore 11:30 alle ore 14:00;

p)responsabile del procedimento: Ing Rosario Maturo; telefono 0824/881203; telefax 0824/881203;

q)per i concorrenti obbligo di sopralluogo come specificato dal disciplinare di gara.

16.Pubblicazione: il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

TITOLO SECONDO - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO.

1.Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:

una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non

residenti in Italia,documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:

1.1 attesta, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione

1.2 di cui all'articolo 75 del regolamento approvato con d.P.R. n. 554 del 1999, come integrato dal d.P.R. n. 412 del 2000;

1.2.dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci,direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;

1.3 dichiara di non essere sottoposto alle misure interdittive della capacità a contattare con la pubblica amministrazione o all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 15 del decreto legislativo n. 231 del 2001;

1.4 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-bis, della legge n.109 del 1994;

1.5 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, dichiara il numero complessivo dei dipendenti, se soggetto agli obblighi della legge citata, dichiara altresì di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

1.6 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, solo per le imprese soggette agli obblighi della predetta legge, deve essere allegata apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non anteriore a sei mesi, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge n. 68 del 1999, pena l'esclusione.

2.Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:

attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità;

3.Altre dichiarazioni e documentazioni dal inserire nel plico:

3.1.cauzione provvisoria di cui al Titolo primo, numero 8;

3.2 dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;

3.3.indicazione delle lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55 del 1990, si intendono subappaltare o concedere in cottimo o che si devono obbligatoriamente subappaltare o concedere in cottimo;

3.4.le indicazioni o gli atti di costituzione o di impegno previsti per i consorzi e le associazioni temporanee con indicazione, a pena di esclusione, delle quote di partecipazione di ciascuna impresa all'esecuzione dei lavori;

3.5 dichiarazione di cui all'articolo 90, comma 5, secondo periodo, del d.P.R. n. 554 del 1999.

3.6.l'attestazione di avvenuto sopralluogo, vistata dall'incaricato della stazione appaltante, con le modalità previste dal disciplinare di gara ovvero ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999, stante la particolarità dell'intervento, è obbligatoria la visita di sopralluogo da parte del concorrente, di un suo rappresentante o direttore tecnico, come risultanti da certificato C.C.I.A.A., da attestazione S.O.A. o da procura notarile; questi, munito di uno dei predetti atti e di un documento di riconoscimento valido, deve concordare con il responsabile del procedimento la data e l'ora della visita di sopralluogo e munirsi, dopo la visita, di apposita attestazione rilasciata dagli uffici della stazione appaltante; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo concorrente.

L'attestazione di sopralluogo è rilasciato previo pagamento di euro 20,00 (euroventi/00), mediante versamento di C.C.P. n° 11594827 - Intestato al Comune di San Salvatore Telesino (BN)-Servizio di Tesoreria-;

4.Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti: le dichiarazioni sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Il Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva
Ing. Rosario Maturo