REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 23 settembre 2005 - Deliberazione N. 1207 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Sviluppo Attività Settore Terziario - L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento dell'apparato distributivo del comune di Guardia Sanframondi (BN).

## PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

detto strumento concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche e la localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G. sottoposto, dopo l'approvazione in Consiglio Comunale, al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni:

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

# CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di GUARDIA SANFRAMONDI (BN) con nota n. 996 del 08.02.2005, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0115222 del 09.02.2005, successivamente integrata con nota n. 3940 del 09.05.2005 acquisita al n. 0432594 del 18.05.2005, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento d'intervento dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/2000;

La Giunta Comunale di GUARDIA SANFRAMONDI (BN), con l'atto n. 164 del 24.12.2004, delibera di approvare la bozza del SIAD. "Strumento di intervento dell'apparato distributivo", dando atto che:

- "le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti o comunque senza che il Comune richieda varianti";
- "il "Piano" riconferma la più ampia semplificazione amministrativa così come nella ratio del D.L.vo 114/98 nonché contempla la possibilità aperture sul territorio di due medie strutture inferiori di cui una destinata alla vendita dei prodotti del settore merceologico/misto e l'altra destinata alla vendita dei prodotti non alimentari".

II Consiglio Comunale di GUARDIA SANFRAMONDI (BN) con delibera n. 41 del 30.12.2004 ha approvato, acquisito il parere di cui al comma 2, dell'art. 13 della L.R. 1/2000, lo "Strumento di intervento per l'apparato distributivo", ai sensi della legge regionale n. 1/2000, dando atto che: "lo strumento di intervento dell'apparato distributivo ripropone le medesime disposizioni e destinazioni urbanistiche in merito alla compatibilità territoriale della funzione commerciale".

## **RITENUTO**

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

### **VISTO**

- Il Decreto Legislativo 114/98
- la Legge Regionale 1/2000
- la delibera n. 41 del 30.12.2004 del Consiglio Comunale di GUARDIA SANFRAMONDI (BN)

PROPONE e la GIUNTA in conformità

#### A VOTI UNANIMI

#### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativi, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di GUARDIA SANFRAMONDI (BN) approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 41 del 30.12.2004;
- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
  - di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario Il Presidente
Brancati Bassolino