

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 29 giugno 2005 - Deliberazione N. 794 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Settore Terziario - **L.R. 1/2000 - Art. 13 - rilascio del visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del Comune di Contursi Terme (SA).**

PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di CONTURSI TERME (SA) con nota n. 6055 del 13.09.2004, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0713060 del 15.09.2004, successivamente integrata con nota n. 442 del 17.01.2005 acquisita al n. 0054909 del 20.01.2005, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento d'intervento comunale dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.

Il Consiglio Comunale di CONTURSI TERME (SA) con la delibera n. 33 del 04.08.2004 e la delibera n. 46 del 19.11.2004, di integrazione e modifiche, ha approvato il " Piano commerciale di intervento per l'apparato distributivo comunale";

Con la citata delibera n. 46 del 19.11.2004 il Consiglio Comunale: prende atto dei rilievi del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali riapprovando il Piano Commerciale, modificando il Regolamento del Procedimento Amministrativo( art. 8) e le Norme di Attuazione (art. 4 - Tabella A ed art. 8 lett. A), nonché la nuova planimetria della localizzazione delle previsioni commerciali dando atto che quest'ultima non modifica quella approvata con delibera di C.C. n. 33/04 con esclusione della zona C1 zona PEEP non interessata al SIAD);

la Giunta Comunale di CONTURSI TERME (SA) con l'atto n. 264 del 14 Aprile 2004 delibera di attestare che

a) "che le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti o comunque senza che il comune richieda varianti;

b) "la piena conformità dello "Strumento d'intervento comunale per l'apparato distributivo" alle prescrizioni della Legge regionale 1/2000 con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive";

c) di dare atto che in data 9.04.2004 e 07.04.2004 è stato acquisito il parere favorevole della CONFCOMMERCIO e FEDERCONSUMATORI e non è necessario l'acquisizione di qualsivoglia parere connesso, richiesto dalla normativa nazionale e/o regionale;

RILEVATO

che la disposizione di cui al punto b) dell'art. 11, capo IV delle Norme di Attuazione è inapplicabile in quanto non è possibile derogare alla pianificazione dei pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, nel caso preso in considerazione, come normato dal decreto 287/91;

RITENUTO

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, ai rilascio di autorizzazioni per le medie e grandi strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la Legge Regionale 1/2000

la delibera di Giunta Comunale n. 264 del 14 Aprile 2004 del comune di CONTURSI TERME (SA)

PROPONE e la GIUNTA in conformità

A VOTI UNANIMI

#### DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di CONTURSI TERME (SA), approvato dal Consiglio Comunale con le delibere n. 33 del 04.08.2004 e n. 46 del 19.11.2004, ad esclusione del punto b) dell'art 11, capo IV delle Norme di Attuazione, approvate con le citate delibere consiliari, con l'esplicita prescrizione della conseguente cancellazione della norma suddetta;

- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;

- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario  
*Brancati*

Il Presidente  
*Bassolino*