

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

PROVINCIA DI BENEVENTO - Comune di Campoli del Monte Taburno - Approvazione Variante al P.R.G. vigente.

IL PRESIDENTE**PREMESSO CHE:**

1. il Comune di Campoli del Monte Taburno, con nota prot. 584 del 19/02/2004, ha trasmesso la Variante al P.R.G. vigente per l'emanazione del Decreto di approvazione;
2. il Comune di Campoli del Monte Taburno ha adottato la Variante al Piano regolatore generale con la delibera del Consiglio comunale n° 16 del 03/06/2000, esecutiva a norma di legge, integrata con delibera di C.C. n° 21 dell' 01/07/2000;
3. con nota prot. 455 del 03/02/2004 la Comunità montana del Taburno ha restituito al Comune di Campoli del Monte Taburno la variante al P.R.G., erroneamente trasmessale;
4. gli elaborati, adottati in uno con la domanda rivolta al Presidente della Provincia di Benevento per l'approvazione e la stessa delibera Consiliare 16/2000, sono rimasti regolarmente depositati presso la Segreteria comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse, per trenta (30) giorni consecutivi ed ininterrotti, a decorrere dal 07/08/2000;
5. di detto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante Avviso affisso all'Albo comunale per tutto il periodo di deposito del piano stesso, come da attestazioni di deposito e pubblicazione del Responsabile dell'UTC in data 24/07/2000, in data 07/08/2000 e del Segretario comunale in data 30/05/2002;
6. l'Avviso recante la notizia dell'avvenuto deposito è stato sia inserito sul B.U.R.C. n° 38 del 07/08/2000 sia affisso, per manifesti, nei luoghi pubblici e soliti a tanto destinati, a far data dal 07/08/2000, ed il 07/08/2000 è stato pubblicato sul quotidiano " Il Mattino ";
7. durante detto periodo di deposito e nei trenta giorni successivi, quindi entro il termine di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, sono pervenute, ai sensi dell'articolo 9 della L.U. 1150/1942, n° 20 (venti) osservazioni, come si evince dal registro protocollo delle osservazioni all'uopo istituito, e come analiticamente registrate e numerate da 1 a 20, ed appresso elencate:

n. reg.	prot. generale	data	proponente
1	2786	24/10/2000	Nonsaputo Dora
2	2787	24/10/2000	Francesca Domenico Salvatore e Nazzareno
3	2862	02/09/2000	Izzo Michele
4	2888	05/09/2000	Caporaso Giuseppe
5	2901	06/09/2000	Parrella Antonio
6	2912	06/09/2000	Zotti Nunzio
7	2968	13/09/2000	Iadanza Orsola
8	3038	18/09/2000	Ciotta Cosimo, Antonietta
9	3136	27/09/2000	Caporaso Nicola
10	3203	03/10/2000	Iadanza Filippo
11	3221	04/10/2000	Oliva Armando

12	3223	04/10/2000	Calvanese Antonietta
13	3249	05/10/2000	Ciotta Luigi
14	3250	05/10/2000	Orlacchio Mario, Carmine, Antonio e Pietro
15	3251	05/10/2000	Orlacchio Luigi, Carmine Domenico e Mario
16	3252	06/10/2000	Ciotta Adriana
17	3253	06/10/2000	Barbato Francesco
18	3254	06/10/2000	Cioffi Antonio
19	3256	06/10/2000	Barbato Francesco Antonio
20	==	06/10/2000	Ing. Luigi Travaglione UTC

8. oltre tale termine non sono pervenute altre osservazioni, come si evince dal registro protocollo delle osservazioni all'uopo istituito;

9. con delibera del C.C. n° 05 del 17/03/2001 il Comune di Campoli del Monte Taburno ha controdedotto alle 20 (venti) osservazioni presentate, accogliendone totalmente n° 9, accogliendone parzialmente n° 7 e respingendone n° 4;

10. il Comune di Campoli del Monte Taburno ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:

- * CTR: voto n° 1674 del 30/11/2000;
- * CTR: voto n° 1899 del 25/09/2003 (erroneamente richiesto dalla Comunità montana del Taburno);
- * Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno (prot.5336 del 16/05/2002);
- * Regione Campania-Settore Foreste (prot.10628 pos.IV-1/7 del 14/12/2000);
- * ASL Benevento - prot. 3492/ISP del 26/10/2000;

* copia attestato, in data 30/05/2002, che il Piano di distribuzione commerciale è coerente con quanto previsto nella variante al P.R.G.;

11. il Comune di Campoli del Monte Taburno, secondo quanto riportato nella Relazione Tecnica, è dotato di:

- * Piano integrato d'intervento per l'apparato distributivo (del. C.C. n° 48 del 30/11/2001);
- * Piano di Zonizzazione acustica (del. CC n° 46 del 30/11/2001);
- * P.R.G., approvato con Decreto del Presidente della Provincia n° 7662 del 13/03/1996;
- * Piano paesistico, approvato con Decreto del Ministero dei B.A.A.A.S. del 30/09/1996;
- * Piano di recupero, approvato con D.P.G.R. del 27/06/1990 n° 10279;
- * Delimitazione del centro abitato (del. G.C. n° 79 del 14/03/1995);

* Perimetrazione del centro storico, approvata con D.P.G.R. n° 10279 del 27/06/1990, previo parere della Soprintendenza B.A.A.A.S.;

ed è soggetto ai seguenti vincoli:

- * vincolo idrogeologico, di cui al R.D n°3267/1923;
- * vincolo paesistico;
- * vincolo di rischio frane dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno;

ed alle seguenti zone di rispetto:

- * cimiteriali;
- * depuratori;

* discarica;

VALUTATO CHE:

- con nota n° 4687 del 19/05/2004 la Provincia ha trasmesso al C.T.R., Sezione Provinciale di Benevento, la Variante al vigente P.R.G. di Campoli del Monte Taburno, al fine di ottenere il parere ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83;

- il CTR, con voto n° 1932 del 10/06/2004, ha espresso parere favorevole, ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83, indicando osservazioni, adempimenti e prescrizioni, per l'adeguamento della Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno;

- il Settore Pianificazione Territoriale ha trasmesso il citato parere al Comune di Campoli del Monte Taburno, in data 23/06/2004, per le eventuali determinazioni;

- il suddetto Comune, nel termine concesso, con delibera del Consiglio comunale n° 36 del 30/06/2004, trasmessa con la nota prot. 3178 del 07/09/2004, acquisita al protocollo generale della Provincia l' 08/09/2004 al n° 17408 ha recepito e conseguentemente accettato integralmente le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel voto del CTR n° 1932 del 10/06/2004;

- con la stessa nota, e con quella successiva prot. n° 3664 del 18/10/2004, ha trasmesso anche gli atti tecnici di adeguamento al parere del CTR;

PRESO ATTO CHE:

* con delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004, esecutiva, la Variante al P.R.G. di Campoli del Monte Taburno è stata approvata definitivamente;

* successivamente, lo strumento urbanistico generale, con nota prot. 650 del 25/01/2005, è stato trasmesso alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;

* tale strumento è stato acquisito dalla Regione Campania, Settore Urbanistica, in data 25/01/2005;

CONSIDERATO CHE:

* l'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, al tit.II, punto 5, comma 3, stabilisce che, trascorso il termine di gg. 90 dal ricevimento della delibera di approvazione dello strumento urbanistico generale, senza alcun intervento della Regione, il P.R.G. è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Campania;

* tale disposizione è ribadita nella Circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni, alle Province ed alle Comunità montane con nota prot. 1349 del 23/03/2001;

PRESO ATTO, INOLTRE, CHE:

* alla scadenza dei novanta giorni nessun atto della Regione Campania, riguardante la Variante al P.R.G. di Campoli del Monte Taburno, è pervenuto a questa provincia;

* il Consiglio provinciale, pertanto, con delibera n° 48 del 29/06/2005 ha reso esecutiva la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno, ai sensi del titolo II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14;

TANTO PREMESSO:

VISTA la L.U. 17/08/1942, n°1150 e successive modifiche ed integrazioni,

VISTI i DD.MM. 01/04/1968, n°1404 e 02/04/1968,n°1444;

VISTA la L.R. 29/05/1980, n° 54;

VISTA la L.R. 01/09/1981, n° 65;

VISTA la L.R. 20/03/1982, n°14 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 07/01/1983, n° 9;

VISTA la L.R. 09/03/ 1985, n°13;

VISTA la L.R. 07/01/2000, n°1;

VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

DECRETA

1) di approvare, come approva, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Campoli del Monte Taburno, adottata con delibera di C.C. n° 16 del 03/06/2000, esecutiva a norma di legge, integrata con delibera di C.C. n° 21 dell' 01/07/2000, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 79 del 29/11/2004, resa esecutiva con delibera di C.P. n° 48 del 29/06/2005;

2) di prendere atto che la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di C. P. n° 79 del 29/11/2004 e nella nota di trasmissione della stessa alla regione Campania per il Visto di conformità, e che di seguito si elencano:

atti urbanistici integrativi prodotti a seguito del parere del C.T.R. n° 1932/2004:

* tav.1) - relazione P.R.G.;

* tav.2) - inquadramento territoriale - corografia;

* tav.3) - stato dei luoghi - intero territorio comunale - aerofotogrammetria;

* tav.4) - stato dei luoghi - centro urbano - aerofotogrammetria;

* tav. 5) - zonizzazione - aerofotogrammetria;

* tav.6) - zonizzazione - catastale(integrata con il parere CTR del 10/06/2004, voto 1932, e del CC n° 36/2004) scala 1:2000;

* tav.7) - dimensionamento aree - catastale;

* tav.8) - dimensionamento aree - aerofotogrammetria ;

* tav.9) - delimitazione borghi agricoli - aerofotogrammetria;

* tav.10) - limiti e vincoli - catastale;

* tav.11) - individuazione aree a rischio idrogeologico - catastale;

* tav.12) - norme tecniche di attuazione (integrate con il parere CTR del 10/06/2004, voto 1932, e del CC n° 36/2004);

* tav.13) - zonizzazione acustica - relazione;

* tav.14) - zonizzazione acustica - cartografia;

* elaborato correttore - osservazioni accolte (integrate con del. CC n° 5/2001) - scala 1:2000;

* controdeduzioni alle osservazioni

* tav. ZR.I. - zona di rispetto cimiteriale - scala 1:2000;

* tav. PS.I. - stralcio cartografia e norme attuazione PSAI - scala 1:5000;

* tav. N.I. - norma di attuazione - integrazioni;

* tav. R.I. - relazione integrativa;

elaborazioni allegate

Carta uso agricolo del suolo:

1) Relazione;

2) Planimetria n°1;

3) Planimetria n°2;

4) Attestato di conferma delle risultanze riportate negli elaborati a firma del dott. Mastrocinque Giovanni e p.a. Iadanza Domenico;

Indagine geologica: (a firma del geol. Vincenzo Chiusolo)

- 1) Studio geologico ed indagini geologico-tecniche;
- 2) Carta geolitologica
- 3) Sezioni geologiche
- 4) Carta idrogeologica
- 5) Carta geomorfologica
- 6) Carta della stabilità geomorfologica
- 7) Carta del rischio geologico-sismico
- 7) bis Carta della zonazione sismica
- 8) Planimetria indagini eseguite
- 9) Sondaggi geognostici a servizio del P.R.G.
- 10) Prove di laboratorio
- 11) Prospezione geofisica nelle aree di sviluppo previste dal P.R.G.
- 12) Carta geolitologica del centro urbano
- 13) Sezioni geologiche del centro urbano
- 14) Carta della stabilità del centro urbano
- 15) Carta delle isofreatiche
- 16) Carta delle minima profondità della falda dal piano campagna
- 17) Carta di microzonazione sismica
- 18) Carta geotecnica di sintesi del centro urbano;

Elaborati geologici integrativi: (a firma del geol. Nicolino Rainone)

* compatibilità con delibera GR n° 5447 del 07/11/2002;

* 1/bis) - Relazione geologico-tecnica

* 6/bis) - Carta della stabilità geomorfologica

* 14/bis) - Carta della stabilità geomorfologica del centro urbano

* 18/bis) - Carta geotecnica di sintesi del centro urbano;

documentazione amministrativa

* 1) lettera di trasmissione PRG (prot. 584 del 19/02/2004);

* 2) trasmissione integrazione, prot. 1039 del 25/03/2004;

* 3) domanda al Presidente della Provincia, prot. 584 del 19/02/2004;

* 4) nota prot. 455 del 03/02/04, a firma del Dirigente Ufficio tecnico Comunità Montana del Taburno;

* 5) copia della delibera di C.C. n° 16 del 03/06/2000 "Variante al P.R.G.-Adozione";

* 6) copia delibera di C.C. n° 21 del 01/07/2000 "Variante al P.R.G.-Provvedimenti";

* 7) attestato del Segretario comunale del 30/05/2002;

* 8) avviso di notizia del Responsabile del Settore tecnico del 07/08/2000;

* 9) avviso di notizia del Responsabile del Settore tecnico del 24/07/2000;

* 10) manifesto murale in data 07/08/2000;

* 11) copia del quotidiano "Il mattino" del 07/08/2000;

* 12) copia del B.U.R.C. n° 38 del 07/08/2000;

- * 13) copia della delibera di C.C. n° 5 del 17/03/2001 “Esame osservazioni”;
- * 14) copia delle osservazioni presentate (n° 20)-nel termine consentito;
- * 15) registro delle osservazioni;
- * 16) parere CTR, voto n° 1674, espresso in data 30/11/2000 ai fini dell’art.15 della L.,R. n° 9/83;
- * 17) parere CTR, favorevole con prescrizioni, già espresso su richiesta della Comunità montana del Taburno (voto n° 1899 del 25/09/2003);
- * 18) copia della delibera di C.C. n° 46 del 30/11/2001 “Approvazione di zonizzazione acustica”;
- * 19) copia della delibera di C.C. n° 48 del 30/11/2001 “Approvazione strumento integrato d’intervento per l’apparato distributivo-L.R. 01/2000”;
- * 20) attestato rilasciato dalla Comunità montana del Taburno, che la variante al P.R.G. è conforme al Piano socio-economico ed urbanistico vigente;
- * 21) attestato conferma risultanze Carta uso agricolo, in data 26/06/2000;
- * 22) delibera di C.C. n° 36 del 30/06/2004 - Presa atto parere CTR;
- * 23) nota prot. 3664 del 18/10/2004 di trasmissione elaborati correttori;
- * 24) delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004: “Comune di Campoli del Monte Taburno (BN) - Variante al P.R.G.C. vigente - Approvazione.-”, contenente anche il parere del CTR n° 1932 del 10/06/2004;
- * 25) nota prot. 3664 del 18/10/2004, di trasmissione elaborati correttori;
- * 26) delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004: “Comune di Campoli del Monte Taburno (BN) - Variante al PRG vigente - Approvazione.”;
- * 27) delibera di C.P. n° 48 del 29/06/2005: “Comune di Campoli del Monte Taburno - Variante al Piano regolatore generale comunale - Esecutività strumento Urbanistico ex punto 5, comma 3, titolo II, dell’Allegato alla L.R. 14/82;

Pareri:

- * Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno (prot.5336 del 16/05/2002);
- * Regione Campania-Settore foreste (prot.10628 pos.IV-1/7 del 14/12/2000);
- * ASL Benevento - prot. 3492/ISP del 26/10/2000;
- * copia attestato, in data 30/05/2002, che il Piano di distribuzione commerciale è coerente con quanto previsto nella variante al P.R.G.;
- * CTR, voto 1932 del 10/06/2004.-

1) di trasmettere al Comune di Campoli del Monte Taburno il presente Decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;

2) di trasmettere alla Regione Campania, dopo l’avvenuta pubblicazione sul B.U.R.C., per opportuna conoscenza, il presente Decreto. Il presente Decreto sarà pubblicato all’Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario Generale per i provvedimenti consequenziali.

PROVINCIA DI BENEVENTO - Settore Pianificazione Territoriale - Servizio Urbanistica - Comune di Solopaca - d.lgs. n° 302 del 27/12/2002 - Variante al Piano regolatore generale comunale riguardante i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello - Torre lato sud-ovest - Esecutività strumento urbanistico ex punto 5, comma 3, titolo II, dell'allegato alla l.r. n°14/82 . Decreto di approvazione.

N° 21 Registro dei Decreti - N° 598 Registro Pubblicazione

IL PRESIDENTE

Premesso che:

1. il Comune di Solopaca, con nota prot. 9319 del 13/12/2004, assunta al prot.gen.di questo Ente al n° 25041 del 13/12/2004, ha trasmesso la Variante al P.R.G. vigente, per la realizzazione dei lavori in oggetto, per l'emanazione del Decreto di approvazione;

2. il Comune di Solopaca ha adottato la Variante al Piano regolatore generale, con la Delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 30/07/2004, esecutiva a norma di legge;

3. gli elaborati sono rimasti regolarmente depositati presso la Segreteria comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse, per trenta (30) giorni consecutivi, compreso i festivi, a decorrere dal 23/08/2004;

4. di detto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante Avviso affisso all'Albo Comunale per tutto il periodo di deposito del piano stesso, come da Attestazione a firma del Segretario comunale in data 25/10/2004;

5. durante detto periodo di deposito, dal 23/08/2004 al 22/09/2004, e nei trenta giorni successivi dalla data d'inizio di pubblicazione dell'Avviso non sono pervenute osservazioni, come richiamato nell'Attestazione a firma del Segretario comunale in data 25/10/2004;

6. con delibera di C.C. n° 29 del 29/10/2004 è stato preso atto delle mancate osservazioni;

considerato che:

- con nota n° 11048 del 13/12/2004 la Provincia ha trasmesso al C.T.R., Sezione

Provinciale di Benevento, la Variante al vigente P.R.G. di Solopaca, al fine di ottenere il parere ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83;

- con voto n° 1969 del 13/01/2005 il C.T.R., Sezione provinciale di Benevento, ha espresso parere favorevole dal punto di vista urbanistico ed anche ai sensi dell'art.15 della L.R. n° 9/83;

- il Consiglio Provinciale, con atto deliberativo n° 07 del 31/01/2005, ha approvato la Variante di che tratta-si, in conformità al predetto voto n° 1969/05;

- successivamente, la Variante allo strumento urbanistico generale, con nota prot. 1078 dell' 08/02/2005, è stata trasmessa alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;

- tale strumento è stato acquisito dalla Regione Campania, Settore Urbanistica, in data 11/02/2005;

valutato, inoltre, che:

- l'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, al tit.II, punto 5, comma 3, stabilisce che trascorso il termine di gg. 90 dal ricevimento della delibera di approvazione dello strumento urbanistico generale, senza alcun intervento della Regione, il P.R.G. è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Campania;

- tale disposizione è ribadita nella Circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni, alle Province ed alle Comunità montane con nota prot. 1349 del 23/03/2001;

preso atto che:

* alla scadenza dei novanta giorni nessun documento della Regione Campania, riguardante la Variante al P.R.G. di Solopaca, è pervenuto a questa provincia;

considerato, inoltre, che:

* l'Allegato alla delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005, al punto 2, stabilisce che le varianti del PRG già adottate prima del 29/12/2004 concludono il proprio procedimento di formazione secondo la disciplina vigente;

* il Consiglio Provinciale, con delibera n° 49 del 29/06/2005, ha reso esecutiva la Variante al P.R.G. di Solopaca, trasmettendola al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva;

VISTO il tit.II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, già richiamato;

VISTA la L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

DECRETA

1) di rendere esecutiva la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Solopaca, riguardante i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello - Torre lato sud-ovest, ai sensi del titolo II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, adottata con delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 30/07/2004, approvata con delibera del Consiglio Provinciale n° 07 del 31/01/2005, e resa esecutiva con delibera di C.P. n° 49 del 29/06/2005;

2) di prendere atto che la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Solopaca è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di C. P. n° 07 del 31/01/2005, e che di seguito si elencano:

A)- Atti amministrativi :

* nota di trasmissione del progetto da parte del Sindaco del Comune di Solopaca, per l'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale vigente;

* attestato del Dirigente UTC;

* attestato del Segretario comunale in data 25/10/2004;

* delibera di CC n° 18 del 30/07/2004;

* avviso di notizia in data 05/08/2004;

* copia BURC del 23/08/2004;

* delibera CC n° 29 del 29/10/2004;

B)- Elaborati di progetto:

* progetto preliminare: relazione tecnica illustrativa;

* progetto preliminare: particellare descrittivo d'esproprio;

* progetto preliminare: rilievo - planimetria del comparto Torre sud-ovest;

* progetto preliminare: progetto - relazione impatto ambientale;

* progetto preliminare: stralci planimetrici PRG vigente e di variante;

* progetto preliminare: progetto - planimetria del comparto Torre sud-ovest;

* progetto preliminare: progetto - ricostruzione planimetrica del Castello;

Elaborati allegati:

* relazione geologico-tecnica;

3)- di trasmettere al Comune di Solopaca il presente Decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;

4)- di trasmettere il presente Decreto, per opportuna conoscenza, alla Regione Campania, dopo la sua pubblicazione sul B.U.R.C.

Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario Generale per i provvedimenti consequenziali.

Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio

Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo

Il presente Decreto è pubblicato per quindici giorni consecutivi dal 7/7/2005 al 22/7/2005
Benevento, li 7/7/2005

Il Presidente
on. Carmine Nardone

Il Segretario Generale
dott. Gianclaudio Iannella

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n 809 del 19/07/2005 - L.R. 7 gennaio 1983, n. 9 - Deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7 novembre 2002 - Comune di Melito di Napoli - Procedimento di verifica della compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche già predisposte ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della L.R. 9/83, della strumentazione urbanistica con la nuova categoria sismica. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

Il Presidente

omissis

DECRETA

- di prendere atto della verifica di compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche, già predisposte ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della L.R. 9/83, con la nuova categoria sismica attribuita al Comune di Melito di Napoli con Deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 5447/2002, e successiva Circolare applicativa n. 248 del 24 gennaio 2003, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21.05.2004, in conformità e sulla base del parere n. 38/2005 espresso dal Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli ed in conformità ed esecuzione della deliberazione di Giunta Provinciale n. 738 del 30/06/2005.

- Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

- Il procedimento di adeguamento in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale

Il Dirigente

Dott. Giancarlo Gambardella

Il Presidente

Riccardo Di Palma

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n. 810 del 19 luglio 2005 - Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - Comune di Pomigliano d'Arco - Variante Generale di Aggiornamento ed Adeguamento del vigente Piano Regolatore Generale - Approvazione.

Il Presidente

omissis

DECRETA

- E' approvata con prescrizioni, modifiche e condizioni la Variante Generale di Aggiornamento ed Adeguamento del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Pomigliano d'Arco, adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 03 del 09/01/2004, in conformità ed in esecuzione della deliberazione di Consiglio Provinciale n. 17 del 08/02/2005.

- Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

- Il procedimento di approvazione in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale.

Giustino Parisi

Riccardo Di Palma

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n 805 del 19/07/2005 - Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - Comune di Sant'Agnello - Piano Regolatore Generale adeguamento al PUT dell'Area Sorrentino-amalfitana-Approvazione. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

Il Presidente

omissis

DECRETA

- E' approvato il Piano Regolatore Generale di adeguamento al PUT dell'Area Sorrentino-amalfitana del Comune di Sant'Agnello, adottato con deliberazione Consiliare n. 12 del 25 marzo 2002, in conformità ed esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 52 del 26 luglio 2004, n. 65 del 27/06/2005, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e, così come previsto dal DPGR n. 12/2005, con le seguenti ulteriori prescrizioni:

- all'art. 17, dopo le parole "e la posizione delle aperture esterne, nonché" vengano aggiunte le parole "la posizione";

- all'art. 57, dopo le parole "realizzazione di strade e parcheggi" vengano aggiunte le parole "ed eventuali ampliamenti del cimitero";

- all'art. 58, dopo le parole "conformi alle prescrizione dell'art. 23 P.U.T." vengano aggiunte le parole "e dell'art. 15 P.U.T.".

- Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

- Il Piano Regolatore Generale in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale.

- Resta a cura del Comune provvedere agli adempimenti di cui al secondo periodo del comma 6[^], dell'art. 10 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni.

- Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Dirigente

Dott. Giancarlo Gambardella

Il Presidente

Riccardo Di Palma

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n 808 del 19/07/2005 - L.R. 7 gennaio 1983, n. 9 - Deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7 novembre 2002 - Comune di Villaricca - Procedimento di verifica della compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche già predisposte ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della L.R. 9/83, della strumentazione urbanistica con la nuova categoria sismica. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

Il Presidente

omissis

DECRETA

- di prendere atto della verifica di compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche, già predisposte ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della L.R. 9/83, con la nuova categoria sismica attribuita al Comune di Villaricca con Deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 5447/2002, e successiva Circolare applicativa n. 248 del 24 gennaio 2003, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 21.05.2004, in conformità e sulla base del parere n. 37/2005 espresso dal Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli ed in conformità ed esecuzione della deliberazione di Giunta Provinciale n. 734 del 30/06/2005.

- Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

- Il procedimento di adeguamento in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale

Il Dirigente

Dott. Giancarlo Gambardella

Il Presidente

Riccardo Di Palma

CITTÀ DI ARIANO IRPINO - (Provincia di Avellino) - Piano Urbanistico Comunale (PUC) – art. 23, L.R. n. 16/2004 - Indizione di audizione delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, preliminare alla predisposizione della proposta di PUC, ai sensi dell'art.24, comma 1, Legge Regionale n°16/2004.

Si da avviso alle Organizzazioni in indirizzo che, ai sensi dell'art. 24, comma 1, Legge Regionale n°16/2004 e con le procedure approvate con delibera di G.R. n. 627 del 21 aprile 2005 (BURC n.26 del 16.05.2005), è indetta per il giorno 10 SETTEMBRE 2005 alle ore 10,00 presso la Casa Municipale, Piazza Plebiscito, un'audizione preliminare alla predisposizione della proposta di Piano Urbanistico Comunale di cui all'art.23, L.R. n.16/2004.

Il Sindaco
Domenico Gambacorta

Alle Sedi Provinciali di:

- ACU
- Adiconsum
- Adoc
- Altroconsumo
- Cittadinanzattiva
- Codacons
- Confconsumatori
- Federconsumatori
- Acli-Lega Consumatori
- Movimento Consumatori
- Movimento Difesa del Cittadino
- Unione Nazionale Consumatori
- Ordine degli Ingegneri
- Ordine degli Architetti
- Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali
- Terranostra
- Collegio dei Geometri
- Collegio dei Periti Agrari
- Collegio dei Periti Industriali
- CGIL
- CISL
- UIL
- UGL
- Acli - Anni Verdi
- C.A.I. – Club Alpino Italiano
- C.T.S. – Centro Turistico Studentesco Giovanile
- F.A.I. – Fondo per l'Ambiente Italiano
- Federnatura
- Greenpeace Italia
- Italia Nostra
- I.N.U. – Istituto Nazionale di Urbanistica
- L'Altritalia Ambiente
- Legambiente
- L.I.P.U.
- Marevivo
- T.C.I. - Touring Club Italiano
- V.A.S. – Associazione Verdi - Ordine dei Geologi Ambiente e Società
- WWF Italia – World Wildlife Found
- Unione degli Industriali
- Confesercenti
- Confcommercio
- CNA
- Confartigianato
- Confagricoltura
- Coldiretti
- Associazione Nazionale Costruttori Edili

**COMUNE DI BATTIPAGLIA - (Provincia di Salerno) - Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio -
Avviso di deposito del P.R.U. ex L. 493/93 - Comparto "B" Loc. S.Anna - Variante di adeguamento e assesta-
mento al P.R.G.**

IL DIRIGENTE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 02.08.2005 con la quale è stato adottato, in variante di adeguamento e assestamento al PRG, il P.R.U. (Programma Recupero Urbano ex legge 493/93) in località S.Anna , Area PEEP - comparto "B", del comune di Battipaglia;

RENDE NOTO

CHE presso l'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio di via Rosa Jemma n. 118 - Ufficio Pianificazione del Territorio - è depositata per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data del presente avviso la documentazione tecnica allegata al P.R.U. della località S.Anna, costituita dai seguenti elaborati:

TAV. 1 Planimetria dello stato di fatto con individuazione ambito di intervento

TAV. 2 Planimetria generale: progetto urbanistico di recupero

TAV. 3a Planimetria particolareggiata: area sagrato chiesa-verde pubblico

TAV. 3b Planimetria particolareggiata: sistemazione aree a verde e parcheggi

TAV. 4 Planimetria reti impianti: I.P.I. e smaltimento acque

TAV. 5 Sistemazione e arredo urbano

TAV. R Relazione descrittiva del programma

TAV. RU Relazione urbanistica degli interventi previsti

TAV. CED Certificati di destinazione urbanistica

TAV. EC Elenchi catastali delle eventuali aree da espropriare

TAV. PF Piano di fattibilità giuridico-amministrativo

TAV. QE Quadro economico

TAV. CR Cronoprogramma

Che a norma dell'art. 24 e 27 della L.R. 22 dicembre 2004 n. 16, nei trenta giorni di deposito, chiunque ne abbia interesse può prenderne visione e presentare eventuali osservazioni. Tali osservazioni, corredate da planimetria catastale con individuazione dell'area oggetto di osservazione, dovranno essere presentate in duplice copia, di cui una in bollo, all'ufficio protocollo del comune entro e non oltre la scadenza del termine assegnato da ritenersi perentorio.

Il Dirigente Area A.U.T.

arch. Michelangelo Guardigni

COMUNE DI CASAPULLA - (Provincia di Caserta) / Ufficio Tecnico Comunale - Prot. n° 7099 del 03.08.2005 - **Avviso di deposito della Variante Generale al P.R.G.**

Il Responsabile Area Tecnica

Vista la delibera di C.C. n° 08 del 21.04.05 esecutiva ai sensi di legge; Vista la L. 1150/42 e s.m.i.; Vista la L.R. 14/82 e s.m.i.; Vista la L.R. 16/04; AVVISA: è depositato c/o la Segreteria del Comune la variante generale al P.R.G. indicata in oggetto, adottata con delibera di C.C. n°08 del 21.04.05.

Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nel BUR Campania, con il seguente orario: - nei giorni feriali: lunedì - mercoledì - venerdì dalle ore 9 alle ore 12; martedì - giovedì dalle ore 15.30 alle ore 18.30; - nei giorni festivi ed il sabato: dalle ore 10 alle ore 12; Durante il periodo di deposito del piano e nei trenta giorni successivi, chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una in competente bollo, nelle ore indicate al protocollo della Segreteria Comunale, che ne rilascerà ricevuta.

Casapulla lì 03.08.2005

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Antonio Natale

COMUNE DI CASTELLABATE - (Provincia di Salerno) - Area Tecnica - Servizio Urbanistica - Esecutività variante normativa PRG.

Il Responsabile del servizio

Prot. 1395

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 30.03.2004 avente ad oggetto “ Interpretazione autentica normativa PRG: provvedimenti”, con la quale si interpretava in maniera autentica la normativa del vigente PRG;

VISTA la nota n. 752 del 15.04.2004 con la quale la delibera sopra indicata veniva trasmessa all’assessorato all’urbanistica della Provincia di Salerno ed all’assessorato all’urbanistica della Regione Campania e , contestualmente, si chiedeva il parere degli stessi assessorati in relazione ai successivi adempimenti da eseguire;

VISTO che con nota del 21.05.2004 prot. 829 l’Assessorato all’Urbanistica della Provincia di Salerno comunicava che la modifica delle norme di attuazione “segue la medesima procedura prevista per l’approvazione del Piano ai sensi della legge 14/82”;

VISTO che con la stessa nota la Provincia forniva una serie di chiarimenti relativi a modifiche da apportare alla interpretazione autentica approvata con la deliberazione consiliare n. 04/2004;

VISTO che successivamente alla acquisizione della nota dell’Assessorato Provinciale all’Urbanistica si è dato corso alla pubblicazione degli atti con l’affissione del relativo avviso di pubblicazione all’Albo pretorio e tramite manifesti pubblici;

VISTO che lo stesso avviso è stato inoltre pubblicato sul quotidiano Aste ed Appalti Pubblici e sul BUR Campania n. 30/2004;

VISTO che nel periodo di pubblicazione sono stati acquisiti i pareri dell’ Ente Parco del Cilento e Vallo di Diano, dell’ASL SA/ 3 e dell’ Autorità Regionale di Bacino Sinistra Sele;

VISTA la delibera consiliare n. 48 del 30.11.2004 avente ad oggetto: Adeguamento normativa PRG: esame delle osservazioni;

VISTA la nota n 824 del 28.04.2005 con la quale questo ufficio ha trasmesso all’Assessorato all’Urbanistica della Provincia di Salerno gli atti relativi alla interpretazione autentica della normativa del vigente PRG per i provvedimenti consequenziali;

VISTA la nota n. 30321 del 11.07.2005 con la quale il dirigente del servizio urbanistica della Provincia di Salerno ha comunicato, con riferimento alla documentazione trasmessa, che “tenuto conto della nuova legge regionale sul Governo del Territorio, si ritiene che non costituisca variante in quanto , quanto deliberato/interpretato, costituisce attuazione di norme statali e regionali;

CONSIDERATO pertanto che la normativa definita con la delibera di CC n. 4/2004 come modificata dai pareri acquisiti e dalla indicazioni contenute nella delibera consiliare n. 48/2004 sia di immediata applicazione;

VISTA la legge regionale n. 16/2004;

DA’ ATTO

Che la normativa dei PRG definita con la delibera di CC n. 4/2004 come modificata dai pareri acquisiti e dalle indicazioni contenute nella delibera consiliare n. 48/2004 è di immediata applicazione.

Il presente provvedimento viene affisso all’albo pretorio e pubblicato sul BURC Campania e trasmesso conoscenza , all’assessorato all’ Urbanistica della Provincia di Salerno.

1 agosto 2005

Arch. Maurizio Forziati

COMUNE DI FRIGENTO - (Provincia di Avellino) - Avviso di deposito della proposta di Piano Urbanistico Comunale.

IL SINDACO

- Vista la L.1150/42 e succ. mod. ed int.
- Vista la L.R. n. 14/1982 e s.m.i.
- Vista la L.R. n. 16/2004

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune della Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC), predisposto dalla Giunta Comunale con delibera n. 85 del 08/08/2005, ai sensi dell'art. 24, comma 1 della L.R. 16/2004. La Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC) si compone dei seguenti elaborati:

00-F0 Relazione di Sintesi del Rapporto Ambientale (art.47, co.4, L.R. n.16/2004)

01 - F1 - Relazione illustrativa

02 - F2 - Norme Tecniche di Attuazione

03 - A1 - Corografia: Comuni contermini - scala 1:25.000

04 - A2.a - Pianificazione pregressa (S. Filippo - Pila ai Piani) -
scala 1:5000/1:2000

05 - A2.b - Pianificazione pregressa (Centro -Piano della Croce - Pagliara)
scala 1:2000

06 - A3.a- Infrastrutture: rete fognante - scala 1:5000

07 - A3.b- Infrastrutture: rete fognante - scala 1:5000

08 - A3.c- Infrastrutture: rete fognante - scala 1:5000

09 - A3.d- Infrastrutture: rete fognante - scala 1:5000

10 - A4.a- Rete idrica e pubblica illuminazione - scala 1:5000

11 - A4.b- Rete idrica e pubblica illuminazione - scala 1:5000

12 - A4.c- Rete idrica e pubblica illuminazione - scala 1:5000

13 - A4.d- Rete idrica e pubblica illuminazione - scala 1:5000

14 - A5.a - Edificato esistente: conservazione e destinazione d'uso
(Frigento centro) - scala 1:2000

15 - A5.b - Edificato esistente: conservazione e destinazione d'uso
(Piano della Croce - Pagliara) - scala 1:2000

16 - A5.c - Edificato esistente: conservazione e destinazione d'uso
(Pila ai Piani) - scala 1:2000

17 - P1.a - Zonizzazione generale - scala 1:5000

18 - P1.b - Zonizzazione generale - scala 1:5000

19 - P1.c - Zonizzazione generale - scala 1:5000

20 - P1.d - Zonizzazione generale - scala 1:5000

21 - P2.a - Zonizzazione e destinazione d'uso (Frigento centro)- S = 1:2000

22 - P2.b - Zonizzazione e destinazione d'uso (Piano della Croce - Pagliara)
Scala 1:2000

- 23 - P2.c - Zonizzazione e destinazione d'uso (Pila ai Piani) -scala 1:2000
- 24 - P3.a - Standard urbanistici - Viabilità (Frigento centro) - scala 1:2000
- 25 -P3.b-Standard urbanistici - Viabilità (Piano della Croce - Pagliara) S=1:2000
- 26 - P3.c - Standard urbanistici - Viabilità (Pila ai Piani) - scala 1:2000
- 27 - P4.a- Vincoli su planimetria catastale - scala 1:5000
- 28 - P4.b - Vincoli su planimetria catastale - scala 1:5000
- 29 - P4.c - Vincoli su planimetria catastale - scala 1:5000
- 30 - P4.d - Vincoli su planimetria catastale - scala 1:5000
- 31 - P5.a - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico - scala 1:5000
- 32 - P5.b - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico - scala 1:5000
- 33 - P5.c - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico - scala 1:5000
- 34 - P5.d - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico - scala 1:5000
- 35 - Relazione illustrativa
- 36 - a -Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto- scala 1:5000
- 37 - b -Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto- scala 1:5000
- 38 - c - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto- scala 1:5000
- 39 - d -Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto- scala 1:5000
- 40 - Z.A.1 - Relazione illustrativa e indagine fonometrica
- 41 - Z.A.2 - Regolamento di attuazione
- 42 - Z.A.3 - Zonizzazione acustica - scala 1:10000 - 1:4000

RAPPORTO AMBIENTALE per la valutazione ambientale strategica

RELAZIONE GEOLOGICA (ex L.R. n.9/83), composta dai seguenti elaborati:

- E1- relazione geologico-tecnica
- E2-1 - fascicolo indagini e prove eseguite in precedenza (PRG 1989)
- E2-1 - fascicolo indagini e prove eseguite in precedenza (PRG 1999)
- E3- fascicolo indagini e prove
- E4a - carta geolitologica- scala 1:5000
- E4b - carta geolitologica- scala 1:5000
- E4c carta geolitologica- scala 1:5000
- E4d carta geolitologica- scala 1:5000
- E5a carta idrogeologica- scala 1:5000
- E5b carta idrogeologica- scala 1:5000
- E5c - carta idrogeologica- scala 1:5000
- E5d - carta idrogeologica- scala 1:5000
- E6a - carta della stabilità -scala 1:5000
- E6b - carta della stabilità -scala 1:5000
- E6c - carta della stabilità -scala 1:5000
- E6d- carta della stabilità -scala 1:5000
- E7a - carta geomorfologica-scala 1:5000

E7b - carta geomorfologica- scala 1:5000

E7c - carta geomorfologica- scala 1:5000

E7d - carta geomorfologica- scala 1:5000

E8a - carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica - scala 1:5000

E8b - carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica - scala 1:5000

E8c - carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica - scala 1:5000

E8d - carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica - scala 1:5000

E9- sezioni geolitologiche -scala 1:5000

E10a - Carta ubicazione sondaggi-scala 1:5000

E10b - Carta ubicazione sondaggi-scala 1:5000

E10c - Carta ubicazione sondaggi-scala 1:5000

E10d - Carta ubicazione sondaggi-scala 1:5000

E11- Carta degli scenari di rischio- scala 1:25000

Detti atti rimarranno depositati presso la Segreteria Comunale, per la libera visione del pubblico, per 40 (quaranta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, col seguente orario:

- mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,00 ;
- sabato e giorni festivi dalle ore 9,00 alle ore 10,30.

Durante il periodo di deposito della Proposta di Piano, presso gli Uffici di Segreteria, chiunque vorrà proporre osservazioni al progetto dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, nelle ore e nei giorni indicati, all'Ufficio Protocollo, che ne rilascerà ricevuta.

Frigento, lì 09/08/2005

Il Sindaco
Prof. Andrea Famiglietti

COMUNE DI FRIGENTO - (Provincia di Avellino) - Avviso di deposito del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC).

IL SINDACO

- Vista la L.1150/42 e succ. mod. ed int.
- Vista la L.R. n. 14/1982 e s.m.i.
- Vista la L.R. n. 16/2004

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 46 dell'11/08/2005, ai sensi dell'art. 29, comma 1 della L.R. 16/2004. Detto Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) rimarrà depositato presso la Segreteria Comunale, per la libera visione del pubblico, per 30 (trenta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, col seguente orario:

- mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,00 ;
- sabato e giorni festivi dalle ore 9,00 alle ore 10,30.

Nel termine di 30 (trenta) giorni dal deposito, presso gli Uffici di Segreteria, chiunque vorrà presentare osservazioni al RUEC adottato, dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, all'Ufficio Protocollo, che ne rilascerà ricevuta.

Frigento, lì 12/08/2005

Il Sindaco
Prof. Andrea Famiglietti

COMUNE DI QUARTO - (Provincia di Napoli) - Avviso di deposito del verbale della Conferenza dei Servizi del 18/07/2005.

Il Responsabile del procedimento

dà notizia

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune del verbale e degli allegati relativi alla Conferenza dei Servizi che si è svolta il giorno 18/7/2005. La Conferenza dei Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 440/2000, si è espressa con voto favorevole sulla proposta di realizzazione di attrezzature sportive presentata dai germani Giaccio in variante al P.R.G. - Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale a libera visione del pubblico, per 30 (trenta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data del presente avviso e del Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. _____ del _____

Con seguente orario: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00; il sabato e festivi dalle ore 10,00 alle ore 12,00 - Nel termine di 60 (sessanta) giorni, decorrenti da quello successivo al giorno dell'inizio del deposito degli atti, chiunque vorrà porre osservazione, proposte e opposizioni alla proposta di variante dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su competente carta bollata, al protocollo generale di questo Comune, che ne rilascerà ricevuta.

Quarto lì 5 agosto 2005

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Aldo Cascone

COMUNE DI RECALE - (Provincia di Caserta) - Avviso di Approvazione Variante al REgolamento Edilizio vigente modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Vista la legge Regionale n.16 del 22 dicembre 2004;

AVVISA

Che con delibera di C.C. n. 16 del 23/05/2005, divenuta esecutiva a norma di legge, e successiva presa d'atto con delibera consiliare n. 24 dell'1/08/2005, è stata approvata la variante al Regolamento Edilizio vigente che ha modificato gli artt. 22-25 e 29 come segue:

Art. 22 comma 4: Ugualmente è esclusa dal computo della massima altezza, l'altezza della copertura a tetto sempre che questa mediamente non superi i mt 2.40 e le falde abbiano un'inclinazione compresa tra il 20% e il 35%.

L'aerazione e l'illuminazione dei locali sotto le falde non dovrà essere superiore all'1/12/ della superficie interna

Art. 25: Nei terranei normali destinati ad attività commerciali o non, che abbiano accesso diretta dalla via pubblica, il soffitto dovrà ricadere ad altezza misurata dal piano stradale o marciapiedi non inferiore a mt 3,00 per superfici utili fino a mq 150, non inferiore a m 3.30 per superfici da mq 151 a mq 1.500 ed altezza non inferiore a mt 3.70 per superfici oltre i mq 1.500. I locali nei quali il pavimento sia elevato oltre mt 1.00 dal suolo circostante non saranno considerato terranei. I piani intermedi destinati ad abitazione dovranno avere un'altezza netta minima di mt 2.70 con il vincolo dell'altezza lorda di interpiano di mt 3.00.

Art. 29 lettera b) comma 3 e 4: Saranno detratti dal computo i volumi tecnici (scale semiinterrato ecc.) e quelli dei sottotetti qualora questi abbiano l'altezza media interna non superiore a mt 2.40 e le falde abbiano un'inclinazione compresa tra il 20% e 35% così come modificato all'art.22 comma 4 e il rapporto di illuminazione tra la superficie aperta all'esterno e quella utile interna non sia superiore all'1/12; I volumi dei porticati e gli edifici su palafitte e pilotes (terreno libero condominiale aperto al pubblico) sarà interamente detratti il volume del piano terreno.

Il Sindaco
Dr. Americo Porfida

Il Dirigente di Settore
Ing. Vincenzo Della Torca