UNIONE EUROPEA
Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee
2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo
Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670
E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Indirizzo Internet: http://simap.eu.int

AVVISO INDICATIVO

Lavori **x**

Forniture

Servizi

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni

Data di ricevimento dell'avviso_____

N. di identificazione_____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO SÌ

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione **Regione Campania**	Servizio responsabile **Giunta regionale della Campania Area generale di coordinamento Trasporti e viabilità Settore Demanio marittimo – Navigazione – Porti – Aeroporti – Opere marittime – referente: arch. Olimpia Fischetti**
Indirizzo **Centro Direzionale di Napoli – Isola C3**	C.A.P. **80143**
Località/Città **Napoli**	Stato **Italia**
Telefono **081-7969547**	Telefax **081-7969551**
Posta elettronica (e-mail) **agc14.sett03@regione.campania.it**	Indirizzo Internet (URL) **www.regione.campania.it**

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1 **X** *Se diverso, cfr. allegato A*

I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Livello centrale Istituzioni europee

Livello regionale/locale **X** Organismo di diritto pubblico Altro

** Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO LAVORI x

II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Riqualificazione del porticciolo turistico e da pesca della Marina di Puolo - Project Financing Art. 37 bis e seguenti L. 109/94 e ss.mm. e ii.

II.2) LUOGO DI ESECUZIONE

Comune Massa Lubrense (NA)

codice NUTS * _____

II.3) NOMENCLATURA

II.3.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare *(se pertinente)*		
Oggetto principale	. . . -	-	-	-
Oggetti comple-mentari	. . . -	-	-	-
	. . . -	-	-	-
	. . . -	-	-	-
	. . . -	-	-	-

II.3.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE) _____

II.4) NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI

Adeguamento e riqualificazione dell'infrastruttura esistente volta all'integrazione con il borgo e con le attività che vi si svolgono.
.

II.5) IMPORTO STIMATO DEI LAVORI, IVA ESCLUSA *(se noto)*

tra 5.000.000 e 7.000.000 valuta Euro

II.6) DATE PREVISTE *(se note)*

per l'avvio della procedura / / *(gg/mm/aaaa)*

per l'inizio dei lavori / / *(gg/mm/aaaa)*

II.7) DATA DI CONCLUSIONE PREVISTA *(se nota)* / / *(gg/mm/aaaa)*

II.8) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO *(se note)*

Il costo dell'intervento è a carico di capitali privati da remunerare attraverso la gestione funzionale ed economica delle opere oggetto della concessione, ai sensi degli artt 37bis e ss. della L. n.109/94 e ss.mm.ii. L'intervento rientra, altresì, nel programma degli interventi da finanziare nel Settore delle Reti e Nodi di Servizio con i fondi di cui alla Delibera CIPE n. 20/04, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 213 del 16.02.2005 con un possibile cofinanziamento fino ad un importo massimo di 3,1 Meuro (compreso IVA).

II.9) ALTRE INFORMAZIONI *(se del caso)*

La Regione Campania con deliberazione n. 504 del 15.04.05 ha approvato l'atto di programmazione degli interventi sulla portualità turistica da realizzarsi in Project Financing ai sensi degli art. 37 bis e seguenti della legge 109/94 e ss.mm. e ii e del DPR n. 554/99, indicando, tra gli altri, anche la proposta per la "Riqualificazione del porticciolo turistico e da pesca della Marina di Puolo". I soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del DPR n. 554/99 possono presentare proposte di realizzazione del suddetto intervento. Le proposte dovranno essere redatte nel rispetto degli obiettivi, dei criteri e dei contenuti illustrati nell'allegato alla D.G.R. n. 504 del 15.04.05 che potrà essere consultato sul sito della Regione Campania all'indirizzo indicato al punto I.1 . Dette proposte dovranno contenere gli elaborati di cui all'art. 37 bis comma 1 della Legge 109/94 e ss.mm. e ii. I plichi contenenti le proposte e recanti la

seguente dicitura “Proposta di Finanza di Progetto relativa all’intervento portuale sito in Massa Lubrense”, dovranno pervenire, a pena di inammissibilità ed anche su supporto informatico, mediante raccomandata postale o agenzia di recapito, ovvero consegnate a mano, entro e non oltre le ore 12 del 30.06.2005 al seguente indirizzo: “Regione Campania Area generale di coordinamento Trasporti e viabilità Settore Demanio marittimo – Navigazione – Porti – Aeroporti – Opere marittime, Centro Direzionale di Napoli, Isola C3, piano 19, 80143 Napoli (Italia)”. Nel caso in cui entro tale scadenza non verranno presentate proposte, il termine successivo per la presentazione sarà il 31/12/2005 così come disposto dall’art. 37 bis della Legge 109/94 e ss. mm. e ii. .
L’amministrazione aggiudicatrice provvederà a valutare le proposte pervenute sulla base della loro fattibilità come di seguito.
Profili tecnici, costruttivi, urbanistici e ambientali: profilo costruttivo, durata dei lavori, sicurezza della navigazione, profilo urbanistico-integrazione urbana, funzionalità - fruibilità ed accessibilità, elementi ostativi alla realizzazione, profilo ambientale - tutela del paesaggio ed ambiente, qualità complessiva della proposta, fino a 60 punti .
Profili economico-finanziari: rendimento - costo di gestione e manutenzione - livello delle tariffe e metodologia di aggiornamento, durata della concessione, valorizzazioni - contesti locali - occupazione, apporto di capitali privati rispetto ai capitali pubblici, caratteristiche del servizio e della gestione, fino a 30 punti .
Profili giuridici: fino a 10 punti .
Ai fini dell’aggiudicazione della concessione di cui all’art. 19, comma 2, l. n. 109/94 e ss. mm. e ii., l’amministrazione, successivamente alla dichiarazione di pubblico interesse di una delle proposte presentate, provvederà ad indire la gara ai sensi dell’art. 37-quater, comma 1, lett. a), l. n. 109/94 e ss. mm. e ii, ed a svolgere la procedura negoziata di cui all’art. 37-quater, comma 1, lett. b), l. n. 109/94 e ss. mm. e ii. . E’ previsto il diritto a favore del promotore ad essere preferito ai soggetti previsti dall’art. 37 quater, comma 1, lettera b, ove lo stesso intenda adeguare il proprio progetto alle offerte economicamente più vantaggiose presentate dai suddetti soggetti offerenti.
Le forme di pubblicità del presente avviso sono quelle di cui all’art. 80 del D.P.R. n. 554/99 . Inoltre si provvederà alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e sul sito internet della Regione Campania.

(Per ulteriori precisazioni in merito ai lotti utilizzare l’allegato B nel numero di copie necessario)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

FORNITURE
SERVIZI

II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

_____

II.2) NOMENCLATURA

II.2.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare *(se pertinente)*
Oggetto principale	. . . -	- - -
Oggetti complementari	. . . -	- - -
	. . . -	- - -
	. . . -	- - -
	. . . -	- - -

II.2.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/CPC) _____

II.2.3) Categoria del servizio

II.3) NATURA E QUANTITATIVO O VALORE DELLE FORNITURE O DEI SERVIZI PER CIASCUNA DELLE CATEGORIE DI SERVIZI

_____

_____

II.4) DATA PREVISTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE *(se nota)*

/ / *(gg/mm/aaaa)*

II.5) ALTRE INFORMAZIONI *(se del caso)*

_____

_____

II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

_____

_____

II.2) NOMENCLATURA

II.2.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare *(se pertinente)*
Oggetto principale	. . . -	- - -
Oggetti complementari	. . . -	- - -
	. . . -	- - -
	. . . -	- - -
	. . . -	- - -

** Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.*

II.2.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/CPC) _____

II.2.3) Categoria del servizio

II.3) NATURA E QUANTITATIVO O VALORE DELLE FORNITURE O DEI SERVIZI PER CIASCUNA DELLE CATEGORIE DI SERVIZI

_____

_____

II.4) DATA PREVISTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE *(se nota)*

/ / *(gg/mm/aaaa)*

II.5) ALTRE INFORMAZIONI *(se del caso)*

_____

_____

(Per ulteriori precisazioni in merito ai lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

..... *(Utilizzare la presente sezione nel numero di copie necessario)* .....

SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE * ____

_____

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI AVVISO NON OBBLIGATORIO?

NO **X** SÌ

VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? *

NO **X** SÌ

In caso di risposta affermativa, indicare il progetto / programma ed eventuali riferimenti utili _____

VI.3) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO / / *(gg/mm/aaaa)*

** Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.*