

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 58 del 29 novembre 2004

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 - Centro Direzionale - Complesso Esedra Isola F9 - 80143 Napoli - Bando di gara pubblico incanto - lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale del Poliambulatorio sito alla via De Grassi 71 - Napoli - Importo complessivo dell'appalto euro 758.693,40.

1. STAZIONE APPALTANTE: AZIENDA SANITARIA LOCALE NA 1, Centro Direzionale - Complesso Esedra Isola F9 - 80143 NAPOLI, telefono 081 - 2545859, fax 0812545804, sito Internet <http://www.ASLNA1.napoli.it>

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Napoli;

3.2. Descrizione: l'appalto, meglio descritto negli elaborati progettuali, ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale del Poliambulatorio sito alla via De Grassi 71 - Napoli -

3.3. Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 758.693,40 (Eurosettecentocinquantottomilaseicentonovantatrevirgolaquaranta);

Importo a base d'asta Euro 726.620,58 oltre I.V.A. categoria prevalente OG 2 classifica II;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 32.072,82 (EURO trentaduemilazerosettanduevirgolaottantadue);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- categoria prevalente

OG2, "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", per l'importo pari ad Euro 471.768,93 classifica II;

OS4- "impianti elevatori", per l'importo pari ad Euro 44.123,56 classifica I; -scorporabile e subappaltabile;

OS28 "impianti tecnologici", per importo pari ad Euro 72.668,49 classifica I; -scorporabile e subappaltabile;

altre categorie a qualificazione obbligatoria, non subappaltabile:

OS30 "impianti elettrici e telefonici" per importo pari ad Euro 138.059,60 classifica I;

Avvertenza:

Le categoria OS4 e OS28 (classifica I-I) se non possedute sono subappaltabili; per la categoria OS30 (classifica I), se non posseduta è necessario costituire un'Associazione Temporanea d'Impresa ai sensi dell'art. 13 co.7 della legge 109/1994 e s.m.i. e art. 72 del D.P.R. 554/1999. Possono partecipare le imprese qualificate nella categoria generale OG11 classifica II, in alternativa alle categorie OS28 e OS 30; se non posseduta, e necessario costituire un'associazione temporanea di imprese di tipo verticale, con un soggetto mandante in possesso della specifica qualificazione;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 5, e 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 240 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei termini e con le modalità di cui all'articolo 19 del Capitolato speciale d'appalto.

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è visibile presso il Servizio Tecnico, telefono 081-2545830 081-2545803; è possibile acquisirne copia, presso la Helios Rapid di Visone Vincenzo & C. s.a.s. - Corso Meridionale, 26 Napoli, tel. 081/261501, previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione.

Il presente bando ed il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito Internet <http://www.ASLNA1.napoli.it>

Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico Via Don Bosco 4/F Napoli, nei giorni feriali dalle ore 9.00 alle ore 13.00 (escluso il sabato).

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: ore 12 del giorno 20/01/2005

6.2. indirizzo: Protocollo Generale dell'AZIENDA SANITARIA LOCALE NA 1 - CENTRO DIREZIONALE - COMPLESSO ESEDRA - ISOLA F/9 - 80143-NAPOLI - modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 5;

6.3. apertura offerte: seduta pubblica il giorno 26/01/2005 alle ore 10.30, presso il SERVIZIO TECNICO Via Don Bosco 4/F -Napoli; eventuale seconda seduta avverrà il giorno 06/02/2005, alle ore 10.30 stessa sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

le sedute della Commissione sono pubbliche.

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art.30 comma 1 e 2 bis della legge 109/94 e s.m.i. ed all'art.100 del D.P.R. 554/99, da redigersi secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12 marzo 2004 n° 123, pari a Euro 15.173,87 2% (per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il Banco di Napoli - Enti Diversi - Tesoriere A.S.L. Napoli 1 sita in Napoli alla Via Forno Vecchio;

- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 385/93 avente validità 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1 del presente bando, e che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione, il pagamento a semplice richiesta del beneficiario entro quindici giorni, l'impegno del fidejussore a rilasciare cauzione definitiva in caso di aggiudicazione, il Foro competente ai sensi dell'art. 25 c.p.c. per eventuali controversie fra la Stazione Appaltante (ente garantito) ed garante.

9. FINANZIAMENTO: bilancio A.S.L..

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i concorrenti di cui all'articolo 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere l'attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per qualificazione adeguata all'esecuzione dell'appalto.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti che si trovano in una delle condizioni di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999, come sostituito dall'articolo 2 del D.P.R. n. 412/2000, e quelli privi dei requisiti di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

y) All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare: cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 30, comma 2 e 2 bis della legge 109\94 come nel testo modificato dall'art. 7, comma 1, lettera t), della legge 1° agosto 2002, n° 166, da redigersi secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12 marzo 2004 n° 123, costituita da fidejussione bancaria o polizza assicurativa che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione, il pagamento a semplice richiesta del beneficiario entro quindici giorni, il Foro competente ai sensi dell'art.25 c.p.c., per l'eventuali controversie fra la Stazione Appaltante (ente garantito) ed il garante ed avente validità fino alla ultimazione di tutte le opere appaltate ed al collaudo e, comunque, fino ad espressa dichiarazione di svincolo da parte della Stazione Appaltante; - stipulare, ai sensi dell'articolo 18 del Capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurativa di cui all'art. 30 comma 3, della legge 109\94 s.m.i., e all'art.103 del D.P.R. n° 554\99 s.m.i, da redigersi secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12 marzo 2004 n° 123, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari ad Euro 1.000.000,00 e di Euro 750.000,00 per la responsabilità civile (RTC) verso terzi che tenga indenne la stazione appaltante.

- presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva;

e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95 co.3 del D.P.R. 554/1999 e all'articolo 3 del D.P.R. 34/2000;

h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

i) la contabilità dei lavori sarà effettuata e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal sub appaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

m) è esclusa la competenza arbitrale;

n) il Responsabile del Procedimento ing. Claudio Ragosta.

Napoli, 18/11/2004

Il Direttore Generale
Prof. Angelo Montemarano