

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 51 del 2 novembre 2004

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n. 1456 del 22.09.2004 avente ad oggetto - Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - Comune di San Giuseppe Vesuviano - Variante al Piano Regolatore Generale - Individuazione nuove aree per attività produttive. Approvazione. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

IL PRESIDENTE

omissis
DECRETA

E' approvata la Variante al Piano Regolatore Generale per l'individuazione di nuove aree per attività produttive del Comune di San Giuseppe Vesuviano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 21.02.2002, in conformità ed esecuzione della deliberazione di Consiglio Provinciale n.91 del 22 luglio 2003, che qui si intende integralmente riportata e trascritta e, così come previsto dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 472/2004.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

La Variante al Piano Regolatore Generale in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale.

Resta a cura del Comune provvedere agli adempimenti di cui al secondo periodo del comma 6^, dell'art. 10 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Prof. Riccardo Di Palma

PROVINCIA DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n. 1457 del 22.09.2004 avente ad oggetto - Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - Comune di Castello di Cisterna - Variante Generale al Piano Regolatore Generale. Approvazione. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

IL PRESIDENTE

omissis
DECRETA

E' approvata la Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Castello di Cisterna, adottata con deliberazioni di Consiglio Comunale 39 del 10/09/1997 e n. 47 del 28/10/1998, in conformità ed esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 163 del 19.11.2003 e n. 38 del 21.05.2004, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

La Variante al Piano Regolatore Generale in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale.

Resta a cura del Comune provvedere agli adempimenti di cui al secondo periodo del comma 6^, dell'art. 10 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Prof. Riccardo Di Palma

COMUNE DI MASSA LUBRENSE - (Provincia di Napoli) - 80061 - Napoli - Largo Vescovado n. 2 - Tel. 081878 90 83 Fax 081 878 95 76 - Settore S3S2 - Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata e Ambiente - Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 della legge 241/90 e succ. mod. e integ. ; art. 5 D.P.R. 447198; Complesso Turistico Produttivo ditta "DON ALFONSO gestioni s.r.l." di ADARIO LIVIA in località S. Agata - Determina di conclusione del procedimento.

Il sottoscritto arch. SALVATORE ZARRELLA Dirigente dell'Ufficio Urbanistica Ambientale del Comune di Massa Lubrense, in qualità di responsabile del procedimento, con propria determinazione del 14.10.04 ha dichiarato conclusa con esito favorevole la conferenza in oggetto.

Chiunque vorrà presentare proprie osservazioni, potrà presentarle all'ufficio protocollo del Comune di Massa Lubrense nei 30 gg successivi la data pubblicazione e consecutivi, all'orario di ufficio, escluso festivi ed il sabato.

Il Responsabile del procedimento

COMUNE DI PELLEZZANO - (Provincia di Salerno) - Prot. n. 11351 - Nuovo Regolamento Edilizio Comunale.

IL COORDINATORE DELL'U.T.C.

Vista la delibera di C.C. n' 03 del 16/03/2004 con il quale è stato adottato il Nuovo Regolamento Edilizio Comunale.

Preso atto che con foglio in data 27/07/2004 prot. 8370 acquisito al protocollo della Provincia in data 29/10/04 n' 1241 per il prescritto parere di conformità e che non è seguito nessun rilievo nel termine previsto dalla L.R. 14/81.

Che quindi il parere di conformità è da ritenersi ad ogni effetto di Legge positivamente intervenuto,

RENDE NOTO

Che ai sensi della L.R. 42/82 è depositato presso la Segreteria Comunale a libera visione il Regolamento Edilizio Comunale.

L'anzidetto Regolamento diverrà esecutivo il giorno della pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.C.

Pellezzano, 19/10/2004

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giuseppe Braione

COMUNE DI SANZA - (Provincia di Salerno) - Piazza XXIV Maggio, 1- 84030 Tel. 0975/32536 fax 0975/322626 - Sportello Unico per le attività produttive - Gestione Associata dello Sportello Unico per le Attività produttive tra i Comuni di Buonabitacolo - Casalbuono Monte San Giacomo - San Rufo - Sanza - Sassano- D.P.R. N. 447 del 20.10.1998 e D.P.R. n. 440/2000. Pratica Pratica "Hotel Peluso S.n.c. di Peluso Franco & Antonio" - Conferenza di servizi, ex. art.14 della legge 7-8-1990, n. 241, come modificata dalla legge n. 340/2000, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98, come modificato dal D.P.R. n. 440/2000, di variante allo strumento urbanistico Realizzazione di una struttura alberghiera con servizi annessi in località Fontana Vecchia Comune di Sanza Foglio n. 30 particelle n. 1419-362-353-355-1355. Verbale n. 05.

Addì 18.10.2004, alle ore 12,00, nell'Ufficio SUAP del Comune di Sanza sito al piano terra della Casa Comunale, in seguito ad autoconvocazione del 11.10.04 prosegue la Conferenza di Servizi di cui in oggetto riaperta il 28.09.04 a seguito di osservazioni da parte del Settore Urbanistico regionale.

Il sottoscritto Ing. Antonio Mammato, in qualità di responsabile dello SUAP consortile, dà atto che sono presenti oltre a sé medesimo i seguenti Enti rappresentati da:

- 1) Il Geom. Giuseppe Viglietta- Responsabile dell'U.T.C di Sanza;
 - 2) L'ing. Francesco Curcio - Progettista;
 - 3) Sig. Peluso Franco- Rappresentante ditta "Hotel Peluso S.n.c." - Sanza;
-

4) Il Geom. Vincenzo Fogliamanzillo in rappresentanza del Settore Urbanistica Regione Campania giusto decreto dirigenziale di delega n. 141 del 22.09.04.

5) Il Dott. Vittorio Esposito- Sindaco di Sanza;

6) Ing. Michele Rienzo-Responsabile Area Tecnica della Comunità Montana Vallo Diano-Padula;

Il Responsabile del SUAP dichiara aperta la Conferenza, la stessa preliminarmente prende atto dei verbali precedenti in data 3.6.04 e 21.6.04 e 28.09.04, 11.10.04. ed acquisisce:

a) dichiarazione a firma del Notaio Nicola Guerriero da Marsiconuovo (PZ) datata 11.10.2004 attestante l'avvenuta compravendita da parte della ditta Hotel Peluso s.n.c. di Peluso Franco e Antonio da Sanza delle aree asservite per standard urbanistici;

b) comunicazione da parte del C.T.R. Sez. di Salerno pervenuta tramite fax in data odierna prot.n.4968, dalla quale si evince che lo stesso in data 14.10.2004 ha espresso parere favorevole in ordine all'integrazione prodotta in data 11.10.04 prot.n.4832 da parte dello SUAP, relativa alle nuove aree asservite per standard urbanistici ai sensi del D.M. 1444/1968.

c) schema atto di convenzione di cessione aree per standard urbanistici.

Il Responsabile del SUAP esprime parere favorevole a condizione che prima della presentazione della variante per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale il committente esibisca i titoli di proprietà delle aree interessate e firmi lo schema dell'atto di convenzione di cessione delle aree al Comune per gli standard urbanistici.

Il Responsabile del Settore Urbanistica della Comunità Montana ing. Rienzo Michele, viste le integrazioni prodotte e quelle acquisite in data odierna riconferma il parere favorevole urbanistico ai sensi della L.R. 14/82 di competenza espresso nella seduta del 21.6.04 salvaguardando le prescrizioni nelle stesse riportate.

Il geometra Vincenzo Fogliamanzillo in qualità di rappresentante del Settore Urbanistica della Regione Campania visto:

- la espressa dichiarazione di procedibilità dell'Ente Locale e del Responsabile del Procedimento

- i pareri degli Enti interessati al procedimento acquisiti preventivamente alla indizione della Conferenza dei Servizi

- le integrazioni progettuali acquisite in fase di procedimento

- i pareri resi in sede di conferenza dagli Enti intervenuti

Sulla base dell'istruttoria compiuta in sede di conferenza per quanto di competenza esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità a leggi e regolamenti , fatta salva la ratifica del parere reso mediante successiva delibera di Giunta Regionale nell'ambito delle competenze ad essa attribuite dalla Legge Regionale 14/82 .

Letto confermato e sottoscritto.

Responsabile dell'U.T.C di Sanza.

Geom. Giuseppe Viglietta

Progettista

Ing. Francesco Curcio

Rappresentante ditta "Hotel Peluso S.n.c." - Sanza

Sig. Peluso Franco

Rapp.te Ass.to Urb. Regione Campania

Geom. Vincenzo Fogliamanzillo

Sindaco di Sanza

Dott. Vittorio Esposito

Responsabile Area Tecnica della Comunità Montana

Vallo Diano-Padula

Ing. Michele Rienzo

Il Responsabile SUAP (Presidente)

Ing. Mammato Antonio