

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 51 del 2 novembre 2004

E.DI.S.U. NAPOLI 1 Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario- Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli - Bando di gara per pubblico incanto lavori di adeguamento del punto di ristoro esistente presso la Residenza Universitaria "G. Medici" - Portici - Napoli - Importo complessivo dei lavori E. 97.763,06.

1. ENTE APPALTANTE: E.DI.S.U. NAPOLI 1 Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario- Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli telefono 0817603111 - fax 0815510926

2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI: Pubblico incanto ai sensi della Legge 109/94 e s.m.i.;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 LUOGO DI ESECUZIONE: Rampe Bosco - P.co Gussone Via Università, 133 -Portici - Napoli;

3.2 DESCRIZIONE: Lavori di adeguamento del punto di ristoro esistente presso la Residenza Universitaria "G. Medici" - Portici- Napoli.

3.3 NATURA: Trattasi di lavori di natura edilizia ed impiantistica. I lavori di natura impiantistica necessitano obbligatoriamente delle certificazioni di cui alla L.46/90.

3.4 IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA: E. 97.763,06 (euro novantasettemilasettecentosessantatre/06)

3.5 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:

E. 758,59 (euro settecentocinquantotto/59)

3.6 IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:

E. 97.004,47 (euro novantasettemilazeroquattro/47)

3.7 CATEGORIE DI OPERE DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO: Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla seguenti categorie:

Lavori di natura edilizia: Categoria: OG1 - importo E. 59.028,05

Lavori di natura impiantistica: Categoria: OG11 - importo E. 38.735,01

3.8 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: "a corpo" ai sensi dell'articolo 19, comma quattro della Legge 109/94, e ai sensi dell'art.326 della legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato "F", per cui l'importo complessivo dei relativi lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

4. TEMPI E TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 40 (quaranta) lavorativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: gli elaborati progettuali sono visibili presso il Servizio Tecnico dell'E.DI.S.U. Napoli 1 in Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli nei seguenti giorni ed orari: dal lunedì al venerdì ore 9.00 - 13.00 fino a tre giorni prima del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Il bando e il disciplinare di gara sono disponibili altresì sul sito internet www.edisunapoli1.it.

E' possibile, inoltre, richiedere una copia degli elaborati previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione.

Negli stessi giorni ed orari è possibile fissare gli appuntamenti per il relativo sopralluogo.

6. TERMINE: ore 12,00 del giorno 10 gennaio 2005;

7. INDIRIZZO: E.DI.S.U. Napoli 1 via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli;

8. MODALITA': secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

9. APERTURA OFFERTE: il giorno 18 gennaio 2005 alle ore 10,00 presso l'indirizzo di cui al punto 1. in seduta pubblica;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI: Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 10 comma 1 all'art. 13 della L.109/94 e s.m.i. Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllori di cui all'art.2359, comma 1 cc.

Le imprese singole possono partecipare alla procedura in oggetto qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, oppure dei requisiti tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori.

I concorrenti dovranno procedere ad apposita visita dei luoghi di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

11. FINANZIAMENTO: il corrispettivo per tali lavori verrà prelevato dal fondo vincolato di E. 2.478.993,12 (ex L.4.800.000.000) per l'adeguamento e normativo delle residenze universitarie dell'E.DI.S.U. Napoli 1 assunto sul capitolo 4814 del bilancio regionale 2000, giusta deliberazione G.R.C. N. 7582 del 30.12.2000 ed interamente versato all'E.DI.S.U. Napoli 1.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

l'attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria adeguata ai lavori da assumere;

oppure in alternativa:

i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000, ossia:

i concorrenti privi di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per categoria corrispondente ai lavori previsti nell'appalto, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) importo dei lavori riferibili a quello complessivo dell'appalto, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di tale procedura, non inferiore all'appalto affidare;

b) costo complessivo per il personale dipendente sostenuto nel quinquennio antecedente la data di tale procedura non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a);

c) adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, in relazione ai lavori in affidamento, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio.

13. SUBAPPALTO: ai sensi dell'art.18 della L.55/90 e dell'art.141 del D.P.R. 554/99 è possibile subappaltare nell'ambito di tutte le opere di cui si compone l'intervento nei limiti di legge, le lavorazioni ad impresa/e, in possesso di adeguata qualificazione di cui al D.P.R.34/2000 e/o in alternativa in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente disciplinare ai sensi dell'art.21 comma 1 e 1 bis della Legge 109/94 e s.m.i.; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilando apposita liste delle categorie.

15. CAUZIONE :La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo dell'appalto.La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 30, comma 2, della L. 109/94.L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati.La somma da assicurare con polizza di cui all'art.30 c.3 della legge 109/94 ed art. 103 c.1 D.P.R. n. 554/99 a copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o distruzione di impianti ed opere, anche preesistenti, conseguente all'esecuzione dei lavori, è stabilita in Euro 1.000.000,00. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro le responsabilità civili verso terzi per un massimale minimo definito a norma dell'art. 103, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 pari a Euro 500.000,00.

16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ai sensi dell'art.7 della L.109/94 è l'ing. Massimo Nicolosi del Servizio Tecnico dell'Ente.

17. DICHIARAZIONE TECNICA: A pena esclusione la ditta dovrà presentare contestualmente all'offerta un'attestato dove dichiarerà :

1. di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione ;

2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Disciplinare Tecnico e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

3. dichiara di essere disponibile alla immediata presa in consegna dei lavori stessi, ad iniziarli a partire dalla data del verbale di consegna lavori e a terminarli entro e non oltre il termine di 40 giorni lavorativi a partire dalla suddetta data;

4. dichiara di aver esaminato tutti gli elaborati relativi ai lavori di cui in oggetto e di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori come risulta dal relativo verbale di sopralluogo, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del lavoro e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati adeguati ed i prezzi nel loro complesso enumerativi e tali da consentire il ribasso offerto; attesta, inoltre, di avere effettuato una verifica sulla disponibilità in loco della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia dei lavori in appalto;

5. attesta di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto, e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

6. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della L. 109/94;

7. attesta di aver "presa visione" degli elaborati, nonché di aver effettuato il sopralluogo presso i luoghi dove si svolgeranno i lavori secondo quanto attestato dai modelli da allegare all'offerta. La visita di sopralluogo potrà essere effettuata nel periodo compreso tra il 08/11/04 e il 22/12/04, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 (escluso il sabato e la domenica), previo accordo telefonico con il Servizio Tecnico dell'Ente.

18. PAGAMENTI: I prezzi delle lavorazioni per l'esecuzione delle opere in oggetto sono stati dedotti dal Nuovo Tariffario Regionale dei Lavori Pubblici approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 3070 del 31.10.2003.

La contabilità dei lavori ed i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

19. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il Direttore Generale