Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 38 del 09 agosto 2004

COMUNE DI MADDALONI - (Provincia di Caserta) - **Bando di gara pubblico incanto - (importo inferiore a euro 150.000) - Lavori di rifacimento manto impermeabile sulla copertura nonché realizzazione della recinzione c/o la Biblioteca Comunale - Importo complessivo dell'appalto E 85.563,98.**

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI MADDALONI, P.zza Matteotti 9, 81024 Maddaloni (CE);

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della L. 109/94 e sm;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Maddaloni, Via S. Francesco d'Assisi;

3.2. descrizione: Lavori di rifacimento manto impermeabile sulla copertura nonché realizzazione della recinzione c/o la Biblioteca Comunale.

3.3. natura: Lavori edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla cat. OG1;

3.4. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per sicurezza): appalto con corrispettivo a misura E 85.563,98 (ottantacinquemilacinquecentosessanta tre/98);

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: E 5.900,00 (cinquemilanovecento/00).

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: (appalto con corrispettivo a misura) a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 19, c. 4, e 21, c. 1, lett. c), della L. 109/94 e sm;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: gg.90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE: (appalto con corrispettivo a misura) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il foglio di patto e condizioni e lo schema di contratto sono visibili c/o l'Ufficio Appalti nei giorni di Lunedi, Mercoledi, e Venerdi dalle 10 alle 13; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la cartoleria "Santo" sito in via Amendola nei giorni feriali; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile c/o l'Ufficio Appalti nei giorni di visione della documentazione;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA OFFERTE:

6.1. termine: 07.09.04; ore 12;

6.2. indirizzo: Via Bixio 5, Ufficio Appalti – Dir.2, 81024 Maddaloni (CE);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 09.09.04 alle 10 c/o Ufficio Appalti Dir. 2; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 16.09.04 alle 10 c/o la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4 costituita alternativamente: da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a gg. 180 dalla data di presentazione dell'offerta;

9. FINANZIAMENTO: Bilancio Comunale.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i concorrenti di cui all'art. 10, c. 1, della L. 109/94 e sm, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli art. 93, 94, 95, 96 e 97 del DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, c. 5 della L. 109/94 e sm, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 3, c. 7 del DPR 34/00;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità; (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art.28 del DPR 34/00 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 28; il requisito di cui all'art. 28, c. 1, lett. a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: gg.180 dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: (appalto con corrispettivo a misura) massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, c. 1 e 1/bis, della citata L. 109/94 e sm. L'offerta deve essere, comunque, inferiore a quella posta a base di gara.

14) VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del DPR 554/99 e sm e di cui alla L. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, c. 1/bis, della L. 109/94 e sm; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, c. 2, della L. 109/94 e sm;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, c. 11/quater, della L. 109/94 e smi;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, c. 1, lett. d), e) ed e/bis), della L. 109/94 e sm i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, c. 2, del DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'UE, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, (caso C: appalto con corrispettivo a misura) ai sensi del titolo XI del DPR 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula [SAL*(1-IS)*R] (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 7 del foglio di patti e condizioni;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 7 del foglio di patti e condizioni;

l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, c. 1/ter, della L. 109/94 e smi;

o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 32 della L. 109/94 e sm;

p) resp. del proc.: dott. Ing. Stefano Piscopo, Responsabile LL.PP.-Appalti, via N.Bixio 5, Comune di Maddaloni Direzione 2, Tel 0823-202402.

Il Dirigente
Arch. Vincenza Pellegrino