Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 13 del 22 marzo 2004

PROVINCIA DI CASERTA - Settore Patologia del Territorio - Fulvio Renella (Villa Vitrone) n. 100 - 81100 Caserta - **Prot. n. 20 /PRES. Caserta, 4 febbraio 2004 - Approvazione della variante alla normativa per le zone A1 e A2 del vigente Piano Regolatore Generale del Comune.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

• Il Comune di Marcianise ha trasmesso a questo Ente, per l'approvazione, in data 19 luglio 2002, la variante alla normativa per le zone A1 e A2 del vigente Piano Regolatore Generale, adottata con delibera consiliare n. 31 del 7.9.2001, vistata con presa d'atto dal Co.Re.Co. di Caserta nella seduta del 10 ottobre 2001, verbale n. 5386, decisione n. 15;

• Successivamente a seguito di richiesta di questo Ente in data 21 maggio 2003 il Comune di Marcianise trasmetteva integrazione degli atti;

• con nota prot. 199/URB del 11.06.2003 questo Settore nel trasmettere gli atti al CTR integrato per l'Urbanistica chiedeva allo stesso il prescritto parere;

• Il Comitato Tecnico Regionale, nella seduta del 15 luglio 2003, verbale n. 18, decisione n. 06, ha espresso parere favorevole ai sensi della L.R. n. 14/1982, con la prescrizione che il Comune di Marcianise, entro i termini previsti dalla L.R. 9/83 e dalla circolare approvata con delibera di G.R. n' 248/03, ed in ogni caso prima dell'approvazione dei Piani di Recupero relativi alle zone A1 e A2, dovrà approvare la relazione di compatibilità alla nuova classificazione sismica delle indagini geologiche già esistenti agli del Comune, ovvero, qualora non dovesse essere verificata la suddetta compatibilità predisporre nuove indagini geologiche, ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della già citata L.R. 9/1983 estese all'intero territorio Comunale da sottoporre all'esame del C.T.R. ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15 della L.R. 9/1983;

• Il Consiglio Provinciale con atto n. 83 del 21/7/2003, esecutivo ai sensi di Legge, ha approvato la variante in argomento con le prescrizioni di cui al parere del Comitato Tecnico Regionale integrato per l'urbanistica, reso nella seduta del 15 luglio 2003, verbale n. 18, decisione n. 06;

• Successivamente, questo Settore con nota raccomandata, prot. n. 290 in data 25 agosto 2003, trasmetteva la predetta deliberazione di C.P. n. 83/03 al Comune di Marcianise per le controdeduzioni di cui alla Legge Regionale n. 14/1982;

• Il Comune di Marcianise ha fatto decorrere il termine assegnato per le controdeduzioni;

VISTO: la Legge dello Stato n. 1150 del 17 agosto 1942 e s.m.i.; le Leggi Regionali n. 14 del 20 marzo 1982, n. 9 del 7 gennaio 1983 e s.m.i. nonché i DD.MM. 1/4/1968, n. 1404 e 2/4/1968 n. 1444-1

DECRETA

1. Approvare la variante alla normativa per le zone A1 e A2 del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Marcianise, adottata con delibera consiliare n. 31 del 7.9.2001, vistata con presa d'atto dal Co.Re.Co. di Caserta nella seduta del 1° ottobre 2001, verbale n. 5386, decisione n. 15, con le prescrizioni di cui al parere del Comitato Tecnico Regionale integrato per l'urbanistica reso nella seduta del 15 luglio 2003, verbale n. 18, decisione n. 06.

Le prescrizioni sono le seguenti: il Comune di Marcianise, entro i termini previsti dalla L.R. 9/83 e dalla circolare approvata con delibera di G.R. n. 248/03, ed in ogni caso prima dell'approvazione dei Piani di Recupero relativi alle zone A1 e A2, dovrà approvare la relazione di compatibilità alla nuova classificazione sismica delle indagini geologiche già esistenti agli del Comune, ovvero, qualora non dovesse essere verificata la suddetta compatibilità predisporre nuove indagini geologiche, ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della già citata L.R. 9/1983 estese all'intero territorio Comunale da sottoporre all'esame del C.T. R. ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15 della L. R. 9/1983;

2. Il Comune di Marcianise provvederà alla pubblicazione integrale del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed a tutti i provvedimenti connessi e conseguenziali.

3. L'esecutività del presente decreto resta subordinata all'osservanza di quanto disposto dalla L.R. 20 marzo 1982, n. 14, Titolo li, punto 5.

Il Dirigente
Gennaro Spasiano

Il Presidente
Riccardo Ventre

COMUNE DI CASAMARCIANO - (Provincia di Napoli) - **Esecutività del piano di lottizzazione convenzionata in ditta Gelsomino - Cavaccini in località Pizzone.**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di CC. n. 6 del 5 gennaio 2004 è stato approvato il piano di lottizzazione convenzionata da realizzare in località Pizzone - Zona Omogenea. C2 del P.R.G. vigente in questo Comune - ditte proponenti:

GELSOMINO Roberto Benedetto nato A San Giorgio a Liri (FR) il 4/6/1958 e CAVACCINI Filomena nata a Casamarciano (NA) il 6/9/1964;

con nota prot. n. 820 del 02/02/2004 gli atti del piano sono stati trasmessi alla Provincia di Napoli per il Controllo di conformità previsto per Legge.

- La Provincia di Napoli con nota prot. 1271 del 03/03/2004, assunta agli atti di questo Comune con prot. n. 1823 dell'8/03/2004, ha espresso il parere che il piano de quo può considerarsi conforme alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché, alle previsioni dello Strumento Urbanistico Generale di inquadramento del Piano Esecutivo e condizioni e nell'intesa che si leggono nel parere stesso e relazione istruttoria n. 1230 del 02/03/2004;

VISTA la legge Urbanistica 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni nonché la legge regionale 14/82 e successive modifiche ed integrazioni;

AVVISA

che il piano di lottizzazione convenzionata in località Pizzone proposto dalle ditte:

GELSOMINO Roberto Benedetto nato A San Giorgio a Liri (FR) - il 4/6/1958 e CAVACCINI Filomena nata a Casamarciano (NA) il 619/1964, diventa esecutivo a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e affissione dello stesso all'Albo Pretorio ed in luoghi pubblici;

- che gli atti del suddetto piano unitamente alla relazione istruttoria della Direzione Urbanistica della Provincia sono depositati nella segreteria comunale a libera visione del pubblico per tutto il periodo di validità del piano stesso.

Casamarciano, 10 marzo 2004

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Rosalba Vitale

COMUNE DI CASERTA - **Variante al P.R.G. - Strada di collegamento tra Via Trento e Via Acquaviva.**

IL SINDACO

VISTA

la delibera di Consiglio Comunale n. 113 del 17/11/03 avente ad oggetto "Progetto strada di collegamento via Trento via Acquaviva in variante al P.R.G.";

CONSIDERATO che ai sensi art.1, DPR 327/01 e s.i.m. si è provveduto alla pubblicazione dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, in variante al vigente PRG;

CONSIDERATO che all'intervento di che trattasi risulta applicabile la procedura cui art. 19, DPR 327/01 e s.m.i.;

VISTO l'art. 9, L. 1150/42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 25, L. 47/85 e s.m.i.;

VISTO l'art. 3, LR 14/82;

RENDE NOTO che a far data dal 22/03/04 è depositata in libera visione al pubblico, nel Palazzo Comunale - Settore VII - Pianificazione Urbanistica - P.zza Ruggiero - III° p., per gg. 30 naturali e consecutivi, il progetto relativo ai lavori della "Strada di collegamento via Trento via Acquaviva" costituente variante al P.R.G., adottata con delibera di C.C. n. 113 del 17/11/03.

Chiunque potrà prendere visione della documentazione di progetto, secondo il seguente orario:

da lun. a ven. ore 9-12 e 16,30 - 18,30,

sabato e festivi dalle ore 9 alle 12.

Eventuali opposizioni alla variante al P.R.G. in oggetto, dovranno essere presentate, in duplice copia, di cui una redatta su carta legale, al protocollo speciale del Settore VII° entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 21/05/04.

Detto termine è perentorio, e pertanto quelle che perverranno oltre tale data non saranno prese in considerazione.

Dalla Casa Comunale, 15.03.2004

L'Assssore all'Urbanistica
Ing. Giovanni Mancino

Il Sindaco
Dr. Luigi Falco

COMUNE DI CASERTA - **Variante al P.R.G. - Piano insediamenti produttivi località San Benedetto in area già classificata D1 dal vigente P.R.G.**

IL SINDACO

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 18/02/04 avente ad oggetto "Piano insediamenti produttivi in variante al P.R.G. località San Benedetto in area già classificata D1 dal vigente P.R.G.";

considerato che ai sensi art. 1, DPR 327/01 e s.i.m. si è provveduto alla pubblicazione dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, in variante al vigente PRG;

Considerato che all'intervento di che trattasi risulta applicabile la procedura cui art. 19, DPR 327/01 e s.m.i.;

VISTO l' art. 9, L. 1150/42 e s.m.i.; Visto l'art. 25, L. 47/85 e s.m.i.; Visto l'art. 3, LR 14/82; Rende Noto che a far data dal 22/03/04 è depositata in libera visione al pubblico, nel Palazzo Comunale - Settore VII - Pianificazione Urbanistica - P.zza Ruggiero - III° p., per gg. 30 naturali e consecutivi, il progetto relativo al "Piano insediamenti produttivi località San Benedetto in area già classificata D1 dal vigente P.R.G. "in variante al P.R.G., adottata con delibera di C.C. n. 12 del 18/02/04.

Chiunque potrà prendere visione della documentazione di progetto, secondo il seguente orario:

da lun. a ven. ore 9/12 e 16,30/18,30,

sabato e festivi ore 9 alle 12.

Eventuali opposizioni alla variante al P.R.G. in oggetto, dovranno essere presentate, in duplice copia, di cui una redatta su carta legale, al protocollo speciale del Settore VII° entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 21/05/04.

Detto termine è perentorio, e pertanto quelle che perverranno oltre tale data non saranno prese in considerazione.

Dalla Casa Comunale, 15.03.2004

L'Assessore all'Urbanistica
ing. Giovanni Mancino

Il Sindaco
dr. Luigi Falco

COMUNE DI CASERTA **- Variante al P.R.G. Legge Reg.le 14/82 Pubblicazione Riassetto rete cinematica via Tuoro – Garzano e Via Comunale per Tuoro.**

Il sindaco vista la delibera di consiglio comunale n. 125 del 26/11/03 avente ad oggetto "variante al p.r.g. - riassetto rete cinematica via Tuoro–Garzano e via Comunale per Tuoro"; considerato che ai sensi dell'art. 1, dpr 327/01 e s.m.i. si è provveduto alla pubblicazione dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, in variante al vigente prg; considerato che all'intervento di che trattasi risulta applicabile la procedura di cui all'art. 19, dpr 327/01 e s.m.i.; visto l' art. 9 L. 1150/42 e smi; visto l'art. 25 L. 47/85 e smi; visto l'art. 3 L.R. 14/82; rende noto che a far data dal 22/03/04 è depositata in libera visione al pubblico, nel palazzo comunale – settore VII – pianificazione urbanistica – piazza ruggiero – III° piano, per gg 30 naturali e consecutivi, il progetto relativo ai lavori di "riassetto rete cinematica via Tuoro – Garzano e via Comunale per Tuoro", costituente variante al p.r.g., adottata con delibera di c.c. n. 125 del 26/11/03.

Chiunque potrà prendere visione della documentazione di progetto, secondo il seguente orario: da lunedì a venerdì ore 09,00 – 12,00 e 16,30 – 18,30, sabato e festivi dalle ore 09,00 alle 12,00.

Eventuali opposizioni alla variante al p.r.g. in oggetto, dovranno essere presentate, in duplice copia, di cui una redatta su carta legale, al protocollo speciale del settore VII° entro e non oltre le ore 18,30 del 21/05/04.

Detto termine è perentorio, e pertanto quelle che perverranno oltre tale data non saranno prese in considerazione.

Dalla casa comunale, 15.03.2004

L'Assssore all'Urbanistica
Ing. Giovanni Mancino

Il Sindaco
Dr. Luigi Falco

COMUNE DI LAVIANO - (Provincia di Salerno) - **Estratto di avviso di deposito del Piano Regolatore Generale.**

IL COMMISSARIO AD ACTA

Viste la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e la legge della Regione Campania 20 marzo 1982, n. 14;

RENDE NOTO

a. che con propria deliberazione n. 2 del 30 gennaio 2004 ha adottato il Piano Regolatore Generale del Comune di Laviano (SA).

Gli elaborati di piano e la deliberazione di adozione sono depositati per trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione B.U.R.C. presso l'Ufficio Tecnico sito nella Casa Comunale di Laviano affinchè chiunque vi abbia interesse possa prenderne visione, secondo il calendario di seguito riportato:

lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,30 alle ore 17,30

sabato e domenica dalle ore 10,00 alle ore 12,00

Gli interessati nei trenta giorni di deposito del piano e nei successivi 30 giorni potranno presentare, in triplice copia di cui una in bollo, le proprie osservazioni od opposizioni che saranno annotate nel registro cronologico a tal proposito predisposto.

Laviano, 5 marzo 2004

Il Commissario ad Acta
Arch. Catello Pasinetti

COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO - (Provincia di Salerno) **- Avviso Pubblico - Pubblicazione proposta di variante allo strumento urbanistico vigente rappresentata dal verbale conclusivo del 11.03.04 della Conferenza Di Servizi ex art. 14 n.241/90, come modificato dagli artt.9 segg.**

L. 340/2000 Ex art.5 D.P.R. 447/98 in seguito al progetto presentato dalla Società Europe Building Society con sede in Mercato S. Severino, alla Via Bagnara della Fraz. Curteri, per la realizzazione di un centro polifunzionale, comprendente residenze alberghiere multisala, hotel, uffici, ristoranti con annesso verde attrezzato.

Il verbale conclusivo con esito favorevole della Conferenza di Servizi di cui in oggetto costituisce proposta di variante dello strumento urbanistico sulla quale, tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo, ai sensi della Legge 17 agosto 1942, n. 1150, si pronuncerà definitivamente il Consiglio Comunale nei successivi sessanta giorni.

Il predetto verbale, unitamente a tutta la relativa pratica. è depositato presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Mercato S. Severino.

Il presente costituisce

PUBBLICO AVVISO

Affinché qualunque soggetto interessato possa proporre le suddette Osservazioni, proposte ed opposizioni.

Mercato S. Severino, 12 marzo 2004

Il Responsabile S.U.A.P.
Avv. Gennaro Izzo

COMUNE DI PONTE - (Provincia di Benevento) **- Avviso di Deposito del Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICO EDILIZIO

VISTA LA Legge Regionale 20 Marzo 1982, n° 14

RENDE NOTO

Dell'avvenuto deposito presso la segreteria comunale del progetto del Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare e della relativa delibera consiliare.

Il Piano di Zona è costituito dai seguenti elaborati:

Stralcio P.R.G.;

Piano quotato, curve di livello, sezioni;

Planimetria su mappa catastale; Zonizzazione;

Rete idrica;

Rete di scarico acque nere;

Viabilità e pubblica illuminazione;

Rete metano;

Rete telefonica e linea Enel;

Piano particellare d'esproprio;

Relazione illustrativa e di previsione di spesa;

Norme di attuazione;

Indagine geologica.

Detti atti rimarranno nella segreteria comunale a libera visione del pubblico per dieci giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Il Responsabile del Settore Urbanistico
EdilizioDott. Ing. Nicola Zotti

COMUNE DI SANT'ANGELO A SCALA - (Provincia di Avellino) - **Avviso di deposito del Piano Regolatore Generale.**

IL SINDACO

Vista la L.1150/42 e succ. mod. ed int;

Vista la L.R. n. 14/82 e succ. mod. ed int

DA' NOTIZIA

dell'avvenuuto deposito presso la Segreteria del Comune del progetto di Piano Regolatore Generale, della deliberazione consiliare di adozione, divenuta esecutiva a norma di legge, e della domanda rivolta al Presidente della Comunità Montana del Partenio per l'approvazione.

Il P.R.G. è composto dai seguenti elementi di progetto:

ELABORATI URBANISTICI: 01-F1

Relazione Illustrativa; 02-F2

Norme Tecniche di Attuazione; 03-A1

Inquadramento territoriale 1:1000.000;04-A2

Corografia: comuni contermini 1:25.000;05-A3

Pianoficazione pregressa: stralcio PdF1:2000;06-A4

Infrastrutture: rete idrica – rete fognante 1:5000;07-A5

Infrastrutture: rete pubblica illuminazione- rete metano 1:5000; 08-A6

Edificato esistente: conservazione e destinazione d'uso 1:2000; 09-P1

Zonizzazione generale 1:5000:10-P2

Zonizzazione e destinazione d'uso 1:2000; 11-P3

Standard urbanistici- Viabilità 1:2000; 12-P4

Vincoli 1: 5000: 13P5 Compatibilità geosismica – Zonizzazione generale e carta della stabilità 1:5000;

CARTA DELL'USO AGRICOLO (ex L.R. 14/82- L.R. n. 2/87):

Relazione; Elaborato grafico 1:5000

RELAZIONE GEOLOGICA (ex L.R. n.9/83):

Indagini Geologiche-geognostiche:

Allegato A Sezione geologica Tav. 1-

Carta geolitologica 1:5000; Tav. 2 –

Carta geomorfologica 1:5000; Tav. 3

Carta delle acclività 1:5000; Tav. 4

Carta idrogeologica 1:5000; Tav. 5

Carta della stabilità 1:5000; Tav. 6

Carta della miscrozonazione sismica 1:5000.

Detti atti rimarranno depositati presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per 30 (trenta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data del presente avviso e del Bollettino Ufficiale della Regione Campania, col seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 09.30 alle ore 12.30; nei giorni festivi dalle ore 10.00 alle ore 12.00; durante il periodo di deposito del Piano e nei trenta giorni successivi chiunque vorrà porre osservazioni al progetto dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, nelle ore indicate al protocollo della Segreteria, che ne rilascerà ricevuta.

Sant'Angelo a Scala, 9 marzo 2004

Il Sindaco
Vinicio Zaccaria

COMUNE DI SARNO - (Provincia di Salerno) - P.zza IV Novembre - Tel. 081/8007260 fax 081/8007258 - **Avviso di variante al vigente programma di fabbricazione.**

Vista la legge 03.01.1978, n. 1 come modificata ed integrata dalla legge 18.11.1998, n. 1, come modificata ed integrata dalla legge 18.11.1998, n. 415

RENDE NOTO

Che in esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n.73 del 14.03.2003, relativa all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza Lago e via Prov. Amendola, e della Delibera di Giunta Municipale n. 240 del 12.09.2003, relativa all'approvazione del progetto esecutivo cantierabile dei lavori di cui sopra ai sensi della legge 18.11.88 n. 415, in variante urbanistica al vigente P. di F.

DA NOTIZIA

Che a partire dal giorno 23/03/04 sono stati depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune i suddetti progetti, i quali rimarranno in libera visione per giorni 10 (dieci) consecutivi fino all'1/04/04.

Durante il periodo di deposito e nei dieci giorni successivi, fino alle ore 14,00 dell'11 aprile 2004, chiunque vorrà proporre osservazioni e opposizioni dovrà presentarle in triplice copia, di cui una su competente carta bollata, al protocollo generale che ne rilascerà ricevuta.

Il Responsabile del servizio
Ing. Raffaele Prisco

CITTA' DI VALLO DELLA LUCANIA - (Provincia di Salerno) - Area Tecnica - **Avviso di deposito della variante al P.R.G.C. per la realizzazione del "Centro studi e Ricerche" dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano e "Nuovo svincolo di Vallo sud".**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 2 del 28/02/2004,

Vista la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e la legge regionale 20 marzo 1982 n. 14;

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria comunale della variante al P.R.G.C. indicata in oggetto e della relativa delibera consiliare di adozione.

Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi compresi i festivi decorrenti dalla data del presente avviso e del Bollettino Ufficiale della Regione che ne riporta la pubblicazione, coi seguente orario:

- nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

- nei giorni festivi ed il sabato dalle ore 11,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di deposito degli atti e nei trenta giorni successivi, chiunque vorrà porre osservazioni al progetto dovrà presentarle, in duplice copia di cui una in competente bollo, nelle ore indicate, al protocollo della Segreteria che ne rilascerà ricevuta.

Vallo della Lucania 02/03/2004

Il Responsabile del Servizio
Ing. Renato Rossi