Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 18 del 28 aprile 2003

COMUNE DI NAPOLI - Dipartimento Gare Contratti e Forniture - **Bando di gara - Licitazione privata, 2° esperimento - Lavori di demolizione delle opere eseguite in violazione della legge 47/85 suddivisi in due lotti di identico valore - Importo complessivo a base d'asta è di euro 830.420,00.**

Comune di Napoli - Dipartimento Edilizia Interventi Speciali - Servizio Antiabusivismo Via Oronzio Massa n.6 Napoli - tel.0815513463-0815528414;

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di demolizione delle opere eseguite in violazione della legge 47/85 suddivisi in due lotti di identico valore;

E' indetta licitazione privata ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni, in esecuzione della delibera di G.C. n. 2860 del 26.7.02 e determina dirigenziale n. 6 del 21.11.02.

Luogo di esecuzione: Napoli.

Criterio di Aggiudicazione: Licitazione privata da esperirsi ai sensi dell'art.21 comma 1, lettera b) della legge, 11/2/94 n.109 e successive modifiche e integrazioni, con il criterio del massimo ribasso percentuale da applicarsi sulla somma complessiva dei lavori posti a base d'asta e, conseguentemente nella stessa misura, sulle singole voci delle categorie dei lavori posti da effettuarsi, così come ricomprese nella tariffa delle OO.PP. approvata dalla Regione Campania con delibera n. 2107 del 3.4.1990, nella formulazione convertita in euro pubblicata sul Burc n.15 dell'11.3.02, con la riduzione del 5%.

La gara sarà aggiudicata in presenza di almeno due offerte valide; si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Importo a base d'appalto: Importo complessivo a base d'asta è di euro 830.420,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 13.882,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 20%.

Suddivisione dei lavori: i lavori sono divisi in due lotti nel modo di seguito indicato:

• lotto B" (abusi contestati negli anni 1997-1998-1999) euro 415.210.00 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 6.941,00, oltre IVA al 20%, categoria prevalente OS23-classifica II,

• lotto C" (abusi contestati negli anni 2000 e successivi) euro 415.210,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 6.941,00 oltre IVA al 20%, categoria prevalente OS23-classifica II.

TERMINE DI ESECUZIONE: per ogni lotto 24 mesi decorrenti dalla data del primo verbale di consegna dei lavori.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109194 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

Le ditte invitate potranno partecipare a ciascuno del due lotti posti in gara ma le gare verranno svolte in successione cronologica di modo che la ditta risultata aggiudicataria per il primo lotto non potrà esserlo per il lotto successivo;

Ogni lotto e costituito aggregando gli interventi edilizi abusivi da demolire, relativi a una o più annualità di abusi contestati.

Il lotto contrassegnato lettera B" concerne gli abusi contestati negli anni 1997-1998-1999 e il lotto contrassegnato con la lettera C, gli abusi contestati negli anni 2000 e successivi.

I soggetti partecipanti dovranno indicare, sulla busta contenente l'offerta economica e su quella contenenti i documenti la seguente dicitura: LOTTO "B" - LOTTO "C"

Presentazione domande per la partecipazione alla gara

La domanda resa ai sensi della normativa vigente, redatta in lingua italiana, deve essere inviata, esclusivamente a mezzo raccomandata ordinaria o posta celere del servizio postale al seguente indirizzo:

Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 Napoli e pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del 27/5/03.**

All'esterno del plico dovrà essere riportata l'indicazione dell'oggetto dell'appalto, l'importo e gli estremi della delibera, nonchè del lotto per il quale si intende partecipare, della Ragione sociale e della sede del contraente, tel. e fax.

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte, le imprese da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Alla domanda va acclusa, a pena di esclusione:

• dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente:

a) dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettore, a), b), e), d), e), h), del D.P.R. 554/99 (così come modificato dal D.P.R.412/2000);

b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c) dichiara di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

d) dichiara di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 OPPURE di essersi avvalsi del predetti piani individuali di emersione ma di aver concluso il periodo di emersione;

e) dichiara di essere in possesso dell'attestato SOA per la categoria e classifica indicate nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni dì tipo verticale. Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, altresì, dichiarare, a pena di esclusione, la percentuali, dei lavori che, in caso di aggiudicazione, eseguirà;

f) dichiara (ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/00) ciò che risulta dal certificato del Casellario giudiziale e da quello del carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'articolo 76 comma 1 lettore b e c del D.P.R. 554/99 (ai sensi dell'articolo 47 comma 2 del d.p.r. 445/00);

• nel caso di Consorzi dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

• Nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative si richiede certificato o dichiarazione sostitutiva attestante l'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro.

• certificazione di cui all'art.17 legge 68/99 oppure dichiarazione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascuna concorrente che costituisce o, che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori del legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

L'invito a presentare offerta contenente, altresì, le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro giorni 120 dalla data del presente bando.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta dei lavori e forniture, compresi gli oneri per la sicurezza, costituita secondo, le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito a gara

FINANZIAMENTO: delibera G.C. n. 2860 del 26.7.02-bilancio 2002:

PAGAMENTO/PRESTAZIONI: l'appaltatore avrà diritto al pagamento nei modi previsti dal C.S.A.

ALTRE INFORMAZIONI:

a) gli eventuali subapplti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

a) la stazione, appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

b) le controversie saranno devolute al giudice ordinario togato ai sensi dell'art. 16 legge 741/81 (E' esclusa la competenza arbitrale); Per Ragioni di riservatezza e di efficacia dell'azione repressiva, la specifica degli interventi verrà comunicata di volta in volta con congruo preavviso, alle ditte aggiudicatarie dei singoli lotti, dai seguenti responsabili del procedimento:

arch. Renato De Santis per il lotto B;

arch. Francesco Gambardella per il lotto C.

e) il bando è reperibile sul sito Internet: www.comune.napoli.it.

f) gli atti tecnici sono in visione presso il Servizio Antiabusivismo Edilizio via Oronzio massa n.6 80133 Napoli - tel. 0815513463-5528414, ivi compreso il Piano Generale di Sicurezza.

Il Dirigente
Dott. Antonio Ruggiero