

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 20 settembre 2002 - Deliberazione n. 4106 - Area Generale di Coordinamento Gestione del Territorio - **L. 457/78 - L. 179/92 Edilizia sovvenzionata eliminazione baracche comune S. Angelo dei Lombardi (Av) Euro 1.128.458,33.**

*omissis*

VISTA

- la legge 5.8.78 n. 457;
- la legge 17.2.92 n. 179;
- la legge, 4.12.93 n. 493;

PREMESSO

- che con delibera n. 4863 del 12.10.2001 la Giunta Regionale ha approvato la localizzazione dei finanziamenti a favore dei Comuni, nel cui territorio risultano tuttora presenti alloggi impropri, ancora occupati da nuclei familiari, quali baracche, containers ed altre sistemazione precarie, da rimuovere con adeguati programmi di riqualificazione edilizia ed urbanistica, per un importo complessivo di euro 182.691.463,48, nella quale è stato incluso il Comune di S. Angelo dei Lombardi (AV) per un finanziamento di euro 1.781.776,30 per la rimozione di n. 30 alloggi impropri e conseguente sostituzione con nuovi alloggi ERP;

ATTESO

- che il Comune di S. Angelo dei Lombardi (AV), ha approvato con delibera di G.M. n. 56 del 25.3.2002 il progetto definitivo inerente il programma di nuove costruzioni per la realizzazione di n. 19 alloggi per un importo complessivo di Euro 1.128.458,33;

- che il Sindaco, del Comune di S. Angelo dei Lombardi, in uno al progetto definitivo sopracitato, ha trasmesso al Settore E.P.A. la dichiarazione giurata sulla tipologia e consistenza numerica degli alloggi impropri da rimuovere e la relativa documentazione fotografica, m ottemperanza a quanto previsto dalla delibera di G.R. n. 4863/2001 sopracitata;

VISTA

- la delibera di G.R. n. 7844 del 2.10.96 con la quale sono stati approvati i limiti massimi di costo da osservare in materia di edilizia residenziale pubblica;

CONSIDERATO

- che il Q.T.E è contenuto nei limiti di costo stabiliti con la sopracitata delibera di G.R. n. 7844/96;
- che il progetto definitivo presentato è stato redatto nel rispetto della normativa regionale in materia di E.R.P. e delle direttive di cui alla delibera di G.R. n. 4863/2001 sopracitata;

RITENUTO

che si possa, alla luce di quanto considerato approvare il programma costruttivo di n. 19 nuovi alloggi nel Comune di S. Angelo dei Lombardi e, pertanto concedere il finanziamento di Euro 1.128.458,33;

VISTO

- il D.M. n. 1878 del 26.7.2000 di messa a disposizione dei fondi di edilizia sovvenzionata;

Propone e la Giunta in conformità, a voti unanimi

DELIBERA

Art. 1) di approvare il programma costruttivo, per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, relativo alla realizzazione di n. 19 nuovi alloggi E.R.P. nel Comune di S. Angelo dei Lombardi (AV) per un importo di Euro 1.128.458,33;

Art. 2) di concedere il finanziamento di Euro 1.128.458,33 per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al Comune di S. Angelo dei Lombardi per la realizzazione del programma costruttivo di cui all'art. 1, a valere sui fondi messi a disposizione dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 4863 del 12.10.2001;

Art. 3) il finanziamento di cui all'art.2 farà carico sui fondi di Edilizia Sovvenzionata in giacenza presso la Cassa DD.PP., trasferiti alla Regione Campania con D.M. n. 1878 del 26.7.2000, e sarà liquidato

secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 27.7.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD.PP. nonché alla nota E.P.A. n. 5481 del 9.10.2001;

Art. 4) Il finanziamento assegnato sarà soggetto a revoca qualora non vengano rispettati, per l'appalto dei lavori, i termini previsti dalla vigente normativa;

Art. 5) Sono fatte salve, nella realizzazione del sopracitato programma costruttivo, eventuali prescrizioni c/o limitazioni dettate in materia paesistico-ambientale ai sensi e per gli effetti della L. 431/85 e del Dlgs 490/93, nonché i vincoli territoriali sovraordinati (P.U.T., P.T.P., Parchi e Riserve Naturali Autorità di Bacino, etc.);

Art. 6) che le eventuali economie derivanti da ribassi d'asta in sede di appalto dei lavori dovranno tornare a disposizione della Regione Campania su apposito capitolo di bilancio regionale;

Art. 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento al BURC per la pubblicazione ed al Settore Edilizia Pubblica Abitativa per quanto di competenza.

Il Segretario  
Nuzzolo

Il Presidente  
Bassolino