

COMUNE DI SANT'ANASTASIA - (Provincia di Napoli) - Tel. 081/8930217 - 8930219 - fax 081/8982890 - www.santanastasia.too.it - **Bando di gara per Servizio di pulizia - Importo a base d'asta di Euro 88,258,56 oltre IVA.**

Quest'Amministrazione ha indetto una gara di asta pubblica per l'affidamento del servizio di pulizia della Casa Comunale di P.zza Siano, degli uffici demografici di Via S. Francesco, dei locali ubicati nel palazzo Amodio in Via Garibaldi, dei locali del centro sociale anziani di P.zza Cattaneo, dei locali del Comando VV.UU. di P.zza Siano, dei locali del giudice di pace di P.zza Siano.

La gara sarà effettuata con il criterio dell'art.73 lett.c) e 76 del R.D. 23.5.24 n.827 (massimo ribasso), sull'importo a base d'asta di Euro 88,258,56 oltre IVA.

In caso di offerta ritenuta anormalmente bassa troverà applicazione il disposto dell'art.25 del D.Lgs. 157/95 e successive modificazioni.

Il contratto avrà la durata di mesi 13 con decorrenza dall'1.12.2002 e scadenza 3.12.2003.

Possono partecipare alla gara le imprese in possesso dei seguenti requisiti minimi;

1) essere iscritte nel Registro delle ditte o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane di cui all'art. 1 della Legge 25.1.1994 n.82, oppure iscritte nel corrispondente registro professionale del paese di residenza.

2) aver realizzato un fatturato complessivo in servizi di pulizia, svolti in favore di committenti pubblici, almeno pari a Euro 500.000,00 negli esercizi 1999, 2000 e 2001;

3) avere alle proprie dipendenze, da almeno un anno, almeno 5 dipendenti del 2° livello,

Nel caso di partecipazione di imprese riunite i requisiti di cui ai punti 2 e 3 devono essere posseduti dall'impresa capogruppo almeno per il 60%.

Il capitolato d'oneri, il modello per la dichiarazione, le prescrizioni e modalità di partecipazione all'asta pubblica vanno richiesti all'ufficio di segreteria, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 19,30.

Per il ritiro dei documenti dovrà essere versato il solo costo di riproduzione, all'uopo quantificato dall'ufficio.

Possono presenziare alla gara il legale rappresentante dell'impresa, ovvero persona di sua fiducia; la gara è comunque pubblica.

La gara si terrà il giorno 13/11/02 alle ore 13,00.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio, a norma del 2° comma dell'art.77 del R.D. 827/24.

Il servizio in parola è finanziato con i fondi del bilancio comunale.

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Le ditte interessate dovranno far pervenire al protocollo generale del Comune di Sant'Anastasia - P.zza Siano, 2 - 80048 Sant'Anastasia (NA) l'offerta e la documentazione richiesta racchiusi in un plico con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, sul quale dovrà essere scritto: "NON APRIRE contiene documenti ed offerta per la gara del giorno 13/11/02 relativa al servizio di pulizia".

Il plico così formato dovrà pervenire, sotto pena di esclusione dalla gara entro le ore 12.00 del giorno 12/11/02.

Sul plico dovrà essere apposto, oltre l'indirizzo di cui sopra anche il nominativo del mittente.

Il plico dovrà contenere:

1) - l'offerta, in competente bollo, sottoscritta in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante della ditta concorrente: detta offerta deve essere racchiusa in una busta sull'esterno della quale dovrà essere riportata la scritta "Offerta per la gara del servizio di pulizia" debitamente chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura;

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettera, è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

2) - dichiarazione con allegato n. 1, in carta libera, da rendere sul modulo da ritirare presso l'ufficio di segreteria, sottoscritti dal titolare o legale rappresentante della ditta, a cui va allegata, copia fotostatica non autenticata, del documento di riconoscimento del sottoscrittore attestante:

a) di partecipare alla gara in qualità di impresa singola/mandante/capogruppo del raggruppamento costituito da:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) di accettare l'appalto alle condizioni del capitolato speciale d'appalto;

c) che a carico di tutti i soggetti dotati di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici non sussistono misure di prevenzione né procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui alla L.55/90 e che gli stessi si trovano nella capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

d) che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo;

e) che non è in corso alcun provvedimento per la dichiarazione di una delle situazioni di cui al punto precedente;

g) di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, per reati che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;

g) di non aver commesso, nell'esercizio dell'attività professionale, alcun errore grave;

h) che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori dipendenti;

i) che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;

l) di avere la seguente posizione INPS;

m) di avere la seguente posizione INAIL;

n) di essere iscritta nella fascia di classificazione, di cui all'art.3 del D.M. 274/1997 fino a Euro \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_);

o) che l'impresa non si trova nelle condizioni di collocamento o di controllo indicate all'art. 2359 c.c. con altre imprese partecipanti alla gara;

p) di non avere in corso procedimenti di cancellazione o sospensione dall'albo delle imprese di pulizia;

q) che l'offerta fatta tiene conto degli oneri previsti in materia di sicurezza e di igiene del lavoro sanciti dal D.Lgs. n.626/94;

r) che l'impresa non ha subito la risoluzione anticipata di contratti da parte di committenti pubblici negli ultimi 3 anni per inadempimento contrattuale;

s) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della Legge 68/1999 ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (depennare la parte che non interessa);

t) di aver realizzato un volume d'affari complessivo negli esercizi

1999	2000	2001
------	------	------

volume d'affari

u) di aver realizzato un volume d'affari in servizi di pulizia negli esercizi

1999	2000	2001
------	------	------

volume d'affari

v) che le informazioni contenute nell'allegato n. 1 "Elenco dei servizi di pulizia svolti per committenti pubblici negli ultimi 3 anni" corrispondono al vero.

3) - cauzione pari al 30% dell'importo a base d'asta da prestare nelle forme previste dalla L.348/82.

4) - idonea dichiarazione bancaria attestante la capacità economica dell'impresa resa da un istituto di credito con riferimento alla partecipazione dell'impresa alla gara presente.

Per le società cooperative e loro consorzi:

5) - certificato d'iscrizione nell'apposito registro prefettizio, di data non anteriore a mesi 6 a quella fissata per la gara o nello schedario generale della Cooperazione, di data non anteriore a mesi 6 a quella fissata per la gara.

E' ammessa l'associazione temporanea d'impresе, di tipo orizzontale, non essendo scorporabili le prestazioni del presente servizio.

In caso di A.T.I., l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese con l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 11 del D.Lgs. 157/95.

La dichiarazione di cui al punto 2 e l'attestazione di cui al punto 4 devono essere presentate da ciascuna delle imprese raggruppate.

La cauzione provvisoria va presentata a nome del raggruppamento e sottoscritta dall'impresa mandataria e da tutte le imprese mandanti.

Nel caso in cui il raggruppamento d'impresе risulti aggiudicatario della gara, le singole imprese dovranno conferire, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale capogruppo. Tale mandato deve di cui all'art. L. 11 del D.L. gs. 157/95, al quale si fa rinvio per la restante disciplina.

Le ditte hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta non prima che siano trascorsi 90 giorni dalla data fissata per l'espletamento della gara.

L'Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione dell'appalto, di verificare i requisiti dichiarati, mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. A conclusione della gara si procederà al sorteggio delle ditte nei confronti delle quali attivare eventualmente la procedura di verifica.

Tale procedura sara' effettuata nei confronti della ditta aggiudicataria e del 10% delle ditte ammesse alla gara.

Altre informazioni potranno essere richieste all'ufficio di segreteria, anche telefonicamente, ai seguenti numeri: 081/8930217 081/8930219, escluso sabato e festivi.

Il responsabile servizio  
V. Torino