

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI - Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Salerno Avellino e Benevento - Via Trotula De Ruggiero 6/7 - Salerno - C.F. 80019630658 - Tel. 08915647201-2-3 - fax 089/252075 - **Restauro e consolidamento ex Convento di S. Felice - Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 541.521,77 + Iva.**

1. STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Salerno Avellino Benevento - Via Trotula De Ruggiero 6/7 - Salerno - Tel. 089/224266 - fax 089/252075 - email: archeosa@arti.beniculturali.it - http: arkeo.microsys.it

2. PROCEDURA Di GARA: licitazione privata ai sensi della Legge 109/94 e successive modificazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: BENEVENTO

3.2. descrizione: Restauro e consolidamento ex Convento di S. Felice - III stralcio - Perizia di spesa n. 13 del 3.6.02 - Capitolo 7771 - E.F. 2001;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 541.521,77 (cinquecentoquarantunomila cinquecentoventuno/77) + IVA - a misura; categoria prevalente OG2 classifica II.

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 5.361,61 (cinquemilatrecentosessantuno/61)

3.5. lavorazioni di me l'intervento:

Restauro e manutenzione beni immobili di interesse storico artistico - Categoria OG2 - Importo Euro 375.272,59 + IVA

b) Impianti tecnologici - Categoria OG11 - Importo Euro 160.887,57 + IVA.

3.6. la categoria OG11 non è subappaltabile.

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, 21. comma 1, lettera c), della Legge 109/94 e successive modificazioni.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge 109/94 e successive modificazioni. costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del DPR 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

6. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: la domanda di partecipazione deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo della stazione appaltante e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 16.10.2002.

Le richieste inviate mediante telegramma, telexscritto, telecopia, devono essere confermate con lettera raccomandata, spedita prima della scadenza del citato termine, e dovranno pervenire entro e non oltre il 23.10.2002, pena l'esclusione dalla gara.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura: "Restauro e consolidamento ex Convento di S. Felice in Benevento - III stralcio - Perizia di spesa n. 13 del 3.6.02".

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione. il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono e del fax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla

mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore.

Alla domanda va acclusa, a pena di esclusione:

1) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 38 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificata mente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) e h) del DPR 554/99 e successive modificazioni:

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956. n. 1423. irrogate nei confronti di un proprio convivente:

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

d) dichiara

(nel caso di imprese stabilite in Italia) di essere in possesso dell'attestato di qualificazione per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare;

(nel caso di imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea) di essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7 del suddetto DPR 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di essere in possesso della cifra di a. r. i. in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di propria spettanza;

La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le domande e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello che potrà essere richiesto alla stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando.

Le dichiarazioni di cui al punto 1), lettera a) (limitatamente alle lettere b) c) dell'art. 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni) e lettere b) e c) devono essere rese da tutti i soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/1999 e successive modificazioni.

La domanda, a pena di esclusione, deve contenere quanto previsto al punto 1.

7. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro **giorni 60 (sessanta) dalla data del presente bando.**

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza) costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dello Stato, depositati a titolo di pegno a favore della stazione appaltante, presso una Sezione di tesoreria Provinciale o presso le Aziende di credito autorizzate.

- da fidejussione bancaria o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993. n. 385, avente validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

b) dalla dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre

1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida per l'intera durata dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: Rifinanziamento degli interventi ex art. 1 Legge 23.1.92. n.32 - Delibera CIPE 9.7.98.

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(nel caso di concorrente stabilito in Italia) i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere adeguata attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata di cui al DPR 34/2000, in corso di validità. (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea) i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000. accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7 del suddetto DPR 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché possedere una cifra di affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in varianti.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del DPR n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla Legge n. 68/99;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, della Legge 109/94 e successive modificazioni: nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) l'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla sua presentazione;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre ch  sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, della Legge 109/94 e successive modificazioni, nonch  la polizza di cui all'art. 30, comma 3, della medesima Legge e all'art. 103 del DPR 554/99.

a) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della Legge 109/94 e successive modificazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis), della Legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 10, del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del DPR 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3. del medesimo DPR, qualora associazioni di tipo verticale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalit  previste dall'articolo 14 del capitolato speciale d'appalto;

l) la contabilit  dei lavori sar  effettuata ai sensi del titolo XI del DPR 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verr  detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso. con la seguente formula: $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto): le rate di acconto saranno pagate con le modalit  previste dall'articolo 14 del capitolato speciale d'appalto;

m) ali eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro il termine di venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate:

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter della Legge 109/94 e successive modificazioni.

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Giuseppina Bisogno - via Trotula de Ruggiero 617 - Salerno - tel. 08956472011213.

Salerno, 12.9.02

Il Soprintendente
Dott.ssa Giuliana Tocco