Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 42 del 09 settembre 2002

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Campania - Via Marchese Campodisola n. 21 - 80133 - Napoli - Telefono e fax 0815692210 - **Bando di gara per pubblico incanto (ai sensi della L.109/94 e succ. mod. ed int., del D.P.R. 554/1999 e succ. mod. ed int., del D.P.R. 34/2000 e della circolare M. LL.PP. n. 182/400/93 dell'1.3.2000) per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato in via Egiziaca a Pizzofalcone n.35 in Napoli - Importo complessivo dell'intervento Euro 95.605,98 così suddiviso Importo dei lavori a corpo a base d'asta Euro 91.053,31.**

E' indetta per il giorno 26.9.2002 alle ore 9.30 un'asta pubblica per mezzo di offerte segrete per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato in via Egiziaca a Pizzofalcone n.35 in Napoli.

Importo complessivo dell'intervento Euro 95.605,98 così suddiviso Importo dei lavori a corpo a base d'asta Euro 91.053,31.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Euro 4.552,67.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente: OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - Classifica I - Importo Euro 95.605,98

Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lett.b) della L. 109194 e succ. mod. ed int.

Il termine di esecuzione dei lavori è di giorni 150 (centocinquanta) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

La penale per ogni giorno di ritardo sul termine di esecuzione dei lavori è fissata nella misura dell'1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.

Rate di acconto: i pagamenti saranno effettuati ogni qualvolta il credito netto dell'appaltatore raggiunga l'importo di Euro 30.000 (Euro trentamila)=

I lavori sono finanziati con fondi del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Esercizio finanziario 2000/2001 cap. 7341.

Il termine di validità dell'offerta è di 180 giorni dalla data di aggiudicazione.

Il valore della polizza di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/1999, che l'aggiudicatario dovrà stipulare e trasmettere al Responsabile del Procedimento almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, sarà pari all'importo contrattuale.

Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato con la procedura di cui all'articolo 21 - comma 1 e 1/bis - della legge n. 109/94 e succ. mod. int., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta. (Euro 91.053,31)=

Controversie: E' esclusa la competenza arbitrale.

Il Dirigente Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Francesco Iadevaia.

Il progetto può essere visionato presso il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania -Via Marchese Campodisola, n. 21, Napoli - Tel - Fax 081-5692210 - terzo piano - nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00.

La visione del progetto sarà consentita esclusivamente ai titolari e legali rappresentanti di imprese, ovvero a soggetti da essi delegati.

REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I - Requisiti di ordine generale:

Per la partecipazione alla gara è richiesta l'insussistenza delle cause d'esclusione di cui all'art.75 del D.P.R. 554/1999 e succ. mod. ed int.

E' inoltre richiesto che l'impresa sia in regola con l'assolvimento degli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99.

II - Requisiti di ordine speciale:

Nel caso di concorrente in possesso di attestato SOA è richiesta attestazione per la categoria 0G2-Classifica I, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 10 del D, P. R. 34/2000 Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:

E' richiesto, con riferimento all'ultimo quinquennio, il possesso dei seguenti requisiti di capacità economicofinanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, secondo le indicazioni contenute nella circolare M. LL.PP. n. 182/400/93 dell'1.3.2000:

II a) Esecuzione dei lavori nell'ultimo quinquennio analoghi a quelli da affidare per l'importo pari o superiore

ad Euro 95.605,98, cat.OG2 - trattandosi di immobile sottoposto a tutela e i certificati comprovanti i lavori eseguiti dovranno essere corredati dagli attestati di buon esito dei lavori medesimi rilasciati dall'autorità preposta alla tutela dei beni;

II b) Il costo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti;

II c) Adeguata attrezzatura tecnica, con l'indicazione di tutti i dati identificativi della stessa in relazione alla natura dei lavori da eseguire;

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e succ. mod., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e succ. mod.

E' fatto obbligo al consorzio stabile di indicare la/e ditta/e consorziata/e per le quali concorre e, relativamente a questi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti dovranno far pervenire il plico debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà chiaramente apporsi, oltre il nominativo dell'impresa mittente, la seguente scritta:

Provveditorato OO.PP. per la Campania - Via Marchese Campodisola, n. 21, Napoli.

Offerta per la gara del giorno:_____ alle ore_____ relativa all'appalto dei lavori di (trascrivere integralmente l'oggetto l'importo dei lavori).

Il plico dovrà pervenire esclusivamente per mezzo del servizio postale raccomandato, ovvero a mezzo di agenzie di recapito, dal lunedì al venerdì, al seguente destinatario: Provveditorato OO.PP. per la Campania - Via Marchese Campodisola n. 21, Napoli, I piano, stanza n. 2.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno feriate precedente a quello fissato per la gara o sul quale non sia apposta la scritta suindicata (data della gara, oggetto e importo dei lavori, nominativo dell'impresa mittente).

Oltre tale termine non sono ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse. Il plico dovrà contenere ai suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

- Nella busta "A - Documentazione -" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) previa indicazione dell'oggetto e dell'importo dell'appalto: dichiarazione, espressamente resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente firmata in ogni pagina (non saranno ritenuti sufficienti i timbri di congiunzione recanti la denominazione dell'impresa) e corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento valido, con la quale il titolare per le imprese individuali/ il legale rappresentante per le Società, pena l'esclusione dalla gara:

a) certifica, di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 75, comma 1, lett. a, d, e, f, g, h, del D.P.R. 554/1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 412/2000.

b) dichiara di non essere soggetto agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99, ovvero dichiara di essere in regola con tali obblighi. In tale ultima ipotesi, alla dichiarazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, apposita attestazione, in originale o copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000 autentica, di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando, rilasciata dall'ufficio competente, da cui risulti l'ottemperanza alle norme della legge 68/99.

Qualora la certificazione risalga a data antecedente a quella di pubblicazione del bando (comunque nei limiti del 6 mesi) la dichiarazione di essere in regola con gli obblighi, di cui al precedente capoverso, verrà intesa, se non diversamente indicato, come confermativa della persistenza, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'Ufficio competente.

c) indica le generalità dei soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

d) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllato o come controllante; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

e) indica la data ed il numero di iscrizione della ditta al Registro delle Imprese presso la CCIAA;

f) indica il codice di attività della ditta;

g) indica il numero di Partita IVA;

h) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art.10, comma 1/quater L. 109/94 e succ. mod. ed int.

i) indica il numero e la data dell'attestazione SOA di cui è in possesso, nonché le categorie e le classifiche di qualificazione riportate nell'attestazione. Alla dichiarazione dovrà essere allegata copia autenticata dell'attestazione ai sensi degli artt. 18 o 19 D.P.R. 445/2000 (con le modalità di cui alle "Avvertenze" del presente bando).

Nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA:

dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto II lett. a),b) e c) del bando di gara.

l) dichiara di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

m) dichiara di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori;

2) Certificato del Casellario Giudiziale in originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 D.P.R. 445/2000 (con le modalità di cui alle "Avvertenze" del presente bando) del titolare e del direttore tecnico, in caso di impresa individuale; dei soci e dei direttori tecnici, in caso di società in nome collettivo; del Socio accomandatario e del Direttore tecnico nel caso di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, per gli altri tipi di società di capitali e consorzi. Tale certificato dovrà essere prodotto anche da tutti i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

In luogo di tale certificato potrà essere resa dichiarazione sostitutiva di certificazione da ciascuno dei soggetti suindicati.

3) Certificato dei carichi pendenti in originale o copia autenticata ai sensi degli aritt. 18 o 19 D.P.R. 445/2000 (con le modalità di cui alle "Avvertenze" del presente bando) del titolare e del direttore tecnico, in caso di impresa individuale; dei soci e dei direttori tecnici, in caso di società in nome collettivo; del Socio accomandatario e del Direttore tecnico nel caso di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, per gli altri tipi di società di capitali e consorzi.

In luogo di tale certificato potrà essere resa dichiarazione sostitutiva di certificazione da ciascuno dei soggetti suindicati.

Le Imprese riunite, oltre ai documenti ed alle dichiarazioni riferiti a ciascuna Impresa, dovranno produrre in originale o copia autentica scrittura privata autenticata, con la quale viene conferito mandalo collettivo speciale con rappresentanza all'impresa Capogruppo, la quale dovrà esprimere in modo esplicito l'offerta in nome e per conto proprio e delle Imprese mandanti.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la dichiarazione deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse da indicare espressamente e qualificata come capogruppo. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del titolare o del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

A norma dell'art. 18 della Legge 55/1990, così come integrato e modificato da ultimo dalla legge 415/98, l'impresa che intende subappaltare parte dei lavori appaltati, con apposita dichiarazione, dovrà individuare tali lavorazioni all'atto dell'offerta. Il subappaltatore deve essere in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione ai lavori da eseguire. In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione dell'amministrazione appaltante.

Il compenso per le lavorazione eseguite dai subappaltatori sarà corrisposto all'appaltatore.

Pertanto è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia della fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

4) Garanzia fìdeiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Euro 95.605,98), ai sensi dell'art. 30 comma 1 della legge n. 109/1994 e succ. mod. ed int., prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 del medesimo articolo, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dell'appalto. La predetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e dovrà avere validità dichiarata esplicitamente per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 9 - commi 52 e 55 - della legge n. 415/1998.

Per le associazioni temporanee di imprese, costituite o da costituirsi, la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte componenti o che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai Titolari o Legali Rappresentanti delle ditte medesime.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi della normativa europea della serie Uni CEI 45000, potranno presentare la cauzione provvisoria per un importo garantito pari al 50% di quello richiesto. Le imprese che vogliano usufruire di tale beneficio dovranno allegare alla documentazione la certificazione di cui sono in possesso in copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000.

L'atto di fideiussione dovrà indicare quale beneficiario:

Provveditorato alle OO.PP. per la Campanìa con sede in via M. Campodisola 21, Napoli.

Nella busta "B - offerta economica" deve essere contenuta una dichiarazione, contenente la misura della percentuale di ribasso offerto, così in cifre come in lettere, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Titolare e/ o Legale Rappresentante delle Società Cooperativa, e non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte, a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio, anche se non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 26/9/2002 alle ore 9,30 la commissione di gara esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte, la Commissione di gara, in ottemperanza al disposto dell'art. 10 comma 1 quati - della legge n. 109/94 introdotto dall'art. 3 - comma 1 - della legge n.415/98, procederà al sorteggio pubblico del 10% delle offerte presentate, arrotondando

all'unità superiore, al fine di individuare i concorrenti a cui richiedere dì comprovare, entro dieci giorni dalla data di richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti per la partecipazione alla gara.

Il giorno 14/10/2002 alle ore 12,00 la Commissione di gara, dopo aver comunicato le risultanze della verifica dei requisiti, procederà all'aggiudicazione dell'appalto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza d una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1/ter della legge 109/94, introdotto dall'art. 3 della legge 415/98, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. In caso di fallimento del secondo classificato, questo Istituto si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

AVVERTENZE

Le dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 devono contenere l'esplicito richiamo alle sanzioni previste dall'art.76, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

In tal senso dovrà essere resa anche la dichiarazione di conformità delle copie trasmesse, ai fini dell'autenticità prevista dall'art.19 del DPR 445/2000 e pertanto non sarà sufficiente la sola dicitura "per copia conforme" pena l'irricevibilità di tali dichiarazioni.

La difformità rispetto alle indicazioni contenute nel presente bando di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

L'Ufficio Rogante
Dott. Sandro Caggiano