

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 40 del 26 Agosto 2002

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO - Via Ponte Don Melillo, 84084 Fisciano - (Provincia di Salerno) - Bando di gara - Manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa vigente degli ingressi e posti a sedere delle aule e dei laboratori dei plessi di Fisciano e Baronissi - 1° stralcio - Importo complessivo dell'appalto al netto di IVA: Euro 905.039,07.**

1. Ente Appaltante: Università degli Studi di Salerno, Via Ponte Don Melillo, 84084 FISCIANO (SA), n. fax 089/966229; tel.n. 089/966230.

2. Procedura di gara: asta pubblica esperita ai sensi della L. 109/94 e s.m.i. per appalto di manutenzione.

Criterio di aggiudicazione: al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi della L. 109/94 e s.m.i. - art. 21, comma 1a), con esclusione delle offerte anomale secondo i criteri di cui al richiamato art.21 - comma 1bis ed alla Circolare del Ministero LL.PP. n. 568 del 19.4.99. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si procederà ai sensi del D.P.R. 554/1999, art. 89 comma 4.

Contestualmente all'offerta dovranno indicarsi le opere che si intendono subappaltare, in osservanza alla normativa vigente (art.34 L. 109/94 così come modificato dalla L. 415/98).

3. 3.1 luogo di esecuzione: Fisciano e Baronissi (SA);

3.2 descrizione: manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa vigente degli ingressi e posti a sedere delle aule e dei laboratori dei plessi di Esciano e Baronissi - 1° stralcio;

3.3 importo complessivo dell'appalto al netto di IVA: Euro 905.039,07 (euro novecentocinquemilatrentanove/07) di cui Euro 864.312,31 quale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed Euro 40.726,76 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

3.4 lavorazioni di cui si compone l'intervento: opere civili: Euro 598.852,23 (cat. OG1 class. II^ prevalente); impianti tecnologici Euro 306.186,84 (cat. OG11 class. I^, scorporata, non subappaltabile, qualificazione obbligatoria) riconducibili a categorie di lavorazioni di notevole contenuto tecnologico (art. 13, co. 7, L.109/94 e s.m.i., dichiarate dall'art. 72 del D.P.R. 554/99; pertanto, ai fini della partecipazione alla gara il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione S.O.A. per classifiche di importi adeguate, per la categoria OG1 (prevalente) e OG11 (scorporata), ovvero costituire, ai sensi dell'art. 13, co. 7, L.109/94, raggruppamenti di tipo "verticale";

3.5 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt.19, co.5 bis, e 21, co. 1 lett. a) della L. 109/94 e s.m.i. per appalti relativi ad opere di manutenzione.

4. Caratteristiche dell'appalto: esecuzione dei lavori, fornitura, installazione e trasformazione delle opere civili e di tutti gli impianti necessari per l'adeguamento alla normativa vigente delle aule e dei laboratori dei plessi di Fisciano e Baronissi.

5. Termine di esecuzione: giorni 270 (duecentosettanta) naturali, successivi e continuativi, frazionabili in periodi e decorrenti dalla data di consegna dei locali.

6. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, L. 109/94 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, co.5, L. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000; l'Impresa che partecipa ad un Raggruppamento, ad un Consorzio o GEIE non può concorrere singolarmente a far parte di altri raggruppamenti, consorzi o CEIE pena l'esclusione dalla procedura. I Consorzi dovranno indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali essi concorrono i quali non potranno partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

7. Requisiti:

- requisiti di ordine generale: art.17 D.P.R. 34/2000; assenza delle cause di esclusione ex art.75 D.P.R. 554/1999 introdotto dall'art.2 co.1 D.P.R. 412/2000;

- requisiti d'ordine speciale:

.) qualificazione rilasciata ai sensi D.P.R. 34/2000 da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, di classifica e categorie adeguate all'appalto in parola ai sensi del D.P.R. 554/1999 art. 95;

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):

ai sensi del D.P.R. 34/2000 - art. 3. comma 7, il possesso di qualificazione SOA di categoria e classifica adeguate non è condizione obbligatoria per la partecipazione al procedimento di Imprese stabilite in altro Stato. In tale ipotesi il concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 - artt. 17, 29, 31 e correlati, il cui accertamento sarà effettuato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi (L. 109/94 e s.m.i. - art. 8 comma 11 bis)

- rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;

- l'insussistenza, nei propri confronti e dei propri conviventi, di cause di divieto, sospensione e/o di decadenza di cui all'art. 10 L. 575/65 e s.m.i.

8. Modalità di finanziamento: finanziamento MIUR fondi edilizia universitaria.

9. Modalità di pagamento: stati di avanzamento emessi alla progressiva ultimazione delle zone di intervento (art. 14 dello Schema di Contratto).

10. **Termine per la ricezione delle offerte: 12.9.2002**, pena l'esclusione. Qualora si opti per la consegna a mano si precisa che le offerte dovranno pervenire entro le ore 14,00 del 12.9.2002 pena l'esclusione. L'offerta resta vincolata per 180 gg. dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dei plichi offerta.

11. Sorteggio pubblico: il sorteggio pubblico di cui alla L. 415/98 -art. 10 - comma 1 quater - si terrà il giorno 13.9.2002, ore 10,30 c/o locali del Rettorato - Rip. IV - Ufficio Contratti - al fine di procedere all'individuazione degli offerenti, in numero non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore. Entro 10 gg. dalla richiesta dell'Amm.ne le Ditte sorteggiate dovranno comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando, pena l'esclusione dalla gara, l'escussione della cauzione provvisoria e la segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di cui all'art.4, comma 7, della L. 415/98.

12. Gara: l'espletamento della gara si terrà in seduta pubblica il 26.9.2002, ore 10,30, c/o i locali del Rettorato, Sala Riunioni 43D.

13. Garanzie e coperture assicurative:

a) Cauzione provvisoria: Euro 18.100,78= pari al 2% dell'importo a base d'appalto presentata, a pena di esclusione, con le modalità previste dall'art.30 - L. 109/94 così come modificata dalla L.415/98 e riportate nel disciplinare di gara.

b) Cauzione definitiva determinata ai sensi della L. 109/94 così come modificata dalla L. 415/98.

c) Polizza assicurativa come previsto nello Schema di Contratto di Appalto.

Ai sensi dell'art.8, comma 1 l-quater lett.a), L. 415/98 gli importi per la cauzione provvisoria e della garanzia definitiva sono ridotti al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, da parte di organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. A tal fine alle cauzioni dovrà essere allegata la certificazione di qualità ovvero la predetta dichiarazione.

14. Indirizzo: Università degli Studi di Salerno - Direzione Amministrativa - Ufficio Protocollo - Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano (SA).

15. Offerte: in carta legale, a mezzo del servizio delle Poste Italiane in plico raccomandato, con corriere privato o consegnate a mano all'indirizzo sopra citato. L'offerta deve essere redatta conformemente a quanto disposto nel disciplinare di gara, sulla modulistica allegata allo stesso ovvero riproducendola integralmente, sottoscritta dalla legale rappresentanza dell'Impresa o delle Imprese in caso di costituenda A.T.I.. Sulla busta dovranno essere apposti, pena l'esclusione, gli estremi identificativi dell'Impresa partecipante e la seguente dicitura "Asta pubblica per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa vigente degli ingressi e posti a sedere delle aule e dei laboratori dei plessi di Fisciano e Baronissi (SA)"?

16. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dei plichi offerta.

17. Lingua: italiana.

18. Subappalti: il ricorso al subappalto è facoltativo e disciplinato dall'art. 18 - L. 55/90 e s.m.i. e dal D.P.R. 5 54/1999.

L'Amministrazione non procederà al pagamento diretto dei subappaltatori.

19. Documenti della gara: per partecipare al pubblico incanto le Imprese dovranno:

a) ritirare il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara e la modulistica (gli stessi non saranno inviati a mezzo fax ma reperibili sul sito [www.unisa.it](http://www.unisa.it) - pagina "Gare e Appalti");

b) effettuare il sopralluogo obbligatorio;

c) visionare e/o acquistare gli elaborati progettuali.

Tali operazioni potranno essere effettuate contestualmente entro il 11.9.2002, dal lunedì al venerdì, dalle ore 10,30 alle ore 13,30, subordinatamente alla obbligatoria prenotazione telefonica da effettuarsi ai seguenti numeri: 089/966182 - 6313 - (fax: 089/966252-6229). Le richieste non prenotate telefonicamente saranno evase compatibilmente con le esigenze di servizio.

20. Informativa ai sensi dell'art.10 L. 675/96: i dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere all'espletamento della gara nell'osservanza delle norme in materia di appalti pubblici e saranno archiviati in locali dell'Ente. Tali dati saranno comunicati c/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. I concorrenti potranno esercitare i diritti di cui all'art.13 L. 675/96. Il titolare del trattamento è l'Università degli Studi di Salerno.

21. Altre indicazioni:

a) requisiti per l'esecuzione dei lavori:

.) abilitazioni L. 46/90 lett. a), c), d), g);

.) autorizzazione rilasciata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni ai sensi del D.M. n. 314/92 attuativo della L. 109/91 per impianti di tipo A;

b) si precisa che questa Amministrazione intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 10 - comma 1 ter - L. 415/98;

c) non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente (artt. 69 e 89 R.D.827/1924);

e) gli importi dichiarati da Imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio (art.77 R.D. 827/1924);

g) l'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i lavori in pendenza della formalizzazione del contratto, immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva, sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 33 7, 2° comma, L. 2248/1865 All. F;

h) è esclusa la competenza arbitrale;

i) saranno esclusi dalla gara i soggetti per i quali è in corso qualunque tipo di vertenza o contenzioso con questa Amministrazione; la clausola si applica anche alle ATI ed ai Consorzi nella cui composizione vi sia un soggetto che versi in tale condizione;

j) qualora per fatto imputabile all'Impresa, non sia possibile formalizzare l'aggiudicazione definitiva ovvero procedere alla stipula del contratto, l'Amm.ne incamererà la cauzione provvisoria fatta salva ogni azione per il risarcimento degli ulteriori danni subiti;

k) la presentazione dell'offerta equivale ad accettazione incondizionata di tutte le clausole contenute nel presente bando e nel disciplinare di gara, l'inesatto adempimento delle disposizioni ivi precisate comporterà l'esclusione dalla gara;

l) saranno automaticamente escluse dalla gara le ditte con le quali vi è stato o è in corso un contenzioso con l'Ateneo.

Il presente bando è in corso di pubblicazione, in versione integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, agli Albi Pretori dei Comuni di Salerno, Fisciano e Baronissi, all'Albo Ufficiale dell'Ateneo, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti", sul sito Internet: [www.unisa.it](http://www.unisa.it) e, per estratto, sui quotidiani "Corriere del Mezzogiorno" e "La Repubblica - pagine locali".

Responsabile del procedimento è l'ing. Gianluca Basile.

Fisciano 31.7.2002

Il Rettore  
Raimondo Pasquino