Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 39 del 12 agosto 2002

CONSORZIO COMUNI BACINO SA/2 - Sede legale Via Roma, 28 - Salerno - Tel. 089/221148 - fax 089/256915 - Avviso pubblico per locazione terreno.

Il Consorzio Comuni Bacino Sa/2, al fine di procedere alla installazione di un impianto di trattamento inerti, ricerca, nel proprio ambito territoriale, un lotto di terreno compreso tra mq. 5.000 e mq. 10.000, preferibilmente pianeggiante, recintato e con fondo stabilizzato.

L'impianto di trattamento degli inerti, messo a disposizione dalla Struttura Commissariale di Napoli per l'emergenza rifiuti nell'ambito del progetto EURECHO, si compone delle seguenti attrezzature:

- n. 1 impianto di triturazione;
- n. 4 autocarri:
- n. 40 vasche da mc. 6,00 circa.

L'impianto non necessita di energia elettrica, in quanto dotato di autonomo dispositivo di produzione. A conclusione del ciclo produttivo, l'impianto fornisce materiale grossolano, non commercializzabile, utilizzabile per interventi di ricostruzione e risanamento ambientale, e materiale fino, utilizzabile per la produzione di calcestruzzi.

Gli interessati potranno far pervenire una propria comunicazione di disponibilità a concedere in locazione o in comodato gratuito al Consorzio Sa/2 un suolo della su indicata consistenza per le precisate finalità, entro le ore 12,00 del 30 ottobre 2002 al seguente indirizzo:

Consorzio Comuni Bacino Sa/2 - Via Roma, 28 - 84100 Salerno

La comunicazione dovrà essere corredata:

- dalla fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del soggetto avente la disponibilità legale del bene;
 - da una planimetria in scala adequata del lotto di terreno;
 - dalla dichiarazione di cui all'allegato "A" del presente avviso.

La comunicazione e gli allegati dovranno essere recapitati in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante la seguente dicitura:

Progetto EURECHO - offerta locazione fondo

Entro 60 giorni dalla scadenza indicata, una apposita commissione tecnica, selezionerà le prime due offerte, individuate sulla base dei criteri appresso indicati, e procederà, ai sensi della vigente normativa in materia di servizi, alla successiva fase della negoziazione dei termini contrattuali.

ONERI A CARICO DEL CONSORZIO

- pagamento del canone annuo di locazione dell'area;
- Ottenimento delle autorizzazioni amministrative all'esercizio delle lavorazioni;
- Progetto e realizzazione di eventuali impianti e opere edilizie per l'adeguamento dell'area all'uso indicato, con eventuale scomputo delle spese, in caso di migliorie al fondo, dal canone annuo di locazione.

CRITERI DI SELEZIONE

I sottoelencati criteri, finalizzati alla individuazione delle due offerte da sottoporre alla successiva fase di negoziazione del contratto, sono riportati in ordine di priorità:

- 1 Posizione del lotto baricentrica rispetto all'ambito territoriale del Consorzio Comuni Bacino Sa/2;
- 2 Dotazione di adeguati collegamenti stradali;
- 3 Andamento plano-altimetrico del fondo e dotazione dei servizi esistenti (acqua, energia elettrica ecc.);

FASE DELLA NEGOZIAZIONE

Nella fase della negoziazione si terrà conto in via prioritaria dei seguenti fattori:

- 1 Prezzo sotto forma di canone annuo;
- 2 Durata e termini del contratto (minimo anni 6 rinnovabili);
- 3 Tempo per la messa a disposizione dell'area;

Il soggetto selezionato sarà invitato entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione scritta del Consorzio a sottoscrivere il Contratto previa consegna della documentazione comprovante il possesso legale e materiale del bene e le certificazioni in originale relative alla dichiarazione resa in forma di autocertificazione di cui all'allegato "A" del presente avviso.

Si precisa che il terreno deve essere ricadente in uno dei seguenti Comuni della Provincia di Salerno: Salerno, Pontecagnano, Battipaglia, Bellizzi, Eboli, Campagna, Montecorvino Rovella, Montecorvino Pugliano, Giffoni Valle Piana, Giffoni Sei Casali, S. Cipriano Picentino.

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Consorzio.

Il responsabile del procedimento é il Geom. Di Lorenzo Alberto.

Salerno 29 luglio 2002

II Responsabile Amministrativo Rag. R. Infante

				ALLEGATO	Α
			DICHIARAZIONE		
II a	sottoscritto,	nato a in via	il in qualità di	e resident 	е
			DICHIARA		
preve propri	ntivo o in quals io carico;	iasi altra situazione	to, di liquidazione, di amministrazione controlla e equivalente e che non é in corso un simile condanna, con sentenza passata in giudicata in	procedimento	а
non h	na procedimenti	•	ualsiasi reato che incida sulla moralità persoi	•	
3. Salern		parte in giudizi civ	vili, penali o amministrativi contro il Consorzio	o Comuni Bacin	O
	, lì				
			In Fede		