

COMUNITA' MONTANA TERMINIO CERVIATO - Montella - (Provincia di Avellino) - **Bando di gara pubblico incanto per il restauro dei Borghi Medioevali - Importo complessivo dell'appalto Euro 876.500,21.**

1. STAZIONE APPALTANTE: Comunità Montana Terminio Cervialto Via Don Minzoni - Tel.: 0827/69377-601330 Fax 0827/601330 - E-Mail.: terminiocervialto01libero.it.

2. PROCEDURA DI GARA: Pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1 Luogo: Castelvetere sul Calore - Volturara Irpina Calabritto Taurasi.

3.2 Descrizione: restauro Borghi Medioevali

3.3 Importo complessivo dell'appalto compreso oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso: Euro 876.500,21

Appalto con corrispettivo a corpo: Euro 841.440,20

(ottocentoquarantunomilaquattrocentoquaranta/20) - Categoria prevalente: OG2 Classifica III;

3.4 Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 35.060,01

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- Restauro e manutenzione di beni immobili: Categoria prevalente OG2 Importo Euro 514,183,00 Incidenza% 58,662;

Ulteriori categorie scorporabili e subappaltabili:

- Edifici civili: OG1 - Euro 105.758,48 -- Incidenza% Euro 12,066;

- Acquedotti e fognature: OG6 Euro 103.064,30 Incidenza% Euro 11,758;

- Impianti tecnologici: Categoria prevalente OG11 Euro 116.936,62 incidenza% 13,341

3.6. Modalità di determinazione dei corrispettivo a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 365 (trecentosessantacinque), naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e sono visibili presso l'Ufficio Tecnico nei giorni feriali dalle ore 09,00 alle 13,00; è possibile acquistarne una copia o parte degli elaborati presso la Tipografia Aurelio Dragonetti (0827/61340 Via Don Minzoni - Montella; tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato 48 ore prima della data di ritiro, alla predetta Tipografia.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 Termine: **25.6.2002**

6.2 Indirizzo: Comunità Montana Terminio Cervialto - Via Don Minzoni 83048 MONTELLA (AV);

6.3 Modalità: secondo quanto previsto nel di gara di cui al punto 5 del presente Bando;

6.4 Apertura offerte: prima seduta pubblica presso la sede alle ore 09,00 del giorno 26.6.2002 seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno 8.7.2002

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Filiale di Nusco della Banca di Credito Popolare - Torre del Greco;
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 384, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

n) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale ai cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante valida fino al 31.7.2003

9. FINANZIAMENTO: Fondi Regione Campania ex lege 64/86.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere, a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7, del D.P.R. N. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzato, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando.

14. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza assicurativa di cui all'art. 30 comma 3, della medesima legge e all'art. 103 del DPR 554/99 per una somma assicurativa così distinta:

- opere ed impianti Euro 1.000.000 responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori: Euro 500.000,00

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

g) le auticertificazioni le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzioni giurate;

h) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10 comma 1, lettera d), e) ed e-bis), della Legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto, 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 71 del capitolato speciale d'appalto;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 42 del capitolato speciale d'appalto;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che é obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) responsabile del procedimento: Ing. Fernando Chiaradonna;

16) Il presente bando viene pubblicato ai sensi del comma 4) dell'art. 80 del D.P.R. n. 554/99.

Il Segretario Generale
Dr. Giuseppe Visone